



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮГОРСКА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.01.2024

№ 99-п

Об утверждении реестра аварийных домов
в городе Югорске по состоянию на 15.01.2024

На основании заключений Межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома - аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, действующей в соответствии с постановлением администрации города Югорска от 25.12.2015 № 3802:

1. Утвердить реестр аварийных домов в городе Югорске по состоянию на 15.01.2024 (приложение).
2. Управлению жилищной политики администрации города Югорска (Е.И. Павлова) организовать переселение граждан из аварийных домов в рамках муниципальной программы «Развитие жилищной сферы».

Глава города Югорска



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат

2D44DADCB13E1B698EF0563A39B9AE1F

Владелец Харлов Алексей Юрьевич
Действителен с 25.07.2023 по 17.10.2024

А.Ю. Харлов

Приложение
к постановлению
администрации города Югорска
от 25.01.2024 № 99-п

Реестр аварийных домов в городе Югорске по состоянию на 15.01.2024

| № п/п | Адрес объекта | | | Год постройки | % износа | Кол-во жилых помещений (квартир, комнат в общежитиях или коммунальных квартирах) | | | Площадь жилых помещений, кв. м | | | Количество проживающих, чел. | | | Дата, номер документа о признании дома аварийным | Произведено расселение, передано в муниципальную собственность | Планируемое расселение дома |
|-------|-------------------|---------------------------|--------|---------------|----------|--|----------|-----------------|--------------------------------|-----------|-----------------|------------------------------|-----------|-----------------|--|--|-----------------------------|
| | Очередность сноса | Улица, переулок, проспект | № дома | | | Всего | Соц найм | В собственности | Всего | Соц. найм | В собственности | Всего | Соц. найм | В собственности | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 1 | 1 | Монтажников | 3а | 1985 | 76,2% | 32 | 7 | 25 | 557,3 | 121,1 | 436,2 | 61 | 19 | 42 | Постановление от 16.05.2019 № 977 | 3 | до 31.12.2024 |
| 2 | 2 | Садовая | 78 | 1988 | 80,8% | 12 | 2 | 10 | 734,6 | 118,3 | 616,3 | 29 | 4 | 25 | Постановление от 24.07.2019 № 1648 | | до 31.12.2024 |
| 3 | 3 | Таежная | 22А | 1983 | 79,7% | 12 | | 12 | 765,0 | 154,2 | 610,8 | 20 | | 20 | Постановление от 17.09.2019 № 2050 | | до 31.12.2024 |
| 4 | 4 | Советская | 63 | 1980 | 77,1% | 2 | | 2 | 140,1 | 47,2 | 92,9 | 4 | | 4 | Постановление от 17.09.2019 № 2049 | | до 31.12.2024 |
| 5 | 5 | Мира | 61 | 1986 | 81,0% | 6 | 3 | 3 | 389,0 | 144,5 | 244,5 | 13 | 6 | 7 | Постановление от 17.09.2019 № 2048 | 2 | до 31.12.2024 |

| № п/п | Адрес объекта | | | Год постройки | % износа | Кол-во жилых помещений (квартир, комнат в общежитиях или коммунальных квартирах) | | | Площадь жилых помещений, кв. м | | | Количество проживающих, чел. | | | Дата, номер документа о признании дома аварийным | Произведено расселение, передано в муниципальную собственность | Планируемое расселение дома |
|-------|-------------------|---------------------------|--------|---------------|----------|--|----------|-----------------|--------------------------------|-----------|-----------------|------------------------------|-----------|-----------------|--|--|-----------------------------|
| | Очередность сноса | Улица, переулок, проспект | № дома | | | Всего | Соц найм | В собственности | Всего | Соц. найм | В собственности | Всего | Соц. найм | В собственности | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 6 | 6 | Мира | 38 | 1978 | 82,2% | 8 | 3 | 5 | 473,1 | 104,3 | 368,8 | 19 | 5 | 14 | Постановление от 24.10.2019 № 2310 | 3 | до 31.12.2024 |
| 7 | 7 | Энтузиастов | 2 | 1987 | 77,6% | 32 | 6 | 26 | 1 544,0 | 388,8 | 1155,2 | 64 | 25 | 39 | Постановление от 24.10.2019 № 2311 | 2 | до 31.12.2024 |
| 8 | 8 | Мира | 53 | 1985 | 80,8% | 16 | 2 | 14 | 898,0 | 229,6 | 668,4 | 36 | 2 | 34 | Постановление от 05.12.2019 № 2574 | 1 | до 31.12.2025 |
| 9 | 9 | Калинина | 28 | 1976 | 82,5% | 12 | 1 | 11 | 490,0 | 49,7 | 440,3 | 23 | 5 | 18 | Постановление от 09.12.2019 № 2619 | | до 31.12.2025 |
| 10 | 10 | Мира | 58 | 1987 | 83,5% | 16 | 5 | 11 | 786,6 | 326,4 | 460,2 | 33 | 8 | 25 | Постановление от 20.12.2019 № 2735 | | до 31.12.2025 |
| 11 | 11 | Мира | 49 | 1983 | 80,4% | 16 | 6 | 10 | 764,0 | 188,4 | 575,6 | 44 | 11 | 33 | Постановление от 20.12.2019 № 2736 | 6 | до 31.12.2026 |
| 12 | 12 | Таежная | 14 | 1980 | 77,8% | 12 | 2 | 10 | 718,2 | 133,7 | 584,5 | 37 | 6 | 31 | Постановление от 23.03.2020 № 454 | 1 | до 31.12.2026 |
| 13 | 13 | Калинина | 32 | 1975 | 79,9% | 12 | 2 | 10 | 490,0 | 80,2 | 409,8 | 20 | 3 | 17 | Постановление от 09.04.2020 № 530 | 1 | до 31.12.2027 |

