

*ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ЮГРА-С"*

*КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЪЕКТА МБОУ  
"СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА №3"  
В ГОРОДЕ ЮГОРСКЕ*

*ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ*

*Раздел 4 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях  
инженерно – технического обеспечения, перечень  
инженерно-технических мероприятий,  
содержание технологических решений"*

*Подраздел 6 "Технологические решения"*

*115.10.ПИР – ИОС.6*

*Том 4.6 (изм.)*

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ЮГРА-С"

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЪЕКТА МБОУ  
"СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА №3"  
В ГОРОДЕ ЮГОРСКЕ

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 4 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях  
инженерно – технического обеспечения, перечень  
инженерно-технических мероприятий,  
содержание технологических решений"

Подраздел 6 "Технологические решения"

115.10.ПИР – ИОС.6

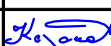

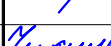
Том 4.6 (изм.)

Директор

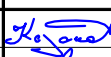

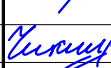
Зотов А.В.

2011г.

Обозначение	Наименование	Примечание
115.10.ПИР – ИОС.6.С	Содержание раздела	2
115.10.ПИР – ИОС.6.СП	Состав проекта	3
115.10.ПИР – ИОС.6	Ведомость рабочих чертежей основного комплекта	4
115.10.ПИР – ИОС.6	Общие данные	5
115.10.ПИР – ИОС.6	Ведомость ссылочных и прилагаемых документов	6
115.10.ПИР – ИОС.6	План расстановки оборудования на 1ом этаже	7
115.10.ПИР – ИОС.6	План расстановки оборудования на 2ом этаже	8
115.10.ПИР – ИОС.6	План расстановки оборудования на 4ом этаже	9

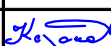

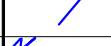
						115.10.ПИР – ИОС.6.С			
						Капитальный ремонт объекта МБОУ “Средняя общеобразовательная школа №3” в городе Югорске			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Казаков			10.06	Технологические решения	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
ГИП		Зотов А.В.			10.06				
						Содержание раздела	ООО СП “Югра-С”		
Н.контроль		Чикишева			10.06				

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	115.10.ПИР - ПЗ	Пояснительная записка	
2	115.10.ПИР - ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка	
3	115.10.ПИР - АР	Архитектурные решения	
3.1	115.10.ПИР - КР	Конструктивные и объемно-планировочные решения	
		Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно - технического обеспечения, перечень мероприятий, содержание технологических решений	
4.1	115.10.ПИР - ИОС.1	Система электроснабжения	
4.2	115.10.ПИР - ИОС.2	Система водоснабжения и водоотведения	
		Отопление, вентиляция и кондиционирования воздуха, тепловые сети	
4.3.1	115.10.ПИР - ИОС.3.1	Отопление	
4.3.2	115.10.ПИР - ИОС.3.2	Узел коммерческого учета тепловой энергии водяного отопления	
4.3.3	115.10.ПИР - ИОС.3.3	Тепловые сети	
4.3.4	115.10.ПИР - ИОС.3.4	Вентиляция и кондиционирования воздуха	
4.3.5	115.10.ПИР - ИОС.3.5	Автоматизация систем вентиляции	
4.4	115.10.ПИР - ИОС.4	Сети связи	
4.5	115.10.ПИР - ИОС.5	Система диспетчеризации и диагностики лифтов (контроллер локальной шины)	
4.6	115.10.ПИР - ИОС.6	Технологические решения	
5	115.10.ПИР - ПОС	Проект организации строительства	
6	115.10.ПИР - ООС	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	
7	115.10.ПИР - ПБ	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
8	115.10.ПИР - СМ	Смета на ремонт	
9	115.10.ПИР - ЛП	Лифт пассажирский GeN2 Premier	
10	115.10.ПИР - ОДИ	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	
11	115.10.ПИР - ЭЭ	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	

						115.10.ПИР – ИОС.6.СП			
						Капитальный ремонт объекта МБОУ “Средняя общеобразовательная школа №3” в городе Югорске			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Казаков			10.06	Технологические решения	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
ГИП		Зотов А.В.			10.06				
						Состав проекта	ООО СП “Югра-С”		
Н.контроль		Чикишева			10.06				

## ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

Лист	Наименование	Примечание
1	Ведомость рабочих чертежей основного комплекта	
2	Общие данные	
3	Ведомость ссылочных и прилагаемых документов	
4	План расстановки оборудования на 1ом этаже	
5	План расстановки оборудования на 2ом этаже	
6	План расстановки оборудования на 4ом этаже	

