

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

о ходе реализации муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности» за 2022 год

В 2022 году на реализацию мероприятий муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности» (далее – муниципальная программа) направлено 264 500,4 тыс. руб., в том числе из бюджета автономного округа 115 622,5 тыс. руб., из местного бюджета – 148 877,9 тыс. руб.

Фактически исполнено 263 917,0 тыс. руб., в том числе из бюджета автономного округа 115 247,6 тыс. руб., из местного бюджета – 148 669,4 тыс. руб.

тыс. руб.

Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности»	Источники финансирования	Утверждено по программе (план по программе)	Утверждено в бюджете	Фактическое значение за отчетный период	Отклонение	
					Абсолютное значение	Относительное значение, %
Всего по муниципальной программе:	Всего	264 500,4	264 500,4	263 917,0	-583,4	99,8
	Бюджет автономного округа	115 622,5	115 622,5	115 247,6	-374,9	99,7
	Местный бюджет	148 877,9	148 877,9	148 669,4	-208,5	99,9

Основное мероприятие 1 «Реконструкция, расширение, модернизация, строительство и капитальный ремонт объектов коммунального комплекса (в том числе в рамках концессионных соглашений)» предусматривает изготовление проектно - сметной документации для капитального ремонта инженерных сетей; получение экспертизы достоверности сметной стоимости; оплату расходов, предусмотренных в рамках концессионного соглашения в форме платы концедента; возмещение затрат в части эксплуатационных расходов, понесенных концессионером в процессе реализации концессионного соглашения; строительство, реконструкцию, модернизацию, проведение капитального ремонта (с заменой) систем газораспределения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, в том числе с применением композитных материалов, в том числе софинансирование части расходов на создание, реконструкцию, модернизацию объекта концессионного соглашения; реализацию инициативного проекта «Строительство сетей водоснабжения 16А микрорайона». Мероприятие реализуется в соответствии с Порядком предоставления субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа-Югры местным бюджетам на реализацию инициативных проектов, утвержденным постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 27.12.2021 № 598-п «О мерах по реализации государственной программы «Развитие гражданского общества», Порядком предоставления субсидии на реализацию полномочий в сфере жилищно-коммунального комплекса, утвержденным постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30.12.2021 № 635-п «О мерах по реализации государственной про-

граммы «Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда», а также постановлением администрации города Югорска от 23.12.2016 № 3331 «О Порядке предоставления субсидий в целях возмещения затрат производителям товаров (услуг), осуществляющих свою деятельность на территории города Югорска».

В 2022 году на реализацию мероприятия направлено 24 455,2 тыс. руб., в том числе из бюджета автономного округа 15 743,3 тыс. руб., из местного бюджета – 8 711,9 тыс. руб.

Фактически исполнено 23 995,6 тыс. руб., в том числе из бюджета автономного округа 15 374,3 тыс. руб., из местного бюджета – 8 621,2 тыс. руб.

тыс. руб.

№	Наименование основного мероприятия	Источники финансирования	Утверждено по программе (план по программе)	Утверждено в бюджете	Фактическое значение за отчетный период	Отклонение	
						Абсолютное значение	Относительное значение, %
1	Реконструкция, расширение, модернизация, строительство и капитальный ремонт объектов коммунального комплекса (в том числе в рамках концессионных соглашений) (1)	Всего	24 455,2	24 455,2	23 995,6	-459,6	98,1
		Бюджет автономного округа	15 743,3	15 743,3	15 374,3	-369,0	97,7
		Местный бюджет	8 711,9	8 711,9	8 621,2	-90,7	99,0

В рамках реализации мероприятия в 2022 году выполнены работы:

1) по разработке проектной документации (с экспертизой в части проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объекта капитального строительства объекта) по объектам: «Капитальный ремонт котельной № 22 в городе Югорске», «Капитальный ремонт сетей теплоснабжения по улице Энтузиастов в городе Югорске», «Капитальный ремонт участка (с заменой) магистрального водовода от ВОС до водозаборных скважин в городе Югорске»;

2) инженерные изыскания по объекту «Капитальный ремонт участка (с заменой) магистрального водовода от ВОС до водозаборных скважин в городе Югорске» (1 этап, 2 этап);

3) обследование водозаборных скважин в городе Югорске.

