**ПРОТОКОЛ**

**заседания Общественного совета при главе города**

**по проблемам жилищно-коммунального хозяйства**

**г.Югорск**

**08.06.2018**  **№** **29**

Присутствовали:

представители органов местного самоуправления:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Бандурин В.К. | - заместитель главы города - директор Департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска |
| 2. | Ярков Г.А. | - заместитель директора Департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска |
| 3. | Попова Т.В. | - и.о. начальника отдела реформирования ЖКХ Департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска |
| 4. | Зенченко А.А. | - главный специалист Управления внутренней политики и общественных связей администрации города Югорска  |
| представители организаций жилищно-коммунального комплекса, ТСЖ, прочих организаций: |
| 1. | Новоселова С.В. | - директор ООО «Югорский гарант» |
| 2. | Аристов В.В. | - директор ОАО «Служба заказчика», и.о. директора ООО «Комфорт-Югорск» |
| 3. | Мочалов И.Ю. | - директор ООО Южное «ЖЭУ» |
| 4. | Текнеджян Н.И. | - начальник ПЭО МУП «Югорскэнергогаз» |
| 5. | Шестова Ю.О. | - юрисконсульт МУП «Югорскэнергогаз» |
| 6. | Храмцов В.В. | - управляющий ТСЖ: «Ленина 1/1», «Мой дом», «Лидер» |
| 7. | Ковалева Л.П. | - эксперт Общества инвалидов города Югорска |
| 8. | Аристов Д.В. | - и.о.директора ООО «Северное ЖЭУ», председатель совета МКД по ул. Мичурина д.17/1 |
| 9. |  |  |
| 10.  | Смолина Е.А. | - старший инспектор МКУ «СООМС» |
| Члены Общественного совета: |
| 1. Бойко Д.Н. | - председатель ТСЖ «Декабристов 12», председатель Общественного совета |
| 2. Кононов И.А. | - председатель совета МКД, ул.Таежная д.18А, заместитель председателя Общественного совета |
| 3. Полякова С. В. | - председатель ТСЖ «Авиатор», мкр-н Югорск-2 д.7, секретарь Общественного совета |
| 4. Вусик В.П. | - заместитель председателя Совета ветеранов войны и труда города Югорска |
| 5. Довбыш Д.И. | - и.о. директора МАУ «МЦ «Гелиос» (начальник мультимедийного агентства МАУ «МЦ «Гелиос») |
| 1. 6. Михайлова Л.В.
 | - ведущий специалист отдела по охране окружающей среды МУП «Югорскэнергогаз» |
| 1. 7. Хорошавина Г.П.
 | - председатель ТСЖ «Пионер», ул.Гастелло д.15 |

Отсутствовали члены Общественного совета: Береснева Н.В., Ильчук Е.В., Шафикова А.В. - по уважительной причине.

На заседании также присутствовали представители городских СМИ – «Югорск-ТВ», ТВ «Норд».

Повестка дня:

Открытие заседания, вступительное слово, заместителя главы города –директор департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска Бандурин В.К.

1. Отчеты управляющих организаций города Югорска ООО «Комфорт-Югорск», ООО «Северное ЖЭУ», ООО «Южное ЖЭУ», ООО «Управление ЖКХ», ОАО «Служба заказчика» за 2017 год в рамках мероприятия «Публичные встречи с населением руководителей управляющих организаций на заседаниях Общественного совета».

Докладчик: директор ОАО «Служба заказчика» Аристов В.В.

2. О проводимой в МО город Югорск работе по снижению (недопущению роста) задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги за 2017 -2018 годы (в соответствии с протоколом рабочего совещания ДепЖККиЭ Югры от 01.03.2018).

Докладчик: и.о. начальника отдела реформирования ЖКХ ДЖКиСК администрации города Югорска Попова Т.В.

3.1. О переходе на новую систему обращения с твердыми коммунальными отходами в ХМАО-Югре (в соответствии с протоколом совещания от 21.05.18 по вопросу перехода на новую систему обращения с ТКО в ХМАО-Югре под руководством заместителя Губернатора Югры Забозлаева А.Г.). 3.2. Эффективность мер по обеспечению переработки твердых коммунальных отходов в регионе. 3.3.Предложения по обеспечению учета мнения граждан при строительстве и эксплуатации объектов по обработке, утилизации и обезвреживанию отходов в регионе (в соответствии с запросом Общественной палаты Югры от 06.06.18 № 251 по Перечню поручений по итогам заседания Совета по развитию гражданского общества и правам человека» Президента РФ В.В. Путина от 02.12.2017 № Пр-2436).

