|  |  |
| --- | --- |
| **ИКЗ** | **№** |
| **203862201231086220100100540014399244** | **Дата заключения контракта: в соответствии с датой указанной в электронной цифровой подписи.** |

**Часть III. ПРОЕКТ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА**

**Муниципальный контракт № \_\_**

**на выполнение работ по благоустройству объекта «Парк по ул. Менделеева в городе Югорске»**

**Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска,** именуемый в дальнейшем **«Муниципальный заказчик»,** с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , именуемый в дальнейшем «**Подрядчик»,** со второй стороны, вместе именуемые «Стороны» заключили настоящий муниципальный контракт (далее - контракт) о нижеследующем:

**1. Предмет**

1.1. Муниципальный заказчик поручает Подрядчику, а Подрядчик принимает на себя обязательство:

- выполнить работы по благоустройству объекта «Парк по ул. Менделеева в городе Югорске» (далее – Объект, работы), в соответствии с условиями настоящего контракта, техническим заданием (Приложение №2) и графиком выполнения работ (Приложение №3).

1.2. Настоящий муниципальный контракт заключен на основании решения единой комиссии по осуществлению закупок для муниципальных нужд города Югорска, в соответствии с протоколом единой комиссии №\_\_\_\_\_\_ от\_\_\_\_г.

1.3. Место выполнения работ: Ханты - Мансийский автономный округ - Югра, г. Югорск, квартал улиц Менделеева-Березовая-Сахарова-Студенческая.

1.4. Финансирование объекта осуществляется за счет средств бюджета города Югорска.

1. **Стоимость работ и порядок расчетов**
   1. Стоимость подлежащих выполнению работ составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (сумма прописью), ***в том числе НДС \_\_\_\_%, либо без НДС.***
   2. Цена контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения контракта, за исключением условий, предусмотренных настоящим контрактом.
   3. Муниципальный Заказчик в соответствии с пунктом 2 части 13 статьи 34 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" уменьшает сумму, подлежащую уплате заказчиком Подрядчику, на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации заказчиком.

Стоимость работ включает в себя: все расходы Подрядчика, связанные с исполнением обязательств, предусмотренных контрактом, в том числе стоимость производства работ, материалов и оборудования, использования машин и механизмов, с учетом расходов на перевозку, на доставку, погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей, а также все прочие расходы, необходимые для выполнения Подрядчиком всех обязательств по контракту, включая НДС либо без НДС.

* 1. В случае изменения расчетного счета Подрядчик обязан в однодневный срок в письменной форме сообщить об этом Муниципальному заказчику, указав новые реквизиты расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением Муниципальным заказчиком денежных средств на указанный в настоящем контракте счет Подрядчика, несет Подрядчик.
  2. Оплата выполненных Подрядчиком работ производится Муниципальным заказчиком за фактически выполненные работы отдельных этапов исполнения контракта, путем перечисления денежных средств на счет Подрядчика в течение 30 (тридцати) дней после подписания Муниципальным заказчиком справки о стоимости выполненных работ и затрат формы КС-3, но не более объема соответствующих лимитов бюджетных обязательств.
  3. Цена контракта может быть снижена по соглашению сторон без изменения, предусмотренного контрактом объема работ и иных условий исполнения настоящего контракта.
  4. При досрочном выполнении Подрядчиком и при досрочной приемке Муниципальным заказчиком работ, Муниципальный заказчик производит их оплату в соответствии с графиком выполнения работ по каждому этапу отдельно при наличии документов, предусмотренных пунктом 7.2 настоящего контракта, за исключением случаев, когда предъявление к оплате выполненных работ произведено с предварительного письменного согласия Муниципального заказчика о готовности оплатить такие работы досрочно.
  5. Работы, выполненные с изменением или отклонением от расчета стоимости работ по контракту, не оформленные в установленном порядке, оплате не подлежат.
  6. Муниципальный заказчик вправе приостановить оформление окончательного расчета за выполненные работы с Подрядчиком, если Подрядчиком не выполнены обязательства по настоящему контракту.
  7. Подрядчик ознакомлен с используемыми материалами применяемые в ходе выполнения работ и не имеет по ним замечаний, влияющих на стоимость работ.

**3. Сроки выполнения работ**

3.1. Календарные сроки выполнения работ определены сторонами:

- начало: с 1 января 2021 года;

- окончание: до 1 октября 2024 года, в том числе по этапам:

1 этап – с 1 января 2021 года до 1 октября 2021 года;

2 этап – с 1 января 2022 года до 1 октября 2022 года;

3 этап – с 1 января 2023 года до 1 октября 2023 года;

4 этап – с 1 января 2024 года до 1 октября 2024 года.

3.2. Дата окончания работ, определенная в пункте 3.1 является согласованной точкой отсчета при определении размера санкций при нарушении определенных контрактом сроков выполнения работ.

1. **Права и обязанности Подрядчика.**
   1. **Обязанности Подрядчика:**
      1. В течение пяти рабочих дней с даты заключения контракта Подрядчик предоставляет в отдел технического надзора Муниципального заказчика подписанные и скрепленные печатью расчеты стоимости работ по каждому этапу отдельно и по контракту, который выполняется на основе документации об аукционе с применением индекса пересчета сметной стоимости и налога на добавленную стоимость (при наличии обязанности его уплаты Подрядчиком) и график выполнения работ (Приложение №3).

4.1.2. Поставить на Объект предусмотренные проектно-сметной документацией, все необходимые для проведения работ материалы, оборудования, изделия, конструкции и комплектующие изделия, принадлежащие Подрядчику на праве собственности и не находящиеся в залоге, под арестом, не являющиеся предметом исков третьих лиц, осуществить их приемку, разгрузку, складирование и хранение, обеспечивая непрерывный производственный процесс и завершение работ в установленные контрактом сроки. Подрядчик несет ответственность за надлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц.

4.1.3. Перед началом производства работ по настоящему контракту Подрядчик обязан согласовать с Муниципальным заказчиком применяемые материалы и оборудование, а в случае возникновения необходимости в процессе выполнения работ – изменения материалов и оборудования, предварительно согласовать данные изменения с Муниципальным заказчиком.

4.1.4. Организовать контроль качества поступающих для выполнения работ материалов, оборудования, изделий, конструкций и комплектующих изделий, проверку наличия у них сертификатов соответствия, технических паспортов и других документов, удостоверяющих их качество. Копии сертификатов, технических паспортов и иные необходимые документы, должны быть предоставлены Муниципальному заказчику при приемке выполненных работ. Проверять соблюдение установленных норм и правил складирования и хранения применяемой продукции, соблюдения последовательности и состава технологических операций при осуществлении работ, совместно с заказчиком освидетельствовать работы, скрываемые последующими работами (далее - скрытые работы).

4.1.5. Выполнить подключения к источникам электроснабжения, водоснабжения и канализации, к действующим системам теплоснабжения, подачи сжатого воздуха, пара для обеспечения исполнения строительно-монтажных, специальных и пуско-наладочных работ.

4.1.6. За свой счёт оплачивает стоимость ресурсов, использованных при производстве работ.

4.1.7. Подрядчик обязан провести все необходимые согласования для выполнения работ по настоящему контракту.

4.1.8. Выполнить на условиях настоящего контракта работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим контрактом, техническим заданием, проектно-сметной документации, в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, и сдать объект Муниципальному заказчику в срок, установленный в п. 3.1 контракта.

4.1.9. По требованию Муниципального заказчика предоставлять информацию о ходе выполнения работ.

* + 1. Подрядчик обеспечивает выполнение работ в пределах твердой договорной цены, указанной в п. 2.1 настоящего контракта.
    2. Предоставлять Муниципальному заказчику фото и видеоматериал на электронном носителе фиксирующем состояние объекта до выполнения работ и после каждого комплекса выполнения работ с документами, предусмотренными пунктом 7.2 контракта.
    3. В течение 3 (трех) дней с даты подписания настоящего контракта назначить своего ответственного исполнителя и замещающих его лиц, имеющих право производить работы на объекте и обеспечивать получение согласований и разрешений на производство работ, определить их рабочее место на строительной площадке и письменно информировать об этом Муниципального заказчика и контролирующие службы.

