**Муниципальное образование городской округ – город Югорск**

**Администрация города Югорска**

**ПРОТОКОЛ**

**рассмотрения единственной заявки на участие в аукционе в электронной форме**

«12» декабря 2017 г. № 0187300005817000383-1

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Единая комиссия по осуществлению закупок для обеспечения муниципальных нужд города Югорска (далее - комиссия) в следующем составе:

1. С.Д. Голин - председатель комиссии, первый заместитель главы города - директор департамента муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска;

2. В.А. Климин – председатель Думы города Югорска;

3. Т.И. Долгодворова - заместитель главы города Югорска;

4. Н.А. Морозова – советник руководителя;

5. А.Т. Абдуллаев - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом департамента муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска;

6. Н.Б. Захарова - начальник отдела муниципальных закупок департамента экономического развития и проектного управления администрации города Югорска.

Всего присутствовали 6 членов комиссии из 8.

Представитель заказчика: Прошкина Марина Леонидовна, заместитель начальника управления жилищной политики администрации города Югорска.

1. Наименование аукциона: аукцион в электронной форме № 0187300005817000383 на право заключения муниципального контракта на поставку жилых помещений.

1.1 Номер извещения о проведении торгов на официальном сайте – <http://zakupki.gov.ru/>, код аукциона 0187300005817000383, дата публикации 10.11.2017.

Идентификационный код закупки: 173862201149086220100100170166810412.

2. Заказчик: Департамент муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска. Почтовый адрес: 628260, Ханты - Мансийский автономный округ - Югра, Тюменская обл.,  г. Югорск, ул. 40 лет Победы, 11.

3. Процедура рассмотрения первых частей заявок на участие в аукционе была проведена комиссией в 10.00 часов 12 декабря 2017 года, по адресу: ул. 40 лет Победы, 11, г. Югорск, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра.

4. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «11» декабря 2017 г. 10 часов 00 минут была подана: 1 (одна) заявка на участие в аукционе (под номером №1).

5. В соответствии с частью 16 статьи 66 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» аукцион признан несостоявшимся (подана только одна заявка).

6. Комиссия рассмотрела единственную заявку на участие в аукционе на соответствие требованиям Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и документации об аукционе, и приняла решение:

6.1) о соответствии участника аукциона, подавшего единственную заявку на участие в аукционе, и поданной им заявки № 1 требованиям Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и документации об аукционе.

7. Сведения об участнике закупки, подавшем единственную заявку на участие в аукционе в электронной форме:

|  |  |
| --- | --- |
| Номер заявки | Наименование участника закупки |
| 1 | |  |  | | --- | --- | | Наименование участника | **Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "НИМБУС"** | | Дата подтверждения аккредитации | 30.03.2015 | | ИНН | 7725785729 | | КПП | 772501001 | | Юридический адрес | 119334, Москва г, ул.Вавилова, д.5 корп. 3 | | Почтовый адрес | 119334, Москва г, ул.Вавилова, д.5 корп. 3 | | Контактный телефон | +7 495 231 46 68 | |

8. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте оператора электронной площадки [http://www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru/).

Сведения о решении

членов комиссии о соответствии участника аукциона и поданной им заявки требованиям Федерального закона 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и документации об аукционе

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Решение члена комиссии | Подпись члена комиссии | Состав комиссии |
| Мое решение о соответствии участника аукциона и поданной им заявки требованиям Федерального закона 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и документации аукционе, совпадает с решением, указанным в пункте 6 настоящего протокола |  | С.Д.Голин |
| Мое решение о соответствии участника аукциона и поданной им заявки требованиям Федерального закона 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и документации об аукционе, совпадает с решением, указанным в пункте 6 настоящего протокола |  | В.А. Климин |
| Мое решение о соответствии участника аукциона и поданной им заявки требованиям Федерального закона 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и документации об аукционе, совпадает с решением, указанным в пункте 6 настоящего протокола |  | Т.И. Долгодворова |
| Мое решение о соответствии участника аукциона и поданной им заявки требованиям Федерального закона 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и документации аукционе, совпадает с решением, указанным в пункте 6 настоящего протокола |  | Н.А. Морозова |
| Мое решение о соответствии участника аукциона и поданной им заявки требованиям Федерального закона 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и документации аукционе, совпадает с решением, указанным в пункте 6 настоящего протокола |  | А.Т. Абдуллаев |
| Мое решение о соответствии участника аукциона и поданной им заявки требованиям Федерального закона 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и документации об аукционе, совпадает с решением, указанным в пункте 6 настоящего протокола |  | Н.Б. Захарова |

