

«В регистр»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮГОРСКА

Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 мая 2021 года № 814-п

Об утверждении Положения об условиях

и порядке заключения соглашений

о защите и поощрении капиталовложений

со стороны муниципального образования

город Югорск

В соответствии с Федеральным законом от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 26.06.2020 № 59-оз «О государственной поддержке инвестиционной деятельности, защите и поощрении капиталовложений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», в целях создания благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности на территории города Югорска:

1. Утвердить Положение об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования город Югорск (приложение).

2.Опубликовать постановление в официальном печатном издании города Югорска и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Югорска.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на директора департамента экономического развития и проектного управления администрации города Югорска И.В. Грудцыну.

**Глава города Югорска А.В. Бородкин**

**Приложение**

**к постановлению**

**администрации города Югорска**

**от 20 мая 2021 года № 814-п**

**Положение**

**об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования город Югорск (далее – Положение)**

# 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон №69-ФЗ) и устанавливает условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования город Югорск (далее – Соглашение).

1.2**.** В настоящем Положении используются следующие понятия:

- Уполномоченный орган – управление проектной деятельности и инвестиций департамента экономического развития и проектного управления администрации города Югорска;

- Совещательный совет – Координационный совет по вопросам развития инвестиционной деятельности в городе Югорске, утвержденный [постановлением](http://internet.garant.ru/document/redirect/45249460/0) администрации города Югорска от 07.04.2014 № 1353, осуществляющий в том числе решение вопросов по содействию развитию инвестиционной привлекательности города Югорска.

Остальные понятия, используемые в настоящем Положении, применяются в значении, определенном [Федеральным законом](http://internet.garant.ru/document/redirect/73826576/0) № 69-ФЗ.

1.3. Настоящее Положение применяется к отношениям, возникающим в связи с заключением Соглашения.

1.4. Соглашение заключается не позднее 01.01.2030.

1.5.От имени муниципального образования город Югорск Соглашение заключает администрация города Югорска.

2. Условия заключения соглашения о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования город Югорск

2.1. Соглашение заключается с организацией, реализующей проект на территории муниципального образования город Югорск, при соблюдении условий, установленных Федеральным законом № 69-ФЗ, а также при условии, что такое соглашение предусматривает реализацию нового инвестиционного проекта в одной из сфер российской экономики, за исключением следующих сфер и видов деятельности:

1) игорный бизнес;

2) производство табачных изделий, алкогольной продукции, жидкого топлива (ограничение неприменимо к жидкому топливу, полученному из угля, а также на установках вторичной переработки нефтяного сырья согласно перечню, утверждаемому Правительством Российской Федерации);

3) добыча сырой нефти и природного газа, в том числе попутного нефтяного газа (ограничение неприменимо к инвестиционным проектам по сжижению природного газа);

4) оптовая и розничная торговля;

5) деятельность финансовых организаций, поднадзорных Центральному банку Российской Федерации (ограничение неприменимо к случаям выпуска ценных бумаг в целях финансирования инвестиционного проекта);

6) строительство (модернизация, реконструкция) административно-деловых центров и торговых центров (комплексов), а также многоквартирных домов, жилых домов (кроме случаев строительства таких домов в соответствии с договором о комплексном развитии территории).

2.2. Соглашение заключается по результатам осуществления процедур, предусмотренных [статьями 7](http://internet.garant.ru/document/redirect/73826576/7) или [8](http://internet.garant.ru/document/redirect/73826576/8) Федерального закона №69-ФЗ в порядке частной проектной или публичной проектной инициативы.

# 3. Порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования город Югорск

3.1. Муниципальное образование город Югорск является стороной Соглашения, если одновременно стороной такого Соглашения является Ханты-Мансийский автономный округ - Югра.

3.2. Инвестор, планирующий заключение Соглашения, в целях получения согласия муниципального образования город Югорск на заключение Соглашения в соответствии с [пунктом 3 части 7 статьи 7](http://internet.garant.ru/document/redirect/73826576/773), [пунктом 5 части 9 статьи 8](http://internet.garant.ru/document/redirect/73826576/895) Федерального закона № 69-ФЗ, направляет в муниципальное образование город Югорск заявление о заключении Соглашения (далее - Заявление) по форме согласно [приложению](file:///D:\Резинкина%20Ж.В\Инвестиционная%20деятельность\НПА\Защита%20капвложений\Постановление%20администрации%20г%20Лангепаса%20Ханты%20Мансийского%20автономного%20округа%20Югр.rtf#sub_10) к настоящему Положению.

