

УТВЕРЖДАЮ

Департамент жилищно – коммунального
и строительного комплекса администрации города Югорска
628260, Ханты – Мансийский автономный округ – Югра, г. Югорск,
ул. Механизаторов, д.22,
тел. 8 (34675) 3081, DJKiSK@ugorsk.ru

Е.В. Цымерман
«12» января 2024 года

**ПРОТОКОЛ № 3
конкурса по отбору управляющей организации
для управления многоквартирными домами**

Место проведения конкурса: г. Югорск, ул. Механизаторов, д. 22

Дата проведения конкурса: 12 января 2024 года

Время проведения конкурса: 12:00 часов

Адрес многоквартирного дома-объекта конкурса (многоквартирных домов):

Лот № 2: г. Югорск, ул. Мичурина, д. 21

Состав комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными в городе Югорске, утвержден постановлением администрации города Югорска от 07.12.2022 № 2574-п, приказом Департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса от 09.01.2024 № 1:

Председатель комиссии – Цымерман Евгения Валерьевна

Заместитель председателя комиссии – Штанова Виктория Эдуардовна

Секретарь комиссии – Багаудинова Кристина Эдуардовна

Члены комиссии:

Титова Елена Валерьевна

Власова Марина Викторовна

Абдуллаев Айдын Тофикович

Захарова Наталья Борисовна

Кулик Марина Валерьевна

Лица, признанные участниками конкурса:

№ лота	Наименование организации
2	ООО «Северное ЖЭУ»
	ООО «Профи Строй»

Перечень участников конкурса, присутствовавших при проведении конкурса:

Номер по порядку	Наименование организации	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (рублей за кв. метр)*	Дата и время подачи заявки на участие в конкурсе
Лот № 2: г. Югорск, ул. Мичурина, д. 21			
1	ООО «Северное ЖЭУ»	29,53	09.01.2024 в 14:15
2	ООО «Профи Строй»	29,57	11.01.2024 в 10:30

* - пошаговое снижение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 0,1% по лотам указано в приложении к протоколу

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме:

Лот №	Адрес многоквартирного дома	Размер платы, руб/м ²
2	г. Югорск, ул. Мичурина, д. 21	32 рубля 85 копеек (тридцать два рубля восемьдесят пять копеек)

Участник конкурса, признанный победителем конкурса:

Лот №	Адрес многоквартирного дома	Наименование организации
2	г. Югорск, ул. Мичурина, д. 21	-

Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение по размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения:

Лот №	Адрес многоквартирного дома	Наименование организации
2	г. Югорск, ул. Мичурина, д. 21	-

Участник конкурса, предложивший одинаковый с победителем конкурса размер платы за содержание и ремонт жилого помещения и подавший заявку на участие в конкурсе следующим после победителя конкурса:

Лот №	Адрес многоквартирного дома	Наименование организации
2	г. Югорск, ул. Мичурина, д. 21	-

В соответствии с пунктом 77 Правил проведения открытого конкурса, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, конкурс признается несостоявшимся, организатор конкурса обязан провести новый конкурс с уменьшением расчетного размера платы за содержание и ремонт жилого помещения не менее чем на 10 процентов.

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах на двух листах.

Председатель комиссии: Цымерман Евгения Валерьевна
 Заместитель председателя: Штанова Виктория Эдуардовна
 Секретарь комиссии: Багаудинова Кристина Эдуардовна
 Члены комиссии: Титова Елена Валерьевна
 Власова Марина Викторовна
 Абдуллаев Айдын Тофикович
 Захарова Наталья Борисовна
 Кулик Марина Валерьевна

« 12 » января 20 24 г.

М.П.