В рамках соглашений о предоставлении субсидии местному бюджету из бюджета автономного округа от 25.01.2022 №16-ОЗП-2022, от 13.10.2022 №16-ОЗП-2022 выполнены в полном объеме 2 мероприятия:

- капитальный ремонт сетей теплоснабжения по переулку Северный в городе Югорске – 1 349,93 м (в однострубно́м исчислении);

- капитальный ремонт (с заменой) сетей водоснабжения методом ГНБ по ул. Транспортная от ул. Спортивная, д. 25 до ул. Лермонтова, д. 2 в городе Югорске – 988,10 м (в однострубно́м исчислении).

В рамках подготовки к осенне-зимнему периоду муниципального образования ежегодно осуществляется замена инженерных сетей не менее 2% от общей протяженности ветхих инженерных сетей. В отчетном периоде произведена замена на 2,6 % от общей протяженности ветхих сетей (7,65 км, в том числе: сетей теплоснабжения 5,01 км, водоснабжения 2,64 км).

Значение целевого показателя 1 «Доля замены ветхих инженерных сетей тепло-, водоснабжения, водоотведения от общей протяженности ветхих инженерных сетей тепло-, водоснабжения, водоотведения» в 2022 году составляет 12,57%, что соответствует плановому значению.

№	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Отчетный период		Отклонение	
			Плановое значение	Фактическое значение	Абсолютное значение	Относительное значение, %
1	Доля замены ветхих инженерных сетей тепло-, водоснабжения, водоотведения от общей протяженности ветхих инженерных сетей тепло-, водоснабжения, водоотведения	%	12,57	12,57	0,0	100,0

Основное мероприятие 2 «Строительство объектов инженерной инфраструктуры на территориях, предназначенных для жилищного строительства» предусматривает строительство систем инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства на условиях софинансирования из средств бюджета Ханты - Мансийского автономного округа – Югры и местного бюджета. Мероприятие реализуется за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и местного бюджета в соответствии с Порядком предоставления субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры бюджетам муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры для реализации полномочий в области градостроительной деятельности, строительства и жилищных отношений, утвержденным постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 29.12.2020 № 643-п «О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Развитие жилищной сферы», и муниципальными контрактами, заключенными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В 2022 году на реализацию мероприятия направлено 600,0 тыс. руб. из средств местного бюджета. Фактически исполнено 500,0 тыс. руб.

тыс. руб.

№	Наименование основного мероприятия	Источники финансирования	Утверждено по программе (план по программе)	Утверждено в бюджете	Фактическое значение за отчетный период	Отклонение	
						Абсолютное значение	Относительное значение, %
2	Строительство объектов инженерной инфра-	Всего	600,0	600,0	500,0	-100,0	83,3

№	Наименование основного мероприятия	Источники финансирования	Утверждено по программе (план по программе)	Утверждено в бюджете	Фактическое значение за отчетный период	Отклонение	
						Абсолютное значение	Относительное значение, %
	структуры на территориях, предназначенных для жилищного строительства (2,3)	Местный бюджет	600,0	600,0	500,0	-100,0	83,3

Денежные средства направлены на выполнение работ по внесению изменений в проектную документацию по объекту «Сети канализации микрорайонов индивидуальной застройки мкр. 5,7 в городе Югорске».

Значение целевых показателей 2 «Площадь земельных участков, обеспеченных инженерными сетями водоотведения», 3 «Площадь земельных участков, обеспеченных инженерными сетями газоснабжения» в 2022 году составляет 758,57 га и 1072,19 га соответственно, что соответствует плановым значениям.

№	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Отчетный период		Отклонение	
			Плановое значение	Фактическое значение	Абсолютное значение	Относительное значение, %
2	Площадь земельных участков, обеспеченных инженерными сетями водоотведения	га	758,57	758,57	0,0	100,0
3	Площадь земельных участков, обеспеченных инженерными сетями газоснабжения	га	1072,19	1072,19	0,0	100,0

Основное мероприятие 3 «Выполнение мероприятий по консалтинговому обследованию, разработке и (или) актуализации программ, схем и нормативных документов в сфере жилищно-коммунального комплекса» предусматривает ежегодное проведение мероприятий для научного обоснования принимаемых решений по развитию жилищно-коммунального комплекса и обеспечения функционирования жилищно-коммунального комплекса в соответствии с действующим законодательством на уровне муниципального образования (наличие актуальных схем, программ и прочих нормативных документов), а также выполнение инженерных изысканий при подготовке документов территориального планирования (генеральный план города Югорска, проекты планировки, проекты межевания, проекты планировки и межевания территорий общественного, жилого и рекреационного назначения, обеспечивающие размещение спортивных площадок), выполнение обосновывающих материалов при подготовке документов территориального планирования. Мероприятие реализуется за счет средств местного бюджета и средств бюджета автономного округа в соответствии с муниципальными контрактами, заключенными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В 2022 году на реализацию мероприятия финансирование не предусмотрено.