						115.10.ПИР – ИОС.6			
						Капитальный ремонт объекта МБОУ “Средняя общеобразовательная школа №3” в городе Югорске			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подп.	Дата				
Разраб.		Казаков			10.06	Технологические решения	Стадия	Лист	Листов
							П	1	6
ГИП		Зотов А.В.			10.06	Ведомость рабочих чертежей основного комплекта	ООО СП “Югра-С”		
Н.контроль		Чикишева			10.06				

## Общие данные

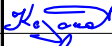


1. Рабочий проект разработан на основании архитектурно-планировочного задания.
2. Проект разработан для применения в районе строительства со следующими природно-климатическими условиями:
  - климатический район - IД;
  - расчетная температура наружного воздуха (наиболее холодной пятидневки)  $-41^{\circ}\text{C}$ ;
  - расчетное значение веса снегового покрова -  $240\text{кг}/\text{м}^2$ ;
  - нормативное значение ветрового давления -  $30\text{кг}/\text{м}^2$ .
3. Уровень ответственности здания - II(нормальный) - степень огнестойкости II-я
  - класс функциональной пожарной опасности - Ф4.1
4. Проектом предусмотрено
  - 1) замена стоматологического и медицинского оборудования
  - 2) оборудование спортивных раздевалок душевыми кабинами и индивидуальными шкафами для одежды
  - 3) замена шведской стенки в спортивных залах
  - 4) установка напольных вешалок в гардеробных
  - 5) оборудование кабинетов ИВЦ
  - 6) оборудование кабинетов труда специальными станками
  - 7) оборудование кабинета химии

## Технико-экономические показатели.

1. Строительный объем -  $22680\text{м}^3$ ;
2. Общая площадь здания -  $6720,0\text{м}^2$
3. Площадь застройки здания -  $1990,0\text{м}^2$
4. Этажность здания - 4 этажа (не считая подвальный этаж)

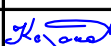

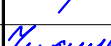
Технологические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных норм и правил, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта /Зотов А.В./

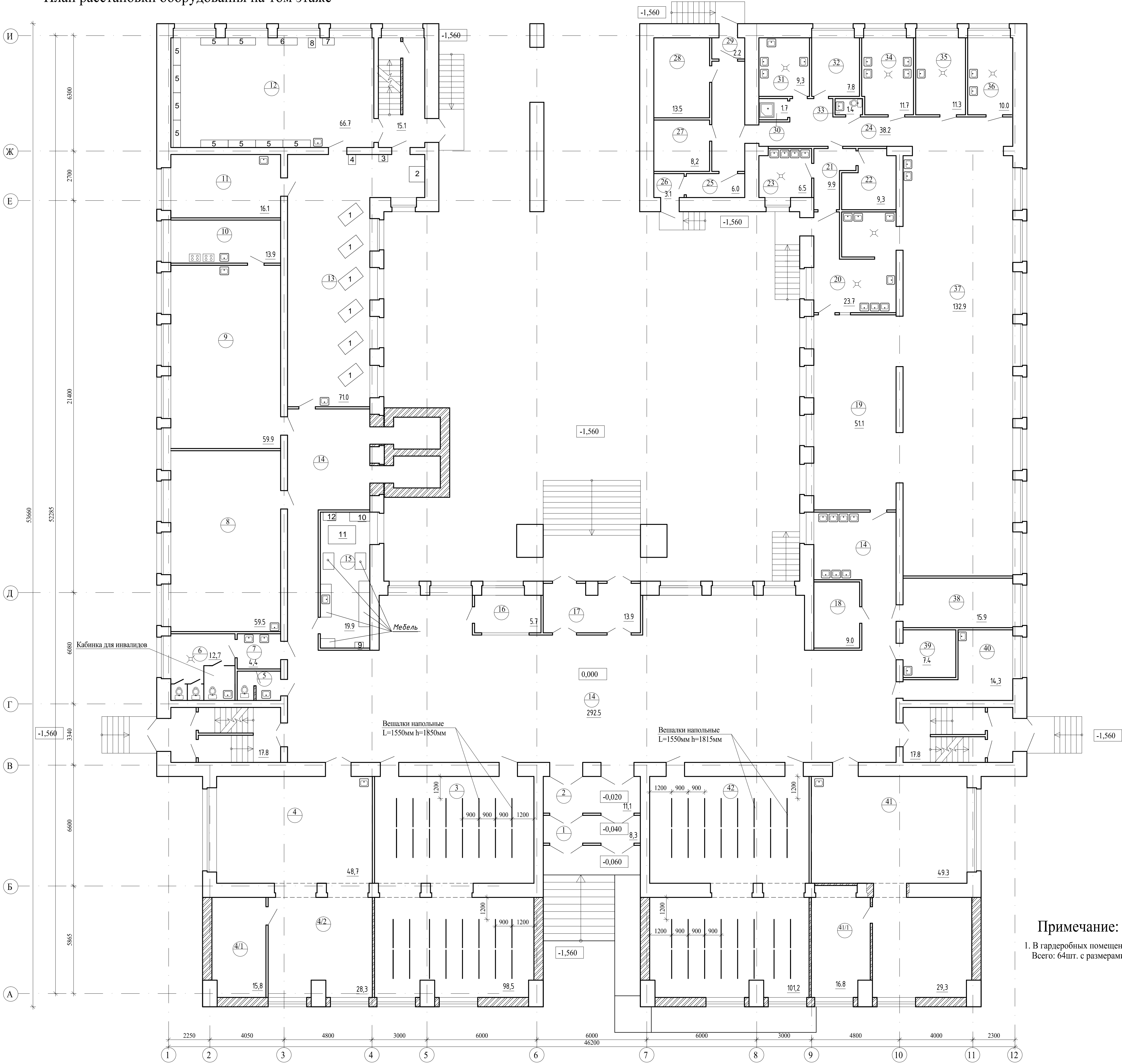
						115.10.ПИР - ИОС.6		
						Капитальный ремонт объекта МБОУ "Средняя общеобразовательная школа №3" в городе Югорске		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разраб.		Казаков			10.06	Технологические решения	Стадия	Лист
							П	2
ГИП		Зотов А.В.			10.06	Общие данные	ООО СП "Югра-С"	
Н.контроль		Чикишева			10.06			

## ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы.	
СНиП 2.01.02-85*	Противопожарные нормы	
СНиП 2.03.13-88	Полы	
СНиП 2.08.01-89*	Общественные здания и сооружения	

						115.10.ПИР – ИОС.6			
						Капитальный ремонт объекта МБОУ “Средняя общеобразовательная школа №3” в городе Югорске			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Казаков			10.06	Технологические решения	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Зотов А.В.			10.06		П	3	
Н.контроль		Чикишева			10.06	Ведомость ссылочных и прилагаемых документов	ООО СП “Югра-С”		

План расстановки оборудования на 1ом этаже



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения
1	Тамбур	8.3	
2	Тамбур	11.1	
3	Гардероб	98.5	
4	Библиотека (картотека)	48.7	
4/1	Архив библиотеки	15.8	
4/2	Читальный зал	28,3	
5	С.у.	3.9	
6	Туалет	12.7	
7	Умывальная	4.4	
8	Кабинет музыки	59,5	
9	Кабинет трудов для девочек	59.9	
10	Вспомогательное помещение (кухня)	13.9	
11	Вспомогательное помещение (лаборатория)	16.1	
12	Кабинет трудов для мальчиков (столярная мастерская)	66.7	
13	Кабинет трудов для мальчиков (слесарная мастерская)	71.0	
14	Холл	292.5	
14/1	Умывальная	17,1	
15	Стоматологический кабинет	19.9	
16	Комната охранника	5.7	
17	Тамбур	13.9	
18	Электрощитовая	9.0	
19	Обеденный зал	51.1	
20	Моечная	23.7	
21	Коридор	9.9	
22	Склад	9.3	
23	Цех	6.5	
24	Коридор	38.2	
25	Склад	6.0	
26	Электрощитовая	3.1	
27	Комната персонала	8.2	
28	Склад	13.5	
29	Тамбур	2.2	
30	Моечная инвентаря	1.7	
31	Цех	9.3	
32	Кабинет	7.8	
33	С.у.	1.4	
34	Цех	11.7	
35	Цех	11.3	
36	Цех	10.0	
37	Обеденный зал	132.9	
38	Кабинет зам.директора по АХЧ	15.9	
39	Бытовое помещение	7.4	
40	Бытовое помещение	14.3	
41	Учительская	78.6	
41/1	Гардероб для учителей	16.8	
42	Гардероб	101.2	

Спецификация оборудования

Номер	Наименование	Мощность кВт	Напряжение В
Станки (пом.№12 и 13)			
1	ТВ 7М	1,5	380
2	НГФ110Ш4+ВФГ	1,1	380
3	ЭТ-93	0,3	380
4	Корвет 44	0,85	220
5	СТД 120М	0,4	380
6	ТК 200	0,55	380
7	СЗШ1	0,4	380
8	ВСН	0,55	380
Мед. оборудование (пом.№15)			
9	Сухожаровой шкаф SNB 100	0,6	220
10	Шкаф стерилизационный с УФ лампами АТ-S05-02L5	0,3	220
11	Стоматологическая установка А9 CONTINTNTA	1,2	220
12	Компрессор CS 30/7 PRIME S MGF	1	220

Примечание:

1. В гардеробных помещениях (поз.3 и поз.42) предусмотреть напольные вешалки. Всего: 64шт. с размерами 1550х1815(н) по 20крючков для верхней одежды и 20 крючков для головных уборов. Цвет: хром.

