**Приложение 2**

**Информация об инвестиционных проектах, планируемых к реализации в отчетном периоде за счет внебюджетных источников.**

|  |
| --- |
| **Планируемые к реализации инвестиционные проекты в городе Югорске** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Информация |
| 1 | Ссылка на интернет ресурс, где размещена информация для потенциального инвестора | http://adm.ugorsk.ru/about/statistics/ekonomika/investitsionnaya-deyatelnost/investitsionnye-predlozheniya/ |
| 2 | Наименование проекта | Школа на 500 мест в городе Югорске |
| 3 | Краткая характеристика проекта |  |
| 4 | Расчетная сумма инвестиций (руб.) |  |
| 5 | Местоположение земельного участка | город Югорск, улица **40 лет Победы, 20** |
| 6 | Кадастровый номер земельного участка | 86:22:0005002:2574 |
| 7 | Площадь земельного участка (кв. метров) | 15 146 |
| 8 | Возможные формы муниципальной поддержки | Бюджет автономного округа, бюджет муниципального образования |
| 9 | Информация о точках подключения к объектам энергетической и коммунальной инфраструктуры, другие условия |  |
| 10 | Другая информация | Земельный участок сформирован, готов к предоставлению. Инвестор пока не определен.  2020 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Информация |
| 1 | Ссылка на интернет ресурс, где размещена информация для потенциального инвестора | http://adm.ugorsk.ru/about/statistics/ekonomika/investitsionnaya-deyatelnost/investitsionnye-predlozheniya/ |
| 2 | Наименование проекта | Школа на 900 мест в городе Югорске |
| 3 | Краткая характеристика проекта |  |
| 4 | Расчетная сумма инвестиций (руб.) |  |
| 5 | Местоположение земельного участка | Не определено Определение местоположения и формирование участка запланировано на 2021 год. |
| 6 | Кадастровый номер земельного участка | Отсутствует. Постановка земельного участка на кадастровый учет запланирована на 2022 год. |
| 7 | Площадь земельного участка (кв. метров) | Не определена. |
| 8 | Возможные формы муниципальной поддержки | Бюджет муниципального образования |
| 9 | Информация о точках подключения к объектам энергетической и коммунальной инфраструктуры, другие условия | Отсутствует |
| 10 | Другая информация | Инвестор пока не определен.  2022-2026 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Информация |
| 1 | Ссылка на интернет ресурс, где размещена информация для потенциального инвестора | http://adm.ugorsk.ru/about/statistics/ekonomika/investitsionnaya-deyatelnost/investitsionnye-predlozheniya/ |
| 2 | Наименование проекта | Жилой дом блокированной застройки в городе Югорске |
| 3 | Краткая характеристика проекта |  |
| 4 | Расчетная сумма инвестиций (руб.) |  |
| 5 | Местоположение земельного участка | город Югорск, улица **Калинина, 5** |
| 6 | Кадастровый номер земельного участка | 86:22:0002002:751 |
| 7 | Площадь земельного участка (кв. метров) | 1 427 |
| 8 | Возможные формы муниципальной поддержки |  |
| 9 | Информация о точках подключения к объектам энергетической и коммунальной инфраструктуры, другие условия |  |
| 10 | Другая информация | Участок выделен по результатам торгов. Договор аренды земельного участка № 8105 от 05.07.17. Проект не реализован, договор аренды расторгнут с 12.01.2019. Планируется к реализации в 2020 году. 2017-2020 |
|  | | |
| № п/п | Наименование | Информация |
| 1 | Ссылка на интернет ресурс, где размещена информация для потенциального инвестора | http://adm.ugorsk.ru/about/statistics/ekonomika/investitsionnaya-deyatelnost/investitsionnye-predlozheniya/ |
| 2 | Наименование проекта | Музейно-туристический комплекс «Ворота в Югру» в городе Югорске, в районе реки Эсс |
| 3 | Краткая характеристика проекта | Участок в стадии уточнения площади и передачи из собственности РФ в муниципальную собственность. |
| 4 | Расчетная сумма инвестиций (руб.) |  |
| 5 | Местоположение земельного участка | город Югорск, **в районе реки Эсс** |
| 6 | Кадастровый номер земельного участка | 86:09:0000000:10101 |
| 7 | Площадь земельного участка (кв. метров) | 1 358 250 |
| 8 | Возможные формы муниципальной поддержки |  |
| 9 | Информация о точках подключения к объектам энергетической и коммунальной инфраструктуры, другие условия |  |