За свой счет оплачивает стоимость ресурсов, использованных при производстве работ.

* + 1. Обеспечивать в процессе производства работ собственными силами и в счет цены контракта, систематическую уборку строительной площадки и прилегающей территории, закрепленной для содержания и благоустройства, а при отсутствии таковой – на расстоянии не менее 10 м по периметру строительной площадки, в том числе 60 м дороги во всех направлениях от строительной площадки, строительного мусора и отходов, образующихся в результате деятельности Подрядчика, с их последующим вывозом на специализированные полигоны для утилизации, которые включены в государственный реестр объектов размещения отходов, а также обеспечивать техническое обслуживание подъездных путей, площадок для складирования материалов открытого хранения.
    2. Подрядчик обязан осуществлять деятельность по обращению с отходами производства и потребления в соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».
    3. Производить платежи за загрязнение окружающей природной среды вследствие выбросов, сбросов, размещения отходов, образующихся в результате производственной деятельности по Объекту и предусматриваемых для данной местности.
    4. Организовать контроль качества выполняемых работ и учет всех выявленных нарушений требований СНиП, технического задания документации об аукционе и условий настоящего контракта.
    5. Вести исполнительную документацию в соответствии с требованиями к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте Объектов капитального строительства и требованиями, предъявляемыми к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения.
    6. Предоставить Муниципальному заказчику акты на скрытые работы, исполнительные схемы, акты испытаний оборудования и конструкций и другую исполнительную документацию в соответствии с действующими техническими регламентами, СНиП, СанПиН и ГОСТ.
    7. Представлять Муниципальному заказчику документы в соответствии с разделом 7 контракта. Наличие в указанных документах исправлений и подчисток влечет их недействительность. В случае, если Подрядчик является плательщиком налога на добавленную стоимость, он отражает данную информацию в акте приемки выполненных работ КС-2 и справке о стоимости выполненных работ и затрат КС-3. До даты предоставления актов КС-2, КС-3 предоставить Муниципальному заказчику исполнительную документацию о выполненных работах.
    8. Вести журнал производства работ в соответствии с унифицированной формой КС-6 для осуществления учета выполнения строительно-монтажных работ. Журнал производства работ ведется представителем Подрядчика со дня начала работ до их завершения, отражая ход выполнения всех видов работ, данные о проведении ревизий, испытаний, опробований оборудования, а также все отступления от утвержденной сметной документации по согласованию с Муниципальным заказчиком, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством работ, имеющие значение во взаимоотношениях Муниципального заказчика и Подрядчика.
    9. Обеспечить сохранность всех инженерных коммуникаций и сооружений, находящихся в зоне производства работ. В случае повреждения Подрядчиком инженерных коммуникаций и сооружений, находящихся в зоне производства работ, Подрядчик производит восстановительные работы за свой счет.

Обеспечить сохранность имущества, находящегося на строительной площадке, нести материальную ответственность за его утрату или повреждение, обеспечить выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, противопожарных мероприятий, выполнение требований органов государственного надзора, освобождение территории строительной площадки от конструкций, оборудования и мусора.

4.1.22. До передачи Объекта полностью нести риск гибели и порчи работ, всего имущества, оборудования и материалов, находящихся на Объекте, а также Объекта, кроме случаев, связанных с обстоятельствами непреодолимой силы.

4.1.23. Оплатить за свой счет ущерб, нанесенный по его вине при выполнении работ третьим лицам и (или) муниципальному имуществу, находящемуся на Объекте.

4.1.24. Оплатить штрафные санкции административных и надзорных органов за допущенные по вине Подрядчика нарушения, превышения действующих нормативов по загрязнению окружающей среды, нарушению правил дорожного движения и другие упущения.

4.1.25. Проводить предусмотренные действующими нормативами опробования и испытания оборудования, систем газоснабжения, водоснабжения, канализации и других систем жизнеобеспечения, необходимых для нормальной эксплуатации Объекта. Организовывать и выполнить пуско-наладочные работы.

4.1.26. Обязан ежедневно в течение всей недели обеспечить доступ представителя Муниципального заказчика на Объект, а также доступ к журналу производства работ и исполнительной документации на выполненные работы.

4.1.27.Соблюдать правила охраны труда и техники безопасности.

4.1.28. Не допускать к работам лиц, не имеющих соответствующей квалификации и без надлежащего допуска к выполняемым работам.

4.1.29. Немедленно уведомлять Муниципального заказчика о событиях и обстоятельствах, которые могут оказать негативное влияние на ход выполнения работ, качество работ, сроки завершения работ или стать причиной недостижения указанных в технической документации характеристик и показателей.

Согласовать с органами надзора и обеспечить порядок ведения работ на Объекте.

4.1.30. По завершении работ передать Муниципальному заказчику перечень всех имевших место при выполнении работ отступлений от технического задания документации об аукционе.

* + 1. Подрядчик в своей деятельности руководствуется и в обязательном порядке исполняет действующие правила по безопасному ведению работ и охране труда.
    2. В случае отсутствия в тексте контракта, Подрядчик обязан сообщить Муниципальному заказчику банковские реквизиты для перечисления денежных средств по настоящему контракту путем направления письменного уведомления, в котором должно быть указано: номер и дата контракта, стороны контракта, предмет контракта, банковские реквизиты Подрядчика, подпись уполномоченного лица Подрядчика, печать Подрядчика (при наличии).
    3. Обеспечить охрану площадки и не допускать посторонних лиц (все лица, кроме уполномоченных работников Подрядчика и Заказчика) на объект и прилегающую территорию, используемую для складирования демонтированных материалов, конструкции и иных частей здания, в течение всего срока выполнения работ.
    4. Подрядчик обязан проводить работы в соответствии с [Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_22481/), [Указом](https://login.consultant.ru/link/?rnd=8C920BD62019CED4CFC5733B96CE4604&req=doc&base=LAW&n=349217&dst=100008&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=110127&REFDOC=313222&REFBASE=MOB&stat=refcode%3D10881%3Bdstident%3D100008%3Bindex%3D15&date=14.05.2020) Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации, [Указом](https://login.consultant.ru/link/?rnd=8C920BD62019CED4CFC5733B96CE4604&req=doc&base=LAW&n=352133&dst=100007&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=110127&REFDOC=313222&REFBASE=MOB&stat=refcode%3D10881%3Bdstident%3D100007%3Bindex%3D15&date=14.05.2020) Президента Российской Федерации от 11.05.2020 № 316 «Об определении порядка продления действия мер по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации» в целях недопущения распространения инфекционных заболеваний, в том числе новой коронавирусной инфекции (COVID-19)».
    5. Нести все необходимые для производства работ расходы и выполнять в полном объеме иные обязанности, необходимые для производства работ, предусмотренных настоящим контрактом.
    6. Заключать трудовые договоры с работниками, занятыми при выполнении работ по контракту, своевременно и в полном объеме вносить платежи в бюджет и внебюджетные фонды.
  1. **Права Подрядчика:**
     1. Подрядчик имеет право на оплату работ по каждому этапу отдельно, сданных Муниципальному заказчику по акту о приемке выполненных работ формы КС-2, справке о стоимости выполненных работ и затрат формы КС-3.
     2. Подрядчик имеет право завершить выполнение работ ранее установленного настоящим контрактом срока по согласованию с Муниципальным заказчиком.
     3. Подрядчик имеет право потребовать указаний и разъяснений по любому вопросу, связанному с производством работ по контракту. Указания и разъяснения должны быть даны Муниципальным заказчиком в пятидневный срок в письменной форме.
     4. Подрядчик имеет право при необходимости привлекать к выполнению работ по настоящему контракту субподрядные организации с одновременным уведомлением об этом Муниципального заказчика.

