

Мониторинг законодательства Российской Федерации за I квартал 2022 года

Федеральный закон от 30.12.2021 № 498-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций»

До 1 июля 2022 года приостановлено действие требования об обязательном указании одного из идентификаторов должника-гражданина (СНИЛС, ИНН, серии и номера документа, удостоверяющего личность, ОГРН индивидуального предпринимателя, серии и номера водительского удостоверения, серии и номера свидетельства о регистрации транспортного средства) при подаче искового заявления/заявления о вынесении судебного приказа о взыскании с граждан коммунальных долгов юридическими лицами и ИП, занятыми в сфере ЖКХ а именно:

- организациями и ИП, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, ТСЖ, ЖСК, иными специализированными потребкооперативами, созданными в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье;
- региональными операторами по обращению с ТКО,
- фондами капремонта общего имущества в МКД,
- ресурсоснабжающими организациями, предоставляющими гражданам коммунальные услуги.

Федеральный закон от 30.12.2021 № 494-ФЗ «О внесении изменений в статью 15 Федерального закона «О техническом осмотре транспортных средств и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и статью 15 Федерального закона «О государственной регистрации транспортных средств в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

30.12.2021 Президент Российской Федерации подписал закон, предусматривающий, что легковые автомобили и мотоциклы, принадлежащие на праве собственности физическим лицам и используемые ими исключительно в личных целях, не связанных с иной деятельностью, в том числе с предоставлением услуг легкового такси, осуществлением перевозок пассажиров, использованием личного транспорта в служебных целях, по общему правилу не подлежат техническому осмотру. Вместе с тем владельцы таких транспортных средств вправе пройти техосмотр в добровольном порядке.

Исключением из указанного правила являются, в частности, случаи:

- постановления на государственный учет транспортного средства, с года изготовления которого прошло более 4 лет, включая год его изготовления;
- совершения регистрационных действий, связанных со сменой владельца транспортного средства, с года изготовления которого прошло более 4 лет, включая год его изготовления;
- совершения регистрационных действий, связанных с изменением конструкции и (или) заменой основного компонента транспортного средства (вне зависимости от возраста автомобиля).

В этих случаях должностное лицо регистрационного подразделения вправе потребовать от лица, обратившегося за совершением регистрационных действий, представить в том числе диагностическую карту, подтверждающую соответствие транспортного средства требованиям безопасности.

Кроме того, поправками в статью 15 Закона о техосмотре транспортных средств закреплено, что проверка технического состояния транспортного средства в форме государственного контроля (надзора) за безопасностью дорожного движения не

проводится в отношении транспортных средств с действующей диагностической картой, которая подтверждает их исправность. Исключение составляют случаи визуального обнаружения инспектором признаков технической неисправности, угрожающей безопасности дорожного движения.

Федеральный закон от 30.12.2021 № 493-ФЗ «О внесении изменений в статью 7 Земельного кодекса Российской Федерации и статью 8 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости»

В Земельный кодекс Российской Федерации и Закон о регистрации недвижимости внесены изменения, направленные на реализацию постановления КС Российской Федерации от 16.10.2020 № 42-П, которым признана неконституционной ч. 1 ст. 8.8 КоАП Российской Федерации, устанавливающая административную ответственность за использование земельного участка не по целевому назначению. Причиной такого решения послужило то обстоятельство, что на основании указанной нормы решается вопрос об ответственности собственника земельного участка, использующего его в соответствии с вспомогательным видом разрешенного использования без внесения сведений об этом в ЕГРН, притом что действующее правовое регулирование не позволяет сделать однозначный вывод о наличии у собственника соответствующей обязанности.

Конституционный Суд Российской Федерации поручил законодателю устранить эту правовую неопределенность, разъяснив, что впредь до внесения в законодательство необходимых изменений правообладатели земельных участков не могут быть принуждены к внесению в ЕГРН каких-либо сведений в связи с осуществлением вспомогательного вида их разрешенного использования.

С учетом этой правовой позиции рассматриваемым законом установлено, что внесение в ЕГРН сведений о вспомогательных видах разрешенного использования земельного участка не требуется. Применительно к основным и условно разрешенным видам использования предусмотрено, что соответствующий вид использования считается выбранным со дня внесения сведений о нем в ЕГРН (напомним, что сведения об установлении разрешенного использования земельных участков и о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования направляются для внесения в ЕГРН органами государственной власти и местного самоуправления, принявшими соответствующее решение).

В том случае, если правоустанавливающий или правоудостоверяющий документ на земельный участок выдан до 31.01.1998 и сведения об этом участке или виде его разрешенного использования в ЕГРН отсутствуют, выбранным считается тот вид использования, который указан в правоустанавливающем (правоудостоверяющем) документе.

Федеральный закон от 30.12.2021 № 482-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации»

С 29 июня у врачей появится законная возможность назначить маленькому пациенту такое лекарство, применение которого не предусмотрено инструкцией по применению. Условия назначения:

- препарат должен быть зарегистрирован в РФ,
- препарат соответствует отдельным требованиям, установленным Правительством РФ,
- препарат назначен для лечения заболеваний из перечня, установленного Правительством РФ,
- препарат упомянут в «детском» стандарте медпомощи и клинических рекомендациях.

О том, что препарат назначен «офф-лейбл», необходимо отдельно проинформировать родителей ребенка или самого пациента старше 15 лет, как и о его безопасности, ожидаемой эффективности, степени риска для пациента, а также о действиях пациента в случае непредвиденных эффектов влияния лекарственного препарата на состояние здоровья пациента.

Соответственно, с 29 июня такие препараты разрешено включать в стандарты медпомощи и клинические рекомендации.

Кроме того, Минздраву даны полномочия определять список таких заболеваний/ состояний, которые можно наблюдать и лечить в детских медорганизациях до достижения пациентом возраста 21 года, если лечение начато до совершеннолетия. В настоящий момент Программа госгарантий бесплатной медпомощи на 2022 год разрешает «продлевать» лечение юных онкопациентов.

Федеральный закон от 30.12.2021 № 444-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

В законодательство внесены изменения, расширяющие перечень доходов граждан, на которые не может быть обращено взыскание в рамках исполнительного производства. Кроме того, вводятся меры, направленные на обеспечение неприкосновенности таких доходов при исполнении обязательств по договору потребкредита.

К доходам, на которые не может быть обращено взыскание (ч. 1 ст. 101 Закона об исполнительном производстве), отнесены все виды государственных пособий и выплат гражданам, имеющим детей, беременным женщинам; выплаты, осуществляемые в соответствии с актами Президента и Правительства РФ в целях предоставления мер социальной поддержки отдельным категориям граждан и семьям, имеющим детей; выплаты малоимущим гражданам в рамках государственной социальной помощи.

С 01.05.2022 запрещено списание с банковских счетов граждан перечисленных в указанной статье выплат, носящих единовременный характер, в погашение обязательств по договору потребкредита, без получения банком отдельного согласия заемщика в отношении каждой поступившей на счет выплаты. Заранее выраженного согласия заемщика на периодическое списание (перечисление) средств со счета в таких случаях будет недостаточно.

Кроме того, даже если заемщик заранее дал согласие на списание (перечисление) средств со счета, но такое списание (перечисление) затронуло периодические выплаты из числа предусмотренных ч. 1 ст. 101 Закона об исполнительном производстве, заемщик в течение 14 дней сможет потребовать от кредитора их возврата. В этом случае задолженность заемщика по договору потребкредита в размере возвращенной денежной суммы восстанавливается и подлежит погашению в течение 7 дней со дня возврата средств. При соблюдении этого срока соответствующая сумма задолженности не считается просроченной и на нее не начисляется неустойка (штраф, пеня).

Переходными положениями рассматриваемого закона заемщикам предоставлено также право однократно потребовать возврата сумм единовременных выплат, предусмотренных ч. 1 ст. 101 Закона об исполнительном производстве, если они поступили на счет в период с 01.01.2021 до 01.05.2022 и были списаны в погашение обязательств по договору потребкредита. Соответствующее заявление заемщик сможет направить кредитору начиная с 01.05.2022 вплоть до 01.07.2022. Возврат денежных средств в этом случае повлечет те же последствия, что установлены применительно к суммам периодических выплат.

Еще одной новой мерой поддержки должников является предусмотренное поправками право обратиться в обслуживающий банк, в который поступил исполнительный документ о взыскании или аресте денежных средств, с заявлением об их сохранении на одном из счетов ежемесячно в размере прожиточного минимума. При

наличии иждивенцев должник вправе подать в суд заявление о сохранении его дохода в большем размере. Эти правила вступят в силу с 01.07.2022.

