«В регистр»



##### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮГОРСКА

Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03 июля 2018 года № 1848

О внесении изменений  
в постановление администрации   
города Югорска от 19.09.2017 № 2255

«Об утверждении Порядка предоставления   
муниципальной поддержки на долевое финансирование   
проведения капитального ремонта общего имущества

в многоквартирных домах, расположенных

на территории города Югорска»

1. Внести в приложение 1 к постановлению администрации города Югорска от 19.09.2017 № 2255 «Об утверждении Порядка предоставления муниципальной поддержки на долевое финансирование проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Югорска» следующие изменения:
   1. Подпункт 5 пункта 1.1 после слов « округа-Югры» » дополнить словами « (далее – Закон № 54-оз)».
   2. Подпункт 6 пункта 1.1 изложить в следующей редакции:

«6) постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 09.10.2013 № 423-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре на 2018 - 2025 годы и на период до 2030 года» (далее – Государственная программа);».

* 1. Абзац первый пункта 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Муниципальная поддержка осуществляется в форме субсидий, предоставляемых в целях финансового обеспечения затрат, связанных с реализацией мероприятия «Содействие проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», включенного в Государственную программу, на долевое финансирование проведения капитального ремонта многоквартирных домов, при соблюдении условий, предусмотренных статьей 32.1.1 Закона № 57-оз.».

* 1. В пункте 1.3 цифры «2.3» заменить цифрами «2.4».
  2. Раздел 2 изложить в новой редакции (приложение 1).
  3. Раздел 3 дополнить предложением следующего содержания:

«Предоставляемые копии документов должны быть заверены надлежащим образом.».

* 1. Подпункт 7 пункта 4.1 исключить.

1.8. Приложение к Порядку предоставления муниципальной поддержки на долевое финансирование проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Югорска изложить в новой редакции (приложение 2).

2. Опубликовать постановление в официальном печатном издании города Югорска и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Югорска.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города – директора департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса В.К. Бандурина.

**Глава города Югорска А.В. Бородкин**

**Приложение 1**

**к постановлению**

**администрации города Югорска**

**от 03 июля 2018 года № 1848**

**2. Условия и порядок предоставления субсидий**

2.1. Субсидии предоставляются получателям субсидии, на основании договора о предоставлении субсидии, заключаемым в соответствии с типовой формой, утвержденной Департаментом финансов администрации города Югорска (далее – договор).

2.2. С целью получения субсидии лица, указанные в пункте 1.5 настоящего Порядка, предоставляют в Департамент заявку на получение субсидии в свободной форме с приложением следующих документов (оригиналов или заверенных надлежащим образом копий):

1) уведомление о соответствии заявителя требованиям пункта 2.3 настоящего Порядка;

2) согласие на проведение Департаментом проверок и контроля соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии;

3) получатели субсидии – юридические лица и индивидуальные предприниматели предоставляют свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц (индивидуальных предпринимателей);

4) документ, подтверждающий полномочия заявителя действовать от лица организации;

5) информационная карта заявителя;

6) получатели субсидии, формирующие фонд капитального ремонта на специальном счете, дополнительно предоставляют следующие документы:

- уведомление об открытии таких счетов с указанием их реквизитов (при этом на каждый многоквартирный дом открывается один банковский счет);

- решение о проведении капитального ремонта, которое принято в соответствии с требованиями статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, определяющее организацию (порядок ее определения), с которой будет заключен договор на проведение капитального ремонта в соответствии с краткосрочным планом;

- утвержденную в соответствии с требованиями статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации смету расходов на капитальный ремонт этого дома с учетом перечня работ, установленных для данного дома на текущий год в краткосрочном плане, и с учетом предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, установленной Правительством Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на текущий год.

2.3. Получатели субсидии должны соответствовать следующим требованиям на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение договора:

1) отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

2) отсутствие просроченной задолженности по возврату в бюджет города Югорска субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед бюджетом города Югорска;

3) получатели субсидии - не должны находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства;

4) получатели субсидии не должны являться иностранными юридическими лицами, в том числе местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицам, в уставном (складочном) капитале которых доля участия офшорных компаний в совокупности превышает 50 процентов;

5) получатели субсидии не должны получать средства из бюджета города Югорска на основании иных муниципальных правовых актов на цели, указанные в пункте 1.3 настоящего Порядка.