1. **Права и обязанности Муниципального заказчика.**
   1. **Обязанности Муниципального заказчика:**
      1. Проверить и согласовать расчеты стоимости работ по каждому этапу отдельно и по контракту, которые выполняются Подрядчиком на основе документации об аукционе с применением индекса пересчета сметной стоимости и налога на добавленную стоимость (при наличии обязанности его уплаты Подрядчиком) и график выполнения работ.
      2. Своевременно предоставить по двустороннему акту площадку для выполнения работ.
      3. Назначить специалиста из аппарата службы Муниципального заказчика и лиц его заменяющих, наделяет их необходимыми полномочиями для осуществления контроля.

Контроль, включает проведение следующих контрольных мероприятий:

- проверка полноты и соблюдения установленных сроков выполнения подрядчиком входного контроля и достоверности документирования его результатов;

- проверка выполнения подрядчиком контрольных мероприятий по соблюдению правил складирования и хранения применяемой продукции и достоверности документирования его результатов;

-  совместно с подрядчиком освидетельствование скрытых работ и промежуточная приемка возведенных конструкций, влияющих на безопасность объекта капитального строительства, участков сетей инженерно-технического обеспечения;

- проверка совместно с подрядчиком соответствия законченного объекта требованиям проектной и подготовленной на ее основе рабочей документации, результатам инженерных изысканий, требованиям градостроительного плана земельного участка, требованиям технических регламентов.

* + 1. Производить приемку выполненных работ и их оплату по каждому этапу отдельно в порядке, предусмотренном настоящим контрактом.
    2. Подписать акты о приемке выполненных работ формы КС-2 и справку о стоимости выполненных работ и затрат формы КС-3, осуществить оплату в соответствии с условиями настоящего контракта при выполнении работ по настоящему контракту и его отдельных этапов надлежащим образом.
    3. Муниципальный заказчик вправе приостановить оформление окончательного расчета за выполненные работы с Подрядчиком, если Подрядчиком не выполнены обязательства по настоящему контракту.
    4. При обнаружении дефектов, вызванных некачественным выполнением работ Подрядчиком, а также использования материалов, оборудования и конструкций, не отвечающих по своим характеристикам требованиям, предусмотренным технической частью, в течение предусмотренного гарантийного срока эксплуатации Объекта Муниципальный заказчик с привлечением представителя Подрядчика составляют акт выявленных дефектов, и устанавливает сроки их устранения. В случае не устранения выявленных недостатков и дефектов, Муниципальный заказчик вправе привлечь для устранения дефектов и недостатков другую организацию с возмещением своих расходов за счет Подрядчика.
    5. Сообщать в письменной форме Подрядчику о недостатках, обнаруженных в ходе выполнения работ в течение 2 (двух) рабочих дней после обнаружения таких недостатков.
    6. Излагать в журнале производства работ свои замечания при обнаружении в ходе осуществления контроля и надзора за ходом и качеством выполненных работ отступлений от условий контракта, которые могут ухудшить качество работ.
    7. Оказывать содействие Подрядчику в выполнении работ, в том числе предоставлять дополнительные исходные данные, необходимость в которых возникла в ходе выполнения работ.
    8. Принять от Подрядчика объект.
    9. Муниципальный Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в случае если в ходе исполнения контракта установлено, что поставщик (подрядчик, исполнитель) и (или) поставляемый товар не соответствуют установленным извещением об осуществлении закупки и (или) документацией о закупке требованиям к участникам закупки и (или) поставляемому товару или представил недостоверную информацию о своем соответствии и (или) соответствии поставляемого товара таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения поставщика (подрядчика, исполнителя);
    10. Выполнять в полном объеме обязательства Муниципального заказчика, предусмотренные в других статьях настоящего контракта.
  1. **Права Муниципального заказчика:**
     1. Осуществлять контроль за выполнением работ и ходом качества проведения работ самостоятельно или путем привлечения для этих целей других специалистов.
     2. Приостановить работы в случае выявления фактов нарушения Подрядчиком организации и методов ведения работ, определенных строительными нормами и правилами; отступлений от требований по качеству работ, предусмотренных технической документацией, до момента их полного устранения за счет Подрядчика, при этом Муниципальный заказчик делает соответствующую запись в журнале производства работ.
     3. Отказаться от исполнения настоящего контракта в случаях, предусмотренных настоящим контрактом и законодательством.
     4. При обнаружении Муниципальным заказчиком несоответствия объема и стоимости выполненных Подрядчиком работ, предусмотренных настоящим контрактом, техническому заданию, акту приемки выполненных работ вызвать полномочных представителей Подрядчика для представления разъяснений в отношении выполненных работ.
     5. Отдавать распоряжения: о запрещении применения технологий, материалов и конструкций, не обеспечивающих установленный уровень качества; о приостановке работ по причине возникновения неблагоприятных условий для производства работ.
     6. Требовать оплаты неустойки в соответствии с условиями настоящего контракта.

1. **Производство и контроль выполнения работ.**
   1. Контроль качества работ осуществляется Сторонами в соответствии с требованиями действующих нормативных актов.
   2. Любое сверхнормативное отклонение от требований технической документации, условий настоящего контракта, действующих СНиП, СанПиН и ГОСТ без предварительного согласования с Муниципальным заказчиком, является дефектом.
   3. Муниципальный заказчик в течение всего срока действия контракта осуществляет контроль и надзор за ходом и качеством выполнения работ, с правом привлечения специализированных организаций, осуществляющих оценку качества и имеющих специальные лицензии. Представитель Муниципального заказчика имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ.
   4. Подрядчик принимает на себя обязательство приобрести и поставить на площадку для строительства Объекта все строительные материалы, оборудование и конструкции, предусмотренные для производства работ по настоящему контракту.
   5. Подрядчик обязуется выполнять контроль в течение всего срока выполнения каждой технологической операции (т.е. каждого вида работ по контракту, предусмотренного в технической документации, с отражением результатов этого контроля в журнале производства работ формы КС-6). После завершения каждого вида работ, предусмотренного технической документацией, Подрядчик обязан предоставить уполномоченному представителю Муниципального заказчика для освидетельствования результаты выполненного вида работ по контракту и данные контроля качества его выполнения.
   6. Муниципальный заказчик излагает свои претензии и замечания в соответствующем журнале производства работ, дает предписание к устранению допущенных Подрядчиком нарушений и определяет сроки их устранения.
   7. Подрядчик обязан незамедлительно приступить к устранению выявленных дефектов и завершить эту работу в возможно короткие сроки.
   8. В случае несогласия Подрядчика с требованием Муниципального заказчика об устранении выявленных дефектов Подрядчик направляет в письменном виде свои возражения с мотивированным обоснованием своего несогласия. При этом стороны разрешают все спорные вопросы путём переговоров, при отрицательном результате переговоров стороны создают согласительную комиссию с привлечением специалистов по усмотрению Муниципального заказчика. Решение этой комиссии считается окончательным и принимается сторонами к исполнению.
   9. Подрядчик оформляет и ведет в процессе производства работ исполнительную документацию (на бумажном носителе и в электронной форме): акты на скрытые работы, сертификаты (паспорта, свидетельства) на материалы, оборудование и конструкции; журналы испытаний выполняемых работ и другие документы, предусмотренные действующими нормами для фиксирования выполнения работ, которые скрываются последующими работами.
   10. С момента начала работ и до их завершения Подрядчик ежедневно ведет журнал производства работ (КС-6), в котором отражается весь ход производства работ, обстоятельства отступлений от проектной документации, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством работ, имеющие значение во взаимоотношениях Муниципального заказчика и Подрядчика. Доступ к журналу производства работ должен быть обеспечен представителю Муниципального заказчика ежедневно в течение всего рабочего дня. Объем фактически выполненных работ фиксируется Подрядчиком в журнале производства работ с отражением фактов и обстоятельств отступлений.
   11. Если Муниципальный заказчик не удовлетворен производством и качеством работ, то он излагает свое мнение в журнале производства работ.
   12. Ни один из видов работ и отдельных этапов не может быть скрыт последующими работами без разрешения представителя Муниципального заказчика. Присутствие при выполнении работ или проведении испытаний представителя Муниципального заказчика не освобождает Подрядчика от ответственности за качество используемых материалов, выполненных работ и соблюдения строительных норм и правил.

