
##### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮГОРСКА

Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 мая 2017 года № 1202

О внесении изменений

в постановление от 29.05.2015 № 2175

«О комплексе мер («дорожной карте»)

по развитию жилищно – коммунального

комплекса города Югорска»

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 23.01.2015 № 12-рп «О Комплексе мер («дорожной карте») по развитию жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», в целях развития жилищно – коммунального комплекса города Югорска:

1. Внести в постановление от 29.05.2015 № 2175 «О комплексе мер («дорожной карте») по развитию жилищно – коммунального комплекса города Югорска» изменения, изложив приложение в новой редакции (приложение).

2. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации города – директора департамента муниципальной собственности и градостроительства С.Д. Голина, заместителя главы администрации города – директора департамента жилищно – коммунального и строительного комплекса В.К. Бандурина, начальника управления жилищной политики Е.И. Павлову, начальника управления информационной политики Г.Р. Аристову.

**Исполняющий обязанности**

**главы города Югорска А.В. Бородкин**

**Приложение**

**к постановлению**

**администрации города Югорска**

**от**  29 мая 2017 года  **№**  1202

**Приложение**

**к постановлению**

**администрации города Югорска**

**от** 29 мая 2015 года **№** 2175

**Комплекс мер («дорожная карта»)**

**по развитию жилищно-коммунального комплекса города Югорска**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Ожидаемый результат** | **Механизм реализации мероприятия** | **Индикаторы** | **Ответственные исполнители** | **Срок** |
| Раздел 1. Обеспечение информационной открытости и подконтрольности жилищно-коммунального комплекса (далее – ЖКК) |
| 1. | Осуществление мониторинга соблюдения требований постановлений Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 1468 «О порядке предоставления органам местного самоуправления информации лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) оказывающими коммунальные услуги в многоквартирных и жилых домах либо услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах». | Повышение прозрачности и подконтрольности ЖКХ для граждан, органов государственной и муниципальной власти, общественных организаций;повышение эффективности работы управляющих компаний (далее – УК), товариществ собственников жилья (далее – ТСЖ) и ресурсоснабжающих организаций (далее – РСО);обеспечение доступа граждан к необходимой информации о ЖКК. | Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06.12.2013 № 535-п «Об утверждении Порядка осуществления мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры». | 1. Количество поставщиков, предоставивших информацию, к общему количеству поставщиков информации – %, шт.2. Количество поставщиков, предоставивших частично информацию поставщиков, к общему количеству поставщиков информации – %, шт. | Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города. | Ежегоднов срок до 01 октября года, в котором он осуществляется |
| 2. | Утверждение и реализация плана мероприятий по информированию граждан об их правах и обязанностях в ЖКК, в том числе по вопросам:а) создания и функционирования систем капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – МКД);б) переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2012;в) оплаты жилищно-коммунальных услуг с учетом общедомовых расходов, социальной нормы потребления, предельных индексов роста платы граждан;г) осуществления лицензирования деятельности по управлению МКД; д) развития системы общественного контроля в ЖКК (поручение Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака от 03.03.2014 № ДК-П9-1465). | Повышение правовой грамотности населения;снижение социальной напряженности. | План мероприятий администрации города Югорска о реализации мероприятий, направленных на информирование населения города Югорска о принимаемых мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере. | 1. Количество материалов, размещенных в печатных средствах массовой информации (далее – СМИ) в пределах календарного года – 4 шт.2. Хронометраж материалов в электронных СМИ в пределах календарного года – 3 шт.3. Количество проведенных массовых мероприятий с участием граждан (собрания) – 4 шт. | Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города;Управление жилищной политики администрации города;Управление информационной политики администрации города. | Ежегодно в срок до 01 марта года, в котором он осуществляется; отчет об исполнении – ежеквартально. |
| 3. | Осуществление деятельности по поддержке собственников, пользователей помещений в реализации их прав и законных интересов в жилищной сфере. | Повышение информированности собственников, пользователей помещений в части своих жилищных прав и законных интересов;улучшение качества управления МКД за счет получения своевременной консультационной помощи. | Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 13.10. 2011 № 384-п «О Консультационно-правовом центре по вопросам защиты и обеспечения прав граждан при предоставлении жилищно-коммунальных услуг».Предоставление консультаций (подготовка ответов гражданам). | Доля ответов без нарушения установленных сроков – 100%. | Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города. | Постоянно. |