| № п/п | Адрес объекта | | | Год постройки | % износа | Кол-во жилых помещений (квартир, комнат в общежитиях или коммунальных квартирах) | | | Площадь жилых помещений, кв. м | | | Количество проживающих, чел. | | | Дата, номер документа о признании дома аварийным | Произведено расселение, передано в муниципальную собственность | Планируемое расселение дома |
|-------|-------------------|---------------------------|--------|---------------|----------|--|----------|-----------------|--------------------------------|-----------|-----------------|------------------------------|-----------|-----------------|--|--|-----------------------------|
| | Очередность сноса | Улица, переулок, проспект | № дома | | | Всего | Соц найм | В собственности | Всего | Соц. найм | В собственности | Всего | Соц. найм | В собственности | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 14 | 14 | Садовая | 56 | 1983 | 70,0% | 11 | 9 | 2 | 163,1 | 119,4 | 43,7 | 21 | 14 | 7 | Постановление от 10.06.2020 № 758 | 6 | до 31.12.2027 |
| 15 | 15 | Таежная | 226 | 1984 | 80,1% | 12 | 2 | 10 | 724,8 | 123,7 | 601,1 | 33 | 9 | 24 | Постановление от 11.06.2020 № 768 | | до 31.12.2028 |
| 16 | 16 | Таежная | 22г | 1985 | 80,3% | 12 | 3 | 9 | 736,8 | 179,4 | 557,4 | 30 | 6 | 24 | Постановление от 13.08.2020 № 1108 | | до 31.12.2028 |
| 17 | 17 | Таежная | 8 | 1990 | 80,6% | 20 | 2 | 18 | 781,6 | 94,7 | 686,9 | 42 | 7 | 35 | Постановление от 04.03.2021 № 254-п | | до 31.12.2028 |
| 18 | 18 | Переулок Спортивный | 1 | 1987 | 76,5% | 4 | | 4 | 298,8 | 0,0 | 298,8 | 10 | | 10 | Постановление от 04.03.2021 № 253-п | | до 31.12.2029 |
| 19 | 19 | Мира | 48Б | 1991 | 85,60% | 28 | 12 | 16 | 1 014,3 | 322,6 | 691,7 | 44 | 17 | 27 | Постановление от 23.06.2021 № 1135-п | 4 | до 31.12.2029 |
| 20 | 20 | Спортивная | 24 | 1987 | 80,3% | 32 | 27 | 5 | 1 534,0 | 1330,0 | 204,0 | 58 | 48 | 10 | Постановление от 23.06.2021 № 1136-п | 24 | до 31.12.2029 |
| 21 | 21 | Таежная | 21 | 1977 | 84,0% | 12 | 4 | 8 | 500,4 | 164,5 | 335,9 | 32 | 15 | 17 | Постановление от 25.08.2021 № 1548-п | 1 | до 31.12.2029 |