Федеральный закон от 30.12.2021 № 479-ФЗ «О внесении изменений в статью 5.35.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях»

Статья 5.35.1 КоАП РФ, предусматривающая административную ответственность за неуплату средств на содержание детей или нетрудоспособных родителей, дополнена указанием на то, что составом этого правонарушения охватываются все случаи неуплаты без уважительных причин алиментов «в размере, установленном в соответствии с решением суда или нотариально удостоверенным соглашением». Поправки направлены на преодоление встречающейся в правоприменительной практике точки зрения, в соответствии с которой частичная уплата алиментов, даже в незначительном размере, исключает привлечение должника к ответственности на основании названной нормы.

Неопределенность в этом вопросе в целом была устранена ВС РФ, который разъяснил, что должник подлежит административной ответственности в том числе в случае умышленной уплаты алиментов в неполном размере. Однако законодатель счел целесообразным закрепить этот подход и непосредственно в КоАП РФ.

Корреспондирующие изменения внесены также в ст. 157 УК РФ, которой установлена ответственность за неоднократную неуплату средств на содержание детей или нетрудоспособных родителей. Вместе с тем предусмотрено, что должник освобождается от уголовной ответственности в случае полного погашения образовавшейся задолженности.

Федеральный закон от 29.06.2021 № 234-ФЗ «О внесении изменений в статью 446 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации и Федеральный закон «Об исполнительном производстве»

Согласно вступающим в силу поправкам, предусмотренный ч. 1 ст. 446 ГПК РФ перечень имущества должника-гражданина, на которое не может быть обращено взыскание, дополняется указанием на заработную плату и иные доходы в размере прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации. В том случае, если величина прожиточного минимума, установленная в субъекте РФ по месту жительства должника для соответствующей социально-демографической группы населения, превышает общероссийский прожиточный минимум трудоспособного населения, объем исполнительского иммунитета определяется большей из этих величин.

Механизм реализации этого положения будет регламентироваться Законом об исполнительном производстве и предполагает следующее:

- судебный пристав в постановлении о возбуждении исполнительного производства разъясняет должнику его право на обращение с заявлением о сохранении доходов ежемесячно в размере прожиточного минимума;

- должник при подаче такого заявления указывает реквизиты банковского счета, на котором необходимо сохранять доходы;

- банк, при наличии в постановлении судебного пристава требования о сохранении доходов, не обращает взыскание на соответствующую денежную сумму, числящуюся на указанном в постановлении счете, и не производит из нее удержание. На эту сумму не может быть также наложен арест.

При наличии лиц, находящихся на иждивении у должника, последний вправе обратиться в суд с заявлением о сохранении ему заработной платы и иных доходов ежемесячно в размере, превышающем прожиточный минимум.

Рассматриваемое ограничение размера удержания из доходов должника не применяется по исполнительным документам о взыскании алиментов, о возмещении вреда, причиненного здоровью, о возмещении вреда в связи со смертью кормильца, а также о возмещении ущерба, причиненного преступлением.

В связи с вступлением указанных изменений в силу Минюст России скорректировал утвержденный им Порядок расчета суммы денежных средств на счете, на которую может быть обращено взыскание или наложен арест.

Напомним, что с 01.07.2022 должники смогут обратиться с заявлением о сохранении дохода в размере прожиточного минимума непосредственно в обслуживающий банк в случае предъявления туда исполнительного документа самим взыскателем.

Федеральный закон от 28.01.2022 № 1-ФЗ «О внесении изменений в статью 22 Федерального закона «О государственном пенсионном обеспечении в Российской Федерации» и статью 10 Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам назначения и выплаты пенсий»

Поправками предусмотрено увеличение стоимости одного пенсионного коэффициента и корректировка размера фиксированной выплаты к страховой пенсии по старости в 2022-2024 гг. Так, в 2022 г. стоимость одного пенсионного коэффициента составит 107 руб. 36 коп. (вместо запланированных 104 руб. 69 коп.), а размер фиксированной выплаты к страховой пенсии по старости - 6 564 руб 31 коп. (вместо 6 401 руб. 10 коп.).

Как ранее сообщал Минтруд РФ, с учетом этой индексации размер страховой пенсии по старости неработающего пенсионера в 2022 году в среднем составит 18 984 руб.

Корректировка страховых пенсий с учетом новых размеров одного пенсионного коэффициента и фиксированной выплаты, установленных рассматриваемым федеральным законом, будет произведена с 01.01.2022.

Федеральный закон от 26.05.2021 № 148-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости»

С 1 февраля вступили в силу изменения в Закон о регистрации недвижимости, призванные обеспечить покупателей жилых помещений более полной информацией об их состоянии. Поправками к числу сведений, подлежащих включению в ЕГРН, отнесена следующая информация:

- о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;
- о том, что жилое помещение расположено в таком МКД;
- о признании жилого помещения в МКД или жилого дома непригодным для проживания.

Перечисленные сведения будут вноситься в реестр на основании информации, направляемой в Росреестр уполномоченными органами, которые принимают решения о признании МКД аварийным или жилого помещения (дома) непригодным для проживания. Эти сведения будут содержаться также в общедоступной выписке из ЕГРН. О решениях, принятых до вступления рассматриваемых поправок в силу, органы государственной власти и местного самоуправления должны будут сообщить в Росреестр до 01.07.2022.

Федеральный закон от 16.02.2022 № 13-ФЗ «О внесении изменения в статью 11 Федерального закона «О присяжных заседателях федеральных судов общей юрисдикции в Российской Федерации»

Правительство наделено полномочиями по установлению порядка выплаты присяжным заседателям федеральных судов общей юрисдикции компенсационного вознаграждения за участие в судебных процессах.

Закон вступит в силу 18.05.2022.

Федеральный закон от 01.07.2021 № 287-ФЗ «О внесении изменений в части первую и третью Гражданского кодекса Российской Федерации»

С сентября 2018 года в ГК РФ появились положения, предусматривающие возможность учреждать наследственные фонды. Такой фонд создается во исполнение завещания гражданина и на основе его имущества. Его назначение - управление полученным в порядке наследования имуществом этого гражданина бессрочно или в течение определенного срока.

01.03.2022 вступит в силу закон, которым взамен данных норм вводятся новые - о личных фондах, которые могут быть как прижизненными, так и наследственными.

Личным фондом будет признаваться учрежденная на определенный срок либо бессрочно гражданином или после его смерти нотариусом унитарная некоммерческая организация, осуществляющая управление переданным ей этим гражданином имуществом или унаследованным от этого гражданина имуществом в соответствии с утвержденными им условиями управления.

Таким образом, наследственный фонд станет разновидностью личного фонда.

Фонды, учреждаемые гражданами и (или) юрлицами и преследующие благотворительные, культурные, образовательные или иные социальные, общественно полезные цели, получают в ГК РФ новое наименование – «общественно полезные фонды». Общественно полезные фонды и личные фонды будут существовать в качестве различных организационно-правовых форм унитарных некоммерческих организаций. При этом при жизни учредителя, а в некоторых случаях - и после его смерти, допускается преобразование личного фонда в общественно полезный фонд.

Установлено, что при создании личного фонда его учредителю необходимо передать фонду имущество стоимостью не менее 100 млн руб., при этом стоимость этого имущества определяется на основании оценки его рыночной стоимости. Указанное правило о стоимости имущества не будет распространяться на наследственные фонды. Имущество, передаваемое личному фонду его учредителем, принадлежит личному фонду на праве собственности. Учредитель личного фонда не имеет прав на имущество созданного им фонда. Безвозмездная передача иными лицами имущества в личный фонд не допускается.

Закон запрещает соучредительство (за исключением случаев, если учредителями личного фонда являются супруги, передающие фонду общее имущество) и замену учредителя личного фонда, что, как ранее указывали авторы поправок, исключит возможность использования данной конструкции вместо организационно-правовых форм корпоративных юридических лиц.

Решение учредителя личного фонда о его учреждении, устав и условия управления фондом также, как и завещание, условия которого предусматривают создание наследственного фонда, подлежат нотариальному удостоверению.

Личный фонд вправе заниматься предпринимательской деятельностью, соответствующей целям, определенным его уставом, и необходимой для их достижения. Для осуществления предпринимательской деятельности личный фонд вправе создавать хозяйственные общества или участвовать в них.

Предусмотрено, что учредитель личного фонда несет субсидиарную ответственность по обязательствам этого фонда при недостаточности его имущества, а личный фонд, за исключением наследственного, несет субсидиарную ответственность своим имуществом по обязательствам своего учредителя в течение 3 лет со дня его создания. В исключительных случаях этот срок может быть продлен судом, но не более чем на 5 лет со дня создания личного фонда.

После смерти учредителя личного фонда утвержденные учредителем при его жизни устав личного фонда, условия управления фондом и иные внутренние документы личного фонда не могут быть изменены. Из этого правила есть исключение - такие документы можно будет изменить на основании решения суда по требованию любого органа фонда в случаях, если управление таким фондом на прежних условиях стало невозможно по обстоятельствам, возникновение которых при создании фонда нельзя было предполагать.

Федеральный закон от 02.07.2021 № 311-ФЗ «О внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации»

01.03.2022 вступил в силу Федеральный закон от 02.07.2021 № 311-ФЗ, которым в ТК РФ внесены масштабные поправки, касающиеся охраны труда. Остановимся на наиболее значимых изменениях.

Права и обязанности работодателей и работников

Работники в силу части второй ст. 21 ТК РФ обязаны соблюдать требования по охране труда. В ст. 22 ТК РФ внесли изменения, согласно которым у работодателя появляется право требовать от сотрудников соблюдения требований охраны труда.

Права и обязанности работодателя и работника в области охраны труда выделены теперь в отдельную главу ТК РФ. Статья 214 ТК РФ посвящена обязанностям работодателя. Новыми для работодателя являются, в частности, следующие обязанности:

- систематическое выявление опасностей и профессиональных рисков, их регулярный анализ и оценка;
- реализация мероприятий по улучшению условий и охраны труда;
- разработка мер, направленных на обеспечение безопасных условий и охраны труда, оценку уровня профессиональных рисков перед вводом в эксплуатацию производственных объектов, вновь организованных рабочих мест;
- рассмотрение представлений органов профсоюзного контроля за соблюдением трудового законодательства и иных актов, содержащих нормы трудового права, в установленных сроки, принятие мер по результатам их рассмотрения;
- учет и рассмотрение причин и обстоятельств событий, приведших к возникновению микроповреждений (микротравм).

Также новой является обязанность работодателя, который намерен производить работы или оказывать услуги на территории, находящейся под контролем другого работодателя, заблаговременно согласовывать с последним мероприятия по предотвращению случаев повреждения здоровья работников на соответствующей территории (часть четвертая ст. 214 ТК РФ).

Права работодателя в области охраны труда закреплены в ст. 214.2 ТК РФ. Согласно данной норме работодатель вправе использовать в целях контроля за безопасностью производства работ приборы, устройства, оборудование, обеспечивающие дистанционную видео-, аудио- или иную фиксацию процессов производства работ, обеспечивать хранение полученной информации. Также работодателю предоставляется право вести электронный документооборот в области охраны труда. Работодатель имеет право предоставлять дистанционный доступ к наблюдению за безопасным производством работ и к базам электронных документов инспекции труда.

Обязанностям работника в области охраны труда посвящена ст. 215 ТК РФ. Так, например, работник обязан:

- правильно использовать производственное оборудование, инструменты, сырье и материалы, применять технологию;
- следить за исправностью используемых оборудования и инструментов в пределах выполнения своей трудовой функции;
- незамедлительно поставить в известность своего непосредственного руководителя о выявленных неисправностях используемых оборудования и инструментов, нарушениях применяемой технологии, несоответствии используемых сырья и материалов, приостановить работу до их устранения.

Права работника в области охраны труда перечислены в новой редакции ст. 216 ТК РФ. Права работников на получение информации об условиях и охране труда и на санитарно-бытовое обслуживание выделены отдельно.

Новое основание для отстранения от работы

Положения ТК РФ (часть первая ст. 76) дополнены новым основанием для отстранения работника от работы: работодатель обязан отстранить от работы (не допускать к работе) работника, не применяющего выданные ему в установленном порядке средства индивидуальной защиты (СИЗ), применение которых является обязательным при выполнении работ с вредными и (или) опасными условиями труда, а также на работах, выполняемых в особых температурных условиях. Отстранить от работы необходимо, только если работодатель выполнил свою обязанность по обеспечению работников СИЗ. В случае, когда такие средства работникам не предоставлены, работодатель не вправе требовать от них исполнения трудовых обязанностей - в данной ситуации должен вводиться простой по вине работодателя, который оплачивается в размере среднего заработка работника (ст. 216.1 ТК РФ).

Меняется порядок обеспечения работников СИЗ

СИЗ будут выдавать в зависимости от вредных производственных факторов, а не от наименования профессии (должности). Нормы бесплатной выдачи сотрудникам СИЗ и смывающих средств работодатель будет устанавливать самостоятельно (ст. 221 ТК РФ).

При нормировании будет необходимо учитывать:

- единые Типовые нормы выдачи средств индивидуальной защиты и смывающих средств;

- результаты специальной оценки условий труда;

- результаты оценки профессиональных рисков;

- мнение выборного органа первичной профсоюзной организации или иного уполномоченного представительного органа работников при его наличии.

Новые правила обеспечения работников СИЗ и единые типовые нормы выдачи СИЗ утвердил Минтруд приказами от 29.10.2021 № 766н и № 767н (см. подробнее), однако эти документы вступят в силу лишь с 1 сентября 2023 г.

До 31.12.2024 у работодателя есть право использовать типовые нормы, утвержденные приказом Минздрава РФ от 17.12.2010 № 1122н (см. ч. 2 ст. 2 Закона N 311-ФЗ).

Запрет на работу в опасных условиях труда

Устанавливается запрет (ст. 214.1 ТК РФ) на работу в опасных условиях труда. Если по результатам спецоценки условиям труда на рабочем месте присвоен 4-й класс, работодатель должен приостановить работы до устранения оснований, послуживших установлению опасного класса условий труда. На время приостановления работ за работником сохраняются (часть третья ст. 216.1 ТК РФ) место работы (должность) и средний заработок. Также работник может быть с его согласия переведен на другую работу с оплатой труда по выполняемой работе, но не ниже среднего заработка по прежней работе.

Запрет не распространяется на работы, связанные с предотвращением или устранением последствий чрезвычайных ситуаций, а также на отдельные виды работ, перечень которых утверждается Правительством РФ с учетом мнения РТК.

Порядку расследования, оформления (рассмотрения), учета микроповреждений (микротравм), несчастных случаев на производстве посвящена новая глава 36.1 ТК РФ.

В целях реализации положений закона Минтруд России разработал пакет проектов НПА по охране труда. С документами по охране труда, вступающими в силу с 01.03.2022, можно ознакомиться в нашей справке.

Федеральный закон от 08.03.2022 № 46-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

В числе мер поддержки экономики и граждан в условиях санкций предусмотрено право заемщиков воспользоваться механизмом кредитных каникул, который ранее применялся на первом этапе пандемии в 2020 году.

Кредитные каникулы предполагают временное (на срок не более 6 месяцев) приостановление по требованию заемщика исполнения им своих обязательств по кредитному договору (договору займа), в том числе обеспеченному ипотекой, без начисления в этот период неустойки (штрафа, пени) и применения других мер ответственности. Такое требование может быть заявлено заемщиком до 30.09.2022 в отношении кредитного договора (договора займа), заключенного до 01.03.2022. Каникулами смогут воспользоваться в том числе и те заемщики, которые уже прибегали к этому средству в 2020 году, а также получали ранее ипотечные каникулы в общем порядке, предусмотренном ст. 6.1-1 Закона о потребительском кредите (при условии, что на дату обращения заемщика срок предыдущих каникул истек).

Заемщикам - физическим лицам и индивидуальным предпринимателям кредитные каникулы предоставляются при соблюдении следующих условий:

- размер кредита (займа) не превышает максимального размера, установленного постановлением Правительства РФ от 12.03.2022 № 352 (300 000 руб. для физлиц (100 000 руб. - по кредитным картам), 350 000 руб. - для ИП, 700 000 руб. - по автокредитам, 3 000 000 руб. - по ипотечным кредитам (6 000 000 руб. - в г. Москве, 4 000 000 руб. - в Московской обл., г. Санкт-Петербурге и регионах Дальневосточного федерального округа);

- снижение дохода заемщика (совокупного дохода всех заемщиков по договору) за месяц, предшествующий месяцу обращения с требованием о предоставлении каникул, более чем на 30% по сравнению со среднемесячным доходом за предыдущий год. Соблюдение данного условия может подтверждаться как документами, перечисленными в ч. 9 ст. 6 Закона о потребительском кредите, так и другими документами, свидетельствующими о снижении дохода заемщика. Отметим, что Федеральным законом от 14.03.2022 № 55-ФЗ уточнен порядок взаимодействия заемщика и кредитора в связи с представлением подтверждающих документов.

Заемщики - ИП вместо приостановления исполнения своих обязательств могут потребовать от кредитора уменьшения на период каникул размера причитающихся по договору платежей.

В том случае, если заемщик относится к субъектам малого и среднего предпринимательства и осуществляет деятельность в отраслях, определенных постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 337, он вправе требовать предоставления кредитных каникул независимо от соблюдения указанных выше условий в части размера кредита и уровня снижения дохода. При этом ИП, относящиеся одновременно к двум категориям заемщиков, которым предоставляются каникулы (в связи со снижением дохода или осуществлением деятельности в определенных отраслях), могут получить их только по одному из этих оснований.

По окончании кредитных каникул исполнение обязательств заемщика (в том числе в части процентов за пользование кредитом (займом), начисленных за период каникул) возобновляется.

Федеральный закон от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Правительство РФ, региональные органы власти и органы местного самоуправления наделены полномочием по установлению в 2022 году льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся соответственно в государственной и муниципальной собственности. Такая льгота вводится на срок до 1 года, при этом размер арендной платы может быть уменьшен вплоть до одного рубля.

Кроме того, арендаторам земельных участков, находящихся в публичной собственности, предоставлено право требовать продления действующих договоров аренды. Продление допускается независимо от оснований заключения договора, наличия или отсутствия задолженности по арендной плате при условии, что на дату обращения

арендатора срок действия договора не истек и арендодателем не заявлено в суд требование о расторжении договора, а также отсутствуют неустранимые нарушения законодательства при использовании земельного участка.

Срок, на который продлевается договор аренды, не может превышать три года. С заявлением о продлении арендатор вправе обратиться до 01.03.2023.

Законом установлено также, что Правительство РФ вправе определить особенности предоставления в 2022 году земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в том числе дополнительно предусмотреть случаи их предоставления без проведения торгов и сократить сроки предоставления. Кабмин определит также дополнительные основания, по которым допускается заключение договора мены земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и земельного участка, находящегося в частной собственности.

Федеральный закон от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

В отдельные законодательные акты внесены изменения, направленные на установление особенностей правового регулирования в области градостроительной деятельности, земельных и жилищных отношений, государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав в условиях санкционного давления иностранных государств. В частности:

1) поправками, внесенными в Закон № 214-ФЗ об участии в долевом строительстве многоквартирных домов, предусмотрена возможность по заявлению участника долевого строительства продлевать срок условного депонирования денежных средств на счета эскроу, но не более чем до двух лет. Ожидается, что это позволит урегулировать вопрос истечения срока действия договора счета эскроу до завершения строительства объекта недвижимости в случае увеличения ранее установленного срока ввода многоквартирного дома в эксплуатацию.

2) правительство РФ наделено полномочием по установлению временных (на 2022 год) особенностей:

- расчета пеней и неустоек в случае неполного или несвоевременного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взносов на капитальный ремонт в целях недопущения их увеличения в связи с повышением ключевой ставки ЦБ РФ;

- начисления и взыскания неустойки (штрафа, пени) за несвоевременное или не полностью исполненное юрлицами и ИП обязательство по оплате услуг, предоставляемых на основании договоров о газоснабжении, об электроэнергетике, о теплоснабжении, о водоснабжении и водоотведении, об обращении с ТКО;

- начисления и уплаты пени в случае просрочки исполнения обязательства по установке, замене и (или) эксплуатации приборов учета используемых энергетических ресурсов по договорам, заключаемым в соответствии с законодательством об энергосбережении;

- предоставления рассрочки по оплате договоров об установке приборов учета гражданами в целях выполнения ими обязанностей, предусмотренных законодательством об энергосбережении.

3) предусмотрено упрощение порядка проведения правовой экспертизы при осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав.

4) ряд особенностей предусмотрен для осуществления градостроительной деятельности. Они касаются, в частности, разработки градостроительной документации, процедуры проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по ней.

Кроме того, определены меры поддержки арендаторов государственных и муниципальных земельных участков (см. об этом подробнее в отдельной новости). Предусмотрен ряд иных положений.

Закон вступил в силу 14.03.2022. Изменения, касающиеся возможности продления срока условного депонирования денежных средств на счетах эскроу, применяются к правоотношениям, возникшим из договоров участия в долевом строительстве, заключенных с использованием счетов эскроу до указанной даты.

Федеральный закон от 26.03.2022 № 71-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

В целях поддержки заемщиков законодательно закреплены специальные правила исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа), предусматривающим переменную (плавающую) процентную ставку, размер которой изменяется в зависимости от значения согласованной сторонами переменной величины.

По ипотечным кредитам (займам), выданным физическими лицами до 27.02.2022 в целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, «заморожено» максимально допустимое значение процентной ставки - с 28.02.2022 до окончания срока действия договоров ее размер не может превышать значение, рассчитанное по состоянию на 27.02.2022.

Заемщикам - юридическим лицам (за исключением субъектов МСП, финансовых организаций и других профессиональных участников финансового рынка), получившим до 27.02.2022 кредит (займ) в рублях, предоставлено право в любой момент в течение срока действия договора, но не позднее 01.06.2022 обратиться к кредитору с требованием об особом порядке начисления и уплаты переменных процентов. Такой особый порядок вводится на три месяца с даты направления заемщиком требования или с указанной им другой более поздней даты, но не позднее чем с 01.07.2022.

В течение указанного периода (переходного периода) на сумму основного долга заемщика ежемесячно начисляются и уплачиваются проценты, размер которых рассчитывается по специальной формуле, но не может превышать 12,5%, 13,5% и 16,5% годовых в первый, второй и третий месяц соответственно. Кроме того, заемщику начисляются также проценты в виде разницы между ставкой, определенной без учета приведенных выше специальных правил в соответствии с условиями договора, и ставкой, рассчитанной по специальным правилам. Сумма этих процентов по окончании переходного периода увеличивает основной долг заемщика и погашается равными платежами в согласованные с кредитором сроки, но не ранее 01.01.2023 (кроме случаев, когда в установленном Правительством РФ порядке осуществлено возмещение кредитору недополученного дохода, связанного с предоставлением переходного периода).

По окончании переходного периода проценты за пользование кредитом (займом) продолжают начисляться заемщику - юридическому лицу в размере, определенном в соответствии с условиями договора.

Напомним, что под переменной процентной ставкой понимается ставка, "привязанная" к величине, будущие значения которой заранее неизвестны (ключевой ставке Банка России, валютному курсу и т.п.). Этим понятием не охватываются случаи, когда сторонами согласованы несколько фиксированных процентных ставок, действующих в разные периоды (см. письмо Банка России от 09.11.2021 № 44-14/3977).

Указ Президента РФ от 03.03.2022 № 90 «О некоторых вопросах размещения текстов правовых актов на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru)»

С 01.07.2022 размещаемые на официальном интернет-портале правовой информации www.pravo.gov.ru тексты правовых актов с внесенными в них изменениями получают статус официальных.

Тексты законов о поправке к Конституции РФ, федеральных конституционных законов, федеральных законов и правовых актов Президента РФ с учетом внесенных в них изменений (кроме актов или отдельных положений, составляющих гостайну или

содержащих конфиденциальные сведения) будут размещаться на официальном портале Федеральной службой охраны.

Напомним, что первое размещение нормативного правового акта на официальном интернет-портале правовой информации признается его официальным опубликованием, однако правовой статус размещаемых на портале актуальных редакций НПА (с учетом внесенных в них впоследствии изменений) ранее определен не был.

Согласно рассматриваемому указу с даты его подписания официальными признаются также тексты федеральных законов, актов Президента РФ, в том числе с внесенными в них изменениями, и тексты актов Правительства РФ, распространяемые в электронном виде учреждениями и органами ФСО России.

Постановление Правительства РФ от 21.12.2021 № 2371 «О проведении эксперимента по цифровой трансформации предоставления услуг, мер поддержки и сервисов в целях развития малого и среднего предпринимательства»

С 01.02.2022 по 01.02.2025 будет проводиться эксперимент по цифровой трансформации предоставления услуг, мер поддержки и сервисов в целях развития малого и среднего предпринимательства.

