

ПРОТОКОЛ № 1

вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами города Югорска

Мы, члены конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными в городе Югорске, представленные в приложении 4 к конкурсной документации, в лотах № 1-6:

№ п/п	Название улицы	№ дома	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир	Площадь квартир, кв. м (с учетом площади балконов, без площади офисов)	Площадь уборки лест. блок и коридоров, кв. м	Площадь офисов, кв. м	Кадастровый номер (в пр.1 к КД)	Серия и тип постройки (в пр.1 к КД)	Площадь земельного участка, кв. м.	Застроенная, кв. м.	Центральное отопление	Холодная вода	Горячая вода	Канализация	Природный газ
Лот № 1																	
1	Садовая	78	1988	2	12	723,3	63,6	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+
Лот № 2																	
1	Попова	62	1970	2	8	344,7	22,9	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+		+	+
Лот № 3																	
1	Калинина	23	1977	2	24	492,3	111,3	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+
2	Калинина	24	1976	2	12	503,6	44,6	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+
3	Калинина	28	1976	2	12	480,3	39,4	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+
4	Калинина	30	1975	2	12	491,0	41,8	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+
5	Калинина	32	1975	2	12	490,0	41,8	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+
6	Мира	38	1978	2	8	474,1	31,6	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+
7	Таежная	8	1990	2	20	779,4	167,6	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+
8	Таежная	11	1976	2	12	489,8	39,5	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+
9	Таежная	13	1976	2	12	488,5	40,8	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+
10	Таежная	14	1980	2	12	718,1	60,2	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+
11	Таежная	18	1978	2	12	748,0	61,1	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+
12	Таежная	21	1977	2	12	498,4	41,8	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+
13	Таежная	22	1977	2	12	488,6	41,8	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+
14	Таежная	22А	1983	2	12	727,9	75,0	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+
15	Таежная	22Б	1984	2	12	724,8	60,9	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+
16	Таежная	22Г	1985	2	12	737,9	92,1	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+
17	Таежная	24	1977	2	12	491,5	40,6	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+
18	Таежная	25	1979	2	24	1 443,9	180,6	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+
19	Таежная	28	1977	2	12	517,0	39,0	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+		+	+
20	Таежная	30	1974	2	12	511,0	40,2	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+		+	+
Лот № 4																	
1	Спортивная	24	1987	2	32	1 473,4	169,3	39,5	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	
2	Спортивная	35	1989	2	18	974,2	100,5	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+
3	Спортивная	43	1987	2	24	1 140,2	132,8	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+
4	Спортивная	45	1988	2	16	768,9	83,6	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+
5	Энтузиастов	2	1987	2	32	1 543,5	188,0	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+
6	Энтузиастов	7	1986	2	14	775,2	98,9	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+
7	Мира	60	1985	2	24	1 184,1	145,0	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	
8	Мира	62	1986	2	32	1 543,1	175,3	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	
Лот № 5																	
1	Мира	42	1980	2	12	731,8	46,1	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+
2	Мира	43	1979	2	22	1 001,2	140,0	108,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	
3	Мира	43А	1981	2	12	730,2	75,0	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+

№ п/п	Название улицы	№ дома	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир	Площадь квартир, кв. м (с учетом площади балконов, без площади офисов)	Площадь уборки лест. клеток и коридоров, кв. м	Площадь офисов, кв. м	Кадастровый номер (в пр.1 к КД)	Серия и тип постройки (в пр.1 к КД)	Площадь земельного участка, кв. м.	Застроенная, кв. м.	Центральное отопление	Холодная вода	Горячая вода	Канализация	Природный газ
4	Мира	45	1981	2	12	731,1	89,1	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+
5	Мира	47	1982	2	12	736,2	89,1	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+
6	Мира	49	1983	2	12	878,4	89,1	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+
7	Мира	53	1985	2	16	886,5	181,8	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	
8	Мира	56	1986	2	12	750,5	80,1	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	
9	Мира	58	1987	2	24	773,8	82,9	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	
10	Мира	58А	1987	2	18	972,0	100,5	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+
11	Мира	59А	1985	2	24	1 145,4	98,2	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	
12	Мира	61	1986	2	6	384,0	35,8	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	
13	Мира	65А	1984	2	24	1 141,6	113,4	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	
14	Мира	73А	1986	2	24	1 166,5	78,8	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	
15	Мира	75	1986	2	24	1 143,6	125,0	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	
	Лот № 6																
1	Кольцевая	13	2011	2	48	1 286,3	312,8	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	

Председатель комиссии –

Валинурова Ольга Сергеевна

Члены комиссии:

