



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮГОРСКА
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
ДЕПАРТАМЕНТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ
СОБСТВЕННОСТИ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**

40 лет Победы ул., д. 11, г. Югорск, 628260,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,
Тюменская область,
Тел./факс (34675) 5-00-10
E-mail: dmsig@ugorsk.ru
ОКПО78217373, ОГРН 1058600313914
ИНН/КПП 8622011490/862201001



100941810109
№ 03-02-Исх-1744
от: 13/05/2020

Разъяснения положений документации

**об аукционе в электронной форме № 0187300005820000141 на право заключения
контракта на оказание услуг по территориальному планированию и планировке
территории**

07.05.2020 года на официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок <http://zakupki.gov.ru> была размещена информация об аукционе в электронной форме на право заключения контракта на оказание услуг по территориальному планированию и планировке территории № **0187300005820000141**, идентификационный код закупки: **20 38622011490862201001 0005 001 7111 244**.

Текст запроса:

Просим заказчика разъяснить входит ли в срок разработки проекта (до 16.10.2020) согласование и утверждение Генерального плана, а также постановка на кадастровый учет границ населенного пункта?

Разъяснения:

1. Случаи согласования проектов генеральных планов определены статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Порядок согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании документов территориального планирования утвержден приказом Министерства экономического развития от 21.07.2016 № 460.

В соответствии с пунктами 7, 8 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации уполномоченный орган обеспечивает доступ к федеральной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) к проектам документов территориального планирования муниципальных образований (далее – ДТП) и уведомляет (в электронной форме или посредством почтового отправления) органы государственной власти в соответствии со статьями 12, 16 и 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации об обеспечении доступа в трёхдневный срок.

В соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации необходимость согласования проекта внесения изменений в генеральный план городского округа город Югорск с органами государственной власти, его размещение в ФГИС ТП отсутствует.

2. Проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования городской округ город Югорск, который должен быть разработан Исполнителем до 16.10.2020, утверждается представительным органом местного самоуправления после публикации заключения о результатах проведения публичных слушаний или общественных обсуждений, принятия решения главой города о направлении проекта в Думу города Югорска. Соответственно, мероприятия по утверждению проекта осуществляются Заказчиком после подписания акта оказанных услуг.

3. Согласно статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости об установлении или изменении границ населенного пункта осуществляется в порядке межведомственного информационного взаимодействия органом местного самоуправления.

Обязательным приложением к документам (содержащимся в них сведениям), направляемым в орган регистрации прав являются подготовленные в электронной форме графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек границ таких населенных пунктов, которое является обязательным приложением к утвержденному генеральному плану. В обязанности Исполнителя входит только подготовка документов, содержащих сведения о границах населенных пунктов в электронной форме.

В случае необходимости внесение изменений в документы, содержащие сведения о границе населенного пункта в соответствии с пунктом 18 Технического задания, по результату рассмотрения таких документов уполномоченным на внесение сведений органом, предусмотрены гарантийные обязательства Исполнителя. Гарантийный срок на результат оказанных услуг составляет – 1 (один) год с момента подписания сторонами акта оказанных услуг.

**Первый заместитель главы
города – директор ДМСиГ**



С.Д. Голин

Исполнитель:
Александрова Инна Валентиновна
Начальник отдела ИСОГД управления архитектуры
и градостроительства и градостроительства администрации
города Югорска, тел. 8(34675)5-00-16