В эксперименте принимают участие Минцифры, Минэкономразвития и ФНС России. На добровольной основе к нему могут присоединиться Банк России, государственные внебюджетные фонды, другие федеральные органы исполнительной власти, а также высшие исполнительные органы государственной власти субъектов РФ, институты развития, общероссийские НКО, выражающие интересы субъектов МСП, кредитные и страховые организации и т. д.

В рамках эксперимента планируется апробация информационно-аналитической системы, которая в том числе позволит с помощью набора специальных инструментов проводить адресный подбор и получение (в том числе дистанционно) услуг, мер поддержки и сервисов, используемых в процессе осуществления предпринимательской деятельности.

Кроме того, эксперимент предполагает внедрение целого ряда сервисов, таких как «Старт бизнеса», «Законодательный бизнес-дайджест», «Проактивный подбор и получение образования и консультаций онлайн», «Получение кредита, субсидий и иных мер финансовой поддержки», «Налоговые услуги» и др.

Воспользоваться возможностями цифровой платформы МСП смогут не только субъекты малого и среднего предпринимательства, но также и самозанятые граждане, применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», и иные физлица, планирующие начать осуществление предпринимательской деятельности.

Постановление Правительства РФ от 28.01.2022 № 68 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

Внесены изменения в правила комплексной оценки нуждаемости, которые применяются при назначении выплат на детей от 3 до 7 лет, выплат одиноким родителям на детей от 8 до 17 лет и ежемесячных выплат женщинам, вставшим на учет в медицинскую организацию в ранние сроки беременности. Постановление вступило в силу 01.02.2022 за исключением ряда положений, которые вступят в силу 01.04.2022.

Комментируя внесенные поправки, Минтруд России напомнил, что комплексная оценка нуждаемости предполагает помимо оценки доходов, также оценку имущественной обеспеченности, финансовых накоплений и "правило нулевого дохода" (то есть оценку использования гражданами своего трудового потенциала).

Перечисляя новеллы, ведомство отметило, что при принятии решения о выплатах не будут учитываться авто- или мототранспортные средства, а также объекты жилого недвижимого имущества, находящиеся в розыске или под арестом. Также по новым правилам не будут учитываться жилье, транспорт и имущество, приобретенное за счет

средств целевых субсидий. Кроме того, из учета исключаются также некоторые виды доходов при расчете среднедушевых доходов семьи: целевые средства на развитие собственного дела; средства материнского капитала, полученные в денежной форме; налоговые вычеты и целевые средства, полученные в рамках государственной поддержки для приобретения имущества.

Смягчено правило «нулевого дохода» для беременных женщин. Теперь, если 6 месяцев беременности пришлось на период расчета среднедушевого дохода, женщина, у которой отсутствовал доход, сможет получить выплаты. Кроме того, правило «нулевого дохода» не будет применяться, если на момент подачи заявления срок беременности женщины превышает 12 недель.

Эти изменения вступят в силу с 01.04.2022.

Поправками также вводится возможность подачи заявления о назначении выплаты на ребенка в возрасте от 3 до 7 лет включительно по месту фактического жительства, если соответствующая возможность предусмотрена региональным нормативным актом. Помимо этого, устанавливается беззаявительный перерасчет выплат в связи с ежегодным изменением прожиточного минимума.

Постановление Правительства РФ от 24.02.2022 № 228 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 28 февраля 2019 г. N 224 и признании утратившим силу отдельного положения акта Правительства Российской Федерации»

С 01.03.2022 введена обязательная маркировка средствами идентификации:

- табака (табачных изделий) для потребления путем нагревания;
- курительных смесей для кальяна, не содержащих табак.

Определены особенности маркировки данных товаров и направления сведений в информсистему мониторинга.

Ввод в оборот никотинсодержащей продукции без нанесения на нее средств идентификации и передачи в информационную систему мониторинга сведений о маркировке продукции средствами идентификации и ее первой продаже (передаче, реализации) допускается до 15.03.2022. Розничная продажа никотинсодержащей продукции, произведенной (ввезенной) после 15.03.2022, допускается только при условии передачи в инфосистему мониторинга сведений о ее продаже.

Постановление вступило в силу 01.03.2022.

Постановление Правительства РФ от 14.03.2022 № 366 «Об утверждении Правил выполнения работодателем квоты для приема на работу инвалидов при оформлении трудовых отношений с инвалидом на любое рабочее место»

С 01.03.2022 регулирование вопросов установления квоты для приема на работу инвалидов осуществляется Законом о занятости населения (а не Законом о социальной защите инвалидов). Закон о занятости был дополнен новой статьей 13.2. Теперь квота считается выполненной только в случае оформления в установленном порядке трудовых отношений с инвалидами (ранее обязанность по квотированию рабочих мест считалась выполненной, если работодатель выделил (создал) рабочее место в рамках квоты и не отказал инвалиду в приеме на работу по основаниям, не связанным со специальными квалификационными требованиями).

Согласно п. 6 ст. 13.2 Закона о занятости оформление работодателем в установленном порядке трудовых отношений с инвалидом на любое рабочее место считается выполнением квоты для приема на работу инвалидов в случаях и порядке, которые установлены Правительством РФ.

Правительство урегулировало порядок выполнения работодателем квоты.

Работодатель рассчитывает квоту ежегодно до 1 февраля исходя из среднесписочной численности работников за IV квартал предыдущего года.

Квота считается выполненной в следующих случаях:

- наличие трудового договора (в т. ч. срочного) с инвалидом непосредственно у работодателя;

- наличие трудового договора между инвалидом и организацией, ИП, включая общественные объединения инвалидов и образованные ими организации, в том числе хозяйственные товарищества и общества, уставный (складочный) капитал которых состоит из вклада общественного объединения инвалидов, заключившие с иной организацией или ИП соглашения о трудоустройстве инвалидов. В таком соглашении определяются численность инвалидов, которые могут быть приняты на работу, условия возмещения расходов на оплату труда, условия оборудования рабочего места инвалида, необходимость создания специальных условий, обеспечивающих доступность рабочего места для инвалида, при необходимости условия компенсации расходов, связанных с сопровождением при содействии в трудоустройстве, в организации, у ИП, у которых трудоустроивается инвалид, сроки действия соглашения, права, обязанности сторон, условия расторжения и прочие условия.

Постановление вступает в силу с 01.09.2022 и действует до 01.09.2028.

Постановление Правительства РФ от 18.03.2022 № 396 «Об утверждении коэффициента индексации с 1 апреля 2022 г. социальных пенсий»

Утвержден коэффициент индексации с 01.04.2022 социальных пенсий. Его размер - 1,086.

Таким образом, с указанной даты социальные пенсии вырастут на 8,6%.

Напомним, что социальные пенсии индексируются ежегодно с 1 апреля с учетом темпов роста прожиточного минимума пенсионера в Российской Федерации за прошедший год.

Постановление Правительства РФ от 18.03.2022 № 398 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 13 марта 2021 г. N 362»

Внесены изменения в постановление Правительства от 13.03.2021 № 362, которым в марте прошлого года была запущена программа субсидирования найма (см. новость от 24.03.2021).

Организации, в том числе некоммерческие организации, а также ИП, которые в 2022 г. трудоустраивают безработных молодых людей, смогут рассчитывать на господдержку в рамках данной программы.

Речь идет о трудоустройстве, в частности, граждан в возрасте до 30 лет. В их числе - выпускники колледжей и вузов без опыта работы, молодые люди без среднего профессионального или высшего образования, инвалиды, дети-сироты и др.

Размер субсидии на каждого трудоустроенного равен трем МРОТ с учетом районного коэффициента и страховых взносов. Первый платеж работодатель получит через месяц после трудоустройства соискателя, второй - через 3 месяца, третий - через полгода.

Чтобы получить господдержку, работодателю необходимо подать заявление с приложением перечня свободных рабочих мест и вакантных должностей, на которые предполагается трудоустройство, в органы службы занятости с использованием личного кабинета на портале "Работа России".

Не ранее чем через месяц после трудоустройства, но не позднее 15 декабря текущего финансового года, необходимо направить заявление в систему «Соцстрах» ФСС о включении работодателя в реестр, на основании которого осуществляется предоставление субсидий.

Постановление вступило в силу 21.03.2022.

Постановление Правительства РФ от 23.03.2022 № 442 «Об установлении особенностей передачи объекта долевого строительства участнику долевого строительства»

На период с 25.03.2022 (дата вступления рассматриваемого постановления в силу) по 31.12.2022 (включительно) установлены особенности передачи объектов долевого строительства застройщиком, изменяющие на этот период порядок, предусмотренный Законом № 214-ФЗ.

