

Российская Федерация
Тюменская область
Общество с ограниченной ответственностью
"ПРОЕКТСТРОЙСЕРВИС"
Свидетельство №2202

Капитальный ремонт сетей
тепловодоснабжения по
улице Студенческая в городе Югорске

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
Раздел 1. Пояснительная записка
ПСС - 66 - 19 - ПЗ

2019 г.

Российская Федерация
Тюменская область
Общество с ограниченной ответственностью
"ПРОЕКТСТРОЙСЕРВИС"
Свидетельство №2202

Капитальный ремонт сетей
тепловодоснабжения по
улице Студенческая в городе Югорске

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
Раздел 1. Пояснительная записка
ПСС - 66 - 19 - ПЗ

Главный инженер проекта



В. А. Шаламов

2019 г.

Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взаим. инв. №	

Обозначение	Наименование	Примечание
ПСС - 66 - 19 - ПЗ.С	Содержание раздела	
ПСС - 66 - 19 - ПЗ.ТЧ	Текстовая часть	
Приложение А	Акт технического осмотра системы водоотведения	
Приложение Б	Задание на разработку проектной документации	
Приложение В	Муниципальный контракт на выполнение работ по разработке проектной документации по объекту. "Капитальный ремонт сетей тепловодоснабжения по ул. Студенческая в городе Югорске"	

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектной документацией мероприятий

Главный инженер проекта

В. А. Шаламов

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взаим. инв. №

				ПСС - 66 - 19 - ПЗ.С				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Разработал		Шаламов			05.19			
ГИП		Шаламов			05.19			
Капитальный ремонт сетей тепловодоснабжения по улице Студенческая в городе Югорске						Стадия	Лист	Листов
						П	1	
						ООО "ПРОЕКТСТРОЙСЕРВИС"		

Содержание

1. Реквизиты документа, на основании которого принято решение о разработке проектной документации на линейные объекты	3
2. Исходные данные и условия для разработки проектной документации на линейный объект.....	3
3. Сведения о климатической, географической и инженерно-геологической характеристике района, на территории которого предполагается осуществлять строительство линейного объекта.....	3
4. Описание вариантов маршрутов прохождения линейного объекта по территории района строительства (далее-трасса), обоснование выбранного варианта трассы.....	4
5. Сведения о линейном объекте с указанием наименования, назначения и местоположения начального и конечного пунктов линейного объекта.....	4
6. Техничко-экономическая характеристика проектируемого линейного объекта (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения, сведения об основных технологических операциях линейного объекта в зависимости от его назначения, основные параметры продольного профиля и полосы отвода и др.).....	4
7. Сведения о земельных участках, изымаемых во временное (на период строительства) и (или) постоянное пользование.....	5
8. Сведения о категории земель, на которых располагается объект капитального строительства.....	5
9. Сведения о размере средств, требующих для возмещения убытков правообладателям земельных участков.....	5
10.Сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований.....	6
11. Сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий.....	6
12. Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений.....	6
13.Описание принципиальных проектных решений, обеспечивающих надежность линейного объекта, последовательность его строительства, намечаемые этапы строительства и планируемые сроки ввода их в эксплуатацию.....	6

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взаим. инв. №	Лист
	Изм.	Кол. уч.	№ док.	Подпись	Подп.		