Докладчик: заместитель директора ДЖКиСК администрации города Югорска Ярков Г.А.

4.О плане мероприятий по подготовке к осенне-зимнему периоду 2018-2019 годов (в соответствии с протоколом заседания Постоянной комиссии Совета при Губернаторе Югры по развитию местного самоуправления в ХМАО-Югре от 30.05.18 №41).

Докладчик: заместитель директора ДЖКиСК администрации города Югорска Ярков Г.А.

Решения:

1. Обсудив представленный отчет управляющих организаций города Югорска ООО «Комфорт-Югорск», ООО «Северное ЖЭУ», ООО «Южное ЖЭУ», ООО «Управление ЖКХ», ОАО «Служба заказчика» за 2017 год, решили:

- принять к сведению, единогласно.

2. Обсудив представленную информацию о проводимой в МО город Югорск работе по снижению (недопущению роста) задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги за 2017 -2018 годы, решили:

- рассмотреть ситуацию с задолженностью в 4 квартале 2018 года, в соответствии с планом работы Общественного совета,

- ДЖКиСК, управляющим организациям, ООО «Югорский гарант» продолжить работу по разъяснению прав и обязанностей граждан по оплате ЖКУ, ДЖКиСК направить протокол заседания заинтересованным лицам, единогласно.

3.1. Заслушав представленную ДЖКиСК информацию о переходе на новую систему обращения с твердыми коммунальными отходами в ХМАО-Югре, решили:

- принять к сведению, единогласно.

3.2. Обсудив тему «Эффективность мер по обеспечению переработки твердых коммунальных отходов в регионе»:

В городе Югорске сбор, вывоз, утилизацию (захоронение) ТКО осуществляет МУП «Югорскэнергогаз», с начала 2018 года работает предприятие по сортировке ТКО – ООО «Спектр», после проведения конкурса Региональным оператором, скорее всего, они будут являться операторами. Единый тариф Регионального оператора будет включать в себя все услуги, связанные с обращением с ТКО – сбор, вывоз, обработку, обезвреживание, захоронение ТКО. На прошедшем кустовом совещании с Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, проходившем в г.Югорске 06.06.2018г., по мнению руководителя Регионального оператора АО «Югра Экология» Ващенко П.В., ситуация в Югорске с обращением с ТКО хорошая, есть положительный опыт, в связи с чем решили:

- рассмотреть развитие ситуации по обращению с ТКО в 4 квартале 2018 года, единогласно.

3.3. По обеспечению учета мнения граждан при строительстве и эксплуатации объектов по обработке, утилизации и обезвреживанию отходов в регионе сформулированы следующие предложения:

- необходимо решать данные вопросы с привлечением граждан путем рассмотрения на Общественных советах, проведения интерактивных опросов граждан на сайтах администрации, проведения круглых столов в администрациях муниципалитетов с привлечением широкого круга общественности, окружному Правительству необходимо учитывать мнение граждан,

 - ДЖКиСК направить данные предложения в Общественную палату Югры, направив протокол заседания, единогласно.

4. Обсудив представленную информацию о плане мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса к осенне-зимнему периоду 2018-2019 годов и изменившиеся условия предоставления средств окружного бюджета на данные мероприятия, решили:

- принять к сведению, рассмотрев итоги подготовки к ОЗП в 4 квартале 2018 года, в соответствии с планом работы Общественного совета, единогласно.

5. По предложению члена Общественного совета Хорошавиной Г.П. решили:

- на одном из следующих заседаний рассмотреть вопрос по обмену опытом ТСЖ, управляющих организаций по привлечению жителей многоквартирных домов к организованной уборке придомовой территории, «субботникам», организации вывоза собранного мусора.

Председатель Общественного совета Д.Н. Бойко

Согласовано:

Заместитель главы города-

директор департамента

жилищно-коммунального и

строительного комплекса

Бандурин В.К. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Секретарь Общественного совета

Полякова София Вилнисовна, тел.(922) 658 3957;

Контактное лицо от ОМС города Югорска

ст. инспектор МКУ «СООМС»

Смолина Елена Александровна, тел. (34675) 7-03-25.