

«В регистр»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮГОРСКА

Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 декабря 2021 года № 2559-п

Об утверждении Порядка определения

величины арендной платы

В соответствии со статьей 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городской округ город Югорск, утвержденным решением Думы города Югорска от 27.03.2014 № 15:

1. Утвердить на 2022 год Порядок определения величины арендной платы за пользование нежилыми зданиями, помещениями, строениями, находящимися в собственности муниципального образования городской округ город Югорск (приложение 1).

2. Утвердить на 2022 год Порядок определения величины арендной платы за пользование движимым муниципальным имуществом (приложение 2).

3. Установить с 01.01.2022 для расчета арендной платы базовую величину стоимости одного квадратного метра нежилого здания, строения, помещения:

каменное – 92 121 рублей;

деревянное – 51 376 рублей;

ангарного типа – 24 272 рублей.

4. Установить с 01.01.2022 следующие минимальные ставки арендной платы:

а) минимальная величина годовой арендной платы за один квадратный метр общей площади без учета налога на добавленную стоимость (НДС):

- в каменном и деревянном исполнении – 2 200 рублей;

- в зданиях и помещениях ангарного типа – 1 100 рублей.

б) минимальная величина годовой арендной платы за один квадратный метр общей площади для размещения органов государственной власти и органов местного самоуправления – 1 100 рублей без учета НДС;

в) минимальная величина годовой арендной платы за один квадратный метр общей площади для торговой деятельности – 2 500 рублей без учета НДС.

5. Установить с 01.01.2022 для зданий, строений, помещений жилищно-коммунального и электросетевого хозяйства, объектов газоснабжения величину годовой арендной платы за один квадратный метр общей площади без учета НДС:

- в каменном и деревянном исполнении – 400 рублей;

- в зданиях и помещениях ангарного типа – 200 рублей.

6. Установить, что расчет арендной платы за пользование сетями и сооружениями тепло-водоснабжения, связи, газоснабжения и электроснабжения производится в соответствии с приложением 2 к настоящему постановлению.

7. Установить с 01.01.2022 арендную плату субъектам малого и среднего предпринимательства в размере минимальных ставок арендной платы за пользование недвижимым имуществом в соответствии с подпунктом «а» пункта 4 настоящего постановления.

8. Действие пунктов 1-7 настоящего постановления распространяется на правоотношения, связанные с передачей муниципального имущества по договорам аренды, заключенным до 02.07.2008, и предоставлением его в аренду в соответствии с пунктами 1-14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

9. Установить начальную (минимальную) цену договора аренды при проведении торгов в отношении имущества, включенного в перечень муниципального имущества, предоставляемого во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, в размере минимальных ставок арендной платы за пользование недвижимым имуществом в соответствии с подпунктом «а» пункта 4 настоящего постановления.

10. Установить, что начальная (минимальная) цена договора аренды при проведении торгов на право заключения договоров аренды муниципального имущества определяется по результатам проведения оценки рыночной стоимости арендной платы в порядке, установленном законодательством, регулирующем оценочную деятельность в Российской Федерации.

11. Определить с 01.01.2022 для расчета арендной платы коэффициент инфляции (Ки) равный 1,1.

12. Утвердить для расчета арендной платы за пользование муниципальными нежилыми зданиями, строениями, помещениями перечень территориальных зон и коэффициенты места нахождения объектов (приложение 3).

13. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города - директора Департамента муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска С.Д. Голина.

14. Опубликовать постановление в официальном печатном издании города Югорска и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Югорска.

15. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава города Югорска А.В. Бородкин**

|  |
| --- |
|  |

**Приложение 1**

**к постановлению**

**администрации города Югорска**

**от** **29 декабря 2021 года** **№** **2559-п**

**ПОРЯДОК**

**определения величины арендной платы за пользование нежилыми зданиями, помещениями, строениями находящимися в собственности муниципального образования городской округ город Югорск**

1. Настоящий порядок применяется при сдаче в аренду находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Югорск нежилых зданий, помещений, строений и их частей.

2. Величина годовой арендной платы определяется по формуле:

**Ап = S х( Сб х Кизн х Км х Кд х Кк х Кв х Кэ х Кт )**

**10**

**S** – арендуемая площадь, кв.м.

**Сб** – базовая величина стоимости 1 кв.м. нежилого здания, помещения, строения, помещения

(устанавливается постановлением администрации города Югорска).

