


Российская Федерация
Тюменская область
Общество с ограниченной ответственностью
"ПРОЕКТСТРОЙСЕРВИС"
Свидетельство №2202

**"КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ СЕТЕЙ
ТЕПЛОВОДОСНАБЖЕНИЯ
ПО ПЕР. СЕВЕРНЫЙ
В ГОРОДЕ ЮГОРСКЕ"**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
Раздел 2. Проект полосы отвода
ПСС - 40 - 21 - ППО. ИЗМ.1**

Изм.	Док.	Подпись	Дