



Югорский фонд
капитального ремонта
многоквартирных домов

ул. Студенческая, 29,
г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,
Тюменская область, 628011
Тел./факс приемная: +7 (3467) 363-137
info@kapremontugra.ru

33/01-Исх. № 9754 от 26.07.2018 г.

Н.В. Якимову
ул. Таежная, д. 4, кв. 3,
г. Югорск, ХМАО-Югра, 628482

копия

Заместителю главы города Югорска-
директору департамента жилищно-
коммунального и
строительного комплекса
В.К. Бандурину

E-mail: DJKiSK@ugorsk.ru

Департамент ЖКИСК
№ Вх. ДЖКИСК - 896
от 26.07.2018



Уважаемый Николай Васильевич!

Рассмотрев протокол от 18.07.2018 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Югорск, ул. Таежная, д. 4, поступивший 25.07.2018 в адрес Югорского фонда капитального ремонта многоквартирных домов, сообщаю, что решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством не менее двух третей голосов (66,67%) от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Учитывая вышесказанное, решения собственников о переносе срока проведения капитального ремонта на более ранний (2019 год), принято с нарушением требований ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации, то есть кворум для принятия решения о видах работ по капитальному ремонту отсутствует.

Дополнительно сообщаю, что капитальный ремонт крышных котельных (в том числе котельного оборудования) возможен при условии, что данные котельные — общая собственность жильцов многоквартирного дома. В адрес Югорского фонда необходимо направить соответствующий

документ, который подтверждает наличие (или отсутствие) зарегистрированного права собственности на недвижимое имущество.

Таким образом, решение собственников указанного дома не подлежит удовлетворению.

Прошу Вас довести указанную информацию до собственников дома № 4 по ул. Таежная в г. Югорске.

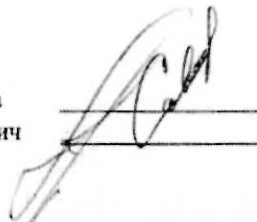
Генеральный директор



Е.В. Дарибабина

Исполнитель:
Специалист отдела капитального ремонта
Шелепова Анастасия Михайловна
Телефон: +7 (3467) 363-153

Согласовано:
Савосина Ирина Викторовна
Шипилов Сергей Анатольевич





Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
Муниципальное образование – городской округ
город Югорск

**Заместитель главы города-
директор ДЖКиСК**

В.К. Бандурин
на компьютер

В.К. Бандурин

20 18г.

К ВХ. № _____

от _____