| № п/п | Адрес объекта | | | Год постройки | % износа | Кол-во жилых помещений (квартир, комнат в общежитиях или коммунальных квартирах) | | | Площадь жилых помещений, кв. м | | | Количество проживающих, чел. | | | Дата, номер документа о признании дома аварийным | Произведено расселение, передано в муниципальную собственность | Планируемое расселение дома |
|-------|-------------------|---------------------------|--------|---------------|----------|--|----------|-----------------|--------------------------------|-----------|-----------------|------------------------------|-----------|-----------------|--|--|-----------------------------|
| | Очередность сноса | Улица, переулок, проспект | № дома | | | Всего | Соц найм | В собственности | Всего | Соц. найм | В собственности | Всего | Соц. найм | В собственности | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 22 | 22 | Калинина | 53 | 1973 | 82,9% | 2 | 1 | 1 | 100,5 | 58,5 | 42,0 | 3 | 2 | 1 | Постановление от 16.09.2021 № 1744-п | | до 31.12.2029 |
| 23 | 23 | Мира | 60 | 1985 | 91,0% | 24 | 7 | 17 | 1 180,2 | 333,2 | 847,0 | 50 | 19 | 31 | Постановление от 04.10.2021 № 1839-п | 1 | до 31.12.2030 |
| 24 | 24 | Таежная | 11 | 1976 | 80,6% | 12 | 2 | 10 | 489,2 | 61,2 | 428,0 | 39 | 4 | 35 | Постановление от 04.10.2021 № 1840-п | 2 | до 31.12.2030 |
| 25 | 25 | Калинина | 23 | 1974 | 91,0% | 12 | 5 | 7 | 492,3 | 221,7 | 270,6 | 27 | 16 | 11 | Постановление от 09.11.2021 № 2109-п | 1 | до 31.12.2030 |
| 26 | 26 | Мира | 58а | 1987 | 91,0% | 18 | 4 | 14 | 974,3 | 252,6 | 721,7 | 40 | 6 | 34 | Постановление от 27.12.2021 № 2519-п | 3 | до 31.12.2030 |
| 27 | 27 | Таежная | 25 | 1979 | 91,0% | 24 | 9 | 15 | 1 446,8 | 559,9 | 886,9 | 52 | 23 | 29 | Постановление от 27.12.2021 № 2516-п | 2 | до 31.12.2030 |
| 28 | 28 | Мира | 45 | 1981 | 91,0% | 12 | 1 | 11 | 728,1 | 54,7 | 673,4 | 30 | 4 | 26 | Постановление от 27.12.2021 № 2518-п | | до 31.12.2030 |
| 29 | 29 | Таежная | 16А | 1982 | 81,2% | 32 | 7 | 25 | 1 742,2 | 333,1 | 1409,1 | 88 | 20 | 68 | Постановление от 27.12.2021 № 2521-п | 4 | до 31.12.2030 |

| № п/п | Адрес объекта | | | Год постройки | % износа | Кол-во жилых помещений (квартир, комнат в общежитиях или коммунальных квартирах) | | | Площадь жилых помещений, кв. м | | | Количество проживающих, чел. | | | Дата, номер документа о признании дома аварийным | Произведено расселение, передано в муниципальную собственность | Планируемое расселение дома |
|-------|-------------------|---------------------------|--------|---------------|----------|--|----------|-----------------|--------------------------------|-----------|-----------------|------------------------------|-----------|-----------------|--|--|-----------------------------|
| | Очередность сноса | Улица, переулок, проспект | № дома | | | Всего | Соц найм | В собственности | Всего | Соц. найм | В собственности | Всего | Соц. найм | В собственности | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 30 | 30 | Мира | 56 | 1986 | 91,0% | 12 | 6 | 6 | 748,5 | 363,0 | 385,5 | 35 | 21 | 14 | Постановление от 27.12.2021 № 2520-п | 2 | до 31.12.2030 |
| 31 | 31 | Таежная | 13 | 1976 | 74,0% | 12 | 1 | 11 | 551,1 | 31,3 | 519,8 | 26 | 1 | 25 | Постановление от 27.12.2021 № 2517-п | 1 | до 31.12.2030 |
| 32 | 32 | Таежная | 30 | 1974 | 91,0% | 12 | 5 | 7 | 507,9 | 220,9 | 287,0 | 31 | 12 | 19 | Постановление от 09.02.2022 № 214-п | 2 | до 31.12.2030 |
| 33 | 33 | Таежная | 28 | 1977 | 91,0% | 12 | 6 | 6 | 517,0 | 253,3 | 263,7 | 21 | 10 | 11 | Постановление от 09.02.2022 № 212-п | 2 | до 31.12.2030 |
| 34 | 34 | Мира | 43 | 1979 | 80,4% | 22 | 14 | 8 | 958,0 | 722,4 | 235,6 | 42 | 24 | 18 | Постановление от 01.03.2022 № 362-п | 10 | до 31.12.2030 |
| 35 | 35 | Садовая | 58 | 1987 | 74,0% | 23 | 4 | 19 | 785,9 | 133,4 | 652,5 | 40 | 6 | 34 | Постановление от 29.03.2022 № 579-п | 1 | до 31.12.2030 |
| 36 | 36 | Монтажников | 1а | 1984 | 77,2% | 40 | 14 | 26 | 537,8 | 414,2 | 123,6 | 62 | 27 | 35 | Постановление от 27.06.2022 № 1383-п | 3 | до 31.12.2030 |
| 37 | 37 | Энтузиастов | 3 | 1988 | 80,7% | 24 | 13 | 11 | 570,5 | 270,1 | 300,4 | 47 | 22 | 25 | Постановление от 27.06.2022 № 1384-п | 6 | до 31.12.2030 |