Так, в частности:

- постановлением предусмотрено, что по соглашению сторон срок передачи объекта долевого строительства застройщиком и принятия его участником долевого строительства может быть изменен в отдельности от других объектов долевого строительства, входящих в состав того же МКД или иного объекта недвижимости, но не ранее чем после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома (иного объекта недвижимости) и без внесения изменений в проектную декларацию (напомним, что по общему правилу, предусмотренному ст. 6 Закона № 214-ФЗ, срок передачи должен быть единым);

- согласно постановлению, допускается направление участнику долевого строительства сообщения о завершении строительства МКД и готовности объекта к передаче, а также предложения о внесении изменений в договор в части сведений о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства и его принятия дольщиком, в форме электронного документа, подписанного УКЭП лица, уполномоченного действовать от имени застройщика, по адресу электронной почты дольщика, указанному в договоре, либо иным способом, указанным в договоре (тогда как Законом № 214-ФЗ предусмотрено направление таких сообщений по почте заказным письмом с описью вложения и уведомлением о вручении или их вручение участнику долевого строительства лично под расписку).

Также предусмотрен целый ряд особенностей, касающихся процесса передачи объектов долевого строительства в случае выявления нарушений требований к качеству объекта. Подробно регламентирован порядок осмотра и фиксации недостатков. Установлены требования к специалистам, которые вправе производить осмотр и фиксировать недостатки.

На застройщика возлагается обязанность возместить участнику долевого строительства расходы по оплате услуг такого специалиста в случае, если специалист согласно акту осмотра подтвердил наличие нарушений установленных требований к качеству объекта долевого строительства. Иное может быть предусмотрено соглашением между застройщиком и дольщиком.

Ряд положений рассматриваемого постановления направлен на регулирование вопросов, касающихся защиты участником долевого строительства своих прав при нарушении застройщиком требований к качеству переданного дольщику объекта.

Также постановлением предусмотрено, что к отношениям сторон, связанным с передачей объекта долевого строительства участнику долевого строительства по договору, заключенному гражданином - участником долевого строительства в целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, применяются исключительно положения Закона № 214-ФЗ с учетом установленных этим постановлением особенностей.

Постановление Правительства РФ от 17.02.2022 № 183 «О внесении изменений в пункт 3 постановления Правительства Российской Федерации от 16 октября 2020 г. № 1697 и пункт 3 постановления Правительства Российской Федерации от 24 октября 2020 г. № 1730»

До 01.07.2022 продлен срок действия Временного порядка признания лица инвалидом, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.10.2020 № 1697. Ранее этот срок уже продлевался и должен был истечь 1 марта.

Напомним, что Временным порядком предусмотрено автоматическое продление ранее установленной инвалидности на последующие 6 месяцев, а также проведение медико-социальной экспертизы граждан в целях установления инвалидности впервые исключительно в заочной форме (без личного участия).

Кроме того, рассматриваемым постановлением Правительства РФ также в очередной раз продлен до 01.07.2022 срок действия Временного порядка установления степени утраты профессиональной трудоспособности в результате несчастных случаев на производстве и профзаболеваний. Этот документ предполагает заочное освидетельствование пострадавших граждан в учреждениях медико-социальной экспертизы, а также продление на 6 месяцев ранее установленной степени утраты профессиональной трудоспособности и составление программы реабилитации пострадавшего с сохранением в ней всех ранее рекомендованных реабилитационных мероприятий при наступлении срока переосвидетельствования.

Приказ Министра обороны Приказ Министра обороны Российской Федерации от 22.11.2021 № 700 «Об утверждении Инструкции об организации работы по обеспечению функционирования системы воинского учета» от 22.11.2021 № 700 «Об утверждении Инструкции об организации работы по обеспечению функционирования системы воинского учета»

08.01.2022 вступила в силу новая инструкция по организации воинского учета.

Инструкция определяет, в частности, перечень, формы документов воинского учета, по которым ведется воинский учет граждан в организациях, порядок их хранения и заполнения; порядок проведения сверки сведений о воинском учете; показатели, по которым оценивается деятельность организаций по осуществлению воинского учета, критерии оценки их деятельности.

Организациям придется заводить на каждого работника-призывника или военнообязанного карточку гражданина, подлежащего воинскому учету в организации (форма приведена в приложении № 22 к новой инструкции). Ранее сведения о воинском учете вносились в личные карточки работников (форма Т-2).

Заполнять карточки необходимо на основании удостоверений призывников, военных билетов военнообязанных или временных удостоверений, выданных взамен военных билетов. Некоторые сведения (об образовании, семейном положении и пр.) необходимо уточнять у работника.

Новые карточки должны формироваться и вестись в электронном и бумажном видах. Бумажные карточки можно заполнять от руки разборчивым почерком без помарок и сокращений (записи о семейном положении, адресе места жительства или пребывания, номере телефона производятся карандашом) или распечатать заполненную карточку в электронном виде.

Карточки должны помещаться в соответствующие разделы картотеки:

- первый раздел - карточки офицеров запаса;
- второй раздел - карточки солдат, матросов, сержантов, старшин, прапорщиков и мичманов запаса;
- третий раздел - карточки военнообязанных запаса женского пола;
- четвертый раздел - карточки призывников.

Картотека должна строиться в алфавитном порядке.

При наличии в организации на воинском учете свыше 500 граждан карточки военнообязанных, имеющих мобилизационные предписания и отметки в военных билетах о вручении мобилизационных предписаний, помещаются в пятый раздел картотеки. В этом разделе карточки размещаются по номерам команд (партий) на основании данных

пункта 7 карточки, в них - в алфавитном порядке (если военным комиссаром субъекта РФ не установлен иной порядок построения этого раздела картотеки).

Отдельно от картотеки нужно хранить карточки граждан, снятых с воинского учета, до проведения очередной сверки с военкоматом или органом местного самоуправления, после чего они уничтожаются.

Также необходимо выделять в отдельные группы карточки граждан, поставленных на воинский учет по месту пребывания на срок более трех месяцев, а также по месту, не подтвержденному регистрацией по месту жительства или месту пребывания.

Сверка сведений о воинском учете проводится не реже одного раза в год. Порядок проведения сверки практически не изменился.

Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 15.09.2021 № 632н «Об утверждении рекомендаций по учету микроповреждений (микротравм) работников»

С 01.03.2022 работодатель обязан обеспечить, в частности, учет и рассмотрение причин и обстоятельств событий, приведших к возникновению микроповреждений (микротравм). Под микроповреждениями (микротравмами) понимаются ссадины, кровоподтеки, ушибы мягких тканей, поверхностные раны и другие повреждения, полученные работниками и другими лицами, участвующими в производственной деятельности работодателя, при исполнении ими трудовых обязанностей или выполнении какой-либо работы по поручению работодателя (его представителя), а также при осуществлении иных правомерных действий, обусловленных трудовыми отношениями с работодателем либо совершаемых в его интересах, не повлекшие расстройства здоровья или наступление временной нетрудоспособности/

Основанием для регистрации микроповреждения (микротравмы) работника и рассмотрения обстоятельств и причин, приведших к его возникновению, является обращение пострадавшего к своему непосредственному или вышестоящему руководителю, работодателю (его представителю).

Минтруд России утвердил рекомендации по учету микроповреждений (микротравм) работников. Работодателю рекомендуется:

- утвердить локальным нормативным актом порядок учета микроповреждений (микротравм) работников;
- организовать ознакомление должностных лиц с порядком учета микроповреждений (микротравм) работников;
- организовать информирование работников о действиях при получении микроповреждения (микротравмы);
- организовать рассмотрение обстоятельств, выявление причин, приводящих к микроповреждениям (микротравмам) работников, и фиксацию результатов рассмотрения в Справке по рекомендуемой форме или ином определенном работодателем документе;
- обеспечить доступность в организации (структурных подразделениях) бланка Справки в электронном виде или на бумажном носителе;
- организовать регистрацию происшедших микроповреждений (микротравм) в Журнале учета микроповреждений (микротравм) работников или ином определенном работодателем документе;
- установить место и сроки хранения Справки и Журнала. Рекомендованный срок хранения Справки и Журнала составляет не менее 1 года.