| 10 | Другая информация | Администрация города/частный бизнес. Участок в стадии раздела на 2 участка с уточнением площади и передачи из собственности РФ в собственность МО город Югорск.  2017-2025 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Информация |
| 1 | Ссылка на интернет ресурс, где размещена информация для потенциального инвестора | http://adm.ugorsk.ru/about/statistics/ekonomika/investitsionnaya-deyatelnost/investitsionnye-predlozheniya/ |
| 2 | Наименование проекта | Индустриальный парк |
| 3 | Краткая характеристика проекта |  |
| 4 | Расчетная сумма инвестиций (руб.) |  |
| 5 | Местоположение земельного участка | Город Югорск, **западная промышленная зона** (в районе улицы Попова) |
| 6 | Кадастровый номер земельного участка | 86:22:0001004:7 |
| 7 | Площадь земельного участка (кв. метров) | 56 836 |
| 8 | Возможные формы муниципальной поддержки |  |
| 9 | Информация о точках подключения к объектам энергетической и коммунальной инфраструк-туры, другие условия |  |
| 10 | Другая информация | Земельный участок сформирован, готов к предоставлению. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Информация |
| 1 | Ссылка на интернет ресурс, где размещена информация для потенциального инвестора | http://adm.ugorsk.ru/about/statistics/ekonomika/investitsionnaya-deyatelnost/investitsionnye-predlozheniya/ |
| 2 | Наименование проекта | Индустриальный парк |
| 3 | Краткая характеристика проекта |  |
| 4 | Расчетная сумма инвестиций (руб.) |  |
| 5 | Местоположение земельного участка | Город Югорск, **западная промышленная зона** (в районе улицы Попова) |
| 6 | Кадастровый номер земельного участка | 86:22:0001003:576 |
| 7 | Площадь земельного участка (кв. метров) | 25 783 |
| 8 | Возможные формы муниципальной поддержки |  |
| 9 | Информация о точках подключения к объектам энергетической и коммунальной инфраструктуры, другие условия |  |
| 10 | Другая информация | Земельный участок сформирован, готов к предоставлению. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Информация |
| 1 | Ссылка на интернет ресурс, где размещена информация для потенциального инвестора | http://adm.ugorsk.ru/about/statistics/ekonomika/investitsionnaya-deyatelnost/investitsionnye-predlozheniya/ |
| 2 | Наименование проекта | Среднеэтажная жилая застройка |
| 3 | Краткая характеристика проекта |  |
| 4 | Расчетная сумма инвестиций (руб.) |  |
| 5 | Местоположение земельного участка | город Югорск, **Октябрьская, 3** |
| 6 | Кадастровый номер земельного участка | 86:22:0005002:2596 |
| 7 | Площадь земельного участка (кв. метров) | 2 132 |
| 8 | Возможные формы муниципальной поддержки |  |
| 9 | Информация о точках подключения к объектам энергетической и коммунальной инфраструктуры, другие условия |  |
| 10 | Другая информация | Инвестор пока не определен. Земельный участок сформирован, готов к предоставлению. Для организации аукциона необходимо внести изменения в проект планировки 8-го микрорайона, изменить вид разрешенного использования земельного участка на среднеэтажную жилую застройку, осуществить сбор технических условий для технологического присоединения объекта. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Информация |
| 1 | Ссылка на интернет ресурс, где размещена информация для потенциального инвестора | http://adm.ugorsk.ru/about/statistics/ekonomika/investitsionnaya-deyatelnost/investitsionnye-predlozheniya/ |
| 2 | Наименование проекта | Предпринимательство |
| 3 | Краткая характеристика проекта |  |
| 4 | Расчетная сумма инвестиций (руб.) |  |
| 5 | Местоположение земельного участка | город Югорск, **Октябрьская, 7** |
| 6 | Кадастровый номер земельного участка | 86:22:0005002:2596 |
| 7 | Площадь земельного участка (кв. метров) | 2 132 |
| 8 | Возможные формы муниципальной поддержки |  |
| 9 | Информация о точках подключения к объектам энергетической и коммунальной инфраструктуры, другие условия |  |
| 10 | Другая информация | Инвестор пока не определен. Земельный участок сформирован, готов к предоставлению. Для организации аукциона необходимо внести изменения в проект планировки 8 микрорайона, изменить вид разрешенного использования земельного участка на предпринимательство, осуществить сбор технических условий для технологического присоединения проектируемого объекта. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Информация |
