**Часть IV. Обоснование начальной (максимальной) цены контракта**

**на выполнение работ по сносу объектов капитального строительства по адресу: ХМАО-Югра; г. Югорск, ул. Мира, 73; ул. Попова, 64; ул. Садовая, 62.**

**Протокол**

**начальной (максимальной) цены контракта**

Объект закупки: "Снос объектов капитального строительства по адресу: ХМАО-Югра; г. Югорск, ул. Мира, 73; ул. Попова, 64; ул. Садовая, 62".

Начальная (максимальная) цена контракта рассчитана с учетом НДС и доведенных лимитов бюджетных ассигнований, составляет 3 743 460,82 рублей (три миллиона семьсот сорок три тысячи четыреста шестьдесят рублей 82 копейки).

В общую цену Контракта включены: затраты на весь перечень работ, стоимость материалов и механизмов, транспортные расходы, затраты на утилизацию, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, включая НДС либо без НДС.

Заключение государственной экспертизы от 05.04.2021 г. № 86-1-1-2-022476-2021.

Акт об утверждении проектной документации, включая сводный сметный расчёт стоимости строительства объекта, от 19.05.2021 г. № 40.

Метод обоснования начальной (максимальной цены контракта): проектно-сметный метод в соответствии с пунктом 1 части 9 статьи 22 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Приложение:

Расчет начальной (максимальной) цены контракта.

Заказчик:

Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **РАСЧЕТ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА** | | | | | |
|  | **Объект закупки: «Снос объектов капитального строительства по адресу: ХМАО-Югра; г. Югорск, ул. Мира, 73; ул. Попова, 64; ул. Садовая, 62»** | | | | | |
| Основание для расчета:   1. Акт об утверждении проектной документации, включая сводный сметный расчет стоимости строительства объекта, от 19.05.2021 г. № 40. 2. Заключение государственной экспертизы от 05.04.2021 г. № 86-1-1-2-022476-2021 | | | | | | |
| Наименование работ и затрат | | Стоимость работ в ценах на дату утверждения сметной документации на II квартал 2021г. | Индекс фактической инфляции | Стоимость работ в ценах на дату формирования начальной (максимальной) цены контракта октябрь 2021г. | Индекс прогнозной инфляции на период выполнения работ | Начальная (максимальная) цена контракта с учетом прогнозного индекса инфляции на период выполнения работ |
| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Строительные работы | | 3 119 550,68 | 1,0000 | 3 119 550,68 | 1,0000 | 3 119 550,68 |
| Монтажные работы | | - | - | - | - | - |
| Оборудование | | - | - | - | - | - |
| Прочие затраты | | - | - | - | - | - |
| Стоимость без учета НДС | | 3 119 550,68 |  | 3 119 550,68 |  | 3 119 550,68 |
| НДС (20%) | | 623 910,14 | 1,0000 | 623 910,14 | 1,0000 | 623 910,14 |
| **Стоимость с учетом НДС** | | **3 743 460,82** |  | **3 743 460,82** |  | **3 743 460,82** |

Продолжительность строительства – 30 дней.

Начало строительства – ноябрь 2021 года.

Окончание строительства – декабрь 2021 года.

Дата формирование НМЦК – октябрь 2021 года.

Индекс фактической инфляции = 1,0.