

УТВЕРЖДАЮ

Департамент жилищно – коммунального и
строительного комплекса администрации города
Югорска
628260, Ханты – Мансийский автономный округ
– Югра, г. Югорск, ул. Механизаторов, д.22,
тел. 8(34675)73081, роо34675@ugorsk.ru
П.С. Нимой

« 07 » _____ июля 20 21 г.
(дата утверждения)

ПРОТОКОЛ № 3
конкурса по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным домом

1. Место проведения конкурса Ханты – Мансийский автономный округ – Югра, г. Югорск,
ул. Механизаторов, д. 22
2. Дата проведения конкурса 07 июля 2021 года
3. Время проведения конкурса 12 час. 00 мин.
4. Адрес многоквартирного дома (многоквартирных домов):

Лот №1: Ханты – Мансийский автономный округ - Югра, г. Югорск, ул. Спортивная, д. 31

5. Заместитель председателя комиссии Петр Сергеевич Нимой

Члены комиссии:

Светлана Юрьевна Мыцкова
Кристина Эдуардовна Прозорова
Елена Валерьевна Титова
Жанна Васильевна Резинкина
Айдын Тофикович Абдуллаев

6. Лица, признанные участниками конкурса:

Лот №1:

- 1) ООО «Северное ЖЭУ»;
- 2) ООО «Южное ЖЭУ»;
- 3) ООО «Комфорт-Югорск»;
- 4) ООО «Профи Строй».

7. Перечень участников конкурса, присутствовавших при проведении конкурса:

Номер по порядку	Наименование организации	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (рублей за кв. метр)*	Дата и время подачи заявки на участие в конкурсе
Лот №1: Ханты – Мансийский автономный округ - Югра, г. Югорск, ул. Спортивная, д. 31			
1.	ООО «Северное ЖЭУ»	27,96	05.07.2021 в 11:50
2.	ООО «Южное ЖЭУ»	28,06	05.07.2021 в 11:52
3.	ООО «Комфорт-Югорск»	29,86	05.07.2021 в 11:54
4.	ООО «Профи Строй»	27,93	06.07.2021 в 10:30

* - пошаговое снижение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 0,1% по лоту № 1 указано в приложении к протоколу.

8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме:

Лот №	за 1 кв. м. в месяц, рублей
1	31 рубль 07 копеек (тридцать один рубль семь копеек)

Решение комиссии:

В соответствии с пунктом 77 Правил проведения открытого конкурса*, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75, признать конкурс несостоявшимся.






*- при проведении конкурса допускается снижение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения не более чем на 10 процентов размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, указанного в извещении о проведении конкурса. В случае снижения указанного размера платы за содержание и ремонт жилого помещения более чем на 10 процентов конкурс признается несостоявшимся, что влечет за собой обязанность организатора конкурса провести новый конкурс в соответствии с настоящими Правилами. При этом организатор конкурса вправе изменить условия проведения конкурса и обязан уменьшить расчетный размер платы за содержание и ремонт жилого помещения не менее чем на 10 процентов.

Настоящий протокол составлен в 4 экземплярах на 6 листах.

Заместитель председателя комиссии:

 _____ П.С. Нимой

Члены комиссии:

 _____ С.Ю. Мыцкова
 _____ К.Э. Прозорова
 _____ Е.В. Титова
 _____ Ж.В. Резинкина
 _____ А.Т. Абдуллаев

« 07 » июля 20 21 г.



Приложение к протоколу № 3
конкурса по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным домом
от «07» июля 2021 года

**Пошаговое снижение размера платы
за содержание и ремонт жилого помещения на 0,1%**

Лот № 1: Ханты – Мансийский автономный округ-Югра, г. Югорск, ул. Спортивная, д. 31

Общая стоимость дополнительных работ и услуг	Допустимое снижение	ООО «Северное ЖЭУ» (рег.№ 1 от 05.07.2021)	ООО «Южное ЖЭУ» (рег.№ 2 от 05.07.2021)	ООО «Комфорт-Югорск» (рег.№ 3 от 05.07.2021)	ООО «Профи Строй» (рег.№ 4 от 06.07.2021)
Предложение 1.	31,04	31,04			
Предложение 2.	31,01		31,01		
Предложение 3.	30,98			30,98	
Предложение 4.	30,95				30,95
Предложение 5.	30,91	30,91			
Предложение 6.	30,88		30,88		
Предложение 7.	30,85			30,85	
Предложение 8.	30,82	30,82			30,82
Предложение 9.	30,79		30,79		
Предложение 10.	30,76			30,76	
Предложение 11.	30,73	30,73			
Предложение 12.	30,70	30,70	30,70	30,70	
Предложение 13.	30,67				30,67
Предложение 14.	30,64	30,64			
Предложение 15.	30,60		30,60		
Предложение 16.	30,57			30,57	
Предложение 17.	30,54	30,54			
Предложение 18.	30,51				30,51
Предложение 19.	30,48			30,48	
Предложение 20.	30,45				30,45
Предложение 21.	30,42	30,42	30,42		
Предложение 22.	30,39			30,39	
Предложение 23.	30,36				30,36
Предложение 24.	30,32	30,32	30,32		
Предложение 25.	30,29			30,29	
Предложение 26.	30,26				30,26