**Кизн** = (100%-% износа)

100

Коэффициент износа объекта недвижимости, фактический срок службы которого превышает нормативный, но находящегося в состоянии, пригодном для использования по основному назначению, не может быть установлен менее 0,1.

**Км** – коэффициент места нахождения устанавливается в зависимости от принадлежности объекта недвижимости к территориальной зоне в соответствии с приложением 3 к настоящему постановлению.

**Кд** – коэффициент вида деятельности:

**Кд** = 1,8:

- банки;

* пункты обмена валюты;
* оптовая и розничная торговля продовольственными товарами и спиртными напитками.

**Кд** = 1,7:

* страховые компании.

**Кд** = 1,6:

* инвестиционные и аудиторские фирмы;
* рекламные агентства;
* юридические консультации;
* организации, осуществляющие операции с недвижимостью, риэлторскую деятельность;
* оптовая и розничная торговля промышленными товарами, ювелирными изделиями.

**Кд** = 1,4:

* фирмы, осуществляющие операции с ценными бумагами;
* лизинговые компании;
* нотариальные и адвокатские конторы;
* центры, осуществляющие информационно-вычислительное обслуживание;
* сыскные и охранные бюро.

**Кд** = 1,3:

* фирмы, консультирующие по вопросам коммерческой деятельности и финансам;
* фирмы, занимающиеся маркетинговыми исследованиями;
* рестораны, бары;
* автосервис;
* дискотеки;
* косметические салоны (кабинеты).

**Кд** = 1,2:

* гостиницы, кемпинги;
* экскурсионные и туристические бюро;
* офисы;
* телефонные станции, телеграфы.

**Кд** = 1,1:

* автошколы;
* строительство;
* негосударственные лечебницы, клиники, медицинские кабинеты (коммерческие), аптеки;
* научные и проектные услуги;
* конторы вторсырья;
* транспортные услуги;
* ветеринарные клиники;
* бани и сауны.

**Кд** = 1,0:

* производство.

**Кд =** 0,9:

- спортклубы, спортзалы, фитнес-клубы.

**Кд** = 0,8:

- опытные станции, лаборатории;

* киностудии;
* учреждения здравоохранения;
* мастерские по ремонту часов, бытовой техники, обуви;
* парикмахерские, маникюрные услуги;
* кулинарии, столовые, кафе, пиццерии.

**Кд** = 0,7:

* организации по санитарной очистке, уборке и озеленению города;
* ритуальные услуги;

**Кд** = 0,6:

* образовательные учреждения;
* подсобные помещения.

**Кд** = 0,55:

* ремонт и эксплуатация жилья, объектов социального и коммунального назначения.

**Кд** = 0,5:

- организации народных, художественных промыслов;

* группы дошкольного воспитания.

**Кд** = 0,4:

* правоохранительная деятельность;
* осуществление функций государственного и муниципального управления;
* федеральные и государственные службы.

**Кд** = 0,3:

* почтовые организации;

**Кд =** 0,08:

- объекты жилищно-коммунального, электросетевого хозяйства, объекты и сети газоснабжения;

Кд = 0,1:

- субъекты креативных индустрий.

Типы деятельности, не вошедшие в настоящий перечень, оцениваются: Кд = 1,0.

**Кк** – коэффициент минимальной комфортабельности принимается равным 1,0 (при отсутствии в здании водоснабжения, канализации, отопления, электроснабжения коэффициент снижается на 0,1 за каждый отсутствующий элемент обустройства).

**Кв –** коэффициент входа определяется по таблице:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Тип входа | Офисы | Торговля | Склады |
| Отдельный с улицы  Отдельный со двора  Общий с улицы  Общий со двора  Через проходную | 1,0  0,89  1,06  0,74  0,46 | 1,0  0,96  0,86  0,85  0 | 1,0  1,0  1,0  1,0  1,0 |

**Кэ –** коэффициент этажности определяется по таблице:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Занимаемые этажи | Офисы | Торговля | Склады |
| 1-ый этаж  2-ой этаж  Подвал  Цоколь  Мансарда  Технический этаж Технический подвал  Здание целиком | 1,0  0,91  0,1  0,91  0,55  0  0  0,81 | 1,0  0,75  0,1  0,84  0  0  0  0,8 | 1,0  0,96  0,96  0,96  0,6  0,96  0,9  0,96 |

**Кт** –коэффициент типа здания определяется по таблице:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Тип здания | Офисы | Торговля | Склады |
| Капитальное  Ангар  Павильон | 1,0  0,5  0,5 | 1,0  0,5  0,5 | 1,0  0,87  0,87 |

3. При сдаче арендатором части арендуемых площадей в субаренду расчет арендной платы за эту часть площадей производится с применением повышающего коэффициента 1,3 по основному договору.

4. За просрочку перечисления арендной платы арендатор уплачивает пени в размере 0,1% от непроизведенного платежа за каждый день просрочки.

5. В случае, если расчетная арендная плата окажется меньше минимальной, то для расчета применяется минимальная величина годовой арендной платы за один квадратный метр общей нежилой площади.

6. В случае если размер арендной платы меньше арендной платы, установленной в предыдущем году, то применяется арендная плата предыдущего года.

**Приложение 2**

**к постановлению**

**администрации города Югорска**

**от** **29 декабря 2021 года** **№** **2559-п**

**ПОРЯДОК**

**определения величины арендной платы**

**за пользование движимым муниципальным имуществом**

1.Величина годовой арендной платы за пользование движимым муниципальным имуществом состоит из арендного процента и амортизационных отчислений Ап = Апр + Аотч.

2. Апр = ( Сбал х Кизн х Кд х Ки )

10

**Апр** – арендный процент

**Сбал** – балансовая стоимость

**Кизн** – коэффициент износа, Кизн = (100% - % износа)

100

Коэффициент износа имущества, фактический срок которого превышает нормативный, но находится в состоянии, пригодном к эксплуатации, не может быть установлен менее 0,1

**Кд** – коэффициент вида деятельности

**Кд** = 1,8:

- банки;

* пункт обмена валюты;
* оптовая и розничная торговля продовольственными товарами и спиртными напитками.

**Кд** = 1,7:

* страховые компании.

**Кд** = 1,6:

* инвестиционные и аудиторские фирмы;
* рекламные агентства;
* юридические консультации;
* организации, осуществляющие операции с недвижимостью, риэлторскую деятельность;
* оптовая и розничная торговля промышленными товарами, ювелирными изделиями.

**Кд** = 1,4:

* фирмы, осуществляющие операции с ценными бумагами;
* лизинговые компании;
* нотариальные и адвокатские конторы;
* центры, осуществляющие информационно-вычислительное обслуживание;
* сыскные и охранные бюро.

**Кд** = 1,3:

* фирмы, консультирующие по вопросам коммерческой деятельности и финансам;
* фирмы, занимающиеся маркетинговыми исследованиями;
* рестораны, бары;
* автосервис;
* дискотеки;

- косметические салоны (кабинеты.)

**Кд** = 1,2:

* гостиницы, кемпинги;
* экскурсионные и туристические бюро;
* офисы;
* телефонные станции, телеграфы.

**Кд** = 1,1:

* автошколы;
* строительство;
* негосударственные лечебницы, клиники, медицинские кабинеты (коммерческие), аптеки;
* научные и проектные услуги;
* конторы вторсырья;
* транспортные услуги;
* ветеринарные клиники;
* бани и сауны.

**Кд** = 1,0:

* производство.

**Кд =** 0,9:

- спортклубы, спортзалы, фитнес-клубы.

**Кд** = 0,8:

- опытные станции, лаборатории;

* киностудии;
* учреждения здравоохранения;
* мастерские по ремонту часов, бытовой техники, обуви;
* парикмахерские, маникюрные услуги;
* кулинарии, столовые, кафе, пиццерии;

**Кд** = 0,7:

* организации по санитарной очистке, уборке и озеленению города;
* ритуальные услуги.

**Кд** = 0,6:

* образовательные учреждения;
* подсобные помещения.

**Кд** = 0,55:

* ремонт и эксплуатация жилья, обьектов социального и коммунального назначения.

**Кд** = 0,5:

- организации народных художественных промыслов;

* группы дошкольного воспитания.

