**Пояснительная записка к отчету о ходе реализации муниципальной программы**

**города Югорска «Развитие жилищной сферы» за 2021 год**

Расходование бюджетных ассигнований осуществлялось в рамках муниципальной программы «Развитие жилищной сферы».

Ответственный исполнитель муниципальной программы – управление жилищной политики администрации города Югорска, соисполнители: департамент муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска, отдел опеки и попечительства администрации города Югорска, управление бухгалтерского учета и отчетности администрации города Югорска.

Цель муниципальной программы:

Создание условий для развития жилищного строительства и обеспечения жильем отдельных категорий граждан.

Задачи муниципальной программы:

1. Развитие градостроительного регулирования в сфере жилищного строительства.

2. Стимулирование жилищного строительства.

3. Оказание мер государственной поддержки на приобретение жилых помещений отдельным категориям граждан.

Уточненный план по программе на 2021 год составил 227 885,2 тыс. рублей, из них окружной бюджет – 209 008,0 тыс. рублей, федеральный бюджет – 3 810,1 тыс. рублей, городской бюджет – 15 067,1 тыс. рублей, кассовое исполнение составило – 227 878,1 тыс. рублей, из них окружной бюджет – 209 001,5 тыс. рублей, федеральный бюджет – 3 810,0 тыс. рублей, городской бюджет – 15 066,6 тыс. рублей, что составляет 100% исполнение данной программы.

По подпрограмме I. «Содействие развитию градостроительной деятельности» мероприятия:

1.1. «Корректировка градостроительной документации, связанная с изменениями градостроительного законодательства».

Финансирование мероприятия в текущем году не планировалось.

1.2. «Разработка документации по планировке и межеванию территорий и выполнение инженерных изысканий для территорий, на которых ранее проекты планировки и межевания не разрабатывались».

Финансирование мероприятия в текущем году не планировалось.

1.3. «Участие в реализации портфеля проектов «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование».

Мероприятие реализовано в 2020 году.

По подпрограмме II. «Содействие развитию жилищного строительства» были произведены расходы по мероприятиям:

2.1. «Стимулирование развитию жилищного строительства». Финансирование мероприятия в текущем году не планировалось.

2.2. Стимулирование индивидуального жилищного строительства». Финансирование мероприятия в текущем году не планировалось.

2.3. «Приобретение жилых помещений».

Уточненный план на 2021 год составил 208 101,5 тыс. рублей, из них окружной бюджет – 193 534,4 тыс. рублей, городской бюджет – 14 567,1 тыс. рублей, кассовое исполнение составило 208 094,6 тыс. рублей, из них окружной бюджет – 193 528,0 тыс. рублей, городской бюджет – 14 566,6 тыс. рублей, что составляет 100 % исполнение мероприятия.

В плановом 2021 году данное мероприятие реализовано путем заключения муниципальных контрактов на поставку жилых помещений. Приобретено 83 жилых помещения (Спортивная,31; Калинина,46; Менделее,57; Лесная,10).

Не в полном объеме исполнены обязательства по передаче одной квартиры (№14) в рамках муниципального контракта, заключенного в 2018 году (ул. Студенческая,16/1), в отношении которой идет судебный спор. Обязательства заказчика в части оплаты за жилое помещение исполнены в полном объеме.

2.4. «Участие в реализации регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда».

Мероприятие реализовано в 2019 году, в связи с ликвидацией аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017.

По подпрограмме III «Обеспечение мерами государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан» были произведены расходы по мероприятиям:

3.1. «Улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны».

Уточненный план на 2021 год составил 2 467,7 тыс. рублей, из них окружной бюджет – 577,6 тыс. рублей, федеральный бюджет – 1 890,1 тыс. рублей, кассовое исполнение составило 2 467,5 тыс. рублей, из них окружной бюджет – 577,5 тыс. рублей, федеральный бюджет – 1 890,0 тыс. рублей, что составляет 99,99 % исполнение мероприятия.

Предоставлена одна субсидия участнику данного мероприятия, которая направлена им на приобретение жилого помещения.

3.2. «Предоставление субсидий молодым семьям на улучшение жилищных условий».

Финансирование мероприятия в текущем году не планировалось в виду того, что единственная молодая семья, состоящая в списках получателей социальной выплаты на приобретение жилья в 2021 году, не изъявила желание получить субсидию в текущем году и была исключена из списков получателей и участников мероприятия.

В первом полугодии 2021 года выплачены субсидии 18 семьям, которым были выданы свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создания объекта индивидуального жилищного строительства в 2020 году.

3.3. «Приобретение жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

Уточненный план на 2021 год составил 16 811,7 тыс. рублей, из них: федеральный бюджет – 1 920,0 тыс. рублей, окружной бюджет – 14 891,7 тыс. рублей, кассовое исполнение составило 16 811,7 тыс. рублей, из них: федеральный бюджет – 1 920,0 тыс. рублей, окружной бюджет – 14 891,7 тыс. рублей, что составляет 100 % исполнение мероприятия.

Приобретено 9 жилых помещений.

3.4. «Подготовка территории для индивидуального жилищного строительства в целях обеспечения земельными участками отдельных категорий граждан».

Уточненный план на 2021 год составил 500,0 тыс. рублей – средства городского бюджета, кассовое исполнение составило – 500,0 тыс. рублей, что составляет 100 % исполнение мероприятия.

Выполнены мероприятия по подготовке территорий для индивидуального жилищного строительства.

3.5. «Обеспечение деятельности по предоставлению финансовой поддержки на приобретение жилья отдельным категориям граждан».

Уточненный план на 2021 год составил 4,3 тыс. рублей – средства окружного бюджета, кассовое исполнение составило – 4,3 тыс. рублей, что составляет 100 % исполнение мероприятия.

В рамках реализации данного мероприятия приобретены канцелярские принадлежности для муниципальных нужд.

Основные цели и задачи, поставленные в муниципальной программе, достигнуты, плановые показатели выполнены.

**Начальник управления жилищной политики Е.И. Павлова**

Исполнители:

Начальник управления архитектуры и

градостроительства департамента, главный архитектор

Каушкина И.К., 5-00-15, (115)

Заместитель начальника

управления жилищной политики

Прошкина М.Л., 5-00-57 (236)