При этом в рамках гарантийных обязательств по муниципальным контрактам, заключенным в 2021 году, выполнены работы по уточнению расчетов платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах.

Значение целевого показателя 4 «Количество выполненных мероприятий по консалтинговому обследованию, разработке и (или) актуализации программ, схем и нормативных документов в сфере жилищно-коммунального комплекса» в 2022 году составляет 1, что соответствует плановому значению.

№	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Отчетный период		Отклонение	
			Плановое значение	Фактическое значение	Абсолютное значение	Относительное значение, %
4	Количество выполненных мероприятий по консалтинговому обследованию, разработке и (или) актуализации программ, схем и нормативных документов в сфере ЖКК	ед.	≥1	1	0,0	100,0

Основное мероприятие 4 «Поддержка мероприятий инвестиционных проектов в сфере жилищно-коммунального комплекса, в том числе энергосберегающих проектов в транспортном комплексе, жилищном фонде и муниципальной сфере» предусматривает реализацию проектов направленных на уменьшение потребления энергетических ресурсов в различных отраслях экономики, бюджетной сфере и жилищно-коммунальном комплексе. Мероприятие реализуется в соответствии с условиями концессионного соглашения (и (или) иных инвестиционных проектов), а также Порядком предоставления субсидии на реализацию полномочий в сфере жилищно-коммунального комплекса, утвержденным постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30.12.2021 № 635-п «О мерах по реализации государственной программы «Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда».

В 2022 году финансирование мероприятия не предусмотрено.

В городе Югорске реализуется энергосервисный контракт на выполнение работ, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования электрической энергии при эксплуатации объектов наружного освещения (заключен в апреле 2017 года между администрацией города Югорска и ПАО «Ростелеком», срок реализации – 6 лет). По итогам реализации контракта планируется достичь около 8,7 млн. кВт*ч экономии электрической энергии, что составляет 46,4 млн. руб.

В рамках контракта произведена замена 3 812 неэффективных светильников на современные, менее энергоемкие светильники. Реализация данного мероприятия привела к снижению потребления электрической энергии на нужды уличного освещения. За 2022 год достигнута экономия электрической энергии 1,8 млн. кВт*ч или 53,3% от базового показателя.

Значение целевого показателя 5 «Количество реализуемых инвестиционных проектов в сфере жилищно-коммунального комплекса, в том числе на основе концессионных соглашений и энергосберегающих проектов в транспортном ком-

плексе, жилищном фонде и муниципальной сфере» в 2022 году составляет 1, что соответствует плановому значению.

№	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Отчетный период		Отклонение	
			Плановое значение	Фактическое значение	Абсолютное значение	Относительное значение, %
5	Количество реализуемых инвестиционных проектов в сфере жилищно-коммунального комплекса, в том числе на основе концессионных соглашений и энергосберегающих проектов в транспортном комплексе, жилищном фонде и муниципальной сфере	ед.	1	1	0,0	100,00

Основное мероприятие 5 «Предоставление субсидий организациям коммунального комплекса» предусматривает возмещение части затрат на уплату процентов по привлекаемым заемным средствам, направленных на оплату задолженности организаций коммунального комплекса за потребленные энергоресурсы; предоставление субсидии на возмещение недополученных доходов организациям, осуществляющим оказание населению жилищно-коммунальных услуг, в целях недопущения роста платы населения (и приравненных к нему категорий потребителей) за поставляемые ресурсы; возмещение части затрат на уплату процентов по привлекаемым заемным средствам, направленных на реализацию инвестиционных проектов в сфере жилищно-коммунального комплекса; возмещение части фактических затрат, связанных с расходами на осуществление санитарно-противоэпидемических мероприятий по обработке мест общего пользования в многоквартирных домах в период распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19); возмещение расходов организации за доставку населению города Югорска сжиженного газа для бытовых нужд; оказание на безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Югорска.