Общая стоимость дополнительных работ и услуг	Допустимое снижение	ООО «Северное ЖЭУ» (пер.№ 1 от 05.07.2021)	ООО «Южное ЖЭУ» (пер.№ 2 от 05.07.2021)	ООО «Комфорт-Югорск» (пер.№ 3 от 05.07.2021)	ООО «Профи Строй» (пер.№ 4 от 06.07.2021)
Предложение 27.	30,23	30,23			
Предложение 28.	30,20		30,20	30,20	
Предложение 29.	30,17	30,17			
Предложение 30.	30,14		30,14		
Предложение 31.	30,11			30,11	
Предложение 32.	30,08	30,08			
Предложение 33.	30,04				30,04
Предложение 34.	30,01	30,01			
Предложение 35.	29,98			29,98	
Предложение 36.	29,95	29,95	29,95		
Предложение 37.	29,92				29,92
Предложение 38.	29,89	29,89			
Предложение 39.	29,86		29,86	29,86	
Предложение 40.	29,83	29,83			
Предложение 41.	29,80		29,80		
Предложение 42.	29,77	29,77			
Предложение 43.	29,73				29,73
Предложение 44.	29,70	29,70			
Предложение 45.	29,67				29,67
Предложение 46.	29,64	29,64			
Предложение 47.	29,61				29,61
Предложение 48.	29,58	29,58			
Предложение 49.	29,55				29,55
Предложение 50.	29,52	29,52			
Предложение 51.	29,49				29,49
Предложение 52.	29,45	29,45			
Предложение 53.	29,42				29,42
Предложение 54.	29,39	29,39			
Предложение 55.	29,36		29,36		
Предложение 56.	29,33	29,33	29,33		
Предложение 57.	29,30				29,30



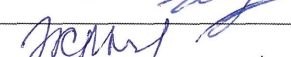


Общая стоимость дополнительных работ и услуг	Допустимое снижение	ООО «Северное ЖЭУ» (рег.№ 1 от 05.07.2021)	ООО «Южное ЖЭУ» (рег.№ 2 от 05.07.2021)	ООО «Комфорт-Югорск» (рег.№ 3 от 05.07.2021)	ООО «Профи Строй» (рег.№ 4 от 06.07.2021)
Предложение 58.	29,27	29,27	29,27		
Предложение 59.	29,24				29,24
Предложение 60.	29,21	29,21	29,21		
Предложение 61.	29,17	29,17	29,17		
Предложение 62.	29,14				29,14
Предложение 63.	29,11	29,11	29,11		
Предложение 64.	29,08				29,08
Предложение 65.	29,05	29,05			
Предложение 66.	29,02		29,02		
Предложение 67.	28,99	28,99			
Предложение 68.	28,96				28,96
Предложение 69.	28,93	28,93			
Предложение 70.	28,90		28,90		
Предложение 71.	28,86	28,86			
Предложение 72.	28,83				28,83
Предложение 73.	28,80	28,80	28,80		
Предложение 74.	28,77	28,77			
Предложение 75.	28,74		28,74		
Предложение 76.	28,71	28,71			
Предложение 77.	28,68				28,68
Предложение 78.	28,65	28,65			
Предложение 79.	28,62		28,62		
Предложение 80.	28,58				28,58
Предложение 81.	28,55	28,55	28,55		
Предложение 82.	28,52				28,52
Предложение 83.	28,49	28,49			
Предложение 84.	28,46				28,46
Предложение 85.	28,43	28,43	28,43		
Предложение 86.	28,40	28,40			
Предложение 87.	28,37				28,37
Предложение 88.	28,34	28,34			

Общая стоимость дополнительных работ и услуг	Допустимое снижение	ООО «Северное ЖЭУ» (рег. № 1 от 05.07.2021)	ООО «Южное ЖЭУ» (рег. № 2 от 05.07.2021)	ООО «Комфорт-Югорск» (рег. № 3 от 05.07.2021)	ООО «Профи Строй» (рег. № 4 от 06.07.2021)
Предложение 89.	28,30		28,30		
Предложение 90.	28,27				28,27
Предложение 91.	28,24	28,24			
Предложение 92.	28,21				28,21
Предложение 93.	28,18	28,18			
Предложение 94.	28,15				28,15
Предложение 95.	28,12	28,12			
Предложение 96.	28,09				28,09
Предложение 97.	28,06		28,06		
Предложение 98.	28,03	28,03			
Предложение 99.	27,99				27,99
Предложение 100.	27,96	27,96			
Предложение 101.	-				27,93

Заместитель председателя комиссии:

 _____ П.С. Нимой

Члены комиссии:

 _____ С.Ю. Мыцкова
 _____ К.Э. Прозорова
 _____ Е.В. Титова
 _____ Ж.В. Резинкина
 _____ А.Т. Абдуллаев

« 07 июля 20 21 г.

М.П.

