Извещение о проведении аукциона

на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Югорска, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

1. **Наименование организатора аукциона.**

Департамент муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска.

Место нахождения организатора аукциона: 628260, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Югорск, ул. 40 лет Победы, д.11, кабинеты № 306, № 110, 5-00-10, e-mail: [dmsig@ugorsk.ru](mailto:dmsig@ugorsk.ru).

Почтовый адрес организатора аукциона: 628260, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Югорск, ул. 40 лет Победы, д.11

Адрес электронной почты: [arh@ugorsk.ru](mailto:arh@ugorsk.ru)

Электронный адрес в сети Интернет: [adm.ugorsk.ru](http://adm.ugorsk.ru/)

Контактное лицо:

Чичасова Екатерина Ивановна, 8(34675)5-00-68.

1. **Место расположения, описание и технические характеристики рекламных конструкций, начальная (минимальная) цена договора (цена лота) с учетом НДС** **размер задатка, шаг аукциона.**

Начальная (минимальная) цены договора (цена лота) установлена в соответствии постановлением от 31.01.2018 от № 277 «О внесении изменения в постановление администрации города Югорска от 25.01.2010 № 80 «Об установлении размера платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции».

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота | Номер / адрес места размещения рекламной конструкции | Вид рекламной конструкции | Кол-во информационных полей (шт.) / общая площадь информационных полей (кв.м.) | Начальная (минимальная) цена аукциона, в год (руб.) | Размер задатка 10%  (руб.) | Шаг аукцио-на 5%  (руб.) |
|
| № 1 | № 1 г.Югорск, ул.Вавилова (206 м от железнодорожного переезда, на пересечении с улицей Киевская) | Двусторонний рекламный щит (билборд) | 2 / 36,0 | 40780,80 | 4078,08 | 2039,04 |
| № 2 | № 2 г.Югорск, ул.Газовиков (в районе подземного пешеходного перехода, на пересечении улиц Газовиков-Толстого) | Двусторонний рекламный щит (билборд) | 2 / 36,0 | 40780,80 | 4078,08 | 2039,04 |
| № 3 | № 3 г.Югорск, ул.Железнодорожная (в районе многоквартирного дома № 17) | Двусторонний рекламный щит (билборд) | 2 / 36,0 | 40780,80 | 4078,08 | 2039,04 |
| № 4 | № 26 г.Югорск, подземный пешеходный переход (сторона А) | Настенная статическая рекламная конструкция с внутренней подсветкой | 1 | 1761,73 | 176,17 | 88,09 |
| № 5 | № 27 г.Югорск, подземный пешеходный переход (сторона А) | Настенная статическая рекламная конструкция с внутренней подсветкой | 1 | 1761,73 | 176,17 | 88,09 |
| № 6 | № 28 г.Югорск, подземный пешеходный переход (сторона А) | Настенная статическая рекламная конструкция с внутренней подсветкой | 1 | 1761,73 | 176,17 | 88,09 |
| № 7 | № 29 г.Югорск, подземный пешеходный переход (сторона А) | Настенная статическая рекламная конструкция с внутренней подсветкой | 1 | 1761,73 | 176,17 | 88,09 |
| № 8 | № 30 г.Югорск, подземный пешеходный переход (сторона А) | Настенная статическая рекламная конструкция с внутренней подсветкой | 1 | 1761,73 | 176,17 | 88,09 |
| № 9 | № 31 г.Югорск, подземный пешеходный переход (сторона А) | Настенная статическая рекламная конструкция с внутренней подсветкой | 1 | 1761,73 | 176,17 | 88,09 |
| № 10 | № 32 г.Югорск, подземный пешеходный переход (сторона А) | Настенная статическая рекламная конструкция с внутренней подсветкой | 1 | 1761,73 | 176,17 | 88,09 |
| № 11 | № 33 г.Югорск, подземный пешеходный переход (сторона А) | Настенная статическая рекламная конструкция с внутренней подсветкой | 1 | 1761,73 | 176,17 | 88,09 |
| № 12 | № 34 г.Югорск, подземный пешеходный переход (сторона А) | Настенная статическая рекламная конструкция с внутренней подсветкой | 1 | 1761,73 | 176,17 | 88,09 |

1. **Срок действия договора.**

Договор заключается сроком на 7 лет.

1. **Основание проведения аукциона:**

Приказ Департамента муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска от 02.02.2018 № 10 «О проведении аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций».

1. **Предмет аукциона.**

Право на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности муниципального образования городской округ город Югорск, а также земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена на территории города Югорска (далее - лот). По каждому лоту может быть заключен один договор.

Схема размещения рекламных конструкций на территории города Югорска утверждена постановлением администрации города Югорска от 06.12.2017 № 3017.

Схема размещения рекламных конструкций на территории города Югорска общедоступна и находится на официальном сайте администрации города Югорска <http://adm.ugorsk.ru/upload/iblock/92f/post.-ot-06.12.2017-_-3017.pdf>

1. **Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе.**

Аукционная документация предоставляется бесплатно на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте администрации города Югорска (www.adm.ugorsk.ru), либо по письменному заявлению заинтересованных лиц по адресу организатора аукциона, начиная со дня размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте администрации города Югорска (www.adm.ugorsk.ru) до 13 часов 00 минут 28.02.2018 (время местное).

1. **Срок, место и порядок приема заявки на участие в аукционе:**

Приём заявок на участие в аукционе производится в рабочие дни с 09.02.2018 по 28.02.2018 (включительно) с 9 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. по местному времени по адресу: город Югорск, улица 40 лет Победы, 11, кабинет 110.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, которые могут быть признаны участниками аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации, своевременно подавшие заявку и другие документы, указанные в настоящем извещении, внесшие задаток.

Для участия в аукционе заявитель представляет (лично или через своего представителя) в установленный настоящим извещением срок следующие документы:

1. Заявку на участие в аукционе с обязательным указанием лицевого счета и банковских реквизитов для возврата задатка (два экземпляра).

2. Документ, подтверждающий внесение задатка на счет организатора аукциона (в случае участия заявителя в аукционе по нескольким лотам, задаток вносится по каждому лоту отдельно).

3. Юридическое лицо - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Физическое лицо при подаче заявки обязано предъявить документ, удостоверяющий личность.

Один заявитель вправе подать только одну заявку по каждому лоту аукциона.

1. **Порядок внесения задатка.**

Задаток перечисляется заявителем на счет организатора аукциона:

**Получатель:** Департамент финансов администрации города Югорска, (ДМСиГ л/с 070010000)

**ИНН:** 8622011490, КПП: 862201001

**Банк получателя:** Ф-Л ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ ПАО БАНКА ФК «ОТКРЫТИЕ», г.Ханты-Мансийк

**БИК:** 047162812

**Кор. счет:** 30101810465777100812

**Рас. счет:** 40302810100065000007

**Назначение платежа:** л.с. 07001000 мероприятие 70.05.00 (задаток на участие в открытом аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту № \_\_\_\_\_\_\_\_\_).

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее 28.02.2018 17 час. 00 мин. Задаток считается внесенным с момента поступления денежных средств на указанный счет. В случае непоступления задатка на счет в указанный срок, задаток считается невнесенным, и заявитель к участию в аукционе не допускается.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Сумма задатка подлежит возврату лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, в следующем порядке:

1) участникам аукциона, за исключением победителя - в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола аукциона;

2) заявителям, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 10 календарных дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок;

3) в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе до даты окончания срока приема заявок - в течение 10 календарных дней со дня поступления организатору аукциона от заявителя уведомления об отзыве заявки;

4) в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе позднее даты окончания срока приема заявок - в течение 10 календарных дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

5) в случае отмены аукциона - в течение 5 календарных дней со дня размещения на официальном сайте администрации города Югорска извещения об отмене аукциона.

Задаток не подлежит возврату, если победитель (единственный участник) аукциона отказался от подписания договора.

1. **Организатор аукциона вправе:**

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте торгов. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

1. **Место, дата и время определения участников аукциона:**

Определение участников аукциона 01.03.2018 в 15 час 00минут по местному времени по адресу: город Югорск, улица 40 лет Победы, 11, кабинет 306.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе составляется и подписывается организатором аукциона в день определения участников аукциона.

В протоколе указываются сведения о заявителях, признанных участниками аукциона, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа.

К участию в аукционе допускаются заявители, признанные участниками аукциона. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается на официальном сайте торгов и на официальном сайте администрации города Югорска не позднее следующего дня.

1. **Место, дата и время проведения аукциона:**

Аукцион состоится 05.03.2018 в 15 час 00 минут по местному времени адресу: город Югорск, улица 40 лет Победы, 11, кабинет 306.

Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

**12. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона.**

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.