



Муниципальное образование – городской округ
город Югорск
Администрация города Югорска
**ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ И ПРОЕКТНОГО
УПРАВЛЕНИЯ**

628260, г. Югорск,
Ханты-Мансийский автономный округ,
Тюменская область,
ул. 40 лет Победы, 11,
телефон (34675) 5-00-40
E-mail: econ@ugorsk.ru

от 29.04.2019 исх. № 343

Первому заместителю главы
города - директору
департамента муниципальной
собственности и
градостроительства
С.Д. Голину

Заключение

об оценке фактического воздействия постановления администрации города Югорска от 14.02.2017 № 397 «Об утверждении Порядка определения величины арендной платы»

Департамент экономического развития и проектного управления администрации города Югорска (далее - уполномоченный орган) в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Югорска, экспертизы и фактического воздействия действующих муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации города Югорска от 10.08.2017 № 1941 (далее - Порядок), рассмотрев отчет об оценке фактического воздействия постановления администрации города Югорска от 14.02.2017 № 397 «Об утверждении Порядка определения величины арендной платы» (далее - постановление № 397), подготовленный Департаментом муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска сообщает следующее.

Муниципальный нормативный правовой акт (далее – нормативный правовой акт) направлен органом, осуществляющим оценку фактического воздействия, для подготовки настоящего заключения впервые.

Нормативный правовой акт включен в план проведения ОФВ муниципальных нормативных правовых актов администрации города Югорска, утвержденный постановлением администрации города Югорска от 07.02.2019 № 284 «Об утверждении плана проведения оценки фактического воздействия муниципальных нормативных правовых актов города Югорска на 2019 год, в отношении которых была проведена оценка регулирующего воздействия в 2017 году».

Информация об ОРВ проекта акта размещена регулирующим органом на интернет - портале для публичного обсуждения проектов нормативных актов органов власти (<http://regulation.admhmao.ru>) и официальном сайте органов местного самоуправления города Югорска 08.04.2019 <http://adm.ugorsk.ru/regulatory/otsenka-pravovykh-aktov/publichnye-konsultatsii2/78945/>

Публичные консультации по отчету об ОФВ проведены в период с 08.04.2019 по 23.04.2019. При проведении публичных консультаций предложений и замечаний не поступило.

Нормативный правовой акт принят в целях определения единого подхода к определению величины арендной платы за пользование имуществом, находящегося в муниципальной собственности

Нормативным правовым актом установлены:

- порядок определения величины арендной платы за пользование нежилыми зданиями, помещениями, строениями, находящимися в собственности муниципального образования городской округ город Югорск;

- порядок определения величины арендной платы за пользование движимым муниципальным имуществом;

- базовая величина и минимальная величина годовой арендной платы стоимости одного квадратного метра нежилого здания, строения, помещения (каменное, деревянное, ангарного типа).

Правовое регулирование затрагивает интересы юридических и физических лиц-индивидуальных предпринимателей, арендующих муниципальное имущество.

В соответствии с утвержденным порядком в течение действия правового акта произведен перерасчет арендной платы по 15 договорам аренды муниципального имущества.

По результатам рассмотрения представленных документов установлено, что при оценке фактического воздействия нормативного правового акта процедуры, предусмотренные разделом VII Порядка, органом, осуществляющим оценку фактического воздействия нормативного правового акта, соблюдены.

На основе проведенной оценки фактического воздействия нормативного акта с учетом информации, представленной органом, осуществляющим оценку фактического воздействия нормативного акта в отчете об оценке фактического воздействия нормативного акта, справке о результатах публичных консультаций, пояснительной записке к нормативному акту, уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

- положения, содержащие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, влекущие необоснованные расходы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также бюджета города Югорска, отсутствуют.

- заявленные цели правового регулирования достигнуты.

Директор департамента



И.В. Грудцына