| № п/п | Адрес объекта | | | Год постройки | % износа | Кол-во жилых помещений (квартир, комнат в общежитиях или коммунальных квартирах) | | | Площадь жилых помещений, кв. м | | | Количество проживающих, чел. | | | Дата, номер документа о признании дома аварийным | Произведено расселение, передано в муниципальную собственность | Планируемое расселение дома |
|-------|-------------------|---------------------------|--------|---------------|----------|--|----------|-----------------|--------------------------------|-----------|-----------------|------------------------------|-----------|-----------------|--|--|-----------------------------|
| | Очередность сноса | Улица, переулок, проспект | № дома | | | Всего | Соц найм | В собственности | Всего | Соц. найм | В собственности | Всего | Соц. найм | В собственности | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 38 | 38 | Энтузиастов | 7 | 1986 | 90,0% | 14 | 1 | 13 | 775,8 | 65,0 | 710,8 | 36 | 4 | 32 | Постановление от 07.07.2022 № 1489-п | | до 31.12.2030 |
| 39 | 39 | Мира | 47 | 1982 | 76,8% | 12 | 1 | 11 | 725,9 | 67,2 | 658,7 | 24 | 2 | 22 | Постановление от 09.09.2022 № 1943-п | | до 31.12.2030 |
| 40 | 40 | Садовая | 48 | 1983 | 81,0% | 9 | 6 | 3 | 158,7 | 111,8 | 46,9 | 18 | 12 | 6 | Постановление от 15.09.2022 № 1973-п | 3 | до 31.12.2030 |
| 41 | 41 | Садовая | 54 | 1986 | 74,3% | 13 | 10 | 3 | 163,4 | 127,6 | 35,8 | 26 | 20 | 6 | Постановление от 31.10.2022 № 2276-п | 1 | до 31.12.2030 |
| 42 | 42 | Садовая | 60 | 1983 | 74,4% | 42 | 24 | 18 | 653,8 | 328,1 | 325,7 | 101 | 50 | 51 | Постановление от 09.12.2022 № 2597-п | 9 | до 31.12.2030 |
| 43 | 43 | Садовая | 50 | 1983 | 74,0% | 12 | 11 | 1 | 162,9 | 131,7 | 31,2 | 24 | 22 | 2 | Постановление от 09.12.2022 № 2596-п | 4 | до 31.12.2030 |
| 44 | 44 | Энтузиастов | 3а | 1987 | 73,6% | 26 | 15 | 11 | 568,1 | 336,1 | 232,0 | 52 | 30 | 22 | Постановление от 09.12.2022 № 2592-п | 4 | до 31.12.2030 |
| 45 | 45 | Калинина | 30 | 1975 | 72,8% | 12 | 3 | 9 | 486,6 | 114,5 | 372,1 | 24 | 6 | 18 | Постановление от 09.12.2022 № 2591-п | 2 | до 31.12.2030 |