Приказ Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 23.12.2021 № 804 «Об утверждении индикатора риска нарушения обязательных требований при осуществлении федерального государственного контроля (надзора) в области защиты прав потребителей»

Незаконное использование - или даже предположительно незаконное использование - чужого товарного знака, если об этом узнал Роспотребнадзор, является индикатором риска в целях федерального госнадзора в сфере защиты прав потребителей.

Незаконное использование знака, а равно места происхождения товара может иметь место не только в документах на товар, но и в рекламе, на этикетках, в названии веб-страницы и любых других способах адресации, которые видны потребителю, конкурентам или органам власти.

Напомним, что выявление индикатора риска дает Роспотребнадзору право провести внеплановое контрольное надзорное мероприятие, в том числе и со взаимодействием, - например, контрольную закупку или даже выездную проверку.

Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 04.02.2022 № 4 «О внесении изменений в санитарно-эпидемиологические правила СП 3.1.3597-20 «Профилактика новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 22.05.2020 N 152

Главный государственный санитарный врач РФ обновил СП по профилактике COVID.

«Уменьшились» сроки выздоровления после COVID - теперь можно не прятаться в изоляции 2 недели, а возвращаться на работу, как только человек поправился. Если он проболел меньше недели, то выздоровление должен подтвердить отрицательным лабораторным обследованием на COVID, а если лечился неделю и больше, то сдавать анализ не нужно, о выздоровлении пациенту поверят "на слово".

А вот выписка из стационара на долечивание домой по-прежнему не зависит от сроков лечения, как и ранее, пациента не отпустят без отрицательного ПЦР или экспресс-теста, если он проживает в коммунальной квартире, гостинице, общежитии, хостеле или в интернате.

Лица, контактировавшие с больным COVID, больше не должны находиться в изоляции 7 дней, если у них нет симптомов, - этот вывод можно сделать с учетом того, что полностью отменены п. 3.8 и п. 4.2.1 СП (посвящены выявлению контактных и организации изоляции). С другой стороны, осталось положение о том, что эпидемическая тактика при COVID-19 включает в себя, в том числе, соблюдение режима изоляции лицами, находившимися в контакте с больными COVID-19 (последний абзац п. 4.2 в обновленной редакции). Кроме того, контактные - если они начали предъявлять симптомы коронавируса - больше не являются первоприоритетной группой в целях проведения исследований и противоэпидемических мероприятий. И им больше не следует назначать экстренную профилактику (отменен п. 4.7 СП).

Социальная дистанция в 1.5-2 м сохраняется, хотя абзац, который предписывает дистанцирование, и скорректирован: исчезло упоминание о ношении перчаток как правила личной гигиены (да, это бывшее, в том числе, федеральное санитарное требование).

Наконец, исключены некоторые положения о заключительной дезинфекции в части необходимости использовать средства из группы хлорактивных и кислородактивных соединений.

Приказ Министерства здравоохранения РФ от 04.02.2022 № 58н «О внесении изменений в приложения N 3 и N 4 к приказу Министерства здравоохранения Российской Федерации от 12.11.2021 N 1053н «Об утверждении формы медицинской документации «Справка о проведенных профилактических прививках против новой коронавирусной инфекции (COVID-19) или наличии медицинских противопоказаний к вакцинации» и порядка ее выдачи, формы медицинской документации «Медицинский сертификат о профилактических прививках против

новой коронавирусной инфекции (COVID-19) или медицинских противопоказаниях к вакцинации и (или) перенесенном заболевании, вызванном новой коронавирусной инфекцией (COVID-19)» и порядка ее ведения, а также формы «Сертификат о профилактических прививках против новой коронавирусной инфекции (COVID-19) или медицинских противопоказаниях к вакцинации и (или) перенесенном заболевании, вызванном новой коронавирусной инфекцией (COVID-19)»

С 21 февраля появится возможность получения «ковидных» сертификатов с QR-кодами на портале госуслуг и у тех граждан, кто:

- «официально» не болел COVID (и, соответственно, не внесен в «ковидный» реестр Роспотребнадзора),

- при этом не вакцинировался против COVID и даже не обращался в медорганизацию за этим (ведь и привитые, и получившие медотвод тоже внесены в «ковидный» реестр Роспотребнадзора),

- при этом имеют в крови антитела (иммуноглобулины G) к возбудителю COVID, причем, неважно, в каком количестве, и неважно, откуда взявшиеся (от бессимптомно перенесенного заболевания, или, например, от зарубежной вакцины), и неважно, каким методом выявленные.

В таком случае сертификат будет оформляться по заявлению гражданина на портале госуслуг. Разумеется, понадобится справка от медицинского учреждения, в которой будут указаны его наименование, дата, метод и результаты лабораторного анализа, наименование и производитель медизделия, с использованием которого проводился анализ.

Срок действия QR-кода для такого случая не установлен должным образом (не внесено соответствующих изменений в Порядок проведения вакцинации взрослого населения против COVID-19), однако, согласно информации с официального сайта Минздрава России, QR-код будет действителен в течение полугода.

Одна беда - такой «антительный» COVID-сертификат формируется однократно, его повторное формирование (для «обновления» QR-кода) не осуществляется. Другими словами, оформить такой сертификат можно будет всего лишь раз в жизни (если не изменится законодательство), хотя продлевать сертификат со сведениями о болезни, медотводах и прививках можно бесконечно. Этот нюанс, безусловно, усилит убеждения противников вакцинации о существовании «вакцинного» лобби.

Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 31.01.2022 № 37 «Об утверждении Рекомендаций по структуре службы охраны труда в организации и по численности работников службы охраны труда»

Минтруд разработал новые рекомендации по структуре службы охраны труда в организации и по численности работников службы охраны труда.

Как и в настоящее время, службу охраны труда рекомендуется организовывать в форме самостоятельного структурного подразделения; рабочие места работников службы рекомендуется создавать в отдельном помещении с оснащением современным оборудованием; для выполнения некоторых функций службы (проведение обучения, инструктажа, семинаров, лекций, выставок) рекомендуется предусматривать организацию кабинета по охране труда и (или) уголка по охране труда.

Рекомендуемая нормативная численность работников службы представлена в виде таблиц, выражающих зависимость нормативов от одного или нескольких наиболее существенных для каждой из функций факторов (далее - нормофакторов), которые оказывают основное влияние на трудоемкость выполняемых работ.

Приводятся основные должностные обязанности работников службы, которые рекомендуется учитывать работодателю при определении численности работников. Если на работников службы возлагаются дополнительные обязанности, суммарную рекомендуемую численность сотрудников следует увеличивать на единицу.

В приложении № 1 приводится пример расчета численности работников службы охраны труда.

Постановление Минтруда России от 08.02.2000 № 14 «Об утверждении Рекомендаций по организации работы службы охраны труда в организации» признается утратившим силу.

Документ вступает в силу 01.03.2022.

Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 10.01.2022 № 1н «О внесении изменения в приложение № 1 к приказу Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 30.04.2013 № 182н «Об утверждении формы и порядка выдачи справки о сумме заработной платы, иных выплат и вознаграждений за два календарных года, предшествующих году прекращения работы (службы, иной деятельности) или году обращения за справкой о сумме заработной платы, иных выплат и вознаграждений, и текущий календарный год, на которую были начислены страховые взносы, и о количестве календарных дней, приходящихся в указанном периоде на периоды временной нетрудоспособности, отпуска по беременности и родам, отпуска по уходу за ребенком, период освобождения работника от работы с полным или частичным сохранением заработной платы в соответствии с законодательством Российской Федерации, если на сохраняемую заработную плату за этот период страховые взносы в Фонд социального страхования Российской Федерации не начислялись»

Законом № 255-ФЗ за работодателем закреплена обязанность по выдаче работникам при увольнении справки о сумме заработка за два календарных года и о количестве календарных дней, приходящихся в указанном периоде на периоды временной нетрудоспособности, отпуска по беременности и родам, отпуска по уходу за ребенком.

Форма и порядок выдачи справки предусматривали наличие подписей руководителя организации и главного бухгалтера.

Новым приказом из формы справки исключена строка, содержащая реквизиты подписи главного бухгалтера.

Приказ вступает в силу 20.02.2022.

Приказ Министерства здравоохранения РФ от 01.02.2022 № 44н «О внесении изменений в некоторые приказы Министерства здравоохранения Российской Федерации по вопросам выявления у граждан, являющихся владельцами оружия, заболеваний, при наличии которых противопоказано владение оружием»

С 1 марта владельцы оружия, которые проходят диспансеризацию, профосмотр или приходят на прием к окулисту или психиатру, рискуют попасть на внеочередную «оружейную» медкомиссию, если врач поставит им диагноз, который является противопоказанием к владению оружием.