| 4. | Обеспечение деятельности общественного совета по проблемам ЖКК.  | Вовлечение общественности в общественный контроль ЖКК. |  | Количество проведенных заседаний общественного совета по ЖКК – не менее 1 раза в квартал. | Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города. | Обеспечение деятельности – постоянно. |
| Раздел 2. Содержание жилищного фонда, в том числе государственное регулирование деятельности по управлению МКД |
| 1. | Приведение договоров управления МКД, заключенных после 20.04.2013 в соответствие с постановлениями Правительства Российской Федерации от 03.04. 2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и порядке их оказания и выполнения», от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами». | Соответствие договоров управления МКД федеральному законодательству;повышение эффективности работы лиц, осуществляющих управление МКД;защита законных прав и интересов собственников помещений в МКД;эффективное управление МКД. | Правовой акт Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры совместно с Департаментом жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Об утверждении порядка и графика приведения договоров управления многоквартирными домами в соответствие с обязательными требованиями и порядка взаимодействия с органами государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и органами местного самоуправления». | Количество выявленных нарушений в виде несоответствия договоров управления МКД установленным требованиям (с начала календарного года нарастающим итогом) на конец отчетного квартала – 0 нарушений. | Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города;Управляющие компании;ТСЖ. | Ежеквартальный мониторинг. |
| 2. | Обеспечение функционирования рейтинга эффективности работы лиц, осуществляющих управление МКД, на основе оценки степени удовлетворенности их работой собственниками помещений в МКД.  | Повышение качества деятельности по управлению МКД;повышение удовлетворенности и комфорта проживания собственников. | Правовой акт Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры совместно с Департаментом жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Об утверждении перечня показателей оценки эффективности деятельности, методики оценки, порядка создания и функционирования системы рейтингования деятельности лиц, осуществляющих управление МКД», предусматривающий, в том числе, ответственных лиц и периодичность определения рейтинга не реже 1 раза в квартал. | 1. Процент организаций, осуществляющих управление МКД на территории города Югорска участвующих в системе рейтингования (по отношению к общему количеству таких организаций) – 100%;2. Уровень активности населения города Югорска, участвующего в рейтинговании организаций, осуществляющих управление МКД. | Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города. | Обеспечение работы системы рейтингования – с начала функционирования постоянно |
| Раздел 3. Функционирование региональной системы капитального ремонта общего имущества в МКД |
| 1. | Обеспечение участия в региональной программе капитального ремонта общего имущества в МКД, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – РПКР). | Обеспечение проведения капитального ремонта МКД;предотвращение старения многоквартирного фонда. | Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25.12. 2013 № 568-п «О Программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» (с изменениями). | Участия в региональной программе капитального ремонта общего имущества в МКД | Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города. | 2015-2043 |
| 2. | Реализация краткосрочных (сроком до трех лет) планов.  | Улучшение условий проживания граждан;улучшение состояния многоквартирного фонда. | Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25.12.2013 № 568-п «О Программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры») (с изменениями), Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 02.09. 2016 № 334-п «О краткосрочном плане реализации программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» (с изменениями), постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 № 3274 «О муниципальной программе города Югорска «Капитальный ремонт жилищного фонда города Югорска на 2014-2020 годы»(с изменениями) | Процент выполнения капитального ремонта МКД от запланированного по городу Югорску на текущий год – 100 %. | Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города | Постоянно в соответствии с краткосрочным планом |
| 3. | Проведение разъяснительной работы среди собственников помещений в многоквартирных домах города Югорска о возможности проведения капитального ремонта многоквартирных домов с помощью системы кредитования  | Улучшение условий проживания граждан;опережающее улучшение состояния многоквартирного жилого фонда | Правовой акт Ханты-Мансийского автономного округа – Югры о создании механизмов кредитования капитального ремонта МКД | 1. Количество размещенных материалов в печатных СМИ (в рамках календарного года) – 2 шт.2. Количество проведенных собраний с собственниками помещений в МКД – 3 шт. | Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города;Управляющие организации;ТСЖ | Отчет об исполнении - не реже 1 раза в квартал, начиная с момента принятия Правовой акт Ханты-Мансийского автономного округа-Югры о создании механизмов кредитования капитального ремонта МКД |
| Раздел 4. Переселение граждан из аварийного жилого фонда |
