Приложение к договору подряда № 2

Основные общестроительные характеристики одноэтажного трехкомнатного дома

общей площадью 77 кв. м.

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование работ** |
| Наружных стен выше отметки 0,000 | Каркаса из ЛВЛ-бруса: стойки сечением 45\*200 мм. 33\*200 мм. шаг 600 мм; верхняя обвязка сечением 51\*200 мм.; нижняя обвязка сечением 45\*200 мм; наружная обшивка ЛВЛ-плита толщиной 12 мм; мембрана «Изоспан-А»; утеплитель между стойками «Knauf -034» толщиной 200 мм. Внутренняя обшивка: мембрана «Изоспан-В», ЛВЛ-плита толщиной 12 мм, гипсокартон (ГКЛ) толщиной 12,5 мм. |
| Внутренняя несущая стены | Каркас из бруса ЛВЛ: стойки сечения 45\*200мм, 33\*200 мм. шаг 600 мм.; верхняя обвязка сечением 51\*200 мм; и нижняя обвязка сечением 45\*200 мм; утеплитель между стойками «Knauf-037» толщиной 200 мм; мембрана «Изоспан-В», обшивка с двух сторон ЛВЛ-плита толщиной 12 мм, гипсокартон (ГКЛ) толщиной 12,5 мм. |
| Перегородки | Обшивка с двух сторон гипсокартон (ГКЛ) толщиной 12,5 мм, по направляющим стойкам из бруса ЛВЛ-сечением 66\*33 мм, утеплитель «Knauf-037» толщиной 100 мм. |
| Перекрытие чердачное | Каркас из бруса ЛВЛ: балки перекрытия сечением 51\*200 мм. с шагом 600 мм.; обвязка сечением 45\*200 мм; утеплитель между балками перекрытия «Knauf -034» толщиной 200 мм; нижняя обшивка ЛВЛ-плита толщиной 9 мм; верхняя обшивка ЛВЛ-плита толщиной 21 мм;; мембрана «Изоспан-В» с двух сторон |
| Окна | Установлены трехкамерные стеклопакеты ПВХ, с ручками и отливами, цвет белый. |
| Крыша дома | Выполнена стропильная система из бруса ЛВЛ 45\*150 мм, 33\*200 мм, выполнено финишное покрытие из металлочерепицы |
| ДВЕРНЫЕ ПРОЕМЫ | |
| Высота всех дверных проемов | 2,10 м, предусмотрена установка в проемы дверей с высотой полотна 2,0 м. |
| Входная дверь с главного фасада | Установлена металлическая дверь |
| Межкомнатные двери | Не устанавливаются |
| КРЫЛЬЦО | |
| Несущие конструкции | Выполнены из ЛВЛ-бруса |
| ЭЛЕМЕНТЫ ОТДЕЛКИ ФАСАДА | |
| Виниловый сайдинг | |
| По краям кровли по периметру дома установлен организованный водосток с кровли | |
| КОММУНИКАЦИИ | |
| Электроэнергия | Внутренняя разводка электропроводки скрытая в пластиковой гофре, с устройством ВРУ, без установки счетчика. |
| Водопровод | Внутренняя разводка без установки сан, тех. оборудования |
| Канализация | Внутренняя разводка трубами (ПВХ) без установки сан, тех. оборудования |
| Отопление | Внутренняя разводка пенопропиленовыми трубами с установкой радиаторов отопительных секционных, с установкой котла отопительного. |
| Вентиляция | Приточно вытяжная, кухня, ванна в коробе |

Подрядчик:

Директор ООО «ЛВЛ-Стройпроект»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заказчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_