| 1 | Ссылка на интернет ресурс, где размещена информация для потенциального инвестора | http://adm.ugorsk.ru/about/statistics/ekonomika/investitsionnaya-deyatelnost/investitsionnye-predlozheniya/ |
| 2 | Наименование проекта | Мини-цех по переработке дикоросов и рыбы |
| 3 | Краткая характеристика проекта |  |
| 4 | Расчетная сумма инвестиций (руб.) |  |
| 5 | Местоположение земельного участка | город Югорск, **Нововятская, 42** |
| 6 | Кадастровый номер земельного участка | 86:22:0004002:771 |
| 7 | Площадь земельного участка (кв. метров) | 10 000 |
| 8 | Возможные формы муниципальной поддержки |  |
| 9 | Информация о точках подключения к объектам энергетической и коммунальной инфраструктуры, другие условия |  |
| 10 | Другая информация | Инвестор пока не определен. Земельный участок сформирован. Для организации аукциона необходимо осуществить сбор технических условий для технологического присоединения проектируемого объекта. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Информация |
| 1 | Ссылка на интернет ресурс, где размещена информация для потенциального инвестора | http://adm.ugorsk.ru/about/statistics/ekonomika/investitsionnaya-deyatelnost/investitsionnye-predlozheniya/ |
| 2 | Наименование проекта | Тепличный комплекс по выращиванию овощей закрытого грунта (овощеводство) |
| 3 | Краткая характеристика проекта |  |
| 4 | Расчетная сумма инвестиций (руб.) |  |
| 5 | Местоположение земельного участка | город Югорск, **Нововятская, 44** |
| 6 | Кадастровый номер земельного участка | 86:22:0004002:772 |
| 7 | Площадь земельного участка (кв. метров) | 8 048 |
| 8 | Возможные формы муниципальной поддержки |  |
| 9 | Информация о точках подключения к объектам энергетической и коммунальной инфраструктуры, другие условия |  |
| 10 | Другая информация | Инвестор пока не определен. Земельный участок сформирован. Для организации аукциона необходимо осуществить сбор технических условий для технологического присоединения проектируемого объекта. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Информация |
| 1 | Ссылка на интернет ресурс, где размещена информация для потенциального инвестора | http://adm.ugorsk.ru/about/statistics/ekonomika/investitsionnaya-deyatelnost/investitsionnye-predlozheniya/ |
| 2 | Наименование проекта | Магазины (выставочный центр) |
| 3 | Краткая характеристика проекта |  |
| 4 | Расчетная сумма инвестиций (руб.) |  |
| 5 | Местоположение земельного участка | город Югорск, **Вавилова, 5** |
| 6 | Кадастровый номер земельного участка | 86:22:0010003:2716 |
| 7 | Площадь земельного участка (кв. метров) | 2 739 |
| 8 | Возможные формы муниципальной поддержки |  |
| 9 | Информация о точках подключения к объектам энергетической и коммунальной инфраструктуры, другие условия |  |
| 10 | Другая информация | Инвестор пока не определен. Земельный участок сформирован, готов к предоставлению. Для организации аукциона необходимо внести изменения в проект планировки 7Б микрорайона, изменить вид разрешенного использования земельного участка на магазины, осуществить сбор технических условий для технологического присоединения проектируемого объекта. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Информация |
| 1 | Ссылка на интернет ресурс, где размещена информация для потенциального инвестора | http://adm.ugorsk.ru/about/statistics/ekonomika/investitsionnaya-deyatelnost/investitsionnye-predlozheniya/ |
| 2 | Наименование проекта | Склады |
| 3 | Краткая характеристика проекта |  |
| 4 | Расчетная сумма инвестиций (руб.) |  |
| 5 | Местоположение земельного участка | город Югорск, улица **Промышленная, 6б** |
| 6 | Кадастровый номер земельного участка | 86:22:0006001:6857 |
| 7 | Площадь земельного участка (кв. метров) | 3 013 |
| 8 | Возможные формы муниципальной поддержки |  |
| 9 | Информация о точках подключения к объектам энергетической и коммунальной инфраструктуры, другие условия |  |