Подрядчик представляет на освидетельствование скрытые работы, при этом Подрядчик информирует Муниципального заказчика за два дня до начала приемки отдельных ответственных конструкций и скрытых работ по мере их готовности.

6.13.Готовность принимаемых конструкций и работ подтверждается подписанием Муниципальным заказчиком и Подрядчиком актов промежуточной приемки ответственных конструкций и актов освидетельствования скрытых работ.

6.14.Подрядчик приступает к выполнению последующих работ после письменного разрешения Муниципального заказчика, внесенного в журнал производства работ.

6.15.Если Муниципальный заказчик не был информирован о проведении приемки ответственных конструкций и скрытых работ, или был информирован с опозданием, Подрядчик обязан за свой счет и своими силами вскрыть любую часть скрытых работ согласно указанию Муниципального заказчика, а затем восстановить ее.

6.16. Подписание Сторонами акта приемки скрытых работ не снимает ответственности с Подрядчика за качество выполненных скрытых работ.

6.17. При выполнении работ с недостатками, которые исключают возможность эксплуатации Объекта, и которые не могут быть устранены Муниципальным заказчиком или Подрядчиком, Муниципальный заказчик имеет право отказаться от подписания акта выполненных работ (в том числе акта Приемочной комиссии).

1. **Производство, сдача и приемка работ.**
   1. Муниципальный заказчик вправе создать приемочную комиссию, состоящую из не менее пяти человек, для проверки соответствия качества работ требованиям, установленным настоящим контрактом.
   2. В течение 10 (десяти) дней после завершения работ по каждому отдельному этапу, предусмотренных контрактом, Подрядчик письменно направляет Муниципальному заказчику сообщение о готовности проверки качества выполненной работы, но не позднее, чем за два рабочих дня до начала планируемой процедуры и представляет Муниципальному заказчику в 4 (четырех) экземплярах с подписью и печатью Подрядчика:

* акт о приемке выполненных работ (форма КС-2);
* справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3);

а также в 3 (трех) экземплярах) всю необходимую исполнительную документацию (журналы работ, акты на скрытые работы, расчеты и другие документы) и письменное подтверждение соответствия переданной документации фактически выполненным работам.

- фото и видеоматериал на электронном носителе фиксирующем состояние объекта до выполнения работ и после каждого выполнения работ.

* 1. Муниципальный заказчик в течение двух дней с даты получения от Подрядчика сообщения о готовности проверки качества выполненной работы выезжает на Объект.
  2. Указанные в п. 7.2. контракта документы должны быть оформлены надлежащим образом.
  3. Стороны установили считать надлежащим оформлением документов, указанных в п. 7.2. контракта:
* по форме: полнота, правильность и аккуратность оформления, заполнения реквизитов, наличие и правильность подписей руководителя организации или уполномоченных лиц, печати организации, четкость и разборчивость текста;
* по содержанию: арифметическая правильность подсчетов в документах, логическая увязка отдельных показателей.
  1. Документы, указанные в п. 7.2 контракта, Муниципальный заказчик проверяет в течение 20 (двадцати) дней, в случае наличия в документах исправлений и подчисток, документы признаются недействительными и возвращаются Подрядчику для надлежащего оформления.
  2. В случае возвращения документов, указанных в п. 7.2 контракта, для надлежащего оформления Подрядчику, Подрядчик обязан предоставить Муниципальному заказчику надлежащим образом оформленные документы в течение 3 (трёх) дней.

В случае непредставления указанных в п. 7.4 контракта документов и/или предоставление документов, оформленных ненадлежащим образом, Муниципальный заказчик не оплачивает Подрядчику выполненные работы.

* 1. В случае отсутствия замечаний по представленным документам Муниципальный заказчик в срок. установленный в пункте 7.6. подписывает документы о приемке выполненных работ по настоящему контракту и передает их на оплату в течение двух дней.

Подписанные Муниципальным заказчиком и Подрядчиком акт о приемке выполненных работ (форма КС-2), справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) являются основанием для оплаты Подрядчику выполненных работ.

* 1. При сдаче работ Подрядчик обязан сообщить о требованиях, которые необходимо соблюдать для эффективного и безопасного использования результатов работ, а также о возможных для самого Муниципального заказчика и других лиц последствиях несоблюдения соответствующих требований.
  2. По окончании выполнения всех работ на объекте Муниципальный заказчик передает все документы (акты о приемке выполненных работ (форма КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), исполнительную документацию (журналы работ, акты на скрытые работы, расчеты и другие документы) *по объекту Эксперту* для проведения экспертизы качества поставленных товаров, выполненных работ, оказанных услуг.

Для проведения экспертизы выполненной работы эксперт имеет право запрашивать у Муниципального заказчика и Подрядчика дополнительные материалы, относящиеся к условиям исполнения контракта и отдельным этапам исполнения контракта.

В случае получения от Муниципального заказчика, эксперта, экспертной организации запроса о предоставлении дополнительных материалов, предоставлении разъяснений касательно результатов работ, относящиеся к условиям исполнения контракта, Подрядчик в течение 3 (трех) дней обязан предоставить Муниципальному заказчику, эксперту, экспертной организации запрашиваемые дополнительные материалы, разъяснения в отношении выполненных работ.

Экспертиза проводится в срок не более 10 дней с предоставления всех необходимых документов. Результаты такой экспертизы оформляются в виде заключения, которое подписывается экспертом и должно быть объективным, обоснованным и соответствовать законодательству Российской Федерации.

В случае отказа Муниципального заказчика от принятия результатов выполненных работ на основании экспертного заключения, в связи с необходимостью устранения недостатков и (или) доработки результатов работ Муниципальный заказчик не позднее 3 (трех) рабочих дней после рассмотрения указанных результатов и (или) принятия решения о необходимости устранения недостатков и (или) доработки результатов работ (этапа работ) направляет Подрядчику мотивированный отказ, а Подрядчик обязуется в срок, установленный в экспертном заключении (акте, составленном Муниципальным заказчиком), устранить указанные недостатки/произвести доработки за свой счет.

Муниципальный заказчик вправе не отказывать в приемке результатов отдельного этапа исполнения контракта выполненной работы, в случае выявления несоответствия этих результатов работы условиям контракта, если выявленное несоответствие не препятствует приемке этих результатов работы и устранено Подрядчиком.

В случае получения от Муниципального заказчика запроса о предоставлении разъяснений касательно результатов работ и (или) мотивированного отказа от принятия результатов выполненных работ, или экспертного заключения с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения Подрядчик в течение 3 (трех) дней обязан предоставить Муниципальному заказчику запрашиваемые разъяснения в отношении выполненных работ и (или) в срок, установленный в указанном мотивированном отказе, экспертном заключении, содержащем перечень выявленных недостатков и необходимых доработок, устранить полученные от Муниципального заказчика замечания/недостатки/произвести доработки и передать Муниципальному заказчику приведенный в соответствие с предъявленными требованиями/замечаниями комплект отчетной документации, отчет об устранении недостатков, выполнении необходимых доработок.