Мероприятие реализуется в соответствии с постановлением администрации города Югорска от 01.10.2020 № 1415 «О Порядке предоставления субсидии на финансовое обеспечение затрат юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), оказывающим коммунальные услуги населению города Югорска, связанных с погашением задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы», постановлением администрации города Югорска от 24.07.2020 № 993 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий юридическим лицам и (или) индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность по управлению и (или) содержанию многоквартирных домов города Югорска, в целях возмещения фактических затрат, связанных с расходами на осуществление санитарно-противоэпидемических мероприятий по обработке мест общего пользования в многоквартирных домах в период распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», постановлением

администрации города Югорска от 20.06.2018 № 1738 «Об утверждении Порядка и перечня случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Югорска», а также Порядком предоставления субвенции на возмещение недополученных доходов организациям, осуществляющим реализацию населению сжиженного газа по социально ориентированным розничным ценам, утвержденным постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30.12.2021 № 635-п «О мерах по реализации государственной программы «Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда».

В 2022 году на реализацию мероприятия направлено 195 622,6 тыс. руб., в том числе из бюджета автономного округа 99 876,6 тыс. руб., из местного бюджета – 95 746,0 тыс. руб.

Фактически исполнено 195 616,7 тыс. руб., в том числе из бюджета автономного округа 99 870,7 тыс. руб., из местного бюджета – 95 746,0 тыс. руб.

тыс. руб.

№	Наименование основного мероприятия	Источники финансирования	Утверждено по программе (план по программе)	Утверждено в бюджете	Фактическое значение за отчетный период	Отклонение	
						Абсолютное значение	Относительное значение, %
5	Предоставление субсидий организациям коммунального комплекса (6)	Всего	195 622,6	195 622,6	195 616,7	-5,9	100,0
		Бюджет автономного округа	99 876,6	99 876,6	99 870,7	-5,9	100,0
		Местный бюджет	95 746,0	95 746,0	95 746,0	0,0	100,0

В 2022 году МУП «Югорскэнергогаз» предоставлена субсидия из резервного фонда Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и местного бюджета на финансовое обеспечение затрат, связанных с погашением задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы. Средства субсидии в полном объеме направлены на погашение задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы перед гарантирующими поставщиками электрической энергии и природного газа.

Ежегодно из бюджета автономного округа предоставляется субвенция в рамках Государственной программы «Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда», в целях финансового обеспечения отдельного государственного полномочия по предоставлению субсидии на возмещение недополученных доходов организациям, осуществляющим реализацию населению сжиженного газа.

В 2022 году АО «Сжиженный газ Север» выполнена реализация населению города Югорска сжиженного газа в объеме 671 кг или 61 баллон. Организации предоставлена субсидия на возмещение недополученных доходов в размере 370,67 тыс. руб. из бюджета автономного округа.

При этом на 2 полугодие 2022 года приказом Региональной службы по тарифам Югры от 09.12.2021 № 66 для населения установлен социально-

ориентированный тариф в размере 48,08 руб. (без НДС) за 1 кг сжиженного газа, экономически обоснованная цена газа для предприятия установлена в размере 664,02 руб./кг (без НДС), с 1 декабря 2022 года установлен социально-ориентированный тариф в размере 52,41 руб. (без НДС) за 1 кг сжиженного газа.

Наблюдается тенденция к снижению объемов реализации сжиженного газа населению города Югорска, которым пользуются в целях пищеприготовления, в основном, жители Зеленой зоны – с 2015 по 2021 год количество баллонов снизилось с 687 до 101. Снижение потребления сжиженного газа в 2022 году по отношению к 2021 году составило 39,6%.

Значение целевого показателя 6 «Количество потребляемого сжиженного газа» в 2022 году составляет 671 кг, что превышает плановое значение на 26,5%. Отклонение является допустимой погрешностью при расчете планируемого снижения фактического объема реализации сжиженного газа среди населения, обусловленного переходом на альтернативные способы пищеприготовления (электрические плиты).

№	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Отчетный период		Отклонение	
			Плановое значение	Фактическое значение	Абсолютное значение	Относительное значение, %
6	Количество потребляемого сжиженного газа	кг	836	661	-175,0	126,5

Основное мероприятие 6 «Организационно-техническое и финансовое обеспечение деятельности департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска» предусматривает финансовое обеспечение деятельности органов местного самоуправления в сфере жилищно-коммунального и строительного комплекса, оплата земельного налога, оплата членских взносов за участие департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса в Саморегулируемой организации, проведение инвентаризации, паспортизации построенных объектов, оплата за ответственное хранение материалов и оборудования, оплату штрафов, проведение встреч с обучающимися общеобразовательных организаций по вопросам бережного отношения к коммунальным ресурсам, общему имуществу жилых домов и общественных мест, осуществление переданного государственного полномочия по предоставлению субсидий на возмещение недополученных доходов организациям, осуществляющим реализацию населению сжиженного газа, прочие затраты. Мероприятие реализуется в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы города Югорска от 25.04.2017 № 39 «Об утверждении Положения о департаменте жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска», а также муниципальными правовыми актами города Югорска.