| 10 | Другая информация | Инвестор пока не определен. Земельный участок сформирован, готов к предоставлению. Для организации аукциона необходимо осуществить сбор технических условий для технологического присоединения проектируемого объекта. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Ссылка на интернет ресурс, где размещена информация для потенциального инвестора | http://adm.ugorsk.ru/about/statistics/ekonomika/investitsionnaya-deyatelnost/investitsionnye-predlozheniya/ |
| 2 | Наименование проекта | Склады |
| 3 | Краткая характеристика проекта |  |
| 4 | Расчетная сумма инвестиций (руб.) |  |
| 5 | Местоположение земельного участка | город Югорск, улица **Промышленная, 6**г |
| 6 | Кадастровый номер земельного участка | 86:22:0006001:6859 |
| 7 | Площадь земельного участка (кв. метров) | 5 000 |
| 8 | Возможные формы муниципальной поддержки |  |
| 9 | Информация о точках подключения к объектам энергетической и коммунальной инфраструктуры, другие условия |  |
| 10 | Другая информация | Инвестор пока не определен. Земельный участок сформирован, готов к предоставлению. Для организации аукциона необходимо осуществить сбор технических условий для технологического присоединения проектируемого объекта. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Ссылка на интернет ресурс, где размещена информация для потенциального инвестора | http://adm.ugorsk.ru/about/statistics/ekonomika/investitsionnaya-deyatelnost/investitsionnye-predlozheniya/ |
| 2 | Наименование проекта | Спорт |
| 3 | Краткая характеристика проекта |  |
| 4 | Расчетная сумма инвестиций (руб.) |  |
| 5 | Местоположение земельного участка | город Югорск, улица **Промышленная, 6**д |
| 6 | Кадастровый номер земельного участка | 86:22:0006001:6858 |
| 7 | Площадь земельного участка (кв. метров) | 4 998 |
| 8 | Возможные формы муниципальной поддержки |  |
| 9 | Информация о точках подключения к объектам энергетической и коммунальной инфраструктуры, другие условия |  |
| 10 | Другая информация | Инвестор пока не определен. Земельный участок сформирован, готов к предоставлению. Для организации аукциона необходимо осуществить сбор технических условий для технологического присоединения проектируемого объекта. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Ссылка на интернет ресурс, где размещена информация для потенциального инвестора | http://adm.ugorsk.ru/about/statistics/ekonomika/investitsionnaya-deyatelnost/investitsionnye-predlozheniya/ |
| 2 | Наименование проекта | Производственная база по ремонту оборудования с офисным зданием |
| 3 | Краткая характеристика проекта |  |
| 4 | Расчетная сумма инвестиций (руб.) |  |
| 5 | Местоположение земельного участка | город Югорск, улица **Промышленная, 7** |
| 6 | Кадастровый номер земельного участка | 86:22:0006001:1449 |
| 7 | Площадь земельного участка (кв. метров) | 5 758 |
| 8 | Возможные формы муниципальной поддержки |  |
| 9 | Информация о точках подключения к объектам энергетической и коммунальной инфраструктуры, другие условия |  |
| 10 | Другая информация | Инвестор пока не определен. Земельный участок сформирован, готов к предоставлению. Для организации аукциона необходимо осуществить сбор технических условий для технологического присоединения проектируемого объекта. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Ссылка на интернет ресурс, где размещена информация для потенциального инвестора | http://adm.ugorsk.ru/about/statistics/ekonomika/investitsionnaya-deyatelnost/investitsionnye-predlozheniya/ |
| 2 | Наименование проекта | Склады |
| 3 | Краткая характеристика проекта |  |
| 4 | Расчетная сумма инвестиций (руб.) |  |
| 5 | Местоположение земельного участка | город Югорск, улица **Южная, 2** |
| 6 | Кадастровый номер земельного участка | 86:22:0006001:6367 |
| 7 | Площадь земельного участка (кв. метров) | 6 817 |
| 8 | Возможные формы муниципальной поддержки |  |
| 9 | Информация о точках подключения к объектам энергетической и коммунальной инфраструктуры, другие условия |  |
| 10 | Другая информация | Инвестор пока не определен. Земельный участок сформирован, готов к предоставлению. Для организации аукциона необходимо осуществить сбор технических условий для технологического присоединения проектируемого объекта. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Ссылка на интернет ресурс, где размещена информация для потенциального инвестора | http://adm.ugorsk.ru/about/statistics/ekonomika/investitsionnaya-deyatelnost/investitsionnye-predlozheniya/ |
