

Содержание

1	Общие данные	2
1.1	Основание для разработки проектной документации.....	2
2.	Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства.....	3
2.1	Конструктивные решения противопожарных выходов.....	3
3.	Сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии	4
4.	Сведения о категории земель, на которых располагается объект капитального строительства.....	4
5.	Технико-экономические показатели проектируемого объекта капитального строительства.....	4
6.	Обоснование возможности осуществления строительства объекта капитального строительства по этапам строительства с выделением этих этапов (при необходимости).....	6

					16-035Д-ПЗ.ТЧ		
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата			
Разработал		Солдатова И.С.			Текстовая часть	Лит.	Лист
ГИП		Давыдов Н.И.					Листов
							1
							6
Н.контр.		Давыдов Н.И.				Давыдов Н.И. Свидетельство №0103.05-2009-862200007455-П-020	

1. Общие данные.

1.1 Основание для разработки проектной документации.

Настоящая проектная документация предусматривает устройство противопожарных лестниц (эвакуационных выходов) в здании дошкольных групп МБОУ «Лицея им. Г.Ф. Атякшева».

1.2 Исходные данные для разработки проектной документации.

Исходными данными для разработки проектной документации послужили:

- Задание на разработку проектной документации;
- Технические условия для проектирования наружных противопожарных лестниц (эвакуационных выходов) в здании дошкольных групп Лицея им. Г.Ф. Атякшева, от 30.09.16 за №08/3506;
- Топографическая съемка, предоставленная заказчиком;
- Схема планировочной организации земельного участка.

1.3 Перечень нормативных документов.

Проектная документация выполнена в соответствии с действующими нормативными документами, в том числе:

- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;
- СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31.06-2009»;
- СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;
- Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 N 123-ФЗ (действующая редакция, 2016).

2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства.

В здании дошкольных групп проектом предусмотрено устройство противопожарных выходов из трех групп на первом этаже и трех групп на втором этаже.

При устройстве противопожарных выходов должны быть предусмотрены конструктивные, объемно-планировочные и инженерно-технические решения, обеспечивающие в случае пожара:

- возможность эвакуации людей независимо от их возраста и физического состояния наружу на прилегающую к зданию территорию (далее – наружу) до наступления угрозы их жизни и здоровью вследствие воздействия опасных факторов пожара;
- возможность спасения людей;

					16-035Д-ПЗ.ТЧ	Лист
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата		2

- возможность доступа личного состава пожарных подразделений и подачи средств пожаротушения к очагу пожара, а также проведения мероприятий по спасению людей и материальных ценностей;
- нераспространение пожара на рядом расположенные здания, в том числе при обрушении горящего здания;
- ограничение прямого и косвенного материального ущерба, включая содержимое здания и само здание, при экономически обоснованном соотношении величины ущерба и расходов на противопожарные мероприятия, пожарную охрану и ее техническое оснащение.

Устройство противопожарных лестниц (эвакуационных выходов) в здании дошкольных групп МБОУ «Лицея им. Г.Ф. Атякшева» обусловлена требованиями Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008г и СП 1.13130.2009.

2.1 Конструктивные решения противопожарных выходов.

Фундаменты-приняты из буронабивных свай длиной 3,0м с обсадной трубой $\varnothing 325 \times 5 \text{ мм}$. Боковая поверхность обсадных труб покрывается битумными мастиками. Оголовник-из листовой стали $S=10 \text{ мм}$.

Бурится скважина под защитой обсадных труб. Изготавливается арматурный каркас из арматуры периодического профиля А-III $\varnothing 12 \text{ мм}$ и А-I $\varnothing 8 \text{ мм}$.

Полость свай заполнить бетоном марки В7,5 (М-100) после подвески арматурного каркаса.

Стойки под эвакуационные выходы выполнить из прямоугольных труб $\square 100 \times 100 \times 8,0 \text{ мм}$.

Каркас и площадки выполнить из швеллера №20 и угловой стали $L50 \times 50 \times 5 \text{ мм}$.

Покрытие площадок выполнить из просечно-вытяжного листа.

Покрытие ступеней из рифленой стали.

Ограждение лестниц и площадок выполнить из прямоугольных труб $\square 40 \times 30 \times 2 \text{ мм}$ и $\square 15 \times 15 \times 10 \text{ мм}$.

Закладные детали выполнить из угловой стали $L63 \times 4,0 \text{ мм}$ и листовой стали $S=10 \text{ мм}$. Все соединения выполнить на сварке, электродами марки Э-50А.

Все металлические конструкции окрасить двумя слоями эмали ПФ-115 по грунтовке ГФ-017, предварительно обработать огнезащитными пастами.

После монтажа эвакуационных выходов в здании дошкольных групп выполняются следующие виды работ:

- демонтаж шести деревянных оконных блоков, размером $2,1 \times 1,8 \text{ м}$. Разобрать кирпичную кладку, толщиной 770 мм от подоконника до пола на ширину $1,5 \text{ м}$. Откосы оштукатурить и окрасить в/э краской;
- установить шесть входных групп из ПВХ профилей со стеклопакетами под тройное остекление;
- восстановить отмостку из бетона по месту;

					16-035Д-ПЗ.ТЧ	Лист
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата		3

- завезти из резерва растительный грунт, посеять газон. Выкопать двадцать существующих кустарников шиповника и пересадить их в другие места по согласованию с эксплуатацией.

3. Сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии.

Указанными ресурсами дошкольное учреждение обеспечивается:

- электроэнергией—кабельной линией от существующей ТП микрорайона;
- обеспечение водой—от существующих городских сетей;
- канализация—в существующую сеть;
- обеспечение теплом—от городских сетей Проектом предусмотрен демонтаж и перенос шести чугунных радиаторов М140—АО. Частичная замена труб $\varnothing 20$ и 32мм. Замена шести шаровых кранов РТР—20;
- телефонная связь—от существующих источников.

4. Сведения о категории земель, на которых располагается объект капитального строительства.

Участок устройства противопожарных лестниц (эвакуационных выходов) в здании дошкольных групп находится на территории Ханты—Мансийского автономного округа в г.Югорске по ул.Буряка,6.

Категория земель на которых располагается объект относится к категории—земли населенных пунктов.

5. Техничко—экономические показатели проектируемого объекта капитального строительства.

Техничко—экономические показатели проектируемого объекта приведены в таблице 5.1, технико—экономические показатели по схеме планировочной организации земельного участка приведены в таблице 5.2.

					16—035Д—ПЗ.ТЧ	Лист
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата		4

5.1 Техничко-экономические показатели проектируемого объекта

Таблица 5.1

№ п/п	Наименование	Количество	
		до уст-ва эвакуационных выходов	после уст-ва эвакуационных выходов
1	Площадь застройки, м ²	1006,0	
2	Общая площадь здания, м ²	1727,2	1727,2
3	Строительный объем, м ³	7083,0	7083,0
4	Класс ответственности здания	II	
5	Степень огнестойкости здания	II	
6	Класс здания по функциональной пожарной опасности	Ф1.1	

5.2 Техничко-экономические показатели по схеме планировочной организации земельного участка

Таблица 5.2

№ п/п	Наименование	Количество	
		до уст-ва эвакуационны х выходов	после уст-ва эвакуационны х выходов
1	Площадь участка в границах отвода, м ²	4103,0	4103,0
2	Площадь застройки, м ²	936,0	1006
3	Площадь тротуаров, дорожек и площадок, м ²	1210	1217,2
4	Площадь озеленения, м ²	1879,8	1879,8

6. Обоснование возможности осуществления строительства объекта капитального строительства по этапам строительства с выделением этих этапов (при необходимости).

Строительство эвакуационных выходов осуществляется в два периода: подготовительный и основной.

Принимаем среднюю продолжительность строительства 15 дней и состав бригады 6 человек.

					16-035Д-ПЗ.ТЧ	Лист
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата		6