



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮГОРСКА  
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.08.2023

№ 1108-п

Об утверждении реестра аварийных домов  
в городе Югорске по состоянию на 14.08.2023

На основании заключений Межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома - аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, действующей в соответствии с постановлением администрации города Югорска от 25.12.2015 № 3802:

1. Утвердить реестр аварийных домов в городе Югорске по состоянию на 14.08.2023 (приложение).

2. Управлению жилищной политики администрации города Югорска (Павлова Е.И.) организовать переселение граждан из аварийных домов в рамках муниципальной программы «Развитие жилищной сферы».

Глава города Югорска



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат

2D44DADCB13E1B698EF0563A39B9AE1F

Владелец Харлов Алексей Юрьевич

Действителен с 25.07.2023 по 17.10.2024

А.Ю. Харлов

**Приложение  
к постановлению  
администрации города Югорска  
от 16.08.2023 № 1108-п**

**Реестр аварийных домов в городе Югорске по состоянию на 14.08.2023**

№ п/п	Адрес объекта			Год постройки	% износа	Кол-во жилых помещений (квартир, комнат в общежитиях или коммунальных квартирах)			Площадь жилых помещений, кв.м.			Количество проживающих, чел.			Дата, номер документа о признании непригодным для проживания	Произведено расселение, передано в муниципальную собственность	Планируемое расселение дома
	Очередность сноса	Улица, переулок, проспект	№ дома			Всего	Соц найм	В собственности	Всего	Соц найм	В собственности	Всего	Соц найм	В собственности			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	1	Мира	59а	1985	76,10%	24	7	17	<b>1 146,4</b>	461,2	696,8	48	13	35	Постановление от 27.12.2018 № 3605	1	до 31.12.2023
2	2	Спортивная	12	1972	72,30%	2	1	1	<b>121,5</b>	65,4	56,1	6	4	2	Постановление от 27.12.2018 № 3606		до 31.12.2023
3	3	Мира	73а	1986	78,35%	24	10	14	<b>1 174,2</b>	622	552,2	52	24	28	Постановление от 27.12.2018 № 3607		до 31.12.2023
4	4	Таежная	24	1977	82,12%	12	7	5	<b>491,0</b>	283,8	202,2	26	17	9	Постановление от 11.01.2019 № 18	2	до 31.12.2023
5	5	Мира	75	1986	77,90%	24	15	9	<b>1 138,3</b>	892,2	246,9	35	22	13	Постановление от 11.01.2019 № 19	12	до 31.12.2023

№ п/п	Адрес объекта			Год постройки	% износа	Кол-во жилых помещений (квартир, комнат в общежитиях или коммунальных квартирах)			Площадь жилых помещений, кв.м.			Количество проживающих, чел.			Дата, номер документа о признании непригодным для проживания	Произведено расселение, передано в муниципальную собственность	Планируемое расселение дома
	Очередность сноса	Улица, переулок, проспект	№ дома			Всего	Соц найм	В собственности	Всего	Соц найм	В собственности	Всего	Соц найм	В собственности			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
6	6	Мира	43а	1981	81,00%	12	2	10	<b>765,0</b>	203,8	561,2	38	8	30	Постановление от 19.04.2019 № 813		до 31.12.2024
7	7	Монтажников	3а	1985	76,25%	32	7	25	<b>557,3</b>	121,1	436,2	61	19	42	Постановление от 16.05.2019 № 977	1	до 31.12.2024
8	8	Садовая	78	1988	80,85%	12	2	10	<b>734,6</b>	118,3	616,3	29	4	25	Постановление от 24.07.2019 № 1648		до 31.12.2025
9	9	Таежная	22А	1983	79,73%	12		12	<b>765,0</b>	154,2	610,8	20		20	Постановление от 17.09.2019 № 2050		до 31.12.2025
10	10	Советская	63	1980	77,15%	2		2	<b>140,1</b>	47,2	92,9	4		4	Постановление от 17.09.2019 № 2049		до 31.12.2025
11	11	Мира	61	1986	81,00%	6	3	3	<b>389,0</b>	144,5	244,5	13	6	7	Постановление от 17.09.2019 № 2048	2	до 31.12.2026
12	12	Мира	38	1978	82,23%	8	3	5	<b>473,1</b>	104,3	368,8	19	5	14	Постановление от 24.10.2019 № 2310	3	до 31.12.2026
13	13	Энтузиастов	2	1987	77,65%	32	6	26	<b>1 544,0</b>	388,8	1155,2	64	25	39	Постановление от 24.10.2019 № 2311	1	до 31.12.2026
14	14	Мира	53	1985	80,80%	16	2	14	<b>898,0</b>	229,6	668,4	36	2	34	Постановление от 05.12.2019 № 2574		до 31.12.2026

