



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮГОРСКА
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.07.2023

№ 898-п

Об изъятии земельного участка
и жилых помещений для муниципальных нужд

В соответствии с частью 10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации города от 27.12.2018 № 3606 «О признании дома № 12 по улице Спортивной в городе Югорске аварийным и подлежащим сносу», заключения Межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения - пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома - аварийным и подлежащим сносу и реконструкции, от 20.12.2018 № 24:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 86:22:0003003:119, общей площадью 492 кв. м, находящийся в собственности собственника помещения, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Югорск, улица Спортивная, дом № 12.

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять у собственника помещение № 1 в доме № 12 по улице Спортивной в городе Югорске, общей площадью 56,1 кв.м., с кадастровым номером 86:22:0000000:1526.

3. Департаменту муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска (Ю.В. Котелкиной):

3.1. Выступить заказчиком работ по оценке размера возмещения за изымаемый земельный участок и помещение по правилам, установленным частью 7 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. Управлению жилищной политики администрации города Югорска (Е.И. Павловой):

4.1. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию постановления правообладателю изымаемого помещения в порядке, установленном подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

4.2. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию постановления в Межмуниципальный отдел по городу Советский и городу Югорск Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

4.3. Осуществить переговоры с правообладателем изымаемого помещения относительно условий его изъятия.

4.4. Подготовить проект соглашения об изъятии помещения для муниципальных нужд, в течение 5 дней со дня поступления из Департамента муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска отчета об оценке рыночной стоимости, предусмотренных пунктом 3 настоящего постановления.

4.5. Направить собственнику изымаемого помещения, указанному в пункте 2 настоящего постановления, подписанные проекты соглашений в порядке, установленном частями 3, 4 статьи 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, в срок не позднее 60 дней с даты определения размера возмещения за изымаемое помещение (с даты составления отчета об оценке рыночной стоимости, предусмотренного пунктом 3 настоящего постановления).

5. Департаменту муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска (Ю.В. Котелкиной) обеспечить государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре права муниципальной собственности на изымаемые объекты (помещение, земельный участок).

6. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании города Югорска и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Югорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти дней со дня его принятия.

7. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города - директора Департамента муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска Ю.В. Котелкину.

**Исполняющий обязанности
главы города Югорска**



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат

00ED3F54CB841E3DB490360D31013801B7

Владелец Носкова Людмила Ивановна
Действителен с 15.07.2022 по 08.10.2023

Л.И. Носкова