|  | Формирование и актуализация реестра аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2012 в городе Югорске (далее – реестр аварийного жилищного фонда) (распоряжение Правительства Российской Федерации от 26.09.2013 1743-р «Об утверждении комплекса мер, направленных на решение задач, связанных с ликвидацией аварийного жилищного фонда») | Создание условий для организации работы по дальнейшему переселению граждан из аварийного жилищного фонда | Формирование и актуализация реестра аварийного жилищного фонда по городу Югорску | 1. Наличие реестра аварийного жилищного фонда2. Объем существующего аварийного жилищного фонда в городе Югорске, признанного таковым после 01.01.2012, включенного в реестр аварийного жилищного фонда (кв.м, %) | Управление жилищной политики администрации города Югорска | До 31.12.2015, далее по мере необходимости |
|  | Формирование и утверждение муниципальной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2012 (распоряжение Правительства Российской Федерации от 26.09.2013 № 1743-р «Об утверждении комплекса мер, направленных на решение задач, связанных с ликвидацией аварийного жилищного фонда»), с учетом региональной адресной программы Ханты-Мансийского автономного округа-Югры. | Создание условий для организации работы по дальнейшему переселению граждан из аварийного жилищного фонда | Правовой акт администрации города Югорска по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2012 | Наличие в региональной адресной программе мероприятий по переселению гражданиз аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2012 (ед.) | Управление жилищной политики администрации города Югорска | Второе полугодие 2016 года |
|  | Реализация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2012, в том числе с учетом возможности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры получить дополнительное финансирование за счет средств Фонда ЖКХ (выполнение данного мероприятия осуществляется в соответствии с решениями, принимаемыми по данному вопросу на федеральном уровне) | Создание условий для организации работы по дальнейшему переселению граждан из аварийного жилищного фонда и улучшению условий их проживания | Правовой акт администрации города Югорска об утверждении комплекса мер по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2012 | 1. Наличие комплекса мер по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.20122. Объем мероприятий комплекса мер, реализованных в установленные сроки по отношению к общему количеству мероприятий, включенных в комплекс мер (шт., %) | Управление жилищной политики администрации города Югорска | Постоянно (после принятия правового акта об утверждении комплекса мер по переселению граждан из аварийного жилищного фонда) |
| Раздел 5. Обеспечение модернизации объектов ЖКК |
| 1. | Корректировка программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры (далее - ПКР) | Перспективные схемы развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Югорск | Решение Думы города Югорска | Наличие актуальной программы комплексного развития | Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города | 2017,далее по мере необходимости |
| Актуализация ПКР по муниципальным образованиям |
| 2. | Проведение работы по выявлению бесхозяйных объектов, их инвентаризации и государственной регистрации прав собственности на бесхозяйные объекты | Актуализация информации об объектах ЖКК | Взаимодействие с эксплуатирующей организацией и организациями, осуществляющими инвентаризацию и паспортизацию объектов | 1. Количество (шт.) выявленных бесхозяйных объектов ЖКК – по факту выявления на конец отчетного года2. Количество (шт.) выявленных бесхозяйных объектов ЖКК, права собственностина которые зарегистрированы, - по факту регистрации на конец отчетного года | Департамент муниципальной собственности и градостроительства администрации городаЭксплуатирующие организации коммунальной инфраструктуры | Постоянно |
| 3. | Регистрация в установленном порядке прав собственности на объекты ЖКК | Создание условий для привлечения инвестиций в муниципальное образование | Взаимодействие с органами государственной регистрации | Отношение количества зарегистрированных в установленном порядке объектов ЖКК к общему количеству таких объектов, являющихся муниципальной собственностью города Югорска – 100% | Департамент муниципальной собственности и градостроительства администрации города | По мере необходимости |
| 4. | Актуализация схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения | Актуальные схемы водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения создание условий для привлечения инвестиций в сферы водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения города Югорска | Правовые акты муниципальных образований об актуализации схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения | Доля актуальных схем водоснабжения и схем водоотведения – 100 %доля актуальных схем теплоснабжения – 100 % | Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города | По мере необходимости |
| 5. | Передача частным операторам на основе концессионных соглашений объектов тепло-водоснабжения, водоотведения города Югорска (перечень поручений Президента Российской Федерации от 06.07.2013 № Пр-1479) | Модернизация объектов ЖКК;повышение качества коммунальных услуг | Перечень поручений Президента Российской Федерации от 06.07.2013 № Пр-1479;Приказ Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30.12.2014 № 149-П «Об утверждении Графика передачи в концессию объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципальных предприятий, осуществляющих неэффективное управление в муниципальных образованиях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» | Количество заключенных концессионных соглашений – по факту на конец отчетного года | Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации городаДепартамент муниципальной собственности и градостроительства администрации города | 2017 год далее – по мере необходимости |