Нимой Петр Сергеевич

Прозорова Кристина Эдуардовна

Абдуллаев Айдын Тофикович

Титова Елена Валерьевна

Светлана Юрьевна Мыцкова

Кулик Марина Валерьевна

в присутствии претендентов:

(наименование организаций, должность, ф. и. о. их представителей или ф. и. о. индивидуальных предпринимателей)

составили настоящий протокол о том, что:

1) в адрес организатора конкурса до момента проведения конкурсных процедур представлены протоколы общих собраний собственников помещений в некоторых многоквартирных домах, в отношении которых проводится конкурс. Собственниками принято решение о выборе способа управления – управляющая организация, определена такая организация и заключены соответствующие договоры.

2) на момент вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступили следующие заявки:

1. ООО «Комфорт-Югорск» - лоты № 2, 5, количество листов - 39

2. ООО «Северное ЖЭУ» - лоты № 1, 2, 3, 4 количество листов - 41

3. ООО «Южное ЖЭУ» - лоты № 3, 4, 5, количество листов - 34

(наименование претендентов, количество страниц в заявке)

Разъяснение сведений, содержащихся в документах, представленных претендентами:

3) до момента процедуры вскрытия конвертов в адрес организатора конкурса поступили письма об отзыве заявок:

1. ООО «Комфорт-Югорск» - в отношении лота № 2;
2. ООО «Северное ЖЭУ» - в отношении лота № 3;
3. ООО «Южное ЖЭУ» - в отношении лотов № 4, 5.

4) в отношении лота № 6 не подана ни одна заявка.

Решение комиссии:

1. На основании пункта 39 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75, конкурс не проводить в отношении следующих домов:

№ п/п	Название улицы	№ дома	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир	Площадь квартир, кв. м (с учетом площади балконов, без площади офисов)	Площадь уборки лест. клеток и коридоров, кв. м	Площадь офисов, кв. м	Кадастровый номер (в пр.1 к КД)	Серия и тип постройки (в пр.1 к КД)	Площадь земельного участка, кв. м.	Застроенная, кв. м.	Центральное отопление	Холодная вода	Горячая вода	Канализация	Природный газ
Лот № 1																	
1	Садовая	78	1988	2	12	723,3	63,6	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+
Лот № 3																	
1	Калинина	24	1976	2	12	503,6	44,6	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+
2	Таежная	22А	1983	2	12	727,9	75,0	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+
3	Таежная	22Б	1984	2	12	724,8	60,9	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+
4	Таежная	22Г	1985	2	12	737,9	92,1	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+
Лот № 5																	
1	Мира	43А	1981	2	12	730,2	75,0	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+
2	Мира	45	1981	2	12	731,1	89,1	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+
3	Мира	47	1982	2	12	736,2	89,1	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	+
4	Мира	53	1985	2	16	886,5	181,8	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	
5	Мира	59А	1985	2	24	1 145,4	98,2	0,0	кд	кд	кд	кд	+	+	+	+	

2. В соответствии с пунктом 59 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75, в течение трех месяцев провести новый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, указанном в лоте № 6, с увеличением расчетного размера платы за содержание и ремонт жилого помещения не менее чем на 10%.

3. Передать поступившие заявки в уполномоченный орган - департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска, для проверки на соответствие требованиям пункта 15 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах на трех листах.

Председатель комиссии –

Валинурова Ольга Сергеевна

Члены комиссии:

Нимой Петр Сергеевич

Прозорова Кристина Эдуардовна

Абдуллаев Айдын Тофикович

Титова Елена Валерьевна

Мыцкова Светлана Юрьевна

Кулик Марина Валерьевна

«05» июля 2022 года

Сведения о наличии документов, представленных в заявках Претендентов на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами города Югорска

Перечень предоставленных документов	Претендент 1:	Претендент 2:	Претендент 3:	Претендент 4:
		ООО «Комфорт-Югорск» лоты №: 2, 5	ООО «Северное ЖЭУ» лоты №: 1, 2, 3, 4	ООО «Южное ЖЭУ» лоты №: 3, 4, 5
Заявка на участие в конкурсе	✓	✓	✓	лоты №:
Сведения и документы о претенденте	✓	✓	✓	✓
Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей	✓	✓	✓	✓
Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от юридического лица или индивидуального предпринимателя	✓	✓	✓	✓
Реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе	✓	✓	✓	✓
Документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе	✓	✓	✓	✓
Копии документов, подтверждающих соответствие претендента установленным федеральными законами требованиям к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом - Лицензия	✓	✓	✓	✓
Копия утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период	✓	✓	✓	✓
Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги	✓	✓	✓	✓
Документы, подтверждающие отсутствие задолженности перед ресурсоснабжающей организацией за 2 и более расчетных периода (акты сверки, либо решение суда, вступившее в законную силу)	✓	✓	✓	✓
Любые другие документы по усмотрению претендента	✓	✓	✓	✓
Общее количество листов в заявке	39	41	34	✓

Решение комиссии: передать заявки в Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска для проверки на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией и требованиям пункта 15 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75.

