

##### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮГОРСКА

Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

###### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от  04.10.2021 № 1834-п

Об условиях приватизации

муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы города Югорска от 24.04.2014 № 33 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества города Югорска», на основании протокола об итогах продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме от 02.10.2021:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества (приложение).

2. Департаменту муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска (С.Д. Голин) разместить настоящее постановление на официальных сайтах в сети «Интернет» органов местного самоуправления города Югорска и Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента муниципальной собственности и градостроительства И.Н. Долматова.

**Глава города Югорска А.В. Бородкин**

**Приложение**

**к постановлению**

**администрации города Югорска**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_**

**Условия приватизации муниципального имущества**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование и местонахождение объекта недвижимости | Краткая характеристика объектанедвижимости | Площадь(квадратные метры) | Начальная цена объекта недвижимости( с учетом НДС)(рубли) | Способ приватизации муниципального имущества | Обременения |
| объекта | земельного участка |
| 1. | Нежилое здание с кадастровым номером 86:22:0008002:562 расположенная по адресу: г. Югорск, ул. Садовая, д. 72, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 86:22:0008002:56 разрешенное использование: обслуживание жилой застройки | Год постройки 1990, фундамент: железобетонный, стены: кирпичные, перегородки: кирпичные, перекрытия: сборные железобетонные плиты, кровля: шифер, полы: дощатые, линолеум, керам. плитка.Благоустройство: отопление, водопровод, канализация, электроосвещение. | 5 547,5 | 9 597,0 | 23 818 000,00 | посредством публичного предложения | без обременений |

Форма подачи предложений о цене муниципального имущества – открытая.

**Стоимость земельного участка не входит в стоимость нежилого здания и оплачивается покупателем отдельно, одновременно с оплатой приобретенного недвижимого имущества.**

**Цена продажи земельного участка с кадастровым номером 86:22:0008002:56** **г. Югорск, ул. Садовая, д. 72 - 5 662 000 (Пять миллионов шестьсот шестьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, НДС не облагается.**

Оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества производится единовременно, без предоставления рассрочки. Покупатель выплачивает цену муниципального имущества в течение 10 (десяти) дней с момента подписания договора купли-продажи. Сумма задатка, перечисленная Покупателем на счет Продавца в соответствии с условиями участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты стоимости муниципального имущества.

За несвоевременную оплату имущества Покупатель уплачивает пеню в размере 0,1 % от суммы задолженности за каждый день просрочки.