2.4. Размер субсидии устанавливается нормативно-правовым актом администрации города Югорска в соответствии с краткосрочным планом капремонта многоквартирных домов города Югорска в пределах лимитов бюджетных обязательств на текущий финансовый год и на плановый период, но не выше предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, установленной на дату оказания услуг и (или) выполнения работ в соответствии со статьей 16 Закона № 54-оз.

2.5. В течение 14 дней со дня получения заявки на получение субсидии, подаваемой в свободной форме, Комиссия по принятию решения о предоставлении субсидии из бюджета города Югорска на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Югорска (далее – Комиссия), уточняет распределение данных средств между многоквартирными домами, которые включены в краткосрочный план и соответствуют условиям, предусмотренным статьей 32.1.1 Закона № 57-оз, и принимает решение о предоставлении или об отказе в предоставлении субсидии из бюджета города Югорска на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Югорска (далее – решение Комиссии).

2.6. Организационные мероприятия по созыву и подготовке заседаний Комиссии, подготовке решений Комиссии осуществляет секретарь Комиссии. Во время отсутствия секретаря Комиссии обязанности возлагаются на лицо, лицо, исполняющее его обязанности по должности.

2.7. Председатель Комиссии, а во время его отсутствия – заместитель председателя Комиссии, проводит заседания, руководит работой Комиссии. При временном отсутствии члена Комиссии в связи с отпуском, командировкой, болезнью и прочих причин, в заседании Комиссии участвует лицо, исполняющее его обязанности по должности.

2.8. Решение Комиссии оформляется в двух экземплярах и подписывается членами Комиссии. В течение 7 дней с даты принятия решения Комиссии секретарь Комиссии уведомляет получателей субсидии, в отношении которых принято указанное решение.

2.9. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

1) несоответствие получателя субсидии требованиям пункта 2.3 настоящего Порядка;

2) несоответствие представленных получателем субсидии документов требованиям, определенным пунктом 2.2 настоящего Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

3) недостоверность представленной получателем субсидии информации.

2.10. Перечисление субсидий для проведения капитального ремонта многоквартирных домов, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете Югорского оператора, осуществляется на отдельный банковский счет Югорского оператора в течение 30 календарных дней с даты заключения договора, указанного в пункте 2.1 настоящего Порядка.

2.11. Перечисление субсидий для проведения капитального ремонта многоквартирных домов, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на специальных счетах, осуществляется на отдельный банковский счет многоквартирного дома в течение 15 календарных дней с даты заключения договора, указанного в пункте 2.1 настоящего Порядка.

2.12. Получатель субсидий производит оплату услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома на основании актов приемки услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, согласованных с Департаментом и подписанных лицами, которые уполномочены действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме.

Запрещается приобретение получателями субсидии средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления этих средств иных операций.

2.13. Департамент отказывает в согласовании акта приемки услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома в случаях предъявления для оплаты работ, не предусмотренных краткосрочным планом, а также в случае превышения ранее утвержденной сметы на капитальный ремонт этого дома.

**Приложение 2**

**к постановлению**

**администрации города Югорска**

**от 03 июля 2018 года № 1848**

Приложение

к Порядку предоставления муниципальной поддержки   
на долевое финансирование проведения капитального ремонта   
общего имущества в многоквартирных домах,   
расположенных на территории города Югорска

1. **Отчет  
   об использовании субсидии из средств бюджета города Югорска, предоставленной в соответствии с договором \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
   за \_\_\_\_ квартал \_\_\_\_ года**

рублей

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Наименование подрядной организации | Перечислено средств получателю субсидии | Фактическая стоимость капитального ремонта согласно исполнительной документации | Использовано субсидии (фактически перечислено средств подрядной организации) | Остаток средств  (ст. 4 – ст. 6) | Подлежит возврату  в местный бюджет | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО: | | |  |  |  |  |  |  |

Руководитель:

Бухгалтер:

Исполнитель:

МП