**IV. Обоснование начальной (максимальной) цены контракта на оказание услуг** техническое обслуживание внутренних инженерных систем водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

Метод определения начальной (максимальной) цены: метод сопоставимых рыночных цен.

Способ размещения заказа: аукцион в электронной форме.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Адрес объекта | График работы | Сроки оказания услуг | Единичные цены  | Всего Начальная цена вида услуг |
| 1\* | 2\* | 3\* | Средняя цена, руб. |
| Техническое обслуживание внутренних инженерных систем водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения | **Ул. 40 лет Победы,11** (здание администрации города Югорска), площадь помещений 3 354,9 кв. м.;**ул. Железнодорожная, 43/1** (здание архива), площадь помещений 110,6 кв. м.; **ул. Механизаторов, 22** (здание департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса), площадь помещений 634,6 кв. м.; **ул. 40 лет Победы, 9 А** (помещения отдела по первичному воинскому учету), площадь помещения 76,2 кв. м.;**район Югорск-2, 15** (помещения администрации), площадь помещения 102,1 кв.м.Общая площадь обслуживания: 4 278,4 кв.м. | Вторник-пятница: с 9.00-17.00 (с 13.00-14.00 обед), понедельник с 9.00-18.00 (с 13.00-14.00 обед) | С 01 января по 31 декабря 2017 г | 150 000,00 | 151 000,00 | 149 000,00 | 150 000,00 | **150 000,00** |
| Техническое обслуживание внутренних инженерных систем водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения | **ул. Спортивная, 2** (помещения ЗАГСа), площадь помещений 228,3 кв. м. | Вторник-пятница: с 9.00-17.00 (с 13.00-14.00 обед), суббота с 9.00-18.00 (с 13.00-14.00 обед) | С 01 января по 31 декабря 2017 г | 20 500,00 | 21 500,00 | 20 467,00 | 20 822,33 | **20 822,33** |
| Техническое обслуживание внутренних инженерных систем водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения | **ул. Ленина, 41:** помещения отдела опеки и попечительства, площадь 181,7 кв.м. | Вторник-пятница: с 9.00-17.00 (с 13.00-14.00 обед), понедельник с 9.00-18.00 (с 13.00-14.00 обед) | С 01 января по 31 декабря 2017 г | 12 100,00 | 12 065,36 | 12 000,00 | 12 055,12 | **12 055,12** |
| Техническое обслуживание внутренних инженерных систем водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения | **ул. Ленина, 41**: помещения отдела комиссии по делам несовершеннолетних, площадь 93,4 кв. м. | Вторник-пятница: с 9.00-17.00 (с 13.00-14.00 обед), понедельник с 9.00-18.00 (с 13.00-14.00 обед) | С 01 января по 31 декабря 2017 г | 10 100,00 | 10 790,14 | 10 300,00 | 10 369,71 | **10 369,71** |
| **Итого** **начальная (максимальная)** **цена контракта** |  |  |  | 192 700,00 | 195 355,50 | 191 767,00 | 193 274,16 | **193 274,16** |
| Дата сбора данных | **4 781,8 кв.м.** |  |  | 10.11.2016 | 18.11.2016 | 18.11.2016 |  |  |

**Итого: Начальная (максимальная) цена контракта: 193 274 (сто девяносто три рубля двести семьдесят четыре) рубля 16 копеек.**

1\*- Коммерческое предложение исх. от 10.11.2016 № 393

2\*- Коммерческое предложение исх. от 18.11.2016 № 31

3\*- Коммерческое предложение исх. от 18.11.2016 № 248

Главный специалист

УБУиО администрации города Югорска,

8 (34675) 50047. Н.Б. Королева