3.3. К заявлению прилагаются следующие документы и материалы:

1) информация о заявителе, установленная [пунктом 4 части 7 статьи 7](http://internet.garant.ru/document/redirect/73826576/774) Федерального закона № 69-ФЗ;

2) бизнес-план (проект бизнес-плана), включающий сведения, установленные [пунктом 5 части 7 статьи 7](http://internet.garant.ru/document/redirect/73826576/775) Федерального закона № 69-ФЗ;

3) справка об отсутствии у заявителя задолженности по уплате налогов, сборов, таможенных платежей, иных платежей, взимание которых возложено на таможенные органы, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;

4) копия документа, подтверждающего полномочия лица (лиц), имеющего право действовать от имени заявителя.

3.4. Заявление подается инвестором одним из следующих способов:

1) в электронном виде (скан копии) на адрес электронной почты: econ@ugorsk.ru;

2) в электронном виде (скан копии) на официальном сайте органов местного самоуправления города Югорска в баннере «Инвестиционная деятельность» канал прямой связи;

3) на бумажном носителе.

Администрация города Югорска осуществляет регистрацию заявления в соответствии с Инструкцией по делопроизводству в администрации города Югорска, утвержденной распоряжением администрации города Югорска от 20.01.2021 № 20.

3.5. Инвестор должен соответствовать следующим требованиям:

1) не имеет неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с [законодательством](http://internet.garant.ru/document/redirect/10900200/0) Российской Федерации о налогах и сборах:

на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором поступило Заявление (в случае если инвестором не представлена справка территориального органа Федеральной налоговой службы об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (далее - справка об исполнении обязанности по уплате налогов);

на дату не ранее чем на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором поступило Заявление, но не позднее даты поступления Заявления (в случае если инвестором представлена справка об исполнении обязанности по уплате налогов);

2) не находится в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства, его деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором поступило Заявление.

3.6. Инвестор вправе по собственной инициативе представить:

1) справку об исполнении обязанности по уплате налогов по состоянию на дату не ранее чем на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором поступило Заявление, но не позднее даты поступления Заявления для подтверждения его соответствия требованиям, установленным [подпунктом 1 пункта 3.5](file:///D:\Резинкина%20Ж.В\Инвестиционная%20деятельность\НПА\Защита%20капвложений\Постановление%20администрации%20г%20Лангепаса%20Ханты%20Мансийского%20автономного%20округа%20Югр.rtf#sub_1315) настоящего Положения;

2) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, выданную не ранее чем за 30 рабочих дней до даты поступления Заявления, для подтверждения его соответствия требованиям, установленным [подпунктом 2 пункта 3.5](file:///D:\Резинкина%20Ж.В\Инвестиционная%20деятельность\НПА\Защита%20капвложений\Постановление%20администрации%20г%20Лангепаса%20Ханты%20Мансийского%20автономного%20округа%20Югр.rtf#sub_1316) настоящего Положения.

В случае непредставления инвестором сведений, необходимых для подтверждения соответствия требованиям, установленным [пунктом 3.5](file:///D:\Резинкина%20Ж.В\Инвестиционная%20деятельность\НПА\Защита%20капвложений\Постановление%20администрации%20г%20Лангепаса%20Ханты%20Мансийского%20автономного%20округа%20Югр.rtf#sub_1034) настоящего Положения по собственной инициативе, Уполномоченный орган запрашивает их в срок, не превышающий 3 рабочих дней с даты поступления Заявления, в порядке межведомственного информационного взаимодействия, установленном [Федеральным законом](http://internet.garant.ru/document/redirect/12177515/0) от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

3.7. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней с даты поступления Заявления направляет запросы об оценке возможности (невозможности) заключения Соглашения с учетом направлений, определенных [статьей 10](http://internet.garant.ru/document/redirect/74306825/197) Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 26.06.2020 № 59-оз «О государственной поддержке инвестиционной деятельности, защите и поощрении капиталовложений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» (далее – Закон № 59-ОЗ):

1) в департамент муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска;

2) в департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска;

3) в органы или структурные подразделения администрации города Югорска по направлению реализации инвестиционного проекта.