В этом случае в единой ГИС здравоохранения будет сформирован специальный документ - сообщение о наличии оснований для внеочередного медосвидетельствования, а также аннулировании того медзаключения, на основе которого владелец оружия ранее получил или продлил разрешение на оружие.

Росгвардия «увидит» это сообщение в той же ГИС, а владелец оружия будет обязан незамедлительно сдать выданные ему лицензию на приобретение оружия, разрешение на его хранение/ использование, а также передать принадлежащие ему оружие и патроны на хранение в Росгвардию и в течение 2 месяцев пройти внеочередное медосвидетельствование.

Приказ Министерства транспорта РФ от 12.01.2022 № 5 «О внесении изменений в Особенности режима рабочего времени и времени отдыха, условий труда

водителей автомобилей, утвержденные приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 16 октября 2020 г. № 424»

Минтранс скорректировал Особенности режима рабочего времени и времени отдыха, условий труда водителей автомобилей, утв. приказом Минтранса РФ от 16.10.2020 № 424.

Уточнено, что Особенности не распространяются на водителей автомобилей органов федеральной фельдъегерской связи.

Прописаны особенности регулирования рабочего времени и времени отдыха для водителей, являющихся ИП и самостоятельно управляющих автомобилем:

- продолжительность рабочего времени водителя автомобиля - ИП не должна превышать нормального числа рабочих часов за учетный период один месяц;

- разделение рабочего дня (смены) водителя автомобиля - ИП допускается по решению такого водителя;

- время перерыва для отдыха и питания и его продолжительность (общая продолжительность перерывов) определяется водителем автомобиля - ИП в пределах значений, установленных п. 17 Особенности.

Уточнено понятие ежедневного периода управления автомобилем.

Для водителей, работающих вахтовым методом на Крайнем Севере или в приравненных местностях и не заезжающих в населенные пункты, разрешено сокращать еженедельный отдых (45 часов) до значения не менее 24 часов в каждую календарную неделю при условии компенсации этого сокращения между вахтами в течение учетного периода.

Приказ вступает в силу 01.09.2022 и действует до 01.01.2027.

Больше новостей из сферы трудовых отношений и кадров здесь. Напомним, что если вы интересуетесь данной сферой, то можете установить в верхнем левом углу Интернет-версии системы в качестве главной "Страницу кадровика".

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23.12.2021 № 990/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля»

Минстрой России утвердил типовые индикаторы риска - они позволяют проводить внеплановые проверки - при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля. Напомним, что предмет контроля очерчен частью 1 ст. 20 Жилищного кодекса, однако этот надзор, по большому счету, не проводят в отношении УК, которые имеют лицензию на право управления МКД, - потому что те обязательные требования из перечисленных в ч. 1 ст. 20 ЖК РФ, которые применимы к управлению МКД, практически полностью исчерпываются лицензионными требованиями к УК (а их можно проверять только в рамках отдельного лицензионного контроля).

При этом Минстрой утвердил не, собственно, индикаторы риска, а типовые индикаторы риска. Это значит, что региональные (для жилнадзора) и муниципальные (для муниципального жилконтроля) органы сами могут выбрать индикаторы из числа типовых и «легализовать» их, включив в собственные положения о видах надзора/контроля. А могут пользоваться и «собственными».

Минстроем России в качестве индикаторов риска (практически говоря, - оснований для внеплановых проверок) установлено всего 2 обстоятельства:

- трехкратный и более рост количества неанонимных жалоб в сравнении с аналогичным предшествующим периодом (или аналогичным периодом предыдущего года),

- трехмесячная задержка в актуализации информации от ТСЖ, жилищного кооператива, РСО - поставщика сведений в ГИС ЖКХ.

**Законодательство Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
за I квартал 2022 года**

Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 24.02.2022 № 5-оз «О внесении изменения в статью 5 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «О регулировании отдельных отношений в сфере организации обеспечения питанием обучающихся в государственных образовательных организациях, частных профессиональных образовательных организациях, муниципальных общеобразовательных организациях, частных общеобразовательных организациях, расположенных в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»

Согласно статье 140 Бюджетного кодекса Российской Федерации субвенции местным бюджетам из бюджета субъекта Российской Федерации предоставляются в порядке, установленном высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации. Порядок предоставления субвенций местным бюджетам, источником финансового обеспечения которых являются субвенции бюджету субъекта Российской Федерации из федерального бюджета, должен соответствовать установленному Правительством Российской Федерации порядку предоставления субвенций из федерального бюджета.

Законом терминология приводится в соответствие Бюджетному кодексу Российской Федерации.

Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 24.02.2022 № 6-оз «О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Об образовании в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»

В Закон внесены изменения в части дополнения полномочием Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на предоставление государственной поддержки профессионального обучения по программам профессиональной подготовки по профессиям рабочих, должностям служащих в пределах имеющей государственную аккредитацию образовательной программы среднего общего образования, реализуемой в муниципальных образовательных организациях, организацию предоставления профессионального обучения по программам профессиональной подготовки по профессиям рабочих, должностям служащих в пределах имеющих государственную аккредитацию образовательной программы среднего общего образования, образовательных программ среднего профессионального образования, реализуемых в государственных образовательных организациях.

Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 24.02.2022 № 11-оз «О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»

Законом установлено:

1) что компенсация расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт (далее – компенсации) отдельным категориям граждан (труженики тыла, реабилитированные лица, граждане, признанные пострадавшими от политических репрессий, ветераны труда, граждане, приравненные к ветеранам труда по состоянию на 31.12.2004, ветераны труда Ханты-Мансийского автономного округа – Югры; одиноко проживающие неработающие граждане, достигшие возраста 70 лет и более, и граждане, проживающие в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста и(или) неработающих инвалидов I и (или) II групп, достигшие возраста 70 лет и более, являющиеся собственниками жилых помещений в многоквартирном доме) не

предоставляются при наличии у них подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом непогашенной задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг, которая образовалась за период не более чем три последних года.

2) установить право граждан, имеющих онкологические заболевания, на получение компенсации проезда по территории автономного округа к месту проведения диагностических исследований (сцинтиграфия, позитронно-эмиссионная томография).

3) терминология приводится в соответствии Федеральному закону от 21.11.2011 № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации». В соответствии с пунктом «ж» части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации в совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации находятся координация вопросов социальной защиты, включая социальное обеспечение. В соответствии со статьей 49 Устава (Основного закона) автономного округа Правительство автономного округа обладает правом законодательной инициативы в Думе автономного округа.

Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 24.02.2022 № 13-оз «О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «О защите населения и территорий Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера»

В связи с принятием Федерального закона от 30.12.2021 № 459-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (далее – Федеральный закон № 459-ФЗ) внесены изменения в Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (далее – Федеральный закон № 68-ФЗ) в части изменения отдельных положений, в том числе уточнения полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации и координационных органов единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций по проведению эвакуационных мероприятий. В частности, в силу статей 4.1 и 11 Федерального закона № 68-ФЗ комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности субъектов Российской Федерации принимают решения о проведении эвакуационных мероприятий при угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций регионального и межмуниципального характера, а органы государственной власти субъектов Российской Федерации обеспечивают их проведение.

Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 04.03.2022 № 77-п «О внесении изменений в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27 января 2010 года № 21-п «О порядке организации отдыха и оздоровления детей, имеющих место жительства в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»

Постановление принято в целях увеличения с 01.01.2022 нормативов предельной стоимости путевки, приобретаемой за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в организации отдыха детей и их оздоровления, расположенные на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и за пределами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 04.03.2022 № 79-п «О внесении изменений в приложение 6 к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 13 октября 2011 года № 371-п «О назначении и выплате пособий, ежемесячной денежной выплаты, единовременной выплаты гражданам, имеющим детей, единовременного пособия

супругам в связи с юбилеем их совместной жизни, выдаче удостоверения и предоставлении мер социальной поддержки многодетным семьям»

Постановлением уточняется Порядок назначения и выплаты ежемесячного пособия на ребенка (детей) в возрасте от 3 до 7 лет включительно в виде ежемесячной денежной выплаты.

Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 17.03.2022 № 95-п «О внесении изменений в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 4 марта 2016 года № 59-п «Об обеспечении питанием обучающихся в образовательных организациях в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»

Постановлением терминология приводится в соответствие с действующим законодательством, в том числе уточняется понятие «расходование субвенций» на «предоставление субвенций».