Илен комиссии _____ ()

Сведения о наличии документов, представленных в заявках Претендентов на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами города Югорска

	Претендент 1:	Претендент 2:	Претендент 3:	Претендент 4:
	Перечень предоставленных документов	ООО «Комфорт-Югорск»	ООО «Северное ЖЭУ»	ООО «Южное ЖЭУ»
Заявка на участие в конкурсе	лоты №: 7,5	лоты №: 1,2,3,4	лоты №: 3,4,5	лоты №:
Сведения и документы о претенденте	✓	✓	✓	
Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей	✓	✓	✓	
Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от юридического лица или индивидуального предпринимателя	✓	✓	✓	
Реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе	✓	✓	✓	
Документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе	✓	✓	✓	
Копии документов, подтверждающих соответствие претендента установленным федеральными законами требованиям к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом - Лицензия	✓	✓	✓	
Копия утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период	✓	✓	✓	
Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги	✓	✓	✓	
Документы, подтверждающие отсутствие задолженности перед ресурсоснабжающей организацией за 2 и более расчетных периода (акты сверки, либо решение суда, вступившее в законную силу)	✓	✓	✓	
Любые другие документы по усмотрению претендента	✓	✓	✓	
Общее количество листов в заявке	39	41	34	

Решение комиссии: передать заявки в Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска для проверки на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией и требованиям пункта 15 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75.

Член комиссии  ()


Сведения о наличии документов, представленных в заявках Претендентов на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами города Югорска

Перечень предоставленных документов	Претендент 1:	Претендент 2:	Претендент 3:	Претендент 4:
		ООО «Комфорт-Югорск» лоты №: 7,5	ООО «Северное ЖЭУ» лоты №: 1,2,3,4	ООО «Южное ЖЭУ» лоты №: 3,4,5
Заявка на участие в конкурсе	✓	✓	✓	лоты №:
Сведения и документы о претенденте	✓	✓	✓	лоты №:
Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей	✓	✓	✓	
Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от юридического лица или индивидуального предпринимателя	✓	✓	✓	
Реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе	✓	✓	✓	
Документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе	✓	✓	✓	
Копии документов, подтверждающих соответствие претендента установленным федеральными законами требованиям к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом - Лицензия	✓	✓	✓	
Копия утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период	✓	✓	✓	
Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги	✓	✓	✓	
Документы, подтверждающие отсутствие задолженности перед ресурсоснабжающей организацией за 2 и более расчетных периода (акты сверки, либо решение суда, вступившее в законную силу)	✓	✓	✓	
Любые другие документы по усмотрению претендента	✓	✓	✓	
Общее количество листов в заявке	39	41	34	

Решение комиссии: передать заявки в Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска для проверки на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией и требованиям пункта 15 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75.

Илен комиссии _____ (Илен Б.С.)

Сведения о наличии документов, представленных в заявках Претендентов на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами города Югорска

	Претендент 1:	Претендент 2:	Претендент 3:	Претендент 4:
	Перечень предоставленных документов	ООО «Комфорт-Югорск» лоты №: X5	ООО «Северное ЖЭУ» лоты №: A, 2, X, 4	ООО «Южное ЖЭУ» лоты №: 3, X, X
Заявка на участие в конкурсе	✓	✓	✓	лоты №: 
Сведения и документы о претенденте	✓	✓	✓	
Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей	✓	✓	✓	
Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от юридического лица или индивидуального предпринимателя	✓	✓	✓	
Реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе	✓	✓	✓	
Документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе	✓	✓	✓	
Копии документов, подтверждающих соответствие претендента установленным федеральными законами требованиям к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом - Лицензия	✓	✓	✓	
Копия утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период	✓	✓	✓	
Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги	✓	✓	✓	
Документы, подтверждающие отсутствие задолженности перед ресурсоснабжающей организацией за 2 и более расчетных периода (акты сверки, либо решение суда, вступившее в законную силу)	✓	✓	✓	
Любые другие документы по усмотрению претендента	✓	✓	✓	
Общее количество листов в заявке	39	44	34	

Решение комиссии: передать заявки в Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска для проверки на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией и требованиям пункта 15 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75.

