**Протокол № 7**

**Заседания комиссии по землепользованию и застройке**

**20.06.2019 г. Югорск**

**Присутствовали:**

**С.Д. Голин -** первый заместитель главы города – директор Департамента муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска, председатель комиссии по землепользованию и застройке;

**А.А. Зайцева –** ведущий специалист отдела по работе с юридическими лицами управления архитектуры и градостроительства Департамента муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска, секретарь комиссии;

**И.К. Каушкина -** начальник управления архитектуры и градостроительства Департамента муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска, заместитель председателя;

**А.Ю. Ермаков –** заместитель директора Департамента муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска;

**А.Ю. Казаченко** – начальник управления строительства Департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска;

**А.Ю. Болдин –** начальник ПТОСоветского филиала АО «ЮРЭСК»;

**А.Д. Кащенко** – инженер ПТО МУП «Югорскэнергогаз».

**Повестка дня:**

**1. Физические лица -** рассмотрение заявления о предварительном согласовании увеличения земельного участка, расположенного по адресу: город Югорск, улица Буденного, 15.

**2. Физическое лицо -** рассмотрение заявления о предварительном согласовании увеличения земельного участка, расположенного по адресу: город Югорск, улица Космонавтов, 17.

**3. Физическое лицо -** рассмотрение заявления о предварительном согласовании увеличения земельного участка, расположенного по адресу: город Югорск, улица Пушкина, 4.

**4. Физическое лицо -** рассмотрение заявления о предварительном согласовании увеличения земельного участка, расположенного по адресу: город Югорск, улица Арантурская, 31, земельные участки «№ 201 и 202.

**5. Юридическое лицо** - рассмотрение заявления о предварительном согласовании трассы прохожденияпроектируемой линии электропередачи 10кВ в кабельном исполнении, а так же место установки 2БКТП 10/0,4 кВ по объекту: «КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП 10 кВ для электроснабжения торгового центра по улице Менделеева, 47 в городе Югорске».

**6. Юридическое лицо** - рассмотрение заявления о предварительном согласовании трассы прохождения проектируемой линии электропередачи 0,4 кВ в воздушном исполнении по объекту: «ЛЭП – 0,4 кВ для электроснабжения гаражей по улице Декабристов, 24 в городе Югорске».

**7.** **Физическое лицо -** рассмотрение заявления о предварительном согласовании увеличения земельного участка, расположенного по адресу: город Югорск, улица Кооперативная, дом 2, квартира 2.

**8. Юридическое лицо** **-** рассмотрение заявления о предварительном согласовании выделения земельного участка (без предоставления), для размещения автомобильной стоянки, для обеспечения парковочными местами проектируемого жилого дома, расположенного по адресу: город Югорск, улица Мира № 57а.

**9. Юридическое лицо** **-** рассмотрение заявления о предварительном согласовании выделения земельного участка (без предоставления) для размещения автомобильной стоянки, для обеспечения парковочными местами проектируемого жилого дома, расположенного по адресу: город Югорск, улица Мраморная, 20.

**Решили:**

**1. Физические лица -** предварительно согласовать увеличение земельного участка, расположенного по адресу: город Югорск, улица Буденного, 15, в соответствии со статей 39.29 Земельного кодекса РФ, согласно схеме земельного участка.

**2. Физическое лицо -** предварительно согласовать увеличение земельного участка, расположенного по адресу: город Югорск, улица Космонавтов, 17, в границах красных линий.

Заявителю необходимо выполнить перенос сетей электроснабжения с испрашиваемого земельного участка.

В срок до 01.08.2019 привести в порядок прилегающую территорию вблизи дома № 17 по улице Космонавтов (убрать автотранспорт).

**3. Физическое лицо -** предварительно согласовать увеличение земельного участка, расположенного по адресу: город Югорск, улица Пушкина, 4, согласно схеме земельного участка**.**

**4. Физическое лицо -** предварительно согласовать увеличение земельного участка, расположенного по адресу: город Югорск, улица Арантурская, 31, земельные участки № 201 и 202.

**5. Юридическое лицо** - предварительно согласовать прохождение трассы проектируемой линии электропередачи 10кВ в кабельном исполнении, а так же место установки 2БКТП 10/0,4 кВ по объекту: «КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП 10 кВ для электроснабжения торгового центра по улице Менделеева, 47 в городе Югорске», с учетом согласования всех заинтересованных лиц (собственников, пользователей земельных участков и иных лиц).

**6. Юридическое лицо** - предварительно согласовать прохождение трассы проектируемой линии электропередачи 0,4 кВ в воздушном исполнении по объекту: «ЛЭП – 0,4 кВ для электроснабжения гаражей по улице Декабристов, 24 в городе Югорске».

**7.** **Физическое лицо –** отказать в предварительном согласовании увеличения земельного участка, расположенного по адресу: город Югорск, улица Кооперативная, дом 2, квартира 2, ввиду того, что на испрашиваемом земельном участке проходят сети канализации.

**8. Юридическое лицо –** предварительно согласовать выделение земельного участка (без предоставления), для размещения автомобильной стоянки, для обеспечения парковочными местами проектируемого жилого дома, расположенного по адресу: город Югорск, улица Мира № 57а.

**9. Юридическое лицо –** отложить рассмотрение вопроса о предварительном согласовании выделения земельного участка (без предоставления) для размещения автомобильной стоянки, для обеспечения парковочными местами проектируемого жилого дома, расположенного по адресу: город Югорск, улица Мраморная, 20.

ДЖКиСК совместно с ДМСиГ детально рассмотреть возможность предоставления земельного участка.

Заявителю предоставить схему испрашиваемого земельного участка с привязками на местности.

**Председатель комиссии**

**по землепользованию и застройке С.Д. Голин**

**Секретарь комиссии А.А. Зайцева**