**Председатель комиссии: С.Д. Голин**

**Члены комиссии**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.А. Климин

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Т.И. Долгодворова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.А.Морозова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Т. Абдуллаев

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.Б. Захарова

Представитель заказчика: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Л. Прошкина

Приложение

к протоколу рассмотрения единственной заявки

на участие в аукционе в электронной форме

от «12» декабря 2017 г. № 0187300005817000383-1

Таблица рассмотрения единственной заявки

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения муниципального контракта

на поставку жилых помещений

Заказчик: Департамент муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Порядковый номер заявки | | | | 1 |
| Показатель | | | Обязательные требования | ЗАО «Управляющая компания НИМБУС»  город  Москва |
| 1.Непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица, индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства. | | | декларация | информация  продекларирована |
| 2.Неприостановление деятельности участника закупки в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в закупке | | | декларация | информация  продекларирована |
| 3. Отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной и которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято | | | декларация | информация  продекларирована |
| 4. Отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные статьями 289, 290, 291, 291.1 Уголовного кодекса Российской Федерации (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации  участник закупки - юридическое лицо, которое в течение двух лет до момента подачи заявки на участие в закупке не было привлечено к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.28 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | | | декларация | информация  продекларирована |
| 5. Отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель заказчика, член комиссии по осуществлению закупок, руководитель контрактной службы заказчика, контрактный управляющий состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников закупки, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками закупки либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества | | | декларация | информация  продекларирована |
| 6. Отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков сведений об участнике закупки – юридическом лице, в том числе сведений об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки – для юридического лица | | | отсутствие | Информация отсутствует |
| 7. Принадлежность к офшорной компании | | | Непринадлежность | Не принадлежит |
| 8. Объем предоставленных документов и сведений для участия в аукционе | | | в объеме, указанном в документации об аукционе | В полном объеме |
| 9. Начальная (максимальная) цена контракта – **46 814 520 ,00** рублей. | | |  | |
| 10. Показатель | **Характеристика квартиры** | **ЗАО «Управляющая компания НИМБУС»**  **город Москва** | | |
| **Адрес** | город Югорск, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, Россия | ул. Чкалова, д.7, корп, 1, город Югорск, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, Россия (квартиры: № 141, 144, № 156, № 157,  № 160, № 161, № 164, № 165, № 168, № 169, № 172,№ 173, № 176, № 177, № 180). | | |
| **Иное описание (местоположение)** | в многоквартирном жилом доме в городе Югорске | Соответствует | | |
| **Исполнение дома** | Капитальное (кирпичное, блочное (все виды), каменное, монолитное) | Соответствует | | |
| **Условие приобретения жилых помещений** | У застройщиков в домах, введенных в эксплуатацию не ранее 2 лет, предшествующих текущему году. | Соответствует | | |
| **Количество квартир** | Не менее 15 | 15 | | |
| **Общая площадь квартир** | Не менее 1 063,0 кв. метра (за исключением балконов, лоджий) | 1 063,50 кв. метра (за исключением балконов, лоджий) | | |
| **Квартиры оборудованы** | Наличие:  - входной и межкомнатных дверей без механических повреждений с исправными замками и с полным комплектом ключей на каждый замок;  - оконных блоков (пластиковые стеклопакеты) без механических повреждений с исправными замками;  - электрической разводки, электророзеток и выключателей электросчётчика в исправном состоянии;  - приборов учета горячей и холодной воды с незаконченным сроком эксплуатации и наличием паспортов на каждый узел учета;  - центральной отопительной системы, сантехнических стояков, вентиляции в исправном состоянии;  - чистовой отделки стен и потолков без механических повреждений,  - электроплиты или газовой плиты в исправном состоянии без механических повреждений с паспортом на плиту;  - полов (настил всех видов) без механических повреждений,  - сантехнического оборудования: унитаз, ванна или душевая кабина, раковина со смесителями, мойка в исправном состоянии, без механических повреждений. | Соответствует | | |