В 2022 году на реализацию мероприятия направлено 42 300,8 тыс. руб., в том числе из бюджета автономного округа 2,6 тыс. руб., из местного бюджета – 42 298,2 тыс. руб.

Фактически исполнено 42 300,8 тыс. руб., в том числе из бюджета автономного округа 2,6 тыс. руб., из местного бюджета – 42 298,2 тыс. руб.:

1) расходы ответственного исполнителя муниципальной программы (департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска) – 232,6 тыс. руб. из местного бюджета;

2) расходы соисполнителя муниципальной программы (управления бухгалтерского учета и отчетности администрации города Югорска) – 42 068,2 тыс. руб., в том числе из бюджета автономного округа 2,6 тыс. руб., из местного бюджета – 42 065,6 тыс. руб.

тыс. руб.

№	Наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель/ соисполнитель	Источники финансирования	Утверждено по программе (план по программе)	Утверждено в бюджете	Фактическое значение за отчетный период	Отклонение	
							Абсолютное значение	Относительное значение, %
6	Организационно-техническое и финансовое обеспечение деятельности департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска (1-10)	Управление бухгалтерского учета и отчетности	Всего	42 068,2	42 068,2	42 068,2	0,0	100,0
			Бюджет автономного округа	2,6	2,6	2,6	0,0	100,0
			Местный бюджет	42 065,6	42 065,6	42 065,6	0,0	100,0
		Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса	Всего	232,6	232,6	232,6	0,0	100,0
			Местный бюджет	232,6	232,6	232,6	0,0	100,0

В рамках мероприятия ответственным исполнителем произведена оплата членских взносов за участие департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса в саморегулируемой организации, оплата услуг за информационно-консультационные семинары в рамках образовательной программы «Бухгалтерский учет и отчетность в организациях бюджетной сферы», оплата услуг за предоставление права использования и абонентское обслуживание Системы «Контур. Экстерн», купля – продажа абонемента на лицензионное (послегарантийное) обслуживание программных продуктов. Также осуществлены расходы соисполнителя на выплату заработной платы и социальных выплат.

Основное мероприятие 7 «Муниципальная поддержка на проведение капитального ремонта многоквартирных домов» предусматривает предоставление муниципальной поддержки на доленое финансирование проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Ханты – Мансийского автономного округа – Югры от 01.07.2013 № 54-оз «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ханты – Мансийского автономного округа – Югры». Меро-

приятие реализуется за счет средств местного бюджета, предоставляемых в форме субсидий на доленое финансирование проведения капитального ремонта многоквартирных домов, в соответствии с постановлением администрации города Югорска от 19.09.2017 № 2255 «Об утверждении Порядка предоставления муниципальной поддержки на доленое финансирование проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Югорска».

В 2022 году на реализацию мероприятия финансирование не предусмотрено.

Капитальный ремонт многоквартирных домов в 2022 году выполнен в соответствии с краткосрочным планом реализации программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Югорска, на 2020-2022 годы (утвержден постановлением администрации города Югорска от 06.11.2019 № 2401) – отремонтированы 20 многоквартирных домов общей площадью 79,4 тыс. кв. метров.

Работы по проектированию выполнены ООО «Архстрой», строительномонтажные работы выполнены подрядными организациями ООО «Вавилон», ИП Ульянов Д.В., ООО «СК «Архстрой», строительный контроль осуществлялся ООО «Арсеналстрой». Организации были определены по результатам электронных аукционов, проведенных Югорским фондом капитального ремонта многоквартирных домов. Общая стоимость работ составила 148,8 млн. рублей, финансирование работ осуществляется за счет взносов на капитальный ремонт, которые ежемесячно оплачивают собственники помещений.

Доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт в соответствии с краткосрочным планом реализации программы капитального ремонта в 2022 году составила 100%:

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Площадь дома, кв. м.	Стоимость работ, тыс. руб.	Виды работ	Подрядная организация
1	ул. Газовиков, д. 4	5 536,50	3 507,98	теплоснабжение, водоснабжение	ООО «Вавилон»
2	ул. Газовиков, д. 5	3 338,10	320,66	водоснабжение	ООО «Вавилон»
3	ул. Дружбы Народов, д. 1	6 055,50	20 812,89	теплоснабжение, крыша	ООО «СК «Архстрой»
4	ул. Железнодорожная, д. 29	2 965,80	3 620,01	теплоснабжение, водоснабжение	ООО «Вавилон»
5	ул. Калинина, д. 23/1	1 969,70	4 669,30	теплоснабжение, водоснабжение	ООО «Вавилон»
6	ул. Кирова, д. 8	3123,5	5 729,38	теплоснабжение, водоснабжение	ООО «Вавилон»
7	ул. Кирова, д. 8А	2 428,20	5 103,26	теплоснабжение, водоснабжение, подвальные помещения	ООО «Вавилон»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Площадь дома, кв. м.	Стоимость работ, тыс. руб.	Виды работ	Подрядная организация
8	ул. Ленина, д. 14	5 884,20	15 259,14	теплоснабжение, водоснабжение	ООО «СК «Архстрой»
9	ул. Менделеева, д. 32/1	1 688,80	440,40	теплоснабжение	ООО «Вавилон»
10	ул. Мира, д. 56А	1 879,20	553,48	проектирование	ООО «Вавилон»
11	ул. Садовая, д. 3А	7 359,20	22 361,30	теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, подвальные помещения	ООО «Вавилон»
12	ул. Свердлова, д. 10	7 885,30	19 906,56	теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение	ООО «СК «Архстрой»
13	ул. Свердлова, д. 2	2 734,30	6 634,42	крыша	ООО «Вавилон»
14	ул. Свердлова, д. 3	3 329,00	11 879,76	водоотведение, крыша	ООО «СК «Архстрой»
15	ул. Свердлова, д. 4	4 807,80	14 495,62	теплоснабжение, водоснабжение, подвальные помещения	ООО «СК «Архстрой»
16	ул. Свердлова, д. 8	3 500,20	3 575,55	проектирование, подвальные помещения, строительный контроль	спецсчет (иные подрядные организации)
17	ул. Таежная, д. 4	5 839,90	1 919,11	проектирование, газоснабжение, строительный контроль	спецсчет (иные подрядные организации)
18	ул. Толстого, д. 4	5 046,10	5 552,63	водоснабжение, теплоснабжение	ИП Ульянов Д.В.
19	ул. Толстого, д. 6	3 014,20	804,59	водоснабжение, водоотведение	ИП Ульянов Д.В., ООО «Вавилон»
20	ул. Энтузиастов, д. 3Б	1 054,70	1 657,74	водоснабжение, теплоснабжение	ИП Ульянов Д.В.
x	Итого	79 440,20	148 803,78	x	x

Улучшили условия проживания 2 258 человек, проживающих в многоквартирных домах.

Значение целевого показателя 7 «Доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт в соответствии с краткосрочными планами реализации программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» в 2022 году составляет 100%, что соответствует плановому значению.

№	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Отчетный период		Отклонение	
			Плановое значение	Фактическое значение	Абсолютное значение	Относительное значение, %
7	Доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт в соответствии с краткосрочными планами реализации программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах	%	100	100	0,0	100,0

Основное мероприятие 8 «Ремонт муниципального жилищного фонда» предусматривает проведение работ по ремонту муниципального жилищного фонда, с целью приведения данного жилищного фонда в состояние, пригодное для проживания, поскольку обязанность проводить капитальный ремонт муниципального жилищного фонда возложена на органы местного самоуправления города Югорска, как собственника жилых и нежилых помещений. Мероприятие реализуется за счет средств местного бюджета в соответствии с муниципальными контрактами, заключенными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В 2022 году на реализацию мероприятия направлено 1 247,8 тыс. руб. из местного бюджета.

Фактически исполнено – 1 247,8 тыс. руб.

тыс. руб.

№	Наименование основного мероприятия	Источники финансирования	Утверждено по программе (план по	Утверждено в бюджете	Фактическое значение за отчетный пе-	Отклонение	
						Абсолютное значение	Относительное значение,
8	Ремонт муниципального жилищного фонда (8)	Всего	1 247,8	1 247,8	1 247,8	0,0	100,0
		Местный бюджет	1 247,8	1 247,8	1 247,8	0,0	100,0

Проведен аварийно-поддерживающий ремонт в 9 жилых помещениях, находящихся в муниципальной собственности, общей площадью 398,5 кв. м, расположенных по адресам:

- 1) ул. Сосновая, д. 2, кв. 2;
- 2) ул. Студенческая, д. 16/1, кв. 2;
- 3) мкр. Югорск-2, д. 3, кв. 97;
- 4) ул. Калинина, д. 23/1, кв. 25;
- 5) мкр. Югорск-2, д. 9, кв. 15;
- 6) мкр. Югорск-2, д. 3, кв. 31;
- 7) мкр. Югорск-2, д. 3, кв. 34;
- 8) ул. Транспортная, д. 3;
- 9) ул. Чкалова, д. 7/7, кв. 189.

