

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ ПО ОБЪЕКТУ
«БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОГО МНОГОВКВАРТИРНОГО ДОМА №8
ПО УЛИЦЕ СВЕРДЛОВА В ГОРОДЕ ЮГОРСКЕ»



Содержание

стр.2	Содержание
стр.3	Фотофиксация существующей ситуации
стр.4	Анализ существующей ситуации
стр.5	Факторы существующей ситуации
стр.6	Ситуационная схема
стр.7	Схема генерального плана
стр.8	Схема дендроплана
стр.9	Планировочные решения
стр.10-16	Визуализация (7 видовых точек)
стр.17	Обоснование выбора
стр.18-21	Малые архитектурные формы с приведением технико-экономических показателей
стр.22	Зеленые насаждения с описанием выбранных растений
стр.23	Тротуары и пешеходные дорожки с описанием мощения
стр.24	Завершающий слайд

Фотофиксация существующей ситуации



Вид от школы



Вид на дворовую территорию



Вид в сторону школы



Вид на дворовую территорию



Вид на соседний дом



Вид в сторону магазина

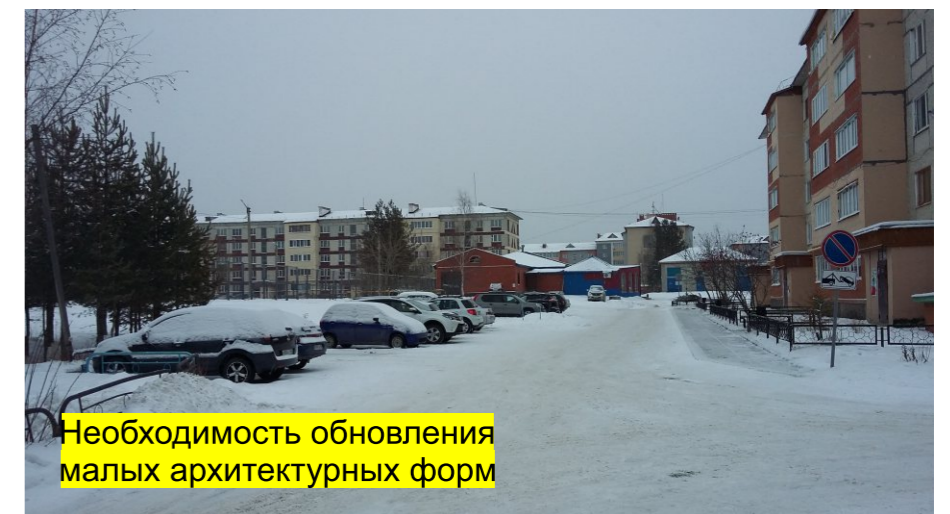
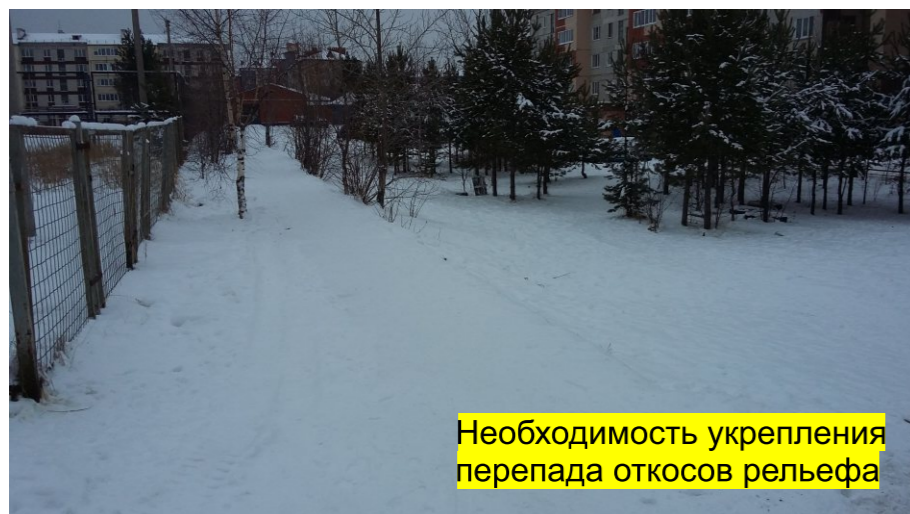
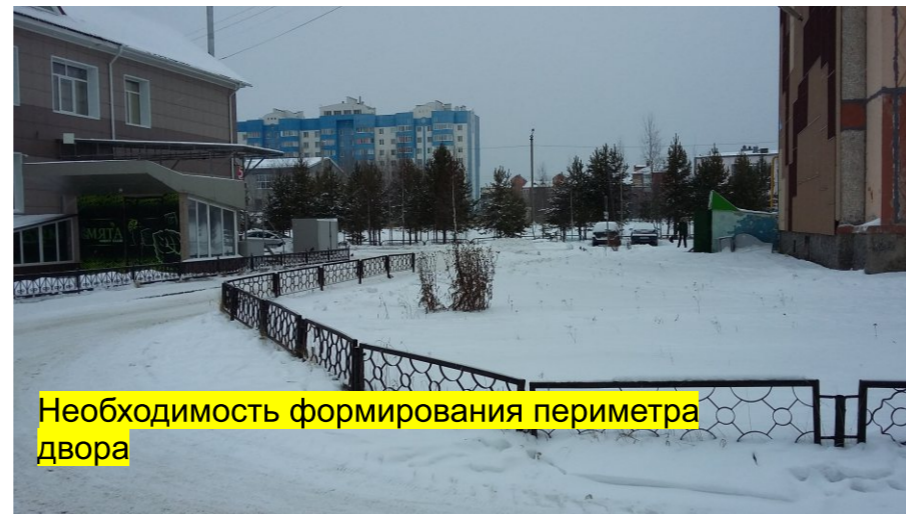
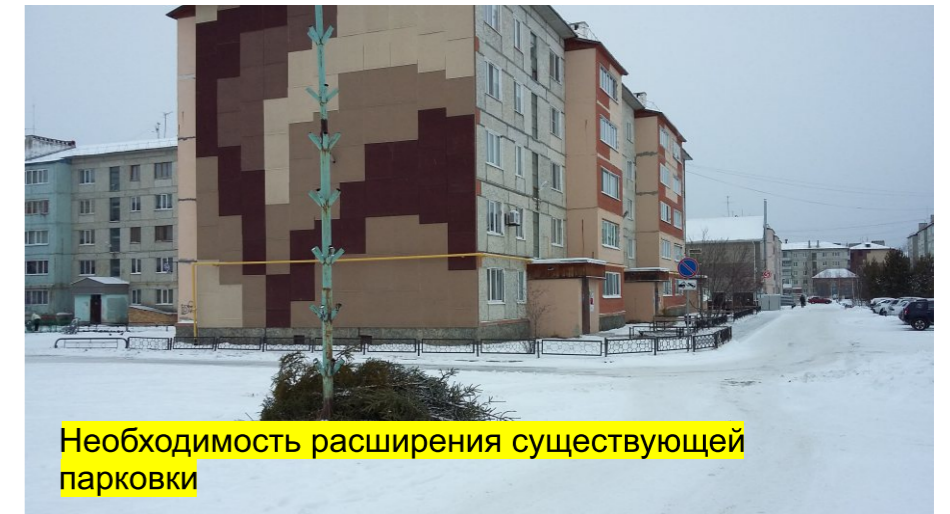


