



ДУМА ГОРОДА ЮГОРСКА  
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

РЕШЕНИЕ

от 24 ноября 2016 года

№ 104

**О внесении изменений в решение Думы города Югорска от 29.09.2015 № 68 «Об утверждении Положения о переселении граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, в муниципальном образовании городской округ город Югорск»**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, государственной программой Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2014-2020 годах», утвержденной постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 09.10.2013 № 408-п, муниципальной программой города Югорска «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Югорска на 2014-2020 годы», утвержденной постановлением администрации города Югорска от 31.10.2013 № 3287

**ДУМА ГОРОДА ЮГОРСКА РЕШИЛА:**

1. Внести в Положение о переселении граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, в муниципальном образовании городской округ город Югорск, утвержденное решением Думы города Югорска от 29.09.2015 № 68 следующие изменения:

1.1. Абзац первый пункта 1.2 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«Положение устанавливает условия переселения граждан, проживающих в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, признанных непригодными для проживания, и собственников жилых помещений, признанных непригодными для проживания, в муниципальном образовании городской округ город Югорск.»

1.2. В разделе 2:

1.2.1. В пункте 2.3 слова «10 квадратных метров» заменить словами «15 квадратных метров».

1.2.2. Пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4. Участникам Подпрограммы, являющимся собственниками и (или) членами семьи собственника жилых помещений, признанных непригодными для проживания, которые представляют собой многоквартирный дом или блок в доме блокированной застройки, находящийся на земельном участке, предоставляются в порядке мены по выбору участника Подпрограммы, жилой дом или блок в доме блокированной застройки, трехкомнатная квартира или две однокомнатные квартиры, благоустроенные применительно к условиям города Югорска, отвечающие установленным для жилых помещений требованиям. При этом общая площадь предоставляемого жилого дома или блока в доме блокированной застройки не должна

превышать общую площадь занимаемого жилого помещения более чем на 10 квадратных метров, а площадь предоставляемых квартир(ы) общую площадь квартир относящихся к жилью экономического класса.

Если предоставить жилое помещение (жилые помещения) по правилам, установленным абзацем первым настоящего пункта не представляется возможным по причине отсутствия в муниципальном жилищном фонде соответствующих жилых помещений, участникам Подпрограммы предоставляются с их согласия несколько жилых помещений. При этом суммарная площадь предоставляемых жилых помещений не должна превышать 10 квадратных метров общей площади жилого помещения, непригодного для проживания.

Договор мены должен предусматривать передачу в собственность муниципального образования городской округ город Югорск жилого помещения, признанного непригодным для проживания, земельного участка, на котором находится данное жилое помещение, иных объектов недвижимого имущества, права на которые зарегистрированы в установленном законом порядке.

Доплата за предоставляемые жилые помещения не взимается.

1.2.3. Дополнить пунктом 2.8 следующего содержания:

«2.8. Участникам Подпрограммы, проживающим в непригодном для проживания муниципальном жилом помещении на условиях договора коммерческого или специализированного наймов, предоставляется благоустроенное применительно к условиям города Югорска жилое помещение, равнозначное по общей площади, ранее занимаемому жилому помещению на условиях ранее заключенного договора.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в официальном печатном издании города Югорска.

Установить, что пункт 1.2.3 настоящего решения вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 02.10.2015.

**Исполняющий обязанности  
председателя Думы города Югорска**



**М.И. Бодак**

**Глава города Югорска**

**Р.З. Салахов**

**«24» ноября 2016 года  
(дата подписания)**