3.8. Органы или структурные подразделения администрации города Югорска, указанные в [пункте 3.7](file:///D:\Резинкина%20Ж.В\Инвестиционная%20деятельность\НПА\Защита%20капвложений\Постановление%20администрации%20г%20Лангепаса%20Ханты%20Мансийского%20автономного%20округа%20Югр.rtf#sub_1036) настоящего Положения, в срок не более 5 рабочих дней с даты поступления соответствующего запроса представляют в Уполномоченный орган запрашиваемую информацию.

На основании полученной информации, Уполномоченный орган готовит сводную информацию об оценке возможности (невозможности) заключения Соглашения с учетом направления, предусмотренного абзацем вторым пункта 2 статьи 10 Закона № 59-ОЗ.

Уполномоченный орган направляет сводную информацию об оценке возможности (невозможности) заключения Соглашения в департамент финансов администрации города Югорска.

Департамент финансов администрации города Югорска в течение 3 рабочих дней с даты поступления информации дает оценку возможности (невозможности) заключения Соглашения с учетом направлений, предусмотренных абзацами вторым и третьим пункта 2 статьи 10 Закона № 59-ОЗ.

3.9. Заявление инвестора, информация органов или структурных подразделений администрации города Югорска об оценке возможности (невозможности) заключения Соглашения, рассматриваются на заседании Совещательного совета в срок не позднее 15 рабочих дней с даты поступления Заявления.

3.10. В случае принятия Совещательным советом решения о невозможности заключения Соглашения, Уполномоченный орган в срок не более 5 рабочих дней с даты подписания протокола заседания Совещательного совета уведомляет инвестора о принятом решении.

3.11. Основания для отказа в предоставлении согласия на заключение Соглашения:

1) Заявитель не является российским юридическим лицом или является государственным (муниципальным) учреждением либо государственным (муниципальным) унитарным предприятием;

2) Заявитель не соответствует требованиям, установленным [Федеральным законом](http://internet.garant.ru/document/redirect/73826576/0) № 69-ФЗ и настоящим Положением;

3) Заявление и прилагаемые к нему документы, не соответствуют требованиям, установленным [Федеральным законом](http://internet.garant.ru/document/redirect/73826576/0) № 69-ФЗ, настоящим Положением;

4) инвестиционный проект не является новым инвестиционным проектом;

5) Заявителем не соблюдены условия, установленные [статьей 6](http://internet.garant.ru/document/redirect/73826576/6) [Федерального закона](http://internet.garant.ru/document/redirect/73826576/0) № 69-ФЗ;

6) наличие у Заявителя задолженности по уплате налогов, сборов, таможенных платежей, иных платежей, взимание которых возложено на таможенные органы, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;

7) недостоверность представленной Заявителем информации;

8) не целесообразность реализации инвестиционного проекта на территории города Югорска.

3.12. В случае принятия Совещательным советом решения о возможности заключения Соглашения, Уполномоченный орган готовит проект постановления администрации города Югорска о согласии администрации города Югорска на заключение Соглашения (далее - Постановление). Орган администрации города Югорска, сопровождающий реализацию соглашения, определяется исходя из отраслевой принадлежности организации, с которой заключено Соглашение.

3.13. Уполномоченный орган в срок не более 5 рабочих дней с даты издания Постановления направляет инвестору его копию.

3.14. Соглашение заключается по типовой форме, утвержденной Правительством Российской Федерации.

3.15. Меры муниципальной поддержки устанавливаются муниципальными правовыми актами города Югорска.

# 4. Заключительные положения

4.1. Администрация города Югорска, являющаяся стороной Соглашения, не принимает на себя обязанностей по реализации инвестиционного проекта или каких-либо иных обязанностей, связанных с ведением инвестиционной и (или) хозяйственной деятельности, в том числе совместно с организацией, реализующей инвестиционный проект.

4.2. К отношениям, возникающим в связи с заключением, изменением и расторжением Соглашения, а также в связи с исполнением обязанностей по указанному Соглашению, применяются правила гражданского законодательства с учетом особенностей, установленных [Федеральным законом](http://internet.garant.ru/document/redirect/73826576/0) № 69-ФЗ.

