

**IV. ОБОСНОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА, НАЧАЛЬНЫХ ЦЕН ЕДИНИЦ
ТОВАРА, РАБОТЫ, УСЛУГИ»**

Идентификационный код закупки 20 38622011490862201001 0005 003 7111 244

Предмет контракта: оказание услуг по территориальному планированию и планировке территории.
Метод определения НМЦК: Метод сопоставимых рыночных цен (анализ рынка)

№ п/п	Ценовая информация в реестре контрактов	Цена контракта, руб.	Площадь проектирования, га	Цена проектирования 1 га/ руб.	Цена проектирования 1 га (в ценах 2020 года), руб.
1.	Муниципальный контракт № 01873000058190002360001 от 20.08.2019 номер реестровой записи № <u>3862201149019000015</u>	1844500,00	221	8346,16	8596,55
2.	Муниципальный контракт № 01873000058190002350001 от 20.08.2019 номер реестровой записи № <u>3862201149019000014</u>	1786875,75	146,30	12213,78	12580,20
3.	Муниципальный контракт № 0101500000319001699 от 08.11.2019 номер реестровой записи № <u>3024100392119000043</u>	1200000,00	159	7547,17	7773,59
4.	Муниципальный контракт № 01015000003190016090001 от 11.11.2019 номер реестровой записи № <u>3025001030819000057</u>	1600000,00	110,8	14440,44	14873,66

В качестве источников ценовой информации использованы цены ранее исполненных муниципальных контрактов и аналогичных контрактов, размещенных в Единой информационной системе в сфере закупок с учетом уровня инфляции, который определен на основании: - Федерального закона от 02.12.2019 № 380-ФЗ «О Федеральном бюджете на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов».

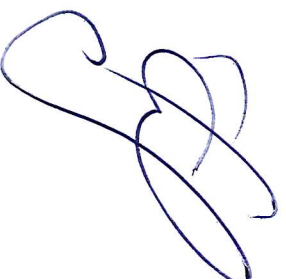
Цены прошлых периодов приводятся к текущему уровню цен путем применения уровня на 2020 год, не превышающего 3,0 процента (декабрь 2020 года к декабрю 2019 года).

Расчет начальной (максимальной) цены контракта

Наименование предмета контракта (объект закупки)	Цена проектирования 1 га				Средняя арифметическая цена проектирования 1 га, руб	Площадь проектирования, га	НМЦК, руб.
	1	2	3	4			
Услуги по территориальному у планированию и планировке территории	8596,55	12580,20	7773,59	14873,66	10956,00	408	4 470 048,00

Начальная максимальная цена контракта принимается в размере **4 470 048** (четыре миллиона сорок семь тысяч восемьсот) рублей **00** копеек.

**Первый заместитель главы города –
директор Департамента муниципальной
собственности и градостроительства**



С.Д. Голин

Исполнитель: Александрова И.В. тел. 8(34675) 50016 (191)