* 1. В случае соответствия выполненных работ условиям контракта, наличия положительного экспертного заключения, Подрядчик составляет *акт приемки результата исполнения контракта* (Приложение № 1) (для признания контракта исполненным) и предоставляет Муниципальному заказчику. В случае если после выполнения работ по контракту цена контракта не освоена в полном объеме акт приемки результата исполнения контракта будет являться так же соглашением сторон о расторжении контракта.
  2. Муниципальный заказчик, обнаруживший после приемки работы недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Подрядчиком, обязан известить об этом Подрядчика в разумный срок по мере их обнаружения для дальнейшего их устранения.
  3. При основательности претензий Муниципального заказчика Подрядчик обязан своими силами и за свой счет в течение 10 (десяти) дней устранить недоделки и недостатки на объекте работ.
  4. Подрядчик после приемки выполненных работ Муниципальным заказчиком не освобождается от выполнения любых договорных обязательств, которые не выполнены или выполнены с ненадлежащим качеством. В этом случае к акту прилагается перечень недостатков с указанием сроков устранения.
  5. При выявлении случаев выполнения работ с отступлением от условий контракта, технического задания документации об аукционе, локального сметного расчета Муниципальный заказчик излагает свои претензии и замечания, дает предписание к устранению допущенных Подрядчиком нарушений.
  6. Если Подрядчик признает справедливыми претензии и замечания Муниципального заказчика по качеству выполняемых работ или применяемых материалов, он незамедлительно приступает к устранению выявленных дефектов с момента получения замечаний от Муниципального заказчика. При несогласии Подрядчика с требованием Муниципального заказчика, он направляет свои возражения, и стороны прилагают свои усилия найти разрешение спорных вопросов, а при отрицательном результате переговоров создают согласительную комиссию с привлечением специалистов по усмотрению Муниципального заказчика. Решение этой комиссии считается окончательным, принимается сторонами к исполнению и является для сторон процедурой досудебного регулирования спора.
  7. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты и причины их появления, а также согласования порядка и сроков устранения дефектов Подрядчик обязан направить своего представителя.
  8. Если Подрядчик не участвует в создании комиссии и не обеспечивает явку своего представителя на обследование в целях выявления причин возникновения дефектов, то при наличии доказательств надлежащего извещения о времени и месте работы комиссии, акт обследования составляется Муниципальным заказчиком в одностороннем порядке с участием привлеченных им специалистов.
  9. В данном случае виновник выявленного дефекта устанавливается комиссией, организуемой Муниципальным заказчиком. Решение, выданное этой комиссией, считается окончательным и принимается сторонами к исполнению.
  10. Муниципальный заказчик вправе назначить экспертизу результатов выполнения работ, предусмотренных контрактом, в части их соответствия условиям контракта, техническому заданию об аукционе, строительным нормам и правилам (СНиП), экологическим, санитарно-эпидемиологическим, противопожарным нормам, действующим на территории Российской Федерации, с оформлением экспертного заключения.

1. **Гарантии качества работ.**
   1. Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями контракта;

- качество выполнения всех работ, соответствующее требованиям технической части, действующих норм и технических условий, контракта и целям эксплуатации Объекта;

- соответствие результатов выполненных работ условиям контракта о качестве в течение всего гарантийного срока;

- своевременное устранение за счет Подрядчика недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийного срока эксплуатации Объекта;

- бесперебойное функционирование Объекта при его нормальной эксплуатации в течение всего гарантийного срока;

- соответствие поставленных материалов и оборудования сертификатам качества изготовителя и требованиям контракта.

8.2. Срок предоставления гарантии на выполненные работы устанавливается в размере в 36 (тридцать шесть) календарных месяцев с даты подписания Муниципальным заказчиком акта приемки результата исполнения муниципального контракта.

Гарантийный срок на качество оборудования, смонтированного на Объекте, начинается с даты подписания Акта приёмки результата исполнения муниципального контракта и составляет срок, равный гарантийному сроку, предоставляемому изготовителем соответствующего оборудования.

8.3. Гарантии качества распространяются на все работы, выполненные Подрядчиком по контракту.

8.4. Если в течение гарантийного периода выявится, что отдельные работы, при условии их нормальной эксплуатации, имеют дефекты или недостатки, которые являются следствием ненадлежащего выполнения Подрядчиком принятых на себя обязательств, Подрядчик обязан устранить их за свой счет в согласованные с Муниципальным заказчиком сроки, в связи с этим создаётся комиссия для составления акта, фиксирующего дефекты, причины их появления и предполагаемая дата их устранения.

8.5. Для участия в работе комиссии и составлении акта, указанного в п. 8.4 контракта, Подрядчик обязан направить своего представителя. Если Подрядчик не участвует в создании комиссии и не обеспечивает явку своего представителя, то при наличии доказательств надлежащего извещения о времени и месте работы комиссии, акт обследования составляется Муниципальным заказчиком в одностороннем порядке с участием привлеченных им специалистов. В данном случае виновник выявленного дефекта устанавливается комиссией, организуемой Муниципальным заказчиком. Решение, выданное этой комиссией, считается окончательным и принимается сторонами к исполнению.

8.6.Надлежащим извещением Подрядчика следующих способов:

* телеграммой;
* посредством факсимильной связи;
* по адресу электронной почты, указанной в настоящем контракте;
* другим средством связи и доставки, обеспечивающим фиксирование уведомления и получение Муниципальным заказчиком подтверждения о его вручения Подрядчику.

Подрядчик обязан отреагировать на извещение в течение 24 часов с момента ее получения.

8.7. Документом, подтверждающим объем и качество выполненных Подрядчиком работ по гарантийному обслуживанию товара, является акт сдачи-приемки выполненных работ, подписанный Муниципальным заказчиком либо уполномоченным им лицом и Подрядчиком

8.8. При письменном отказе Подрядчика от выполнения гарантийного ремонта объекта или в случае, если в течение 10 (десяти) календарных дней от Подрядчика не получен письменный ответ на предложение осуществить гарантийный ремонт объекта, Муниципальный заказчик вправе привлечь к осуществлению гарантийного ремонта третьих лиц с оплатой расходов за счет Подрядчика, используя банковскую гарантию или денежные средства, внесенные Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения контракта.

8.9.Устранение Муниципальным заказчиком дефектов не освобождает Подрядчика от гарантийных обязательств.

8.10.В течение гарантийного периода Подрядчик обязан за свой счет с оплатой всех связанных с этих расходов производить замену или ремонт отдельных систем объекта, выбывших из строя или изменивших первоначальные технические параметры при условии их надлежащей эксплуатации.

* 1. Если в течение гарантийного периода будут обнаружены материалы и оборудование, или работы, которые не соответствуют условиям контракта, то все работы по их устранению и замене будут осуществлены Подрядчиком за свой счет.
  2. Подрядчик несет ответственность за все скрытые ошибки, которые не были замечены к началу гарантийного периода
  3. Муниципальный заказчик вправе предъявить требование о безвозмездном устранении недостатков в работе по истечении гарантийного срока, если в течение установленного срока службы были выявлены существенные недостатки, допущенные по вине Подрядчика.

1. **Ответственность сторон.**
   1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему контракту в соответствии с законодательством РФ.
   2. В случае просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, муниципальный заказчик направляет поставщику (подрядчику, исполнителю) требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных поставщиком (подрядчиком, исполнителем).

* 1. В случае просрочки исполнения муниципальным заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения муниципальным заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

9.4. Размеры штрафа определяются в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30 августа 2017 г. № 1042" Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) (далее по тексту Постановлением Правительства РФ от 30 августа 2017 г. № 1042).

9.4.1. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

*а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;*

*б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).*

*в) 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).*

9.4.2. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в контракте таких обязательств) в следующем порядке:

*а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;*

*б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).*

*в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).*

Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

9.4.3. За каждый факт неисполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

*а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);*

*б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).*

*в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).*

Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

9.5. Требование об уплате неустоек (штрафов, пеней) считается реализованным по истечении 2 дней с даты получения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) данного требования при отсутствии мотивированного обоснования отсутствия вины поставщика (подрядчика, исполнителя) в неисполнении условий контракта. В данном случае требование об уплате неустоек (штрафов, пеней) квалифицируется в соответствии с п. 2 ст. 154, 410 Гражданского кодекса РФ.

9.6. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

9.7. Уплата неустоек (штрафов, пеней) и возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему контракту в полном объеме.

9.8. Муниципальный заказчик вправе учитывать при расчете с поставщиком (подрядчиком, исполнителем) (вычитать из цены Контракта) сумму в виде неустойки (штрафа, пени), подлежащую уплате поставщику (подрядчику, исполнителю) за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств, предусмотренных Контрактом, если поставщик (подрядчик, исполнитель) не докажет, что неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

9.9. В случае неисполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств по настоящему контракту, подтвержденного со стороны Муниципального заказчика актом, в соответствии с п. 9.5. контракта Муниципальный заказчик в одностороннем порядке вправе самостоятельно, во внесудебном порядке произвести зачет суммы обеспечения контракта в счет оплаты неустойки, пени, штрафов.