| * 1. Модернизация объектов ЖКК в сфере водоснабжения и водоотведения
 |
| 6. | Анализ качества предоставления услуг по водоснабжению и водоотведению в городе Югорске | Актуальная информация о качестве предоставляемых услуг населению в сфере водоснабжения и водоотведения | Проведение мониторингов, предоставление информации Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры | Количество нарушений допустимой продолжительности перерывов предоставления коммунальной услуги | Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города | Ежеквартально до 20-го числа следующего за отчетным периодом |
| 7. | Утверждение планов мероприятий, направленных на доведение до оказания услуг надлежащего качества по водоснабжению и водоотведению, предусматривающих обеспечение 90% населения доброкачественной питьевой водой  | Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения | Разработка планов мероприятий, направленных на доведение до надлежащего качества услуг по водоснабжению и водоотведению. Участие в реализации мероприятиях, предусмотренных, в составе государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2014-2020 годы» (постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 09.10.2013 № 423-п)(с изменениями) | % оснащения населения качественной питьевой водой | Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города;МУП «Югорскэнерго газ» | До 2020 года |
| 8. | Оценка значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности деятельности РСО в сфере водоснабжения и водоотведения и их сравнение с плановыми | Создание условий для обеспечения населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения | Правовой акт Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры об утверждении плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности деятельности РСО в сфере водоснабжения и водоотведения | Количество и доля РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, в отношении которых установлены показатели деятельности и количества РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, фактически осуществляющих деятельность на территории города Югорска (%) | Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города;МУП «Югорскэнерго газ» | Периодичность в соответствии с правовым актом Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры об утверждении плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности деятельности РСО в сфере водоснабжения и водоотведения |
| 9. | Анализ финансового состояния РСО, осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение, для которых осуществление данных видов деятельности является одним из основных видов с учетом многопрофильности | Актуализация информации о состоянии РСО в сфере водоснабжения и водоотведения | Аналитическая справка по результатам мониторинга финансового состояния регулируемых организаций | 1. Прибыль (убыток) по основной деятельности (% от выручки)2. Уровень собираемости платежей (%)3. Дебиторская задолженность (тыс. руб., %)4. Кредиторская задолженность (тыс. руб., %) | Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города;МУП «Югорскэнерго газ» | Ежегодно до 01 июня |
| 10. | Разработка, утверждение и реализация инвестиционных программ РСО в сфере водоснабжения и водоотведения Разработка и реализация планов по приведению качества питьевой воды и горячей воды в соответствие с установленными требованиями  | модернизация объектов жилищно-коммунального комплекса;повышение качества коммунальных услуг | Правовые акты Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры об утверждении инвестиционных программ;размещение в средствах массовой информации и на сайте муниципальных образований в сети Интернет сведений:о качестве питьевой воды, подаваемой абонентам с использованием централизованных систем водоснабжения в муниципальных образованиях;о планах мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями;об итогах исполнения | 1. Количество РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, утвердивших, инвестиционные программы, по отношению к общему количеству РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, осуществляющих деятельность на территории города Югорска (%)2. Объем реализованных мероприятий инвестиционных программ РСО в сфере водоснабжения и водоотведения по отношению к общему количеству мероприятий, запланированных инвестиционными программами в отчётном году (шт., %, тыс. руб.) | Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города;МУП«Югорскэнерго газ» | 2017 год, далее – по мере необходимости; |
| 5.2. Модернизация объектов ЖКК в сфере теплоснабжения |
|  | Анализ финансового состояния РСО в сфере теплоснабжения, для которых осуществление данного вида деятельности является основным видом с учетом многопрофильности | Актуализация информации о состоянии РСО в сфере теплоснабжения | Аналитическая справка по результатам мониторинга финансового состояния регулируемых организаций | 1. Прибыль (убыток) по основной деятельности от выручки (%)2. Уровень собираемости платежей (%)3. Дебиторская задолженность (%)4. Кредиторская задолженность (%) | Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города;МУП «Югорскэнерго газ» | Ежегодно до 01 июня1 раз в год |