| 2 | Наименование проекта | Животноводство (обеспечение деятельности КФХ), улица Арантурская, 30а, участок 1, в городе Югорске |
| 3 | Краткая характеристика проекта |  |
| 4 | Расчетная сумма инвестиций (руб.) |  |
| 5 | Местоположение земельного участка | город Югорск, улица **Арантурская, 30а, участок 1** |
| 6 | Кадастровый номер земельного участка | 86:22:0011019:15 |
| 7 | Площадь земельного участка (кв. метров) | 4 488 |
| 8 | Возможные формы муниципальной поддержки |  |
| 9 | Информация о точках подключения к объектам энергетической и коммунальной инфраструктуры, другие условия | Точка подключения энергоснабжения: проектируемая ТП, центр питания ПС 110/10 кВ «Хвойная». Точка подключения Т,В,К отсутствует, выполнить автономно. Точка подключения газоснабжения: газопровод диаметром 325 мм, давление 0,6 Мпа, собственник МО г.Югорск, ориентировочное расстояние до границы участка 2700 метров |
| 10 | Другая информация | Инвестор пока не определен. Земельный участок сформирован, готов к предоставлению. Для организации аукциона необходимо осуществить сбор технических условий для технологического присоединения проектируемого объекта. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Ссылка на интернет ресурс, где размещена информация для потенциального инвестора | http://adm.ugorsk.ru/about/statistics/ekonomika/investitsionnaya-deyatelnost/investitsionnye-predlozheniya/ |
| 2 | Наименование проекта | Животноводство (обеспечение деятельности КФХ), улица Арантурская, 30а, участок 3, в городе Югорске |
| 3 | Краткая характеристика проекта |  |
| 4 | Расчетная сумма инвестиций (руб.) |  |
| 5 | Местоположение земельного участка | город Югорск, улица **Арантурская, 30а, участок 3** |
| 6 | Кадастровый номер земельного участка | 86:22:0011019:20 |
| 7 | Площадь земельного участка (кв. метров) | 6 113 |
| 8 | Возможные формы муниципальной поддержки |  |
| 9 | Информация о точках подключения к объектам энергетической и коммунальной инфраструктуры, другие условия | Точка подключения энергоснабжения: проектируемая ТП, центр питания ПС 110/10 кВ «Хвойная». Точка подключения Т,В,К отсутствует, выполнить автономно. Точка подключения газоснабжения: газопровод диаметром 325 мм, давление 0,6 Мпа, собственник МО г.Югорск, ориентировочное расстояние до границы участка 2700 метров |
| 10 | Другая информация | Инвестор пока не определен. Земельный участок сформирован, готов к предоставлению. Для организации аукциона необходимо осуществить сбор технических условий для технологического присоединения проектируемого объекта. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Ссылка на интернет ресурс, где размещена информация для потенциального инвестора | http://adm.ugorsk.ru/about/statistics/ekonomika/investitsionnaya-deyatelnost/investitsionnye-predlozheniya/ |
| 2 | Наименование проекта | Животноводство (обеспечение деятельности КФХ), улица Арантурская, 30а, участок 4, в городе Югорске |
| 3 | Краткая характеристика проекта |  |
| 4 | Расчетная сумма инвестиций (руб.) |  |
| 5 | Местоположение земельного участка | город Югорск, улица **Арантурская, 30а, участок 4** |
| 6 | Кадастровый номер земельного участка | 86:22:0011019:19 |
| 7 | Площадь земельного участка (кв. метров) | 6 946 |
| 8 | Возможные формы муниципальной поддержки |  |
| 9 | Информация о точках подключения к объектам энергетической и коммунальной инфраструктуры, другие условия | Точка подключения энергоснабжения: проектируемая ТП, центр питания ПС 110/10 кВ «Хвойная». Точка подключения Т,В,К отсутствует, выполнить автономно. Точка подключения газоснабжения: газопровод диаметром 325 мм, давление 0,6 Мпа, собственник МО г.Югорск, ориентировочное расстояние до границы участка 2700 метров |
| 10 | Другая информация | Инвестор пока не определен. Земельный участок сформирован, готов к предоставлению. Для организации аукциона необходимо осуществить сбор технических условий для технологического присоединения проектируемого объекта. |