1. **Изменение контракта**

10.1. Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в следующих случаях:

а) при снижении цены контракта без изменения предусмотренных контрактом количества товара, объема работы или услуги, качества поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий контракта;

б) если по предложению заказчика увеличиваются предусмотренные контрактом количество товара, объем работы или услуги не более чем на десять процентов или уменьшаются предусмотренные контрактом количество поставляемого товара, объем выполняемой работы или оказываемой услуги не более чем на десять процентов.

в) в случаях, предусмотренных [пунктом 6 статьи 161](garantF1://12012604.1616) Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до государственного или муниципального заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом государственный или муниципальный заказчик в ходе исполнения контракта обеспечивает согласование новых условий контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения контракта и (или) количества товара, объема работы или услуги, предусмотренных контрактом;

г) в иных случаях, предусмотренных статьей 95 Федерального закона от 5 апреля 2013 №  44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

10.2. В случае наступления обстоятельств, которые предусмотрены [частью 6](file:///Z:\4_ПАО_Производственно-аналитический%20отдел\9698%20Скороходова\конкурсы%202014%20год\эл.%20аукцион%20содержание%20дорог%20в%202015%20году\аукцион%20содержание%20дорог%20Югорска-2\Документация%202015.doc#Par10) статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации и обусловливают невозможность исполнения Муниципальным заказчиком бюджетных обязательств, вытекающих из контракта, Муниципальный заказчик исходит из необходимости исполнения в первоочередном порядке обязательств, вытекающих из контракта, предметом которого является выполнение работ, необходимого для нормального жизнеобеспечения.

* 1. В случае перемены Муниципального заказчика права и обязанности Муниципального заказчика, предусмотренные контрактом, переходят к новому Муниципальному заказчику.
  2. При исполнении контракта по согласованию Муниципального заказчика с Подрядчиком допускается выполнение работ, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в контракте. В этом случае соответствующие изменения должны быть внесены Муниципальным заказчиком в реестр контрактов, заключенных Муниципальным заказчиком.
  3. Информация об изменении контракта размещается Муниципальным заказчиком в единой информационной системе в установленном порядке.
  4. Все изменения и дополнения к настоящему контракту осуществляются путем заключения дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой частью настоящего контракта.

1. **Срок действия контракта, основания и порядок расторжения контракта.**
   1. Настоящий контракт вступает в силу с даты его подписания и действует до полного исполнения сторонами обязательств. В соответствии со статьей 425 Гражданского кодекса окончание срока действия контракта не влечет прекращение гарантийных обязательств сторон по контракту. Срок действия настоящего контракта в части обеспечения исполнения обязательств по контракту составляет совокупность сроков, установленных в пунктах 3.1. и 2.5.
   2. Расторжение контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом стороны контракта от исполнения муниципального контракта.
   3. По контракту Муниципальный заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть контракт и потребовать возмещения причиненных убытков в случае следующих нарушений Подрядчика условий настоящего контракта:

Нарушение Подрядчиком срока начала выполнения работ, установленного в п. 3.1 контракта, более чем на 5 дней по причинам, не зависящим от Муниципального заказчика.

Нарушение Подрядчиком сроков окончания работ, установленного в п.3.1, более чем на 5 дней, по причинам, не зависящим от Муниципального заказчика.

Невыполнение Подрядчиком одной или нескольких из предусмотренных контрактом работ.

Не завершение Подрядчиком какого-либо вида работ по контракту в срок, и при этом просрочка сроков завершения исполнения обязательства Подрядчиком составляет более чем 3 (три) дня.

Не устранение Подрядчиком нарушений, отмеченных в мотивированном отказе от приемки выполненных работ либо предписаниях Муниципального заказчика в течение 5 (пяти) дней свыше установленного Муниципальным заказчиком срока.

Выполнение Подрядчиком предусмотренных контрактом работ с качеством ниже, чем предусмотренное технической документацией, включая качественные характеристики материалов, изделий, оборудования, предусмотренные в технической части, сметах, расценках, а также предусмотренное нормативными документами, упомянутыми в контракте, его приложениях.

Выполнение Подрядчиком работ настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным.

Другие акты, налагаемые государственными органами в рамках действующего законодательства, лишающие Подрядчика права на выполнение работ по настоящему контракту.

Признание нецелесообразным дальнейшего ведения работ по вине Подрядчика.

Установление факта приостановления деятельности Подрядчика в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неоднократное нарушение Подрядчиком условий настоящего контракта и неисполнение указаний Муниципального заказчика, направленных Подрядчику в форме предписания. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

* 1. Решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения, размещается в единой информационной системе и направляется по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу подрядчика, указанному в контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение заказчиком подтверждения о его вручении поставщику (подрядчику, исполнителю).

Выполнение заказчиком вышеперечисленных требований считается надлежащим уведомлением подрядчика об одностороннем отказе от исполнения контракта.

* 1. Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) дней с даты надлежащего уведомления Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Муниципальным заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику указанного уведомления либо дата получения Муниципальным заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения решения Муниципального заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта в единой информационной системе.
  2. Муниципальный заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения контракта устранено нарушение условий контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Муниципального заказчика от исполнения контракта.
  3. Подрядчик (поставщик, исполнитель) вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным [Гражданским кодексом](garantF1://10064072.45011) Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.
  4. Решение Подрядчика (поставщика, исполнителя) об одностороннем отказе от исполнения контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия такого решения, направляется заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу заказчика, указанному в контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение поставщиком (подрядчиком, исполнителем) подтверждения о его вручении заказчику. Выполнение поставщиком (подрядчиком, исполнителем) данных требований считается надлежащим уведомлением заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Подрядчиком (поставщиком, исполнителем) подтверждения о вручении заказчику указанного уведомления.
  5. Решение Подрядчика (поставщика, исполнителя) об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу и контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Подрядчиком (поставщиком, исполнителем) заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта.
  6. Подрядчик (поставщик, исполнитель) обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения контракта устранены нарушения условий контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.
  7. После расторжения настоящего контракта представитель Муниципального заказчика должен оценить стоимость работ, произведенных Подрядчиком к моменту расторжения, и стоимость убытков, которые понес и (или) понесет Муниципальный заказчик в результате невыполнения Подрядчиком своих обязательств и расторжения настоящего контракта.
  8. Если стоимость произведенных Подрядчиком работ превышает стоимость убытков, которые понес и (или) понесет Муниципальный заказчик, разница должна быть выплачена Подрядчику в течение 90 (девяносто) календарных дней. Если стоимость произведенных Подрядчиком работ меньше стоимости убытков, которые понес и (или) понесет Муниципальный заказчик, разница должна быть выплачена Муниципальному заказчику в течение 10 (десяти) календарных дней.
  9. При расторжении контракта в связи с односторонним отказом Муниципального заказчика (Подрядчика) от исполнения контракта, расторжения контракта по соглашению сторон, обязательства сторон по контракту прекращаются с момента его расторжения за исключением гарантийных обязательств на выполненные работы по контракту.
  10. Муниципальный Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в случае если в ходе исполнения контракта установлено, что подрядчик, и (или) поставляемый товар не соответствуют установленным извещением об осуществлении закупки и (или) документацией о закупке требованиям к участникам закупки и (или) поставляемому товару или представил недостоверную информацию о своем соответствии и (или) соответствии поставляемого товара таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения подрядчика.

