

##### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮГОРСКА

Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

###### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от  01.06.2022 № 1127-п

Об условиях приватизации

муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы города Югорска от 24.04.2014 № 33 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества города Югорска»:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества (приложение).

2. Департаменту муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска разместить настоящее постановление на официальных сайтах в сети «Интернет» органов местного самоуправления города Югорска и Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента муниципальной собственности и градостроительства И.Н. Долматова.

**Глава города Югорска А.Ю. Харлов**

**Приложение**

**к постановлению**

**администрации города Югорска**

**от 01.06.2022 №1127-п**

**Условия приватизации муниципального имущества**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование и местонахождение объекта недвижимости | Краткая характеристика объекта  недвижимости | Площадь  (квадратные метры) | | Начальная цена объекта недвижимости (в т. ч. НДС)  (рубли) | Рыночная стоимость земельного участка  (рубли) | Способ приватизации |
| объекта | земельного участка |
| 1. | Нежилое здание с кадастровым номером 86:22:0008001:630 расположенное по адресу: г. Югорск, ул. Садовая, д. 27, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 86:22:0008001:364 разрешенное использование: для размещения здания | Год постройки 1988, фундамент: бетон монолит; стены и перегородки: железобетонные панели;, перекрытия: деревянное, бетонное, кровля: профнастил, полы: дощатые, линолеум, плитка, бетон, покраска.  Благоустройство: отопление, водопровод, канализация, электроосвещение. | 1 539,3 | 2 444,0 | 6 591 000,00 | 2 972 000,00 | аукцион |

Форма подачи предложений о цене муниципального имущества – открытая.

Оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества производится единовременно, без предоставления рассрочки. Покупатель выплачивает цену муниципального имущества в течение 10 (десяти) дней с момента подписания договора купли-продажи. Сумма задатка, перечисленная Покупателем на счет Продавца в соответствии с условиями участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты стоимости муниципального имущества.

За несвоевременную оплату имущества Покупатель уплачивает пеню в размере 0,1 % от суммы задолженности за каждый день просрочки.

Рыночная стоимость земельного участка, предназначенного для обслуживания вышеуказанного объекта, является фиксированной.