



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮГОРСКА
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ(проект)

от _____

№ _____

О внесении изменений в постановление
администрации города Югорска
от 16.10.2015 № 3156

«О порядке определения размера платы
за увеличение площади земельных участков,
находящихся в частной собственности,
в результате их перераспределения
с земельными участками,
находящимися в собственности
муниципального образования городской
округ Югорск»

В соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. В постановление администрации города Югорска от 16.10.2015 № 3156 «О порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования городской округ Югорск» внести следующие изменения:

1.1. Абзацы со второго по пятый пункта 3 приложения изложить в следующей редакции:

« $P = KC / S \times S \text{ ув} \times 1,15$, где:

П - размер платы за увеличение площади земельного участка, руб.;

КС – кадастровая стоимость земельного участка, находящегося в частной собственности, руб.;

S – площадь земельного участка находящегося в частной собственности, кв. м;».

1.2. После абзаца пятого дополнить абзацем следующего содержания:

«S ув – площадь, на которую увеличивается земельный участок, находящийся в частной собственности, кв. м.».

2. Опубликовать постановление в официальном печатном издании города Югорска и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Югорска.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города Югорска

А.Ю. Харлов

Лист согласования к проекту постановления администрации города Югорска «О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 16.10.2015 № 3156 «О порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования городской округ Югорск»

Проект муниципального нормативного правового акта коррупциогенных факторов не содержит

Начальник юридического отдела департамента

муниципальной собственности и градостроительства _____

Н.В.Михай

Лист согласования к проекту постановления

Наименование органа должность разработчика проекта	Дата передачи на согласование и подпись лица, передавшего документ	Дата поступления на согласование и подпись лица, принявшего документ	Подпись	Расшифровка подписи
ДМСиГ Челпанова И.Н.				Михай Н.В.
ДМСиГ Челпанова И.Н.				Ермаков А.Ю.
ДМСиГ Челпанова И.Н.				Грудцына И.В.
ДМСиГ Челпанова И.Н.				Власов А.С.
ДМСиГ Челпанова И.Н.				Крылов Д.А.

Проект МНПА размещен на независимую антикоррупционную экспертизу с 22.03.2023 по 01.04.2023 _____

(ФИО исполнителя, должность)

Рассылка: ДМСиГ, ДЭРиПУ, УВПиОС, ОДиАО, Гарант, Консультант⁺

Пояснительная записка

к проекту постановления администрации города Югорска
«О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 16.10.2015 № 3156 «О порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования городской округ Югорск»»

Проект постановления администрации города Югорска «О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 16.10.2015 № 3156 «О порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования городской округ Югорск», разработан Департаментом муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска, в целях приведения вышеуказанного нормативного правового акта в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Ханты-Мансийского автономного округа-Югры и реализации полномочий органов местного самоуправления в области управления муниципальной собственностью.

Постановлением администрации города Югорска от 16.10.2015 № 3156 «О порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования городской округ Югорск» установлена стоимость за увеличение земельных участков при перераспределении.

Данный проект не повлечет изменений поступления доходов бюджета муниципального образования городской округ Югорск.

Разработанный проект не влечет введение избыточных обязанностей, запретов или ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

В нем отсутствуют положения, изменяющие содержание прав и обязанностей субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а так же положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета города Югорска.

Принятие администрацией города Югорска проекта не потребует признания утратившим силу, приостановлению, изменению, разработке иных нормативных правовых актов.

Принятие проекта не потребует финансовых затрат из средств бюджета города Югорска.