**Кд** = 0,4:

* правоохранительная деятельность;
* осуществление функций государственного и муниципального управления;
* федеральные и государственные службы.

**Кд**=0,3:

* почтовые организации;

**Кд =** 0,08:

- объекты жилищно-коммунального, электросетевого хозяйства, объекты и сети газоснабжения;

**Кд** = 0,1:

- субъекты креативных индустрий.

Виды деятельности, не вошедшие в настоящий перечень, оцениваются: Кд = 1,0.

**Ки** – коэффициент инфляции (определяется постановлением администрации города Югорска)

3**. Аотч. = ( Сбал. х Н )**

**100**

**А отч.-** амортизационные отчисления в год

**Сбал. –** балансовая стоимость

**Н** – **норма амортизационных отчислений в год**

4. При сдаче арендатором арендуемого имущества в субаренду расчет арендной платы производится с применением повышающего коэффициента 1,3 по основному договору.

5. За просрочку перечисления арендной платы арендатор уплачивает пени в размере 0,1% отнепроизведенного платежа за каждый день просрочки.

6. При 100% износе амортизационные отчисления в расчете арендной платы не учитываются.

7. В случае если размер арендной платы меньше арендной платы, установленной в предыдущем году, то применяется арендная плата предыдущего года.

**Приложение 3**

**к постановлению**

**администрации города Югорска**

**от** **29 декабря 2021 года** **№** **2559-п**

**Перечень территориальных зон**

**и коэффициенты места нахождения объектов**

**территориальная зона № 1 Км = 2,5**

1. ул. Титова 4а-66, 57а

2. пер. Поперечный 1а, 1

3. ул. Попова 7-63, 14-64

4. ул. Гастелло 1

5. ул. Строителей 15-49, 30-32

6. ул. Спортивная 2, 2а, 6, 10, 11а

7. ул. Геологов 1-15, 9а, 9б, 2,2а, 4, 8-10

8. гаражное товарищество «Строитель»

9. ул. Лесозаготовителей 1-19, 2-52

10. ул. Железнодорожная 1-49, 2-16

11. ул. Кирова 1-9, 2-10

12. ул. Ленина 1-41, 2-24

13. гаражное товарищество «Транспортник»

14. ул. Мира 1-35, 2-34

15. ул. 40 лет Победы 1-11а, 2-24

16. ул. Буряка 1-7б, 2-14

17. ул. Механизаторов 1-29

18. гаражное товарищество «Газовик»