№ п/п	Адрес объекта			Год постройки	% износа	Кол-во жилых помещений (квартир, комнат в общежитиях или коммунальных квартирах)			Площадь жилых помещений, кв.м.			Количество проживающих, чел.			Дата, номер документа о признании непригодным для проживания	Произведено расселение, передано в муниципальную собственность	Планируемое расселение дома
	Очередность сноса	Улица, переулок, проспект	№ дома			Всего	Соц найм	В собственности	Всего	Соц найм	В собственности	Всего	Соц найм	В собственности			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
15	15	Калинина	28	1976	82,50%	12	1	11	<b>490,0</b>	49,7	440,3	23	5	18	Постановление от 09.12.2019 № 2619		до 31.12.2027
16	16	Мира	58	1987	83,50%	16	5	11	<b>786,6</b>	326,4	460,2	33	8	25	Постановление от 20.12.2019 № 2735		до 31.12.2027
17	17	Мира	49	1983	80,45%	16	6	10	<b>764,0</b>	188,4	575,6	44	11	33	Постановление от 20.12.2019 № 2736	6	до 31.12.2027
18	18	Таежная	14	1980	77,82%	12	2	10	<b>718,2</b>	133,7	584,5	37	6	31	Постановление от 23.03.2020 № 454	1	до 31.12.2027
19	19	Калинина	32	1975	79,98%	12	2	10	<b>490,0</b>	80,2	409,8	20	3	17	Постановление от 09.04.2020 № 530		до 31.12.2028
20	20	Садовая	56	1983	70,00%	11	9	2	<b>163,1</b>	119,4	43,7	21	14	7	Постановление от 10.06.2020 № 758	5	до 31.12.2028
21	21	Таежная	226	1984	80,10%	12	2	10	<b>724,8</b>	123,7	601,1	33	9	24	Постановление от 11.06.2020 № 768		до 31.12.2028
22	22	Таежная	22г	1985	80,35%	12	3	9	<b>736,8</b>	179,4	557,4	30	6	24	Постановление от 13.08.2020 № 1108		до 31.12.2028
23	23	Таежная	8	1990	80,65%	20	2	18	<b>781,6</b>	94,7	686,9	42	7	35	Постановление от 04.03.2021 № 254-п		до 31.12.2028
24	24	пер. Спортивный	1	1987	76,50%	4		4	<b>298,8</b>	0,0	298,8	10		10	Постановление от 04.03.2021 № 253-п		до 31.12.2029

№ п/п	Адрес объекта			Год постройки	% износа	Кол-во жилых помещений (квартир, комнат в общежитиях или коммунальных квартирах)			Площадь жилых помещений, кв.м.			Количество проживающих, чел.			Дата, номер документа о признании непригодным для проживания	Произведено расселение, передано в муниципальную собственность	Планируемое расселение дома
	Очередность сноса	Улица, переулок, проспект	№ дома			Всего	Соц найм	В собственности	Всего	Соц найм	В собственности	Всего	Соц найм	В собственности			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
25	25	Мира	48Б	1991	85,60%	28	12	16	<b>1 014,3</b>	322,6	691,7	44	17	27	Постановление от 23.06.2021 № 1135-п	4	до 31.12.2029
26	26	Спортивная	24	1987	80,35%	32	27	5	<b>1 534,0</b>	1330,0	204,0	58	48	10	Постановление от 23.06.2021 № 1136-п	24	до 31.12.2029
27	27	Садовая	46	1983	81,14%	13	10	3	<b>162,8</b>	126,9	35,9	23	16	7	Постановление от 28.07.2021 № 1387-п	5	до 31.12.2029
28	28	Таежная	21	1977	84,00%	12	4	8	<b>500,4</b>	164,5	335,9	32	15	17	Постановление от 25.08.2021 № 1548-п		до 31.12.2029
29	29	Калинина	53	1973	82,90%	2	1	1	<b>100,5</b>	58,5	42,0	3	2	1	Постановление от 16.09.2021 № 1744-п		до 31.12.2029
30	30	Мира	60	1985	91,00%	24	7	17	<b>1 180,2</b>	333,2	847,0	50	19	31	Постановление от 04.10.2021 № 1839-п	1	до 31.12.2030
31	31	Таежная	11	1976	80,62%	12	2	10	<b>489,2</b>	61,2	428,0	39	4	35	Постановление от 04.10.2021 № 1840-п	2	до 31.12.2030
32	32	Калинина	23	1974	91,00%	12	5	7	<b>492,3</b>	221,7	270,6	27	16	11	Постановление от 09.11.2021 № 2109-п		до 31.12.2030
33	33	Мира	58а	1987	91,00%	18	4	14	<b>974,3</b>	252,6	721,7	40	6	34	Постановление от 27.12.2021 № 2519-п	3	до 31.12.2030
34	34	Таежная	25	1979	91,00%	24	9	15	<b>1 446,8</b>	559,9	886,9	52	23	29	Постановление от 27.12.2021 № 2516-п	2	до 31.12.2030
35	35	Мира	45	1981	91,00%	12	1	11	<b>728,1</b>	54,7	673,4	30	4	26	Постановление от 27.12.2021 № 2518-п		до 31.12.2030
36	36	Таежная	16А	1982	81,20%	32	7	25	<b>1 742,2</b>	333,1	1409,1	88	20	68	Постановление от 27.12.2021 № 2521-п	4	до 31.12.2030
37	37	Мира	56	1986	91,00%	12	6	6	<b>748,5</b>	363,0	385,5	35	21	14	Постановление от 27.12.2021 № 2520-п	2	до 31.12.2030
38	38	Таежная	13	1976	74,00%	12	1	11	<b>551,1</b>	31,3	519,8	26	1	25	Постановление от 27.12.2021 № 2517-п	1	до 31.12.2030

