**Извещение о проведении аукциона**

Департамент муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска приглашает к участию в открытом аукционе на право заключения договора аренды нежилых помещений в здании, являющимися собственностью муниципального образования городской округ город Югорск, расположенных по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Югорск, улица Ленина, дом 29.

**Организатор аукциона**: Департамент муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска.

**Место нахождения, почтовый адрес организатора аукциона**: 628260, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, улица 40 лет Победы, 11, город Югорск.

**Электронная почта**: e-mail: dmsig @ ugorsk. ru.

**Контактные телефоны**: 8-(34675) 5-00-12, 5-00-14, 5-00-04.

**Сведения об объекте и предмете аукциона (лота) приведены в следующей таблице:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Месторасположение нежилых помещений | Краткая характеристика нежилых помещений | Техническое состояние | Назначение |
| 1 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Югорск, улица Ленина, дом 29 | помещения на первом этаже в трехэтажном здании общей площадью 202,7 кв.м., имеется центральное отопление, водопровод, канализация | хорошее | офис по предоставлению услуг связи |

Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложений.

Срок аренды помещений **–** пять лет со дня подписания договора.

Организатор гарантирует, что он обладает правами, необходимыми для заключения договора аренды в качестве арендодателя.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) определена в соответствии с отчетом независимого оценщика № 1-186/186-06-12 от 04.06.2012.

Начальная цена аренды помещений (цена лота) составляет 66 000 рублей в месяц без учета НДС.

Аукцион состоится 24 августа 2012 года в 15:00 часов по местному времени по адресу: 628260 Тюменская область, Ханты - Мансийский автономный округ - Югра, город Югорск, улица 40 лет Победы, 11, кабинет № 306.

Заявки на участие в аукционе предоставляются лично по адресу: 628260 Тюменская область, Ханты - Мансийский автономный округ - Югра, город Югорск, улица 40 лет Победы, 11, кабинеты № 103, №114 с 20 июля 2012 года по 20 августа 2012 года, в рабочие дни с 10:00 до 16:00 часов, по местному времени. Перерыв с 13:00 до 14:00 часов.

Тел.: (34675) 5-00-12, 5-00-14 Контактные лица: Колчина Екатерина Вячеславовна, Абдуллаев Айдын Тофикович.

Срок окончания приема заявок: 20 августа 2012 года до 16:00 часовпо местному времени.

Дата рассмотрения заявок - 20 августа 2012 года в 16:00 часов.

**Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:**

Документация об аукционе размещена на сайте http://adm.ugorsk.ru/, предоставляется бесплатно. Любое заинтересованное лицо может направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений аукционной документации. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона направляет в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений аукционной документации, если указанный запрос поступил не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Задаток на участие в аукционе не предусмотрен.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее 16 августа 2012 года. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов [torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.