19. ул. Толстого 2-16

20. ул. Свердлова 1-11, 2-10

21. ул. Газовиков 1-6

22. ул. Садовая 3а, 3б, 2-14а

23. ул. Заводская 1-13, 2-16

24. ул. Студенческая 2-22

25. ул. Никольская 3

26. ул. Красноармейская 9-15, 4-16

27. пер. Зеленый 3-11, 2-4

**территориальная зона № 2 Км = 2,3**

1. ул. Арантурская 17-23

2. ул. Багратиона 1-15

3. ул. Шаумяна 1-11

4. ул. Кутузова 1-19, 2-24

5. ул. Плеханова 1-23, 2-24

6. ул. Пихтовая 4-12

7. ул. Остравская 1-23, 2-20

8. ул. Дзержинского 2-12, 3-11

9. ул. Суворова 1-11, 2-12

10. ул. Красина 2-12, 1-13

11. ул. Гоголя 1-31, 2-14

12. ул. Грибоедова 1-25, 2-30

14. ул. Южная 1-35

15. ул. Спортивная 17-27

17. ул. Мира 43-51, 40/1-52

18. ул. Советская 9-11

19. ул. Таежная 2-32

20. ул. Новая 1, 1а, 1в, 1г, 3,3а,45,2, 2а, 2в, 4

21. ул. Гастелло 13а-19/2

22. ул. Аксакова 1-8

**территориальная зона № 3 Км = 2,1**

1. ул. Гастелло 3-11

2. ул. Титова 7-61а

3. ул. Спортивная 13, 13а, 15, 15а

4. пер. Титова 1

5. ул. Дружбы Народов 1а-12а, 1-12

6. ул. Калинина 2-32, 1-25

7. ул. Таежная 1-27

8. ул. Мира 37,39, 41, 38, 36,36а, 36/1, 36/2, 36/3

9. ул. Декабристов 6-14

10. ул. Чкалова 1-5, 2-12

11. ул. Шолохова 1-13, 2-12

12. ул. Курчатова 1-13, 2-18

13. ул. Сибирская 1-15, 2-16

14. ул. Южная 39-49

15. ул. Молодежная 1-5

16. ул. Парковая 1-11, 2-12

17. Цветной бульвар 1-6

**территориальная зона № 4 Км = 2,0**

1. ул. Полевая 1-8

2. ул. Горького 1-15, 2-12

3. ул. Некрасова 1а-11, 2-14

4. ул. Столыпина 1-13, 2-16, 1а, 2а, 4а, 6а, 8а

5. ул. Красная 2-8

6. пер. Красный 1-5

**территориальная зона № 5 Км = 1,9**

1. ул. Никольская 2-24

2. ул. Арантурская 1-13

3. пер. Арантурский 1-7

4. ул. Петровская 1, 2-8

5. ул. Минина 2а-10, 1-9

6. ул. Спасская 1-21, 2

7. ул. Рябиновая 1-15, 2-8

8. ул. Ольховая 1-15, 2-16

9. ул. Пожарского 1-19, 2-16

10. ул. Широкая 1-15, 2-20

11. ул. Бородинская 1-11, 2-14

12. ул. Невская 1-11, 2-12

13. ул. Студенческая 24-34

14. ул. Таежная 29-63б

15. ул. Калинина 29-65, 34-60

16. ул. Титова 63-119, 68-98

17. ул. Спортивная 12-16

18. пер. Титова 3-11

19. пер. Поперечный 5, 7, 2-8

20. ул. Попова 65-87, 66, 66/1

21. ул. Механизаторов 31-35, 2а-32

22. ул. Октябрьская 1-33а, 2а-18а

23. ул. Железнодорожная 53а

24. ул. Ленина 43, 30-36

25. ул. Клары Цеткин 1-9, 2-16

**территориальная зона № 6 Км = 1,8**

1. пер. Северный 3а-19

2. ул. Советская 55-63, 60-64

3. ул. Есенина 1а-7, 2а-8

4. ул. Октябрьская 18-26

5. ул. Калинина 67, 69

**территориальная зона № 7 Км= 1,7**

1. ул. Садовая 16-84

2. ул. Заводская 17-43

3. ул. Менделеева 1-63

4. ул. Магистральная 19, 19/1

5. ул. Спортивная 18-24

6. ул. Монтажников 2-26

7. ул. Лермонтова 2-6

8. ул. Транспортная 1-19, 2-22, 14а

9. ул. Новая 3-41, 2-42

10. ул. Советская 13-55а, 14-58

11. ул. Таежная 40-78а

12. пер. Радужный 1, 3

13. пер. Ясный 2-6, 1-5

14. ул. Мичурина 1-9, 2-10

15. ул. Труда 1-22

16. ул. Октябрьская 39, 39а

**территориальная зона № 8 Км = 1,6**

1. ул. Гастелло 21-39

2. ул. Мира 57-85, 54-62

3. ул. Монтажников 1а, 3а

4. ул. Спортивная 33-49, 26-28

5. ул. Энтузиастов 3-23, 2-24

6. ул. Кольцевая 1-5

7. ул. Западная 1-7, 2-12

8. ул. Северная 1-9, 2-12

9. ул. Сосновая 1-11, 2-12

10. ул. Нововятская 1-9, 2, 4

11. пер. Спортивный 1-21, 2-22

12. ул. Кедровая 1-21, 2-24

13. ул. Снежная 1-25, 2-26

14. ул. Труда 23-36

15. г.т.«Колос»

