**IV. Обоснование начальной (максимальной) цены контракта на оказание услуг по техническому обслуживанию, эксплуатации и ремонту приборов учета тепла, холодного и горячего водоснабжения**

Метод определения начальной (максимальной) цены: метод сопоставимых рыночных цен.

Способ размещения заказа: аукцион в электронной форме среди субъектов малого предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организации.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Адрес объекта | График работы | Сроки оказания услуг | Единичные цены, рублей  | Всего Начальная цена вида услуг |
| 1\* (с применением уровня инфляции, не превышающего 3,2 % на 2017 год)  | 2\* (с применением уровня инфляции, не превышающего 4,0 % на 2018 год) | 3\* (с применением уровня инфляции, не превышающего 4,0 % на 2019 год)  | Средняя цена, руб. |
| Техническое обслуживание, эксплуатация и ремонт приборов учета тепла, холодного и горячего водоснабжения | **Ул. 40 лет Победы,11** (здание администрации города Югорска), площадь помещений 3 354,9 кв. м.;**ул. Железнодорожная, 43/1** (здание архива), площадь помещений 110,6 кв. м.; **ул. Механизаторов, 22** (здание департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса), площадь помещений 634,6 кв. м.; **ул. 40 лет Победы, 9 А** (помещения отдела по первичному воинскому учету), площадь помещения 76,2 кв. м.;Общая площадь обслуживания: 4 176,3 кв. м. | Вторник-пятница: с 9.00-17.00 (с 13.00-14.00 обед), понедельник с 9.00-18.00 (с 13.00-14.00 обед) | С момента заключения муниципального контракта, но не ранее 01.01.2019 по 31.12.2019 | 58 300,00\* 3,2% = 60 165,60 | 60 110,07\*4,0% = 62 514,47 | 35 455,60\*4,0% = 36 873,82 | 53 184,63 | 53 184,63 |
| **Итого** **начальная (максимальная)** **цена контракта** |  |  |  |  |  |  |  | **53 184,63** |

**Итого: Начальная (максимальная) цена контракта: 53 184 (пятьдесят три тысячи сто восемьдесят четыре) рубля 63 копейки.**

1\*- Муниципальный контракт № 0187300005815000562-0146567-01 от 28.12.2015 (реестровый номер записи 3862200236815000085)

2\*- Муниципальный контракт № 0187300005816000363-0146567-01 от 28.12.2016 (реестровый номер записи 3862200236816000087)

3\*- Муниципальный контракт № 0187300005817000444-0146567-01 от 11.01.2018 (реестровый номер записи 3862200236818000009)

Данный расчет на оказание услуг по техническому обслуживанию, эксплуатации и ремонту приборов учета тепла, холодного и горячего водоснабжения произведен на основании ценовой информации. В качестве источников ценовой информации использованы цены ранее заключенных муниципальных контрактов с учетом уровня инфляции, который определен на основании Федерального закона «О Федеральном бюджете на 2017 год и на плановый 2018 и 2019 годов» от 19.12.2016 № 415-ФЗ.

Главный специалист

УБУиО администрации г. Югорска Н.Б. Королева

8 (34675) 50047