						115.10.П.ИР - ИОС.6		
						Капитальный ремонт объекта МБОУ "Средняя общеобразовательная школа №3" в городе Югорске		
Изм.	Колуч	Лист	№рек.	Подп.	Дата	Технологические решения	Стадия	Лист
Разраб.	Казаков	10.06					П	4
ГИП	Зотов А.В.	10.06						
Н.контроль	Чикишева	10.06				План расстановки оборудования на 1ом этаже		ООО СП "Югра-С"



План расстановки оборудования на 2ом этаже



Экспликация помещений

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м2	Кат. помеще-ния
43	Спортзал	261.5	
44	Подсобное помещение	10.4	
45	Помещение для хранения спорт.инвентаря	6.4	
46	Комната отдыха тренеров	16.4	
47	Спортзал	163.9	
48	Умывальная	5.0	
49	Помещение для хранения уборочн. инвентаря	3.7	
50	Туалет	12.5	
51	Кабинет директора	34.9	
52	Приемная	15.8	
53	Кабинет химии	65.4	
54	Лаборатория для химии	16.4	
55	Отдел кадров	16.3	
56	Кабинет начальных классов	49.7	
56/1	Лаборатория	16.1	
57	Процедурная	14.7	
58	Медицинский кабинет	18.5	
59	Кабинет начальных классов	53.1	
60	Кабинет начальных классов	51.6	
61	Кабинет начальных классов	48.5	
62	Коридор	354.8	
63	Кабинет начальных классов	48.4	
64	Кабинет начальных классов	50.6	
65	Кабинет начальных классов	49.4	
66	Умывальная	3.2	
67	Туалет	7.2	
68	Туалет	8.6	
69	Умывальная	2.8	
70	Коридор	55.9	
71	Кабинет ин.языка	35.2	
72	С.у.	2 x 2.6=5.2	
73	Душевая для девочек	11.7	
74	Душевая для мальчиков	10.2	
75	Раздевальная для мальчиков	8.8	
76	Раздевальная для девочек	9.2	
A	Душевая для инвалидов	9.1	
Б	Раздевальная для инвалидов	5.8	
В	С.у. для инвалидов	3.3	
77	Световой карман	15.5	
78	Бухгалтерия	32.4	

Спецификация оборудования

Номер	Наименование	Количество	Примечание
Кабинет химии (пом.№53 и 54)			
1	Стол учительский 1200х600	2	
2	Стул учительский	2	
3	Стол двухместный по ГОСТ 18314-93 1200х600 отделен декоративным пластиком, стойким к воздействию реактивов, должен иметь подводку воды, слив	12	
4	Стол по ГОСТ 11016-93	24	
5	Комбинированный секционный шкаф	7	
6	Стол демонстрационный на подиуме	1	
7	Шкаф стеклянный с вытяжной системой с подводкой воды и сливом для опытов	1	
8	Сейф металлический для хранения реактивов	1	
9	Шкаф из набора секций для реактивов	4	
10	Стол препараторский с полкой для реактивов	1	
11	Мойка, над мойкой доска для сушки хим.посуды	1	
12	Шкаф вытяжной лабораторный пристенный	1	
13	Доска учебная с двумя створками	1	

Спорт.зал и раздевальные (пом.№43, 47,72-76)			
14	Шкаф раздевальный 1000х450х1800 (4х секцион.)	9	
15	Эл.фен	5	220В
16	Скамья для раздевальной 1200х300х450	3	
17	Эл.сушилка для рук (на всех этажах в сан.узлах)	20	220В
18	Шведская стенка 1000х100х3200	45	

115.10.ПИР - ИОС.6					
Капитальный ремонт объекта МБОУ "Средняя общеобразовательная школа №3" в городе Югорске					
Изм.	Колуч	Лист	№рек.	Подп.	Дата
Разраб.	Казаков	10.06			
Технологические решения				Стадия	Лист
ГИП				П	5
Зотов А.В.				Листов	
Н.контроль				План расстановки оборудования на 2ом этаже	
Чикишева				000 СП "Югра-С"	

