**Пояснительная записка**

**к постановлению администрации города Югорска от 10.05.2018 № 1288 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка»**

Постановление администрации города Югорска от 10.05.2018 № 1288 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка» разработано Департаментом муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска в целях реализации полномочий органов местного самоуправления, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации города Югорска от 15.06.2011 № 1219 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг».

Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка» определяет сроки и последовательность административных процедур (действий) Департамента муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска, порядок его взаимодействия с заявителями, органами власти и организациями при предоставлении муниципальной услуги.

Основными участниками отношений, чьи интересы затронуты правовым регулированием являются:

- физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели являющиеся правообладателями земельных участков или уполномоченные правообладателями земельных участков лица, обратившиеся за предоставлением муниципальной услуги

- органы администрации города Югорска, осуществляющие функции по реализации единой государственной политики и нормативно-правовому регулированию, оказанию муниципальных услуг в сфере градостроительства

- муниципальное автономное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг».

Кроме того, в предоставлении муниципальной услуги участвуют:

* управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре;
* акционерного общества «Югорская региональная энергетическая компания»;
* акционерное общество «Газпром газораспределение Север»;
* муниципальное унитарное предприятие «Югорскэнергогаз».

Нормативный правовой акт включен в план проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов администрации города Югорска, утвержденный постановлением администрации города Югорска от 07.02.2019 № 285 «Об утверждении плана проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов администрации города Югорска, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности на 2019 год».

Регулирующим органом, осуществляющим процедуру экспертизы является Управление архитектуры и градостроительства Департамента муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска.

Исполнитель: Каушкина Ирина Константиновна,

начальник управления архитектуры и градостроительства

Департамента муниципальной собственности

градостроительства администрации города Югорска