Прилож
к протоколу
конкурса по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным домом
от «12» января 2024 года

**Пошаговое снижение размера платы
за содержание и ремонт жилого помещения на 0,1%**

Лот № 2: г. Югорск, ул. Мичурина, д. 21
Установленный размер платы: 32,85 руб/м²

	Допустимое снижение 0,1%	ООО «Северное ЖЭУ» (рег.№ 1 от 09.01.2024)	ООО «Профи Строй» (рег.№ 2 от 11.01.2024)
Начальная стоимость	32,85	32,85	
Предложение 1.	32,82		
Предложение 2.	32,78		32,78
Предложение 3.	32,75	32,75	
Предложение 4.	32,72		32,72
Предложение 5.	32,69	32,69	
Предложение 6.	32,65		32,65
Предложение 7.	32,62	32,62	
Предложение 8.	32,59		32,59
Предложение 9.	32,55	32,55	
Предложение 10.	32,52		32,52
Предложение 11.	32,49	32,49	
Предложение 12.	32,46		32,46
Предложение 13.	32,42	32,42	
Предложение 14.	32,39		32,39
Предложение 15.	32,36	32,36	
Предложение 16.	32,32		32,32
Предложение 17.	32,29	32,29	
Предложение 18.	32,26		32,26
Предложение 19.	32,23	32,23	
Предложение 20.	32,19		32,19
Предложение 21.	32,16	32,16	
Предложение 22.	32,13		32,13
Предложение 23.	32,09		
Предложение 24.	32,06		
Предложение 25.	32,03		
Предложение 26.	32,00	32,00	
Предложение 27.	31,96		
Предложение 28.	31,93		31,93

	Допустимое снижение 0,1%	ООО «Северное ЖЭУ» (рег.№ 1 от 09.01.2024)	ООО «Профи Ст» (рег.№ 2 от 11.01.2024)
Предложение 29.	31,90	31,90	
Предложение 30.	31,86		31,86
Предложение 31.	31,83	31,83	
Предложение 32.	31,80		31,80
Предложение 33.	31,77		
Предложение 34.	31,73	31,73	
Предложение 35.	31,70		31,70
Предложение 36.	31,67	31,67	
Предложение 37.	31,63		
Предложение 38.	31,60		31,60
Предложение 39.	31,57	31,57	
Предложение 40.	31,54		31,54
Предложение 41.	31,50	31,50	
Предложение 42.	31,47		
Предложение 43.	31,44		31,44
Предложение 44.	31,40	31,40	
Предложение 45.	31,37		31,37
Предложение 46.	31,34	31,34	
Предложение 47.	31,31		31,31
Предложение 48.	31,27	31,27	
Предложение 49.	31,24		31,24
Предложение 50.	31,21	31,21	
Предложение 51.	31,17		31,17
Предложение 52.	31,14	31,14	
Предложение 53.	31,11		31,11
Предложение 54.	31,08	31,08	
Предложение 55.	31,04		31,04
Предложение 56.	31,01	31,01	
Предложение 57.	30,98		
Предложение 58.	30,94		
Предложение 59.	30,91		30,91
Предложение 60.	30,88	30,88	
Предложение 61.	30,85		
Предложение 62.	30,81		
Предложение 63.	30,78		
Предложение 64.	30,75		30,75
Предложение 65.	30,71	30,71	
Предложение 66.	30,68		30,68

	Допустимое снижение 0,1%	ООО «Северное ЖЭУ» (рег.№ 1 от 09.01.2024)	ООО «Профи Ст» (рег.№ 2 от 11.01.2024)
Предложение 67.	30,65	30,65	
Предложение 68.	30,62		30,62
Предложение 69.	30,58	30,58	
Предложение 70.	30,55		
Предложение 71.	30,52		
Предложение 72.	30,48		
Предложение 73.	30,45		
Предложение 74.	30,42		
Предложение 75.	30,39		30,39
Предложение 76.	30,35	30,35	
Предложение 77.	30,32		
Предложение 78.	30,29		30,29
Предложение 79.	30,25	30,25	
Предложение 80.	30,22		30,22
Предложение 81.	30,19	30,19	
Предложение 82.	30,16		30,16
Предложение 83.	30,12	30,12	
Предложение 84.	30,09		30,09
Предложение 85.	30,06	30,06	
Предложение 86.	30,02		
Предложение 87.	29,99		
Предложение 88.	29,96		29,96
Предложение 89.	29,93	29,93	
Предложение 90.	29,89		29,89
Предложение 91.	29,86	29,86	
Предложение 92.	29,83		
Предложение 93.	29,79		29,79
Предложение 94.	29,76	29,76	
Предложение 95.	29,73		29,73
Предложение 96.	29,70	29,70	
Предложение 97.	29,66		29,66
Предложение 98.	29,63	29,63	
Предложение 99.	29,60		
Предложение 100.	29,57		29,57
Недопустимое снижение	более 10%	29,53	