Член комиссии  ()

05 июля 2022 г

Сведения о наличии документов, представленных в заявках Претендентов на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами города Югорска

Перечень предоставленных документов	Претендент 1:	Претендент 2:	Претендент 3:	Претендент 4:
		ООО «Комфорт-Югорск» лоты №: 1,5	ООО «Северное ЖЭУ» лоты №: 1,2,3,4	ООО «Южное ЖЭУ» лоты №: 3,4,5
Заявка на участие в конкурсе	✓	✓	✓	лоты №: лоты №:
Сведения и документы о претенденте	✓	✓	✓	✓
Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей	✓	✓	✓	✓
Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от юридического лица или индивидуального предпринимателя	✓	✓	✓	✓
Реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе	✓	✓	✓	✓
Документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе	✓	✓	✓	✓
Копии документов, подтверждающих соответствие претендента установленным федеральными законами требованиям к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом - Лицензия	✓	✓	✓	✓
Копия утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период	✓	✓	✓	✓
Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги	✓	✓	✓	✓
Документы, подтверждающие отсутствие задолженности перед ресурсоснабжающей организацией за 2 и более расчетных периода (акты сверки, либо решение суда, вступившее в законную силу)	✓	✓	✓	✓
Любые другие документы по усмотрению претендента	✓	✓	✓	✓
Общее количество листов в заявке	39	41	34	

Решение комиссии: передать заявки в Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска для проверки на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией и требованиям пункта 15 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75.

Член комиссии _____ (*М.В. Суев*)

Сведения о наличии документов, представленных в заявках Претендентов
на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами города Югорска

	Претендент 1:	Претендент 2:	Претендент 3:	Претендент 4:
	Перечень предоставленных документов	ООО «Комфорт-Югорск» лоты №: 2,5	ООО «Северное ЖЭУ» лоты №: 1,2,3,4	ООО «Южное ЖЭУ» лоты №: 3,4,5
Заявка на участие в конкурсе	✓	✓	✓	лоты №: _____
Сведения и документы о претенденте	✓	✓	✓	
Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей	✓	✓	✓	
Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от юридического лица или индивидуального предпринимателя	✓	✓	✓	
Реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе	✓	✓	✓	
Документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе	✓	✓	✓	
Копии документов, подтверждающих соответствие претендента установленным федеральными законами требованиям к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом - Лицензия	✓	✓	✓	
Копия утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период	✓	✓	✓	
Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги	✓	✓	✓	
Документы, подтверждающие отсутствие задолженности перед ресурсоснабжающей организацией за 2 и более расчетных периода (акты сверки, либо решение суда, вступившее в законную силу)	✓	✓	✓	
Любые другие документы по усмотрению претендента	✓	✓	✓	
Общее количество листов в заявке	39	41		

Решение комиссии: передать заявки в Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска для проверки на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией и требованиям пункта 15 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75.

Член комиссии _____ (*Морозов С.А.*)

05 июля 2022 года

Сведения о наличии документов, представленных в заявках Претендентов
на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами города Югорска

Перечень представленных документов	Претендент 1:	Претендент 2:	Претендент 3:	Претендент 4:
		ООО «Комфорт- Югорск» лоты №: 2,5	ООО «Северное ЖЭУ» лоты №: 2,3,4	ООО «Южное ЖЭУ» лоты №: 3,4,5
Заявка на участие в конкурсе	✓	✓	✓	лоты №:
Сведения и документы о претенденте	✓	✓	✓	
Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей	✓	✓	✓	
Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от юридического лица или индивидуального предпринимателя	✓	✓	✓	
Реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе	✓	✓	✓	
Документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе	✓	✓	✓	
Копии документов, подтверждающих соответствие претендента установленным федеральными законами требованиям к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом - Лицензия	✓	✓	✓	
Копия утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период	✓	✓	✓	
Реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги	✓	✓	✓	
Документы, подтверждающие отсутствие задолженности перед ресурсоснабжающей организацией за 2 и более расчетных периода (акты сверки, либо решение суда, вступившее в законную силу)	✓	✓	✓	
Любые другие документы по усмотрению претендента	✓	✓	✓	
Общее количество листов в заявке	39	41	34	

Решение комиссии: передать заявки в Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска для проверки на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией и требованиям пункта 15 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75.

Член комиссии _____ (Митов 29)

05 июля 2022 год