Приложение 2

к извещению об осуществлении закупки

**ОБОСНОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА**

**Предмет контракта**: Оказание услуг в области кадастровой деятельности

**Метод определения НМЦК**: Метод сопоставимых рыночных цен (анализ рынка)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ценовая информация в реестре контрактов | Цена контракта, руб. | Коли-чество  участков, шт | Цена межевания 1 участка, руб. | Цена межевания 1 участка  (в ценах 2024 года),  руб. |
| 1. | Муниципальный контракт № 89/2022 от 25.05.2022  номер реестровой записи  [№ 3861600163022000087](2%20%20НМЦК.docx)  (ИКЗ 223861600163086160100101110017112244 ) | 210 000,00 | 30 | 7 000,00 | 7717,33 |
| 2. | Муниципальный контракт №71/2022от 28.03.2022  номер реестровой записи [№ 3861600163022000066](2%20%20НМЦК.docx)  (ИКЗ 223861600163086160100101020017112244 ) | 208 950,00 | 30 | 6 965,00 | 7678,74 |
| 3. | Муниципальный контракт №28 от 27.11.2023  номер реестровой записи [№ 3330101483823000051](https://zakupki.gov.ru/epz/contract/contractCard/common-info.html?reestrNumber=3330101483823000051)  (ИКЗ 233330101483833010100101330017112244) | 110429,33 | 13 | 8494,56 | 8876,82 |

В качестве источников ценовой информации использованы цены ранее исполненных муниципальных контрактов и аналогичных контрактов, размещенных в Единой информационной системе в сфере закупок с учетом уровня инфляции, который определен на основании:

**- Федерального закона от 05.12.2022 № 466-ФЗ «О федеральном бюджете на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов»;**

- Федерального закона от 27.11.2023 № 540-ФЗ **«О федеральном бюджете на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов».**

Цены прошлых периодов приводятся к текущему уровню цен путем применения уровня инфляции на 2023 год, не превышающего 5,5 процента (декабрь 2023 года к декабрю 2022 года), на 2024 год, не превышающего 4,5 процентов (декабрь 2024 года к декабрю 2023 года) .

(7000,00х5,5 %)х4,5%= 7717,33

(6965,00х5,5 %)х4,5%= 7678,74

8494,56х4,5 %= 8876,82

**Расчет начальной (максимальной) цены контракта**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Цена межевания 1 участка , руб | | | Коэффициент  вариации цен  (не должен превышать 33%), % | Средняя арифметическая цена межевания 1 участка, руб | Количество участков | НМЦК,  Руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 7717,33 | 7678,74 | 8876,82 | 8,41 | 8090,96 | 30 | 242728,80 |

Начальная максимальная цена контракта принимается в размере **242 728** (двести сорок две тысячи семьсот двадцать восемь) рублей **80** копеек.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Заместитель главы города - директор Департамента** |  | **Ю.В. Котелкина** |

Исполнитель: Коваль И.С.,тел. 8(34675) 50019 (195)