№ п/п	Адрес объекта			Год постройки	% износа	Кол-во жилых помещений (квартир, комнат в общежитиях или коммунальных квартирах)			Площадь жилых помещений, кв.м.			Количество проживающих, чел.			Дата, номер документа о признании непригодным для проживания	Произведено расселение, передано в муниципальную собственность	Планируемое расселение дома
	Очередность сноса	Улица, переулок, проспект	№ дома			Всего	Соц найм	В собственности	Всего	Соц найм	В собственности	Всего	Соц найм	В собственности			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
39	39	Таежная	30	1974	91,00%	12	5	7	<b>507,9</b>	220,9	287,0	31	12	19	Постановление от 09.02.2022 № 214-п	1	до 31.12.2030
40	40	Таежная	28	1977	91,00%	12	6	6	<b>517,0</b>	253,3	263,7	21	10	11	Постановление от 09.02.2022 № 212-п	2	до 31.12.2030
41	41	Мира	43	1979	80,45%	22	14	8	<b>958,0</b>	722,4	235,6	42	24	18	Постановление от 01.03.2022 № 362-п	10	до 31.12.2030
42	42	Садовая	58	1987	74,00%	23	4	19	<b>785,9</b>	133,4	652,5	40	6	34	Постановление от 29.03.2022 № 579-п		до 31.12.2030
43	43	Монтажников	1а	1984	77,20%	40	14	26	<b>537,8</b>	414,2	123,6	62	27	35	Постановление от 27.06.2022 № 1383-п	3	до 31.12.2030
44	44	Энтузиастов	3	1988	80,70%	24	13	11	<b>570,5</b>	270,1	300,4	47	22	25	Постановление от 27.06.2022 № 1384-п	6	до 31.12.2030
45	45	Энтузиастов	7	1986	90,00%	14	1	13	<b>775,8</b>	65,0	710,8	36	4	32	Постановление от 07.07.2022 № 1489-п		до 31.12.2030
46	46	Попова	62	1970	73,88%	8	4	4	<b>340,7</b>	180,2	160,5	18	8	10	Постановление от 02.09.2022 № 1897-п	1	до 31.12.2030
47	47	Мира	47	1982	76,82%	12	1	11	<b>725,9</b>	67,2	658,7	24	2	22	Постановление от 09.09.2022 № 1943-п		до 31.12.2030
48	48	Садовая	48	1983	81,02%	9	6	3	<b>158,7</b>	111,8	46,9	18	12	6	Постановление от 15.09.2022 № 1973-п	3	до 31.12.2030
49	49	Садовая	54	1986	74,3%	13	10	3	<b>163,4</b>	127,6	35,8	26	20	6	Постановление от 31.10.2022 № 2276-п	1	до 31.12.2030
50	50	Садовая	60	1983	74,42%	42	24	18	<b>653,8</b>	328,1	325,7	101	50	51	Постановление от 09.12.2022 № 2597-п	4	до 31.12.2030
51	51	Садовая	50	1983	74,0%	12	11	1	<b>162,9</b>	131,7	31,2	24	22	2	Постановление от 09.12.2022 № 2596-п	1	до 31.12.2030
52	52	Энтузиастов	3а	1987	73,63%	26	15	11	<b>568,1</b>	336,1	232,0	52	30	22	Постановление от 09.12.2022 № 2592-п	4	до 31.12.2030