Вид на дворовую территорию

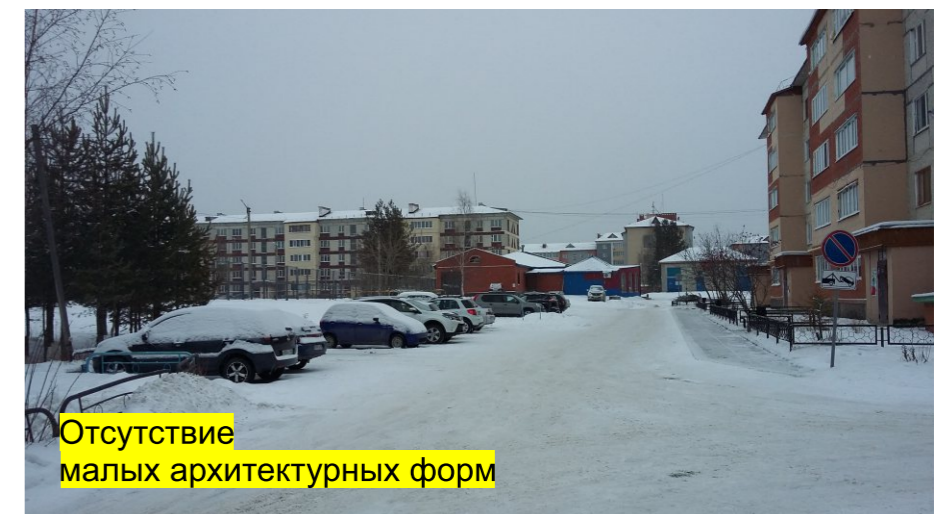
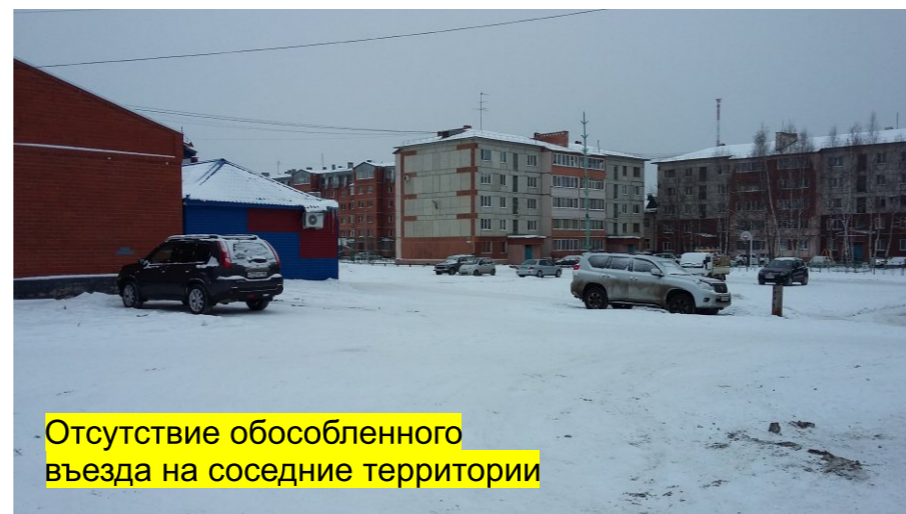
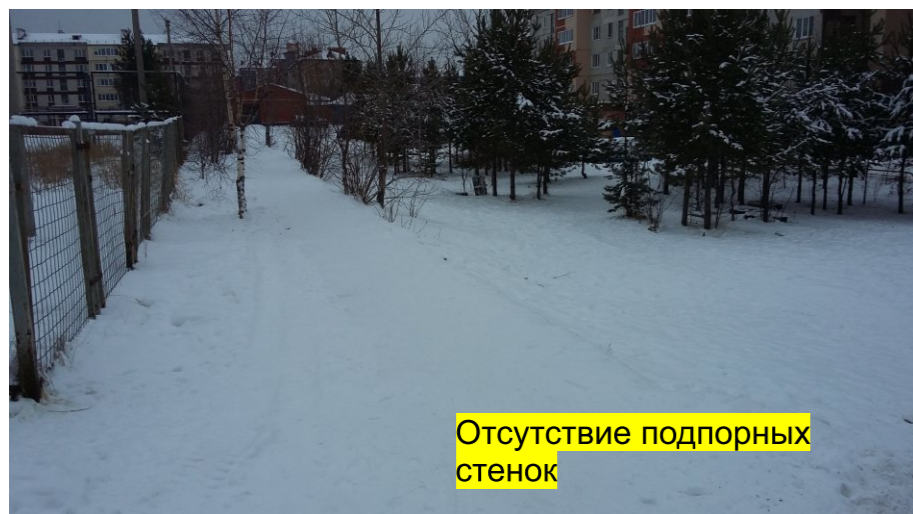
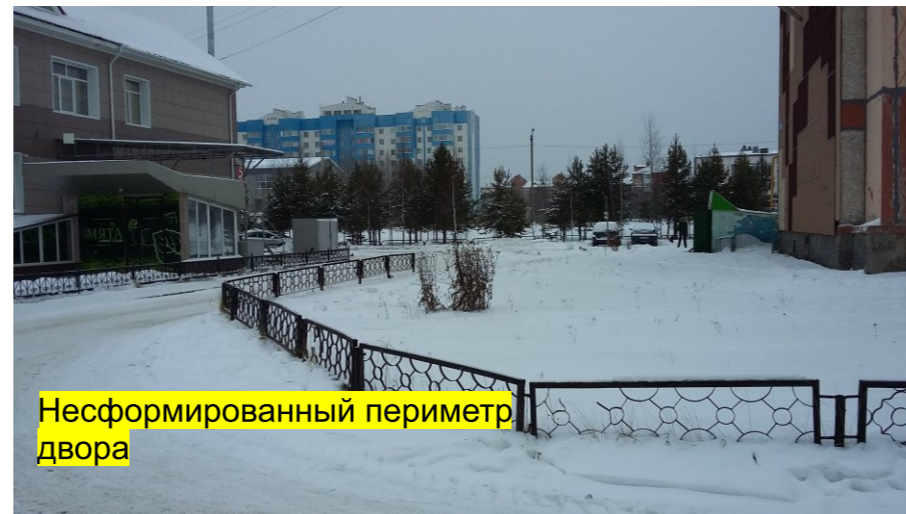


Вид на стадион

Анализ существующей ситуации



Факторы существующей ситуации



Ситуационная схема



Схема генерального плана

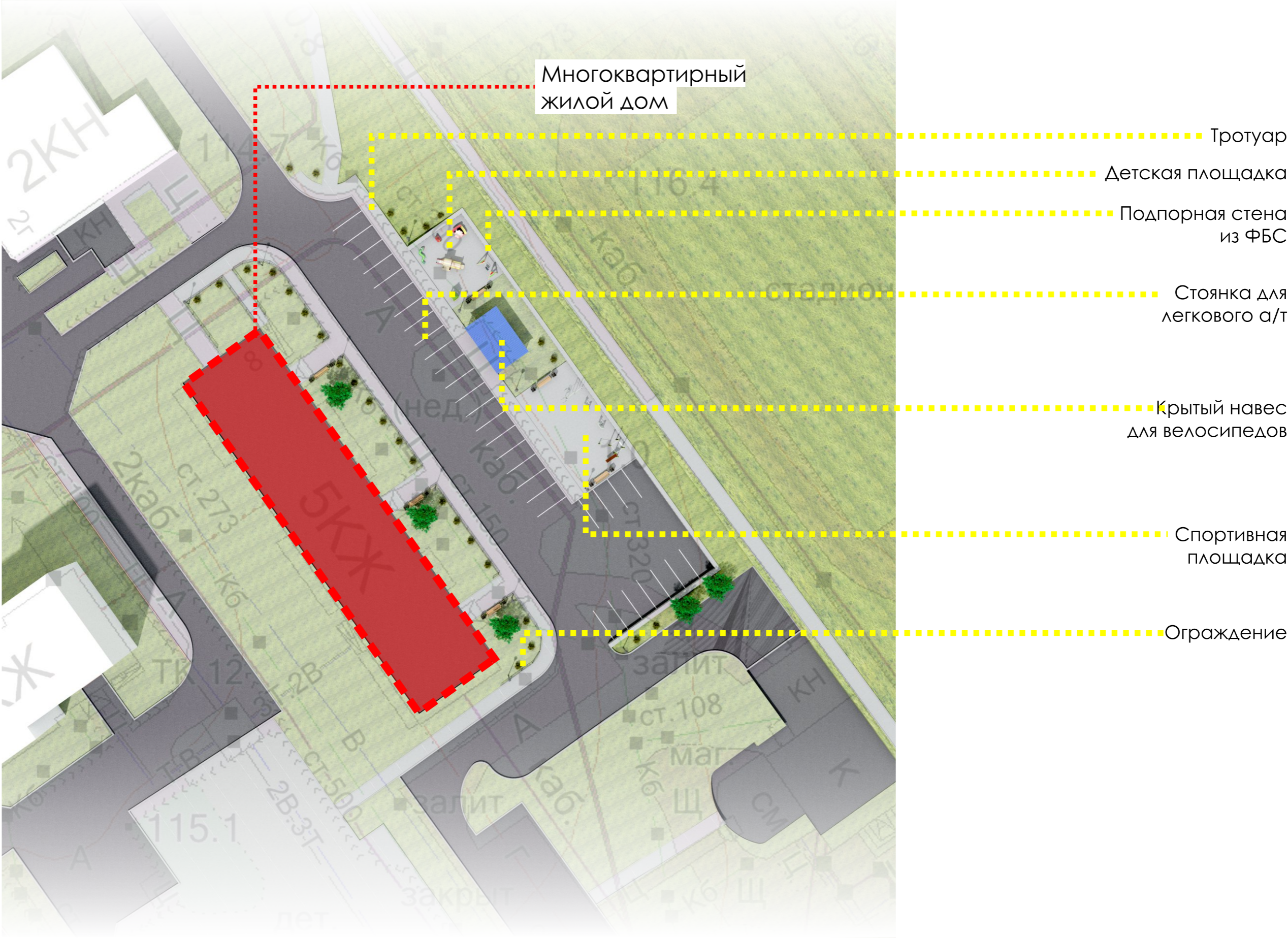
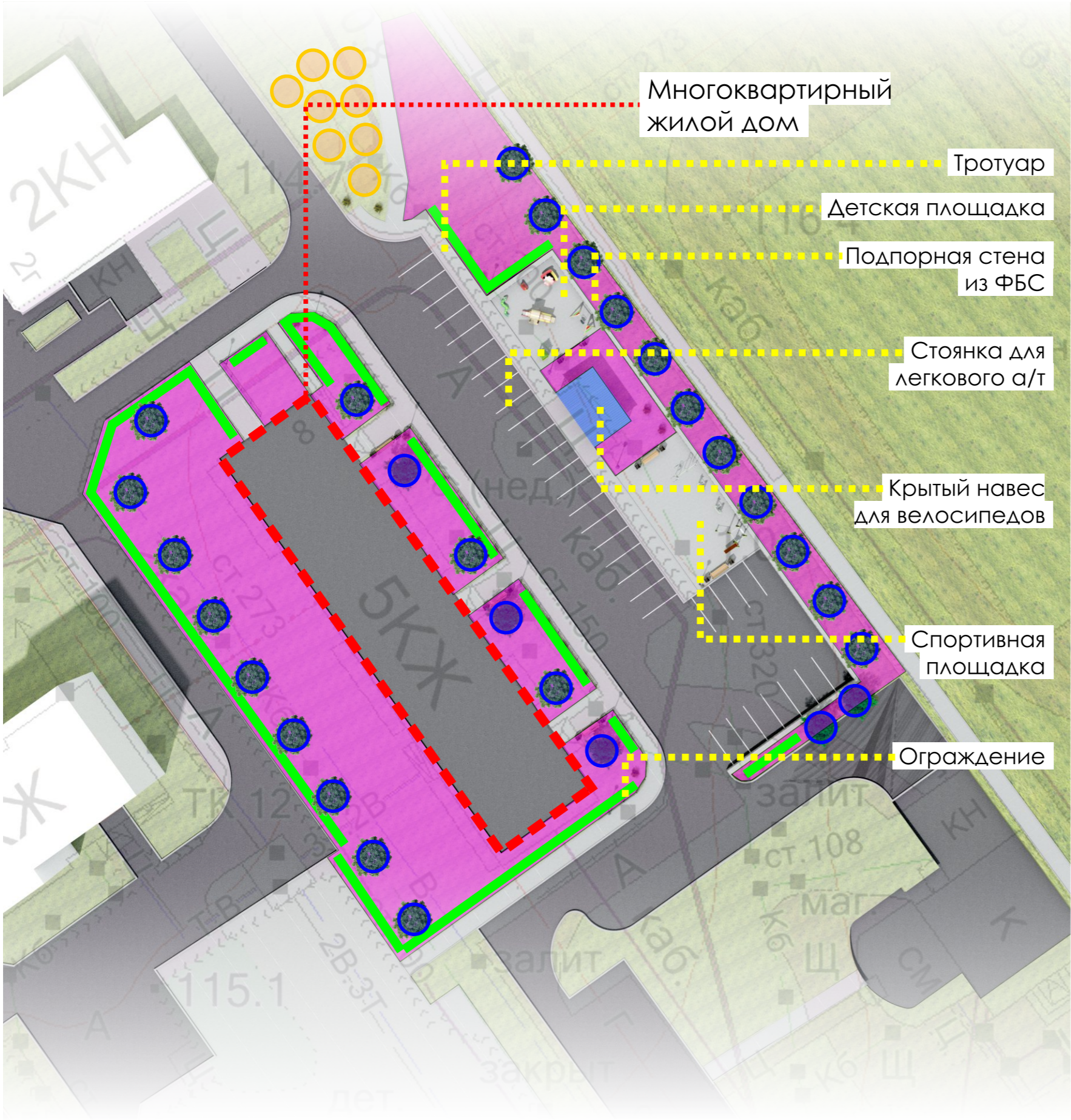


Схема дендроплана



- Деревья лиственной породы, нов. (клен, липа, осина, вяз)
- Деревья хвойной породы, сущ. (ель, пихта)
- Живая изгородь (кустарники)
- Газон

Планировочные решения



- Тротуар шириной 2,0 м длиной 123,3 пог.м
- Тротуар шириной 1,5 м длиной 40,2 пог.м
- Дополнительные стоянки площадью 376,9 кв.м
- Детская площадка площадью 81,9 кв.м
- Спортивная площадка площадью 146,8 кв.м
- Крытый навес для велосипедов
- Подпорная стенка из блоков ФБС длиной 89,7 пог.м
- Ограждение по границе участка жилого дома

Визуализация
Вид 1



Проектное предложение

Фактическое состояние



Визуализация Вид 2

Проектное предложение



Фактическое состояние

Визуализация Вид 3



Проектное предложение

Фактическое состояние



Визуализация Вид 4

Проектное предложение



Фактическое состояние

Визуализация
Вид 5



Фактическое состояние

Проектное предложение



Визуализация Вид 6

Проектное предложение



Фактическое состояние

Визуализация Вид 7

Проектное предложение



Фактическое состояние



Многоквартирный
жилой дом

Формирование границы частного и общественного пространств двора. Формирование границ территории необходимо для обеспечения комфорта и безопасности разных групп пользователей.

Обустройство парковок для жителей и гостей. Для упорядочения территории перед окнами и около площадок отдыха необходима локализация парковок. Количество парковочных мест определяется совместно с жителями.

Установка дополнительных фонарей. Организация функционального освещения повышает безопасность использования территории.

Оборудование площадок для игр детей. Для разностороннего развития детей необходима организация игровой площадки.

Организация спортивной площадки. Для отдыха взрослого населения необходимо оборудовать площадку для занятия спортом и тихого отдыха.

Озеленение и повышение климатического комфорта. Высадка деревьев и кустарников способствует повышению климатического комфорта.