1. **Разрешение споров между сторонами.**
   1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего контракта, стороны предпринимают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке с оформлением совместного протокола урегулирования споров.
   2. Все достигнутые договоренности стороны оформляют в виде дополнительных соглашений, подписанных сторонами и скрепленных печатями.
   3. Все споры и разногласия по условиям настоящего контракта подлежат предварительному претензионному урегулированию.
   4. Претензия должна быть оформлена в письменном виде, подписана соответствующей стороной, содержать обоснованные доказательства того, в чем заключается неисполнение или ненадлежащее исполнение другой стороной своих обязательств, а также устанавливать разумный срок для ответа на претензию.
   5. Если претензионные требования подлежат денежной оценке, в претензии указывается истребуемая сумма и ее полный и обоснованный расчет.
   6. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них. В претензии могут быть указаны иные сведения, которые, по мнению заявителя, будут способствовать более быстрому и правильному ее рассмотрению, объективному урегулированию спора.
   7. В случае невыполнения сторонами своих обязательств и не достижения взаимного согласия споры по настоящему контракту разрешаются в Арбитражном суде Ханты – Мансийского автономного округа – Югры.
2. **Обеспечение исполнения контракта, обеспечение гарантийных обязательств**
   1. Исполнение контракта, гарантийные обязательства обеспечиваются предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», или внесением денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику.

13.2. Способ обеспечения исполнения контракта, гарантийных обязательств, срок действия банковской гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно.

13.3. Обеспечение исполнения Контракта предоставляется Заказчику до заключения Контракта.

13.4. Обеспечение исполнения гарантийных обязательств предоставляется Заказчику до оформления документа о приемке (за исключением отдельного этапа исполнения контракта). Размер обеспечения гарантийных обязательств составляет 1 583 641,78 рублей (один миллион пятьсот восемьдесят три тысячи шестьсот сорок один рубль 78 копеек).

13.5. В ходе исполнения контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта новое обеспечение исполнения контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

13.6. Срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

13.7. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций Подрядчик обязан предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона от 5 апреля 2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

13.8. За каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного настоящим пунктом, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с частью 7 статьи 34 Федерального закона от 5 апреля 2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

13.9. По Контракту должны быть обеспечены обязательства Подрядчика по возмещению убытков Заказчика, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по Контракту, а также обязанность по выплате неустойки (штрафа, пени), возврату аванса и иных долгов, возникших у Подрядчика перед Заказчиком.

13.10. Банковская гарантия оформляется в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, вид которой предусмотрен Федеральным законом "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", лица, имеющего право действовать от имени банка (далее - гарант), на условиях, определенных гражданским законодательством и статьей 45 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" с учетом требований установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 ноября 2013 №1005 (с учетом изменений и дополнений).

13.11. Денежные средства возвращаются в полном объёме либо в части, оставшейся после удовлетворения требований Заказчика, возникших в период действия обеспечения в течение тридцати дней с момента подписания с даты подписания акта приемки результата исполнения контракта.

Предусмотренное частями 7 статьи 96 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» уменьшение размера обеспечения исполнения контракта осуществляется при условии отсутствия неисполненных Подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных заказчиком в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а также приемки заказчиком поставленного товара, результатов отдельного этапа исполнения контракта в объеме выплаченного аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса).

13.12. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения гарантийных обязательств возвращаются в полном объёме либо в части, оставшейся после удовлетворения требований Заказчика, в течение тридцати дней после истечения гарантийных сроков, указанных в разделе 7 настоящего контракта.

13.13. Обеспечение исполнения контракта так же не применяется в случаях, установленных Федеральным законом от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

1. **Прочие условия**
   1. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим контрактом, регулируются действующим на территории Российской Федерации законодательством.
   2. Все изменения и дополнения к настоящему контракту действительны только в том случае, если они имеют ссылку на контракт, оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то представителями сторон и не противоречат действующему законодательству.
   3. Переписка между сторонами осуществляется путем обмена факсимильными сообщениями, сообщениями электронной почты, заказными письмами. Сообщения направляются по адресу, указанному в настоящем Контракте. Датой соответствующего уведомления (извещения) считается день отправления факсимильного сообщения или сообщения электронной почты.
   4. Передача сторонами любой документации (чертежи, разрешения, акты, протоколы, техническая документация и пр.) производится путем её передачи представителю стороны под роспись с приложением передаваемых документов.
   5. На момент заключения контракта техническая документация, необходимая для выполнения работ, передана Подрядчику. Подписывая настоящий контракт, Подрядчик подтверждает, что ознакомлен с требованиями рабочей документации и технического задания, порядком выполнения работ, условиями их приемки, а также иных документов, устанавливающих требования к производству работ, указанных в настоящем контракте и техническом задании в объеме, достаточном для выполнения работ, и не имеет претензий к объему и качеству исходной документации.
   6. На момент заключения контракта Подрядчик ознакомлен с перечнем материалов и оборудования, которые применяются в ходе выполнения работ и не имеет по ним замечаний, влияющих на стоимость выполняемых работ.
   7. Неотъемлемой частью настоящего контракта являются:

- образец акта приемки результата исполнения муниципального контракта (Приложение №1);

- техническое задание (Приложение №2);

- образец графика выполнения работ (Приложение №3).

14.13. .Настоящий контракт составлен в форме электронного документа, подписанного электронными цифровыми подписями уполномоченных на подписание контракта лиц обеих сторон.

14.14. Электронная цифровая подпись в настоящем электронном документе, сертификат которой содержит необходимые при осуществлении данных отношений сведения о правомочиях его владельца, признается равнозначной собственноручной подписи лица в документе на бумажном носителе, заверенной печатью.

14.15. В соответствии со статьей 160 Гражданского кодекса Российской Федерации стороны договорились использовать квалифицированную электронную подпись при заключении, изменении и расторжении контракта, дополнительных соглашений и приложений к контрактам, подписании иных документов, связанных с исполнением контракта.

1. **Юридические адреса и банковские реквизиты сторон:**

**15.1. Муниципальный заказчик: Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска:** 628260, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Югорск, ул. Механизаторов, 22, ИНН 8622012310, КПП 862201001,ОКПО 93891693, ОГРН 1068622001216.

***Банковские реквизиты:***

Расчетный счет 40204810765770500035 в РКЦ г. Ханты-Мансийск

БИК 047162000 получатель УФК по ХМАО-Югре (Департамент финансов администрации г. Югорск ДЖКиСК, л/с 007 000 000)

**Руководитель:** Заместитель главы города - директор ДЖКиСК, действующий на основании положения – Бандурин Василий Кузьмич

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

**15.2. Подрядчик:**

Руководитель: должность, действующий на основании

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

**Подписи сторон**

***Контракт подписан электронными подписями, уполномоченных представителей сторон на ЗАО «Сбербанк-АСТ». Адрес электронной площадки*** [***http://www.sberbank-ast.ru***](http://www.sberbank-ast.ru)

Приложение №1

к муниципальному контракту

**Образец акта приемки результата исполнения контракта**

**№ \_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**на выполнение работ по благоустройству объекта «Парк по ул. Менделеева в городе Югорске»**

город Югорск «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ года

**Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска,** именуемый в дальнейшем **«Муниципальный заказчик**, с одной стороны,

и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, со второй стороны, вместе именуемые **«Стороны»**, заключили настоящий муниципальный контракт (далее - контракт) о нижеследующем, вместе именуемые «Стороны» составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Фактически выполнено и оплачено работ на сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, в том числе НДС \_\_\_\_\_\_\_% (в случае отсутствия НДС в данной строке отразить «без НДС»).

Краткое описание выполненных работ:

- выполнение работ по благоустройству объекта «Парк по ул. Менделеева в городе Югорске».

2. С момента подписания настоящего акта муниципальный контракт считать: **ИСПОЛНЕННЫМ** за исключением гарантийных обязательств, предусмотренных контрактом.[[1]](#footnote-1)

3. Настоящий акт является основанием для подачи сведений об исполнении муниципального контракта на официальном сайте <http://zakupki.gov.ru>

**Муниципальный заказчик: Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса** администрации города Югорска: 628260, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Югорск, ул. Механизаторов, 22, тел./факс 8(34675) 7-30-81, ИНН 8622012310.

**Руководитель**: Заместитель главы города - директор ДЖКиСК, действующий на основании положения - Бандурин Василий Кузьмич

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**\_\_\_\_\_ \_ \_\_\_\_\_\_**/**

**Подрядчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Руководитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**\_\_\_\_\_ \_ \_\_\_\_\_\_**/**

Приложение №2

к муниципальному контракту

**Техническое задание**

**на** **выполнение работ по благоустройству объекта «Парк по ул. Менделеева в городе Югорске»**

**Место выполнения работ**: Ханты - Мансийский автономный округ - Югра, г. Югорск, квартал улиц Менделеева-Березовая-Сахарова-Студенческая.

**Срок выполнения работ:**

- начало: с 1 января 2021 года;

- окончание: до 1 октября 2024 года, в том числе по этапам:

1 этап – с 1 января 2021 года до 1 октября 2021 года;

2 этап – с 1 января 2022 года до 1 октября 2022 года;

3 этап – с 1 января 2023 года до 1 октября 2023 года;

4 этап – с 1 января 2024 года до 1 октября 2024 года.

Стоимость работ включает в себя: все расходы Подрядчика, связанные с исполнением обязательств, предусмотренных контрактом, в том числе стоимость производства работ, материалов и оборудования, использования машин и механизмов, с учетом расходов на перевозку, на доставку, погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей, а также все прочие расходы, необходимые для выполнения Подрядчиком всех обязательств по контракту, включая НДС либо без НДС.

При выполнении работ должны быть использованы новые современные материалы, изделия, конструкции надлежащего качества, соответствующие требованиям, предъявляемым к строительным материалам в соответствии с законодательством РФ и должны быть произведены на территории Российской Федерации. Все применяемые для выполнения работ материалы и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, паспорта, иные документы, подтверждающие их качество. В документах должно быть указано: наименование предприятия-изготовителя и его товарный знак; наименование и марка материала; номер партии и дата изготовления; обозначение стандарта; результаты испытаний и подтверждение о соответствии материалов требованиям стандартов.

Заверенные копии этих сертификатов должны предоставляться Заказчику при сдаче выполненных работ.

Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов государственным стандартам и техническим условиям, за достоверность сведений о стране происхождения, за сохранность всех поставленных для реализации контракта материалов и оборудования до сдачи готового объекта в эксплуатацию.

В случае если документация о закупке содержит указания, ссылки на недействующие, утратившие силу нормативные документы, Постановления, приказы, ГОСТы, СНиПы, Своды правил и т.д., следует применять действующие документы, в том числе введенные взамен утратившим силу. В случае если, по какой – либо причине, в том числе, в результате технической ошибки (опечатки), документация о закупке содержит указания, ссылки на несуществующие нормативные документы, Постановления, приказы, ГОСТы, СНиПы, Своды правил и т.д., то руководство такими документами не осуществляется.

**Объем выполняемых работ:**

Проектно-сметная документация (Приложение к техническому заданию)предоставляется отдельными файлами в формате PDF, Excel и является неотъемлемой частью документации об аукционе:

1. **Проектная документация**
2. ПД «Состав проекта» - 1 файл;
3. ПД «Пояснительная записка» - 1 файл;
4. ПД Раздел 2 «Схема планировки организации земельного участка»- 1 файл;
5. ПД Раздел 3 «Архитектурные решения»- 1 файл;
6. ПД Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»- 1 файл;
7. ПД Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений», подраздел 5.1.»Система электроснабжения»- 1 файл;
8. ПД Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений», подраздел 5.2 «Система водоснабжения»- 1 файл;
9. ПД Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений», подраздел 5.3 «Система водоотведения»- 1 файл;
10. ПД Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений», подраздел 5.4 «Сети связи»- 1 файл;
11. ПД Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений», подраздел 5.7 «Технологические решения»- 1 файл;
12. Раздел 6 «Проект организации строительства» - 1 файл;
13. Раздел 7 «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства» - 1 файл;
14. Раздел 8 «Мероприятия по охране окружающей среды» - 1 файл;
15. Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» - 1 файл;
16. Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» - 1 файл;
17. Раздел 10.1 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности использования энергетических ресурсов» - 1 файл;
18. Раздел 12 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами», подраздел 1 «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства» - 1 файл;
19. Раздел 12 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами», подраздел 2 «Акт визуального осмотра объекта» - 1 файл;
20. Раздел 12 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами», подраздел 3 «Презентация» - 1 файл.
21. **«Сметная документация»**
    * + 1. Папка 1 этап Локальные сметные расчеты 6 файлов в формате Excel.
        2. Папка 2 этап Локальные сметные расчеты 6 файлов в формате Excel.
        3. Папка 3 этап Локальные сметные расчеты 4 файла в формате Excel.
        4. Папка 4 этап Локальные сметные расчеты 3 файла в формате Excel.

**Требования к сроку и объему предоставления гарантии качества работ:**

Подрядчик гарантирует:

* выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями контракта;
* качество выполнения всех работ, соответствующее требованиям технического задания документации об аукционе, действующих норм и технических условий, контракта и целям эксплуатации Объекта;
* соответствие результатов выполненных работ условиям контракта о качестве в течение всего гарантийного срока;
* своевременное устранение за счет Подрядчика недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийного срока эксплуатации объекта;
* бесперебойное функционирование Объекта при его нормальной эксплуатации в течение всего гарантийного срока;
* соответствие поставленных материалов и оборудования сертификатам качества изготовителя и требованиям контракта.

Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполненные Подрядчиком по контракту.

Гарантийный срок нормальной эксплуатации Объекта и входящих в него инженерных систем, оборудования, материалов и работ (гарантийный период) устанавливается в размере 36 (тридцати шести) календарных месяцев с даты подписания Муниципальным заказчиком акта о приемке выполненных работ (форма КС-2).

В случае если гарантийный срок нормальной эксплуатации оборудования, конструкций или иных, входящих в объект элементов, определенный поставщиками соответствующего оборудования (материалов), будет превышать гарантийный срок по объекту в целом, то по ним действуют гарантийные сроки, установленные соответствующими поставщиками.

Указание в настоящем техническом задании, в сметной (проектной) документации на товарные знаки, знаки обслуживания, фирменные наименования, наименование производителя, является частью наименования примененной расценки и не является требованием к содержанию и составу заявки на участие в электронном аукционе, требованием к производителю, к участнику закупки.

Материалы и оборудование должны соответствовать требованиям энергетической эффективности товаров, установленным во исполнение Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

**Муниципальный заказчик: Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса** администрации города Югорска: 628260, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Югорск, ул. Механизаторов, 22, тел./факс 8(34675) 7-30-81, ИНН 8622012310.

**Руководитель**: Заместитель главы города - директор ДЖКиСК, действующий на основании положения - Бандурин Василий Кузьмич

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**\_\_\_\_\_ \_ \_\_\_\_\_\_**/**

**Подрядчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Руководитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**\_\_\_\_\_ \_ \_\_\_\_\_\_**/**

Приложение №3

к муниципальному контракту

**Образец графика выполнения работ**

**по благоустройству объекта «Парк по ул. Менделеева в городе Югорске»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер и наименование сметных расчетов и смет | Наименование глав, объектов, работ и затрат | Сметная стоимость работ, руб. | Продолжительность | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2021 год | | | | | | | | | 2022 год | | | | | | | | | 2023 год | | | | | | | | | 2024 год | | | | | | | | |
| 1 квартал | | | 2 квартал | | | 3 квартал | | | 1 квартал | | | 2 квартал | | | 3 квартал | | | 1 квартал | | | 2 квартал | | | 3 квартал | | | 1 квартал | | | 2 квартал | | | 3 квартал | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | 1 этап | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ……. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Итого | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2 этап | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | …….. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Итого | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3 этап | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ……. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Итого | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4 этап | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ……. | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Итого | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Всего** | |  |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | |

**Представитель Подрядчика:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**\_\_\_\_\_ \_ \_\_\_\_\_\_**/**

**Ответственный специалист отдела технического надзора ДЖКиСК: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

1. В случае, если цена контракта освоена не в полном объеме данный акт является так же соглашением о расторжении контракта п.3 излагается в следующей редакции

   п. 3 - с момента подписания данного акта (соглашения) муниципальный контракт считается расторгнутым, за исключением гарантийных обязательств, предусмотренных контрактом. [↑](#footnote-ref-1)