



Югорский фонд
капитального ремонта
многоквартирных домов

ул. Студенческая, 29,
г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,
Тюменская область, 628011
Тел./факс приемная +7 (3467) 363-137
info@kapremontugra.ru

на № 2603 от 06 сентября 2017 г.

33/01-Исх. № 10683 от 1.09 2017 г.

Заместителю главы города Югорска-
директору департамента жилищно-
коммунального и
строительного комплекса

В.К. Бандурину

628260, г. Югорск, Ханты-Мансийский
автономный округ-Югра,
Тюменская область, ул. 40 лет Победы, д. 11
E-mail: DJKiSK@ugorsk.ru

Департамент ЖКИСК
№ Вх. ДЖКИСК - 1182
от 11.09.2017



Уважаемый Василий Кузьмич!

В ответ на Ваше письмо, поступившее в адрес Югорского фонда капитального ремонта многоквартирных домов, сообщая следующее.

Капитальный ремонт в доме, расположенном по адресу: г. Югорск, ул. Таежная, д. 5 не запланирован программой капитального ремонта, утвержденной постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25.12.2013 года № 568-п «О Программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

Обращаю Ваше внимание, что согласно ст. 186 Жилищного кодекса Российской Федерации, региональная программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах формируется на срок, необходимый для проведения капитального ремонта общего имущества во всех многоквартирных домах, расположенных на территории субъекта Российской Федерации, и включает в себя перечень всех многоквартирных домов, расположенных на территории субъекта Российской Федерации (в том числе многоквартирных домов, все помещения в которых принадлежат одному собственнику), за исключением многоквартирных домов в которых имеется менее чем три квартиры.

Согласно данным электронного паспорта дома в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, вид здания жилого дома № 5 по ул. Таежная – дом блокированной застройки.

Дополнительно сообщаю, что дома блокированной застройки не относятся к классу многоквартирных домов, государственные региональные программы не распространяются на такие дома, соответственно не могут быть внесены в работу таких региональных программ. Поэтому ремонт и обслуживание таких домов полностью лежит на жильцах дома.

Таким образом, дом № 5 по ул. Таежная не может быть включен в Программу капитального ремонта многоквартирных домов.

Прошу Вас довести указанную информацию до собственников помещений в вышеуказанном доме в г. Югорске.

И.о. Генерального директора



С.А. Картавов

Исполнитель:
Специалист отдела капитального ремонта
Шелепова Анастасия Михайловна
Телефон: +7 (3467) 363-153

Согласовано начальником отдела капитального ремонта
Савосина Ирина Викторовна