16. ул. Березовая 2-18

17. ул. Лии Карастояновой 1-17, 2-18

18. ул. Магистральная 14-32, 21-29

19. ул. Ермака 5-19, 2-28

20. ул. Песчаная 1-11, 2-12

21. ул. Космонавтов 3-29, 2-48

22. ул. Менделеева 30-50

23. ул. Сахарова 1-47

**территориальная зона № 9 Км = 1,5**

1. ул. Студенческая 1-27

2. ул. Садовая 1-71

3. ул. Вавилова 2-14

4. ул. Первомайская 1-21, 2-24

5. ул. Королева 1-21, 2-24

6. ул. П. Морозова 1-25, 2-22

7. ул. Магистральная 1-17, 2-12

8. пер. Магистральный 2-8

9. ул. Киевская 1-29, 2-22

10. ул. Восточная 1-29, 2-30

11. пер. В. Дубинина 1-7, 2-10

12. ул. Гайдара 1-29, 2а-22

13. пер. Гайдара 1-9, 2-10

14. ул. В. Дубинина 1-29, 2а-24

15. ул. Котовского 1-11, 2-12

16. пер. Котовского 1-9, 2

17. ул. Шевченко 1-15, 2а-18

18. ул. Пушкина 1-23, 2-24

19. пер. Зеленый 17-21, 8-12

20. пер. Студенческий 1-11, 2-12/2

21. ул. Буденного 1-19, 2-20

22. ул. Лесная 1-47, 2-54

23. ул. Югорская 4-48

24. ул. Покровская 1-45

25. ул. Бажова 1-19

26. ул. Кооперативная 1-11, 2-18

27. ул. Тополиная 2-18

28. ул. Чехова 1-67, 2-42

29. ул. Солнечная 1-25

30. ул. Загородная 1-35, 2-30

31. ул. Ремизова 1-39, 2-36

32. ул. Славянская 1-37

33. ул. Гагарина 1-17, 2-44

34. ул. 8 Марта 1-17, 2-14

35. ул. Юбилейная 3-17, 2-18

36. ул. Защитников Отечества 2-18

37. ул. Новослободская 2-14

38. ул. Светлая 1-11, 2-8

39. Вещевой рынок

40. Пост ГАИ

41. Кафе-закусочная

**территориальная зона № 10 Км = 1,4**

1. Городской парк по ул. Менделеева

2. ул. Менделеева 27а, 24-28

**территориальная зона № 11 Км = 1,3**

1. ул. Кондинская 30-56

2. ул. Уральская 29-55, 24-44

3. ул. Звездная 23-43, 20-40

4. Сибирский Бульвар 19-39, 16-34

5. ул. Тюменская 17-37, 24-44

6. ул. Московская 23-43, 24-44

7. ул. Сахарова 24-44

**территориальная зона № 12 Км = 1,2**

1. ул. Сахарова 2-22

2. ул. Московская 1-21, 2-22

3. ул. Тюменская 1-15в, 2-22

4. Сибирский бульвар 1а-17, 2-14в

5. ул. Звездная 1-21, 2а-18

6. ул. Уральская 1-27, 2-22

7. ул. Кондинская 2-28

8. Цветной бульвар 7

**территориальная зона № 13 Км = 1,1**

1. ул. Арантурская 2, 2а, 2б, 4

2. ул. Промышленная 1,1а,1б,3,5,7,8,9,9/1,11,13,15,17,21а,21б,

23,25,27,29,31

3. ул. Попова 1,1б,1г,1д,1к,2а2к,2л,2-12, 4а, 4б

4. гаражное товарищество «Западный»

5. ул. Геологов 15а, 21

**территориальная зона № 14 Км = 1**

1. г.Югорск, район Югорск-2

2. ул. Гастелло 2-30

3. ул. Титова 3

4. гаражное товарищество « Кедр»

5. гаражное товарищество «Север»

6. гаражное товарищество «Елочка»

7. ул. Калинина 70, 70а, 70б, 70в, 70г

8. ул. Торговая 1-7

9. ул. Славянская 2-8

10. пер. Красный 7

**территориальная зона № 15 Км = 0,9**

1. ул. Кольцевая 7

2.Водоочистные сооружения

**территориальная зона № 16 Км = 0,8**

1. ул. Декабристов,24 КОС - 7000

2.гаражное товарищество «Хвойный»

3. ул. Менделеева 52-70

4. ул. Песчаная 13-31, 14-32

5. ул. Ермака 21-39, 30-48

6. ул. Космонавтов 31-49, 50-68

7. ул. Сахарова 49-67, 46-60

8. ул. Московская 45-59, 46-60

9. ул. Тюменская 39-53, 46-60

10. Сибирский бульвар 41-55, 36-50

11. ул. Звездная 45-59, 42-56

12. ул. Уральская 57-71, 46-60

13. ул. Кондинская 58-72