Улучшили условия проживания 13 человек, проживающие по данным адресам.

Работы выполнены подрядными организациями, с которыми были заключены муниципальные контракты в результате проведенных аукционов – ИП Зинатуллин Л.Г., ООО «Дэкра», ИП Мизюн С.В., ИП Турнаев А.Н., МУП «Югорскэнергогаз», АО «Газпром газораспределение Север». Виды выполняемых работ: ремонт фасада, выравнивание стен, замена окон и дверей, косметический ремонт кухни, санузла, ванной комнаты, жилой комнаты и коридора, ремонт полов, замена дверей, ремонт полов и потолка, ремонт системы отопления, технологическое присоединение газоиспользующего оборудования, замена входной двери.

Значение целевого показателя 8 «Количество квартир, находящихся в муниципальной собственности, в которых проведен ремонт» в 2022 году составляет 147, что превышает плановое значение на 2,8%.

№	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Отчетный период		Отклонение	
			Плановое значение	Фактическое значение	Абсолютное значение	Относительное значение, %
8	Количество квартир, находящихся в муниципальной собственности, в которых проведен ремонт	единиц	143	147	4,0	102,8

Основное мероприятие 9 «Приведение в технически исправное состояние жилых домов, использовавшихся до 01.01.2012 в качестве общежитий» предусматривает предоставление субсидии на возмещение части затрат на проведение ремонтных работ в жилых домах города Югорска, использовавшихся до 01.01.2012 в качестве общежитий, и не подлежащих включению в региональную программу капитального ремонта, с целью приведения данного жилищного фонда в состояние, пригодное для проживания. Мероприятие реализуется за счет средств местного бюджета, предоставляемых в форме субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным учреждениям) в целях возмещения затрат в связи с выполнением работ по приведению в технически исправное состояние жилых домов, расположенных на территории города Югорска, в соответствии с постановлением администрации города Югорска от 06.12.2017 № 3015 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) и (или) индивидуальным предпринимателям в целях возмещения затрат в связи с выполнением работ по приведению в технически исправное состояние жилых домов, расположенных на территории города Югорска».

В 2022 году на реализацию мероприятия направлено 186,6 тыс. руб. из местного бюджета. Фактически исполнено – 168,8 тыс. руб.

тыс. руб.

№	Наименование основного мероприятия	Источники финансирования	Утверждено по программе (план по программе)	Утверждено в бюджете	Фактическое значение за отчетный период	Отклонение	
						Абсолютное значение	Относительное значение, %
9	Приведение в технически исправное состояние жилых домов, использовавшихся до 01.01.2012 в качестве общежитий (9)	Всего	186,6	186,6	168,8	-17,8	90,5
		Местный бюджет	186,6	186,6	168,8	-17,8	90,5

В рамках мероприятия выполнены работы по приведению в технически исправное состояние 3 жилых домов города Югорска, использовавшихся до 01.01.2012 в качестве общежитий, расположенных по адресам:

- 1) ул. Садовая, д. 60;
- 2) ул. Энтузиастов, д. 3;
- 3) ул. Энтузиастов, д. 3А.

Улучшили условия проживания 76 человек, проживающие в указанных домах. Из бюджета города Югорска предоставлена субсидия ООО «Югорская обслуживающая организация «Лидер» на сумму 168,8 тыс. рублей в соответствии с соглашением о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат, связанных с выполнением работ по приведению в технически исправное состояние бывших общежитий.

Значение целевого показателя 9 «Доля площади общего имущества в жилых домах, использовавшихся до 01.01.2012 в качестве общежитий, приведенной в технически исправное состояние» в 2022 году составляет 44,7%, что соответствует плановому значению.

№	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Отчетный период		Отклонение	
			Плановое значение	Фактическое значение	Абсолютное значение	Относительное значение, %
9	Доля площади общего имущества в жилых домах, использовавшихся до 01.01.2012 в качестве общежитий, приведенной в технически исправное состояние	%	44,7	44,7	0,0	100,0

Основное мероприятие 10 «Привлечение населения к самостоятельному решению вопросов содержания, благоустройства и повышения энергоэффективности жилищного фонда» предусматривает проведение информационно-разъяснительной работы с населением по вопросам сферы жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережения и повышения энергетической эффективности путем привлечения специалистов профильных организаций для проведения обучающих семинаров, участие в ежегодном фестивале энергосбережения, проведение городских конкурсов на образцовое содержание домов и прилегающих территорий; проведение работы по пропаганде бережливого производства, обучению сотрудников организаций жилищно-коммунального комплекса принципам бережливого производства, мониторинг и регулярный контроль качества предоставляемых услуг в целях реализации Концепции «Бережливый регион» в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, утвержденной распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 19.08.2016 № 455-рп. Мероприятие реализуется за счет средств местного бюджета в соответствии с распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 19.08.2016 № 455-рп «О концепции «Бережливый регион» в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре», постановлением администрации города Югорска от 31.05.2013 № 1366 «Об утверждении Положения о реализации мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых на территории города Югорска мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере», муниципальными правовыми актами города Югорска, а также муниципальными контрактами, за-

ключенными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В 2022 году на реализацию мероприятия направлено 87,4 тыс. руб. из местного бюджета.

Фактически исполнено 87,2 тыс. руб.

тыс. руб.

№	Наименование основного мероприятия	Источники финансирования	Утверждено по программе (план по программе)	Утверждено в бюджете	Фактическое значение за отчетный период	Отклонение	
						Абсолютное значение	Относительное значение, %
10	Привлечение населения к самостоятельному решению вопросов содержания, благоустройства и повышения энергоэффективности жилищного фонда (10)	Всего	87,4	87,4	87,2	-0,2	99,8
		Местный бюджет	87,4	87,4	87,2	-0,2	99,8

В рамках мероприятия в 2022 году:

1) в рамках проведения экологических акций Pro100Эко разработаны и распространены среди населения тематические магниты «Разделяй правильно» и информационные листовки о раздельном накоплении твердых коммунальных отходов «Разделяй правильно»;

2) в рамках реализации программы догазификации в России разработаны и распространены среди населения информационные листовки «Догазификация»;

3) изготовлен информационный стенд и таблички для муниципального приюта для животных;

4) изготовлены и размещены на соответствующих территориях информационные таблички о запрете выгула животных;

5) в летний период проведен городской конкурс на образцовое содержание жилищного фонда (приняли участие 10 домов, 3 победителям вручены дипломы и таблички в соответствии с номинацией, кроме того в рамках празднования 60-летия города Югорска каждый из участников также был поощрен дипломом и табличкой);

6) разработаны и распространены в школах памятки «Осуществление деятельности по обращению с животными»;

7) распространены среди управляющих организаций и членов Общественного совета при главе города Югорска по проблемам жилищно-коммунального хозяйства памятки «Приемка выполненных работ по капитальному ремонту»;

8) в 4 квартале 2022 года проведены опросы населения по городу Югорску об удовлетворенности реализацией Региональной программы капитального ремонта, о качестве услуг управляющих организаций города Югорска.

Значение целевого показателя 10 «Количество мероприятий по привлечению населения к самостоятельному решению вопросов содержания, благоустройства и повышения энергоэффективности жилищного фонда» в 2022 году составляет 8, что соответствует плановому значению.

№	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Отчетный период		Отклонение	
			Плановое значение	Фактическое значение	Абсолютное значение	Относительное значение, %
10	Количество мероприятий по привлечению населения к самостоятельному решению вопросов содержания, благоустройства и повышения энергоэффективности жилищного фонда	единиц	8	8	0,0	100,0

Реализация **основного мероприятия 11 «Участие в реализации приоритетного проекта «Обеспечение качества жилищно-коммунальных услуг»** прекращена в связи с завершением мероприятий по реализации приоритетного проекта «Обеспечение качества жилищно-коммунальных услуг» в 2021 году.

Реализация мероприятий муниципальной программы позволила обеспечить выполнение целевых показателей в 2022 году на уровне 102,9%, исполнение бюджетных ассигнований составило 99,8%.

**Заместитель главы города –
директор ДЖКиСК**

 **Р.А. Ефимов**

Исполнитель:
главный специалист ОР ЖКХ УЖКХ ДЖКиСК
Багаудинова Кристина Эдуардовна, тел. 7-03-25

