**Пояснительная записка**

к постановлению администрации города Югорска от **29.12.2015 № 3894**

«Об установлении коэффициентов переходного периода (Кп) в отношении каждого вида или подвида разрешенного использования земельных участков, расположенных на территории муниципального образования городской округ город Югорск, государственная собственность на которые не разграничена»

Постановление администрации города Югорска от 29.12.2015 № 384 «Об установлении коэффициентов переходного периода (Кп) в отношении каждого вида или подвида разрешенного использования земельных участков, расположенных на территории муниципального образования городской округ город Югорск, государственная собственность на которые не разграничена»разработано Департаментом муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска в целях реализации полномочий органов местного самоуправления, в соответствии статьей 65 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 02.12.2011 № 457-п «Об арендной плате за земельные участки земель населенных пунктов», Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городской округ город Югорск, утвержденным решением Думы города Югорска от 27.03.2014 № 15.

Настоящее постановление устанавливает коэффициенты переходного периода (Кп) в отношении каждого вида или подвида разрешенного использования земельных участков и распространяет их действие на все земельные участки одного вида или подвида разрешенного использования земельных участков, расположенных на территории муниципального образования городской округ город Югорск, государственная собственность на которые не разграничена.

В целях определения размера арендной платы за земельные участки, расположенные на территории муниципального образования городской округ город Югорск, государственная собственность на которые не разграничена, настоящим постановлением установлены коэффициенты переходного периода (Кп) в отношении каждого вида или подвида разрешенного использования земельных участков, расположенных на территории муниципального образования городской округ город Югорск, государственная собственность на которые не разграничена.

Настоящий нормативный правовой акт имеет прямое влияние на деятельность субъектов малого и среднего предпринимательства, в связи с чем подлежит углубленной оценке регулирующего воздействия.

Заместитель директора Департамента

муниципальной собственности и

градостроительства администрации города Югорска А.Ю. Ермаков

Бахарева Наталия Викторовна,

начальник отдела земельных ресурсов

по работе с юридическими лицами ДМСиГ,

телефон (34675) 5-00-78, вн. 257