**Приложение**

к Положению

**об условиях и порядке заключения**

**соглашений о защите и**

**поощрении капиталовложений со**

**стороны муниципального образования**

**город Югорск**

В администрацию города Югорска

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# Заявление о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование организации)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(устав, доверенность, приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)

просит подтвердить согласие на заключение соглашения о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования город Югорск (далее - соглашение) для реализации инвестиционного проекта

«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».

(наименование проекта)

I. Сведения об организации

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Сокращенное наименование |  |
| 2. | ИНН |  |
| 3. | ОГРН |  |
| 4. | КПП |  |
| 5. | ОКПО |  |
| 6. | [ОКВЭД](http://internet.garant.ru/document/redirect/70650726/0) (основной) |  |
| 7. | Адрес места нахождения |  |
| 8. | Фактический адрес (при наличии) |  |
| 9. | Адрес электронной почты уполномоченного лица |  |
| 10. | Телефон уполномоченного лица |  |

II. Сведения об инвестиционном проекте

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Сфера экономики (вид деятельности), в которой реализуется инвестиционный проект |  |
| 2. | Общий срок и этапы реализации инвестиционного проекта, а также сроки реализации каждого этапа |  |
| 3. | Территория реализации инвестиционного проекта |  |
| 4. | Планируемая дата окончания реализации проекта |  |
| 5. | Общий размер капиталовложений в соответствии с соглашением, включая осуществленные капиталовложения (рублей) |  |
| 6. | Размер капиталовложений для каждого из этапов реализации проекта (рублей) |  |
| 7. | Сведения о разрешении на строительство в случае, если инвестиционный проект направлен на создание (строительство) и (или) реконструкцию объекта (объектов) капитального строительства, или градостроительный план земельного участка (для линейных объектов - проект планировки территории) на земельный участок, предназначенный для строительства и (или) реконструкции объекта капитального строительства, о планируемом сроке получения разрешения на строительство соответствующего объекта |  |
| 8. | Сведения о товарах, работах, услугах, планируемых к производству, выполнению или оказанию в рамках реализации инвестиционного проекта |  |
| 9. | Сведения о предполагаемых сроках производства товаров, выполнения работ, оказания услуг в рамках реализации инвестиционного проекта |  |
| 10. | Сведения о мощности инвестиционного проекта, планируемых объемах реализации товаров, выполнения работ, оказания услуг |  |
| 11. | Сведения о планируемом количестве новых рабочих мест, прогноз затрат, связанных с персоналом, в рамках реализации инвестиционного проекта |  |
| 12. | Перечень стабилизируемых в рамках соглашения актов (решений) муниципального образования город Югорск, указанных в [пункте 3 части 3 статьи 9](http://internet.garant.ru/document/redirect/73826576/933) Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» |  |
| 13. | Наличие перечня объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктуры, затраты на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию которых предполагается возместить за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (да или нет) |  |
| 14. | Заверение о соответствии проекта и заявителя, требованиям [Федерального закона](http://internet.garant.ru/document/redirect/73826576/0) от 01.04.2020  № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» и о достоверности содержащихся в заявлении и прилагаемых к заявлению документов и сведений |  |
| 15. | Заверение о том, что заявитель не находится в процессе ликвидации |  |
| 16. | Дополнительная информация | Документы, предусмотренные [пунктом 3.3 раздела 3](file:///D:\Резинкина%20Ж.В\Инвестиционная%20деятельность\НПА\Защита%20капвложений\Постановление%20администрации%20Советского%20района%20Ханты%20Мансийского%20автономного%20окру.rtf#sub_1024) Положения об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования город Югорск |

Подписание настоящего заявления означает согласие инвестора на осуществление в целях заключения, изменения, прекращения (расторжения) соглашения, заключения дополнительных соглашений к нему и в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации обработки (в том числе сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу, обезличивание) персональных данных физических лиц, информация о которых представлена инвестором, сведений об инвесторе, об инвестиционном проекте, о заключаемом соглашении, о дополнительных соглашениях к нему и информации о действиях (решениях), связанных с исполнением указанных соглашений.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| (дата) |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| (должность  уполномоченного лица) |  | (подпись) |  | (ф.и.о.  уполномоченного лица) |