№ п/п	Адрес объекта			Год постройки	% износа	Кол-во жилых помещений (квартир, комнат в общежитиях или коммунальных квартирах)			Площадь жилых помещений, кв.м.			Количество проживающих, чел.			Дата, номер документа о признании непригодным для проживания	Произведено расселение, передано в муниципальную собственность	Планируемое расселение дома
	Очередность сноса	Улица, переулок, проспект	№ дома			Всего	Соц найм	В собственности	Всего	Соц найм	В собственности	Всего	Соц найм	В собственности			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
53	53	Спортивная	35	1989	73,48%	18	12	6	<b>980,6</b>	711,6	269,0	37	24	13	Постановление от 09.12.2022 № 2594-п	9	до 31.12.2030
54	54	Калинина	30	1975	72,86%	12	3	9	<b>486,6</b>	114,5	372,1	24	6	18	Постановление от 09.12.2022 № 2591-п	2	до 31.12.2030
55	55	Калинина	24	1976	72,62%	12	2	10	<b>498,6</b>	94,5	404,1	25	4	21	Постановление от 09.12.2022 № 2593-п		до 31.12.2030
56	56	Мира	53a	1991	72,56%	16	3	13	<b>924,5</b>	150,0	774,5	32	6	26	Постановление от 09.12.2022 № 2595-п		до 31.12.2030
57	57	Мира	79	1984	74 %	4	0	4	<b>120,8</b>	0,0	120,8	6	0	6	Постановление от 10.08.2023 № 1066-п		до 31.12.2030
58	58	Спортивная	45	1988	75 %	16	8	8	<b>769,1</b>	384,5	384,6	21	11	10	Постановление от 10.08.2023 № 1067-п	7	до 31.12.2030
59	59	Спортивная	43	1987	75 %	24	10	14	<b>1 151,1</b>	538,6	612,5	44	18	26	Постановление от 10.08.2023 № 1068-п	11	до 31.12.2030
60	60	Мира	62	1986	75 %	32	14	18	<b>1 532,9</b>	695,2	837,7	70	23	47	Постановление от 10.08.2023 № 1069-п	7	до 31.12.2030
61	61	Спортивная	49	1985	75 %	26	10	16	<b>567,9</b>	195,2	372,7	38	14	24	Постановление от 10.08.2023 № 1070-п	3	до 31.12.2030
62	62	Энтузиастов	5	1990	75 %	25	6	19	<b>568,8</b>	129,0	439,8	38	6	32	Постановление от 10.08.2023 № 1071-п		до 31.12.2030
63	63	пер. Титова	1	1990	75 %	20	1	19	<b>1 220,9</b>	67,6	1153,3	41	3	38	Постановление от 10.08.2023 № 1072-п		до 31.12.2030
64	64	Таежная	18	1978	75 %	12	5	7	<b>746,8</b>	307,0	439,8	44	19	25	Постановление от 10.08.2023 № 1073-п	1	до 31.12.2030
65	65	Таежная	22	1977	75%	12	4	8	<b>489,1</b>	163,3	325,8	25	6	19	Постановление от 10.08.2023 № 1074-п	3	до 31.12.2030
66	66	Таежная	22В	1984	75%	12	2	10	<b>725,5</b>	187,7	537,8	34	6	28	Постановление от 10.08.2023 № 1075-п		до 31.12.2030

№ п/п	Адрес объекта			Год постройки	% износа	Кол-во жилых помещений (квартир, комнат в общежитиях или коммунальных квартирах)			Площадь жилых помещений, кв.м.			Количество проживающих, чел.			Дата, номер документа о признании непригодным для проживания	Произведено расселение, передано в муниципальную собственность	Планируемое расселение дома
	Очередность сноса	Улица, переулок, проспект	№ дома			Всего	Соц найм	В собственности	Всего	Соц найм	В собственности	Всего	Соц найм	В собственности			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
67	67	Таежная	23	1975	75 %	12	3	9	493,9	133,0	360,9	24	6	18	Постановление от 10.08.2023 № 1076-п	1	до 31.12.2030
68	68	Ленина	32	1984	75 %	16	0	16	895,2	0,0	895,2	53	0	53	Постановление от 10.08.2023 № 1077-п		до 31.12.2030
<b>ито го</b>			<b>68</b>			<b>1 128</b>	<b>404</b>	<b>724</b>	<b>47 555</b>	<b>16 579</b>	<b>30 983</b>	<b>2 389</b>	<b>831</b>	<b>1 558</b>		<b>165</b>	

**Всего - 68 аварийных домов, общей площадью 47 555,00 кв.м.; 1 128 жилых помещений; 2 389 человек.**