| № п/п | Адрес объекта | | | Год постройки | % износа | Кол-во жилых помещений (квартир, комнат в общежитиях или коммунальных квартирах) | | | Площадь жилых помещений, кв. м | | | Количество проживающих, чел. | | | Дата, номер документа о признании дома аварийным | Произведено расселение, передано в муниципальную собственность | Планируемое расселение дома |
|-------|-------------------|---------------------------|--------|---------------|----------|--|----------|-----------------|--------------------------------|-----------|-----------------|------------------------------|-----------|-----------------|--|--|-----------------------------|
| | Очередность сноса | Улица, переулок, проспект | № дома | | | Всего | Соц найм | В собственности | Всего | Соц. найм | В собственности | Всего | Соц. найм | В собственности | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 46 | 46 | Калинина | 24 | 1976 | 72,6% | 12 | 2 | 10 | 498,6 | 94,5 | 404,1 | 25 | 4 | 21 | Постановление от 09.12.2022 № 2593-п | | до 31.12.2030 |
| 47 | 47 | Мира | 53а | 1991 | 72,5% | 16 | 3 | 13 | 924,5 | 150,0 | 774,5 | 32 | 6 | 26 | Постановление от 09.12.2022 № 2595-п | | до 31.12.2030 |
| 48 | 48 | Мира | 79 | 1984 | 74,0 % | 4 | 0 | 4 | 120,8 | 0,0 | 120,8 | 6 | 0 | 6 | Постановление от 10.08.2023 № 1066-п | | до 31.12.2030 |
| 49 | 49 | Спортивная | 45 | 1988 | 75,0 % | 16 | 8 | 8 | 769,1 | 384,5 | 384,6 | 21 | 11 | 10 | Постановление от 10.08.2023 № 1067-п | 7 | до 31.12.2030 |
| 50 | 50 | Спортивная | 43 | 1987 | 75,0 % | 24 | 10 | 14 | 1 151,1 | 538,6 | 612,5 | 44 | 18 | 26 | Постановление от 10.08.2023 № 1068-п | 11 | до 31.12.2030 |
| 51 | 51 | Мира | 62 | 1986 | 75,0 % | 32 | 14 | 18 | 1 532,9 | 695,2 | 837,7 | 70 | 23 | 47 | Постановление от 10.08.2023 № 1069-п | 7 | до 31.12.2030 |
| 52 | 52 | Спортивная | 49 | 1985 | 75,0 % | 26 | 10 | 16 | 567,9 | 195,2 | 372,7 | 38 | 14 | 24 | Постановление от 10.08.2023 № 1070-п | 4 | до 31.12.2030 |
| 53 | 53 | Энтузиастов | 5 | 1990 | 75,0 % | 25 | 6 | 19 | 568,8 | 129,0 | 439,8 | 38 | 6 | 32 | Постановление от 10.08.2023 № 1071-п | | до 31.12.2030 |

| № п/п | Адрес объекта | | | Год постройки | % износа | Кол-во жилых помещений (квартир, комнат в общежитиях или коммунальных квартирах) | | | Площадь жилых помещений, кв. м | | | Количество проживающих, чел. | | | Дата, номер документа о признании дома аварийным | Произведено расселение, передано в муниципальную собственность | Планируемое расселение дома |
|--------------|-------------------|---------------------------|-----------------|---------------|----------|--|------------|-----------------|--------------------------------|---------------|-----------------|------------------------------|------------|-----------------|--|--|-----------------------------|
| | Очередность сноса | Улица, переулок, проспект | № дома | | | Всего | Соц найм | В собственности | Всего | Соц. найм | В собственности | Всего | Соц. найм | В собственности | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 54 | 54 | переулок Титова | 1 | 1990 | 75,0 % | 20 | 1 | 19 | 1 220,9 | 67,6 | 1153,3 | 41 | 3 | 38 | Постановление от 10.08.2023 № 1072-п | | до 31.12.2030 |
| 55 | 55 | Таёжная | 18 | 1978 | 75,0 % | 12 | 5 | 7 | 746,8 | 307,0 | 439,8 | 44 | 19 | 25 | Постановление от 10.08.2023 № 1073-п | 1 | до 31.12.2030 |
| 56 | 56 | Таёжная | 22 | 1977 | 75,0% | 12 | 4 | 8 | 489,1 | 163,3 | 325,8 | 25 | 6 | 19 | Постановление от 10.08.2023 № 1074-п | 3 | до 31.12.2030 |
| 57 | 57 | Таёжная | 22В | 1984 | 75,0% | 12 | 2 | 10 | 725,5 | 187,7 | 537,8 | 34 | 6 | 28 | Постановление от 10.08.2023 № 1075-п | | до 31.12.2030 |
| 58 | 58 | Таёжная | 23 | 1975 | 75,0 % | 12 | 3 | 9 | 493,9 | 133,0 | 360,9 | 24 | 6 | 18 | Постановление от 10.08.2023 № 1076-п | 1 | до 31.12.2030 |
| 59 | 59 | Ленина | 32 | 1984 | 75,0 % | 16 | 0 | 16 | 895,2 | 0,0 | 895,2 | 53 | 0 | 53 | Постановление от 10.08.2023 № 1077-п | | до 31.12.2030 |
| Итого | | | 59 домов | | | 991 | 336 | 655 | 41 234 | 13 032 | 28 203 | 2 106 | 695 | 1 411 | | 151 | |

Всего 59 МКД общей площадью 41,2 тыс. кв. м, необходимо расселить 840 квартир (840 семей - 2 106 человек)