|  | Разработка, утверждение и реализация инвестиционных программ РСО в сфере теплоснабжения на территории города Югорска  | Модернизация объектов жилищно-коммунального комплекса;создание условий для привлечения инвестиций в сферу теплоснабжения; повышение качества коммунальных услуг | Правовые акты Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры об утверждении инвестиционных программ | 1. Количество РСО в сфере теплоснабжения, утвердивших инвестиционные программы, по отношению к общему количеству РСО в сфере теплоснабжения, осуществляющих деятельность на территории города Югорска (шт., %)2. Объем реализованных мероприятий инвестиционных программ РСО в сфере теплоснабжения по отношению к общему количеству мероприятий, запланированных инвестиционными программами (шт., %, руб.) | Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города;МУП «Югорскэнергогаз» | 2017 год, далее – по мере необходимости |
| Раздел 6. Реализация мер по энергосбережению и повышению энергетической эффективности |
| 1. | Реализация в обязательном порядке на объектах бюджетной сферы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры минимального перечня работ по капитальному ремонту, обеспечивающего повышение энергетической эффективности соответствующего объекта (в соответствии с перечнем, утвержденным Минстроем России) | Повышение энергетической эффективности объектов бюджетной сферы;сокращение текущих расходов на содержание объектов | Правовой акт Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры о реализации в обязательном порядке на объектах бюджетной сферы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры минимального перечня работ по капитальному ремонту, обеспечивающего повышение энергетической эффективности соответствующего объекта | Отношение количества объектов бюджетной сферы, в которых при проведении капитального ремонта проведены работы из перечня, к общему количеству объектов бюджетной сферы, у которых в отчетном году проведен капитальный ремонт:2016 год – 10%;2017 год – 20 %;2018 год – 30 % | Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города;Управление образования администрации города;Управление культуры администрации города;Управление социальной политики администрации города | Реализация – по мере необходимости, при проведении капитального ремонта |
| 2. | Утверждение перечня обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в МКД | Стимулирование энергосберегающего поведения потребителей коммунальных ресурсов;сокращение потребления коммунальных ресурсов;сокращение платы за коммунальные ресурсы | Распоряжение Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 21.02. 2014 № 84-рп «Об утверждении перечня обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, перечня дополнительно рекомендуемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективностив отношении объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» | Отношение количества МКД, в которых при проведении текущего и (или) капитального ремонтов проведены работы из перечня, к общему количеству МКД, у которых в отчетном году проведен текущий и (или) капитальный ремонт:2016 год – 10 %;2017 год – 15 %;2018 год – 20 % | Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города;Управляющие компании;ТСЖ | Реализация – по мере необходимости при проведении ремонтов общего имущества собственников помещений в МКД |
| Раздел 7. Создание системы обращения с отходами производства и потребления |
| 1. | Реализация схемы обращения с отходами производства и потребления в городе Югорске на период до 2020 года | Повышение уровня переработки отходов производства и потребления; снижение негативного воздействия на окружающую среду | Правила обращения с отходами производства и потребления на территории муниципального образования города Югорска от 24.09.2013 № 2644 | Количество введенных в эксплуатацию объектов по размещению, накоплению, обезвреживанию отходов производства и потребления согласно схеме обращения с отходами производства и потребления в городе Югорске | Департамент муниципальной собственности и градостроительства администрации города | до 2020 года |
| Раздел 8. Мероприятия, направленные на снижение просроченной задолженности потребителей жилищно – коммунальных услуг |
| 1. | Разработка, утверждение и согласование на общественном совете по проблемам ЖКК плана мероприятий, направленного на погашение просроченной задолженности потребителей по оплате жилищно – коммунальных услуг. Реализация плана. | Снижение просроченной задолженности | Распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 23.01.2015 № 12-рп «О Комплексе мер («дорожной карте») по развитию жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» | 1. Наличие

Утвержденного и согласованного на общественном совете по проблемам ЖКК плана мероприятий, направленного на погашение просроченной задолженности потребителей по оплате жилищно – коммунальных услуг;1. Уровень

собираемости платежей за предоставленные жилищно – коммунальные услуги: 2017 год – 95%;2018 год – 95%.1. Снижение

просроченной задолженности за предоставленные жилищно – коммунальные услуги (снижение к объему просроченной задолженности за 2016 год):2017 год – на 2 000,0 тыс.руб.;2018 год – на 8 000,0 тыс.руб.. | Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города;Управляющие организации;ТСЖ | Разработка, утверждение и согласование плана мероприятий, направленного на погашение просроченной задолженности потребителей по оплате жилищно – коммунальных услуг – 2017 год.Реализация плана постоянно. |