

ПРОТОКОЛ № 2

рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

Мы, члены конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенном на территории города Югорска, представленным в приложении 4 к конкурсной документации, в лоте № 1:

№ п/п	Название улицы	№ дома	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир	Площадь квартир, кв. м (без площади офисов)	Площадь уборки лест. клеток и коридоров, кв. м	Площадь офисов, кв. м	Кадастровый номер (в пр. 1 к КД)	Серия и тип постройки (в пр. 1 к КД)	Площадь земельного участка, кв. м.	Застроенная, кв. м.	Центральное отопление	Холодная вода	Горячая вода	Канализация	Природный газ
1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	13	14	15	16	17	18	19	20
	Лот № 1																
1	Менделеева	49	2020	5	40	2 228,7	125,0	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+

в составе:

Председатель комиссии: Ольга Сергеевна Валинурова

секретарь комиссии: Кристина Эдуардовна Прозорова

члены комиссии: Петр Сергеевич Нимой

Светлана Юрьевна Мыцкова

Жанна Васильевна Резинкина

Марина Валерьевна Кулик

в присутствии претендентов:

(наименование организаций, должность, ф. и. о. их представителей или ф. и. о. индивидуальных предпринимателей)

составили настоящий протокол о том, что в соответствии с протоколом вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступили заявки на участие в конкурсе от следующих организаций и индивидуальных предпринимателей:

1. ООО «Комфорт-Югорск» - лот № 1 кол-во листов - 43

На основании решения конкурсной комиссии в соответствии с п. 4.1 конкурсной документации признаны участниками конкурса следующие претенденты:

1. ООО «Комфорт-Югорск»

На основании решения конкурсной комиссии не допущен к участию в конкурсе претендент:

не допущенных претендентов нет

(наименование организаций или ф. и. о. индивидуального предпринимателя)

Решение комиссии:

В соответствии с пунктом 71 Правил, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75, организатору конкурса в течение 3 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе передать проект договора управления многоквартирным домом, входящий в состав конкурсной документации:

- ООО «Комфорт-Югорск» по перечню многоквартирных домов, представленных в лоте № 1.

Договор управления многоквартирным домом заключается с собственниками помещений сроком на три года, с момента проведения конкурса, на условиях выполнения перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений, за плату, размер которой указан в извещении о проведении конкурса и в конкурсной документации.

Размер платы за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения для собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов за выполнение перечня обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества установлен организатором конкурса в соответствии с постановлением администрации города Югорска от 23.12.2019 № 2772:

№ п/п	Объект открытого конкурса в соответствии с приложением 4 к конкурсной документации	Стоимость на 1 кв. м общей площади (рублей в месяц)
1	3-5 ти этажный многоквартирный дом с ОПУ, водосточной системой и энергосберегающими светильниками	31,07

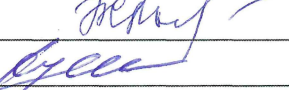
Настоящий протокол составлен в двух экземплярах на двух листах.

Председатель комиссии: Ольга Сергеевна Валинурова 

секретарь комиссии: Кристина Эдуардовна Прозорова 

члены комиссии: Петр Сергеевич Нимой 

Светлана Юрьевна Мыцкова 

Жанна Васильевна Резинкина 

Марина Валерьевна Кулик 

«24» июля 2020 года