1. Реквизиты документа, на основании которого принято решение о разработке проектной документации на линейные объекты
- Договор № 16.2019 от 01.03.2019 г. на разработку проектной документации по объекту «Капитальный ремонт сетей тепловодоснабжения по улице Студенческая в городе Югорске» в целях реализации муниципальной программы города Югорска Развитие жилищно-коммунального комплекса в городе Югорске на 2014-2020 г.
2. Исходные данные и условия для разработки проектной документации на линейный объект
- Исходными данными для разработки проектной документации послужили:
- топографическая съемка земельного участка, предоставленная заказчиком;
 - натурное обследование трассы сетей тепловодоснабжения, подлежащей капремонту;
 - дефектная ведомость, предоставленная заказчиком;
 - акт технического осмотра сетей тепловодоснабжения, выполненный эксплуатационной организацией МУП «Югорскэнергогаз»;
 - технические условия на капитальный ремонт сетей тепловодоснабжения.
3. Сведения о климатической, географической и инженерно-геологической характеристике района, на территории которого предполагается осуществлять строительство линейного объекта.
- В административном отношении участки сетей водоотведения расположены в г. Югорске, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.
- Тип рельефа - спокойный с небольшими углами наклона поверхности.
- Климат умеренно- континентальный с суровой продолжительной зимой и коротким летом.
- Ветровой район по СП 20.13330.2011 (акт. ред. СНиП 2.01.07-85*) - I; Нормативное значение ветрового давления - 23 кг/м²;
- Снеговой район по СП 20.13330.2011 - IV;
- Расчетное значение веса снегового покрова на горизонтальную поверхность земли - 240 кг/м²;
- Максимальная скорость ветра за зимний период (по карте 2 приложения Ж, СП 20.13330.2011) - 4 м/с;
- Расчетная сейсмичность по карте ОСР-97 (А) СНиП II-7-81* - отсутствует, (5 баллов);
- Среднемесячная температура января (по карте 7 приложения Ж, СП 20.13330.2011 - минус 20°;
- Климатический район по рис.1. СНиП 23-01-99* - ID;
- Температура атмосферного воздуха наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0,92 по СНиП 23-01-99* расчетная температура - минус 41°С; Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца по СНиП 23-01-99* - 83%;
- Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца по СНиП 23-01-99* - 70%
- Зона влажности по приложению 1 к СНиП 23-02-2003 - 2, нормальная;
- Нормативная глубина сезонного промерзания песчаных грунтов - 2,9м, суглинков - 2,65м;
- Мерзлые грунты и опасные геологические процессы отсутствуют.
- По всей трассе отмечается высокий уровень грунтовых вод.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взаим. инв. №					Лист
			ПСС - 66 - 19 - ПЗ				
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	

4. Описание вариантов маршрутов прохождения линейного объекта по территории района строительства (далее-трасса), обоснование выбранного варианта трассы
Капитальный ремонт существующих сетей тепловодоснабжения от котельной №10 по пер. Студенческий 10 до ТК 10-26 по ул. Студенческая (включая подводящие сети к ул. Студенческая д.18, д.20, д.27) в городе Югорске.

5. Сведения о линейном объекте с указанием наименования, назначения и местоположения начального и конечного пунктов линейного объекта
Сети теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения предназначены для обеспечения коммунальными ресурсами жилых зданий и зданий общественно-социального назначения в 1 и 3 мкр. города Югорска.

Прокладка трубопровода тепловодоснабжения в подземном исполнении бесканально.
Сети проходят по застроенной территории, частично под тротуарами, под асфальтобетонными проездами и площадками из ж/б дорожных плит, под газонами.

6. Техничко-экономическая характеристика проектируемого линейного объекта (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения, сведения об основных технологических операциях линейного объекта в зависимости от его назначения, основные параметры продольного профиля и полосы отвода и др.)

Основные технико-экономические показатели линейного объекта

Наименование	Единица измерения	Количество
Протяженность трассы:		
- участок от Котельной №10 до ТК 10-17;		34,16
- участок от ТК 10-17 до ТК 10-18;		8,22
- участок от ТК 10-18 до ТК 10-19;		32,62
- участок от ТК 10-18 до ТК 10-21;		47,52
- участок от ТК 10-21 до ТК 10-22;		20,38
- участок от ТК 10-22 до ТК 10-22.1;		26,64
- участок от ТК 10-22.1 до ТК 10-23;		18,05
- участок от ТК 10-23 до ул. Студенческая, 27;		15,07
- участок от ТК 10-23 до ТК 10-24;		51,85
- участок от ТК 10-24 до Студенческая, 20;	м	13,33
- участок от ТК 10-24 до Студенческая, 20;		31,05
- участок от ТК 10-24 до ТК 10-25;		33,2
- участок от ТК 10-25 до ТК 10-26;		48,52
- участок от ТК 10-26 до ул. Студенческая, 18;		24,82
- участок от ТК 10-23 до пер. Студенческий, 2;		3,0
- участок от ТК 10-23 до пер. Студенческий, 4;		4,0
- участок от ТК 10-21 до пер. Студенческий, 5;		13,0

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взаим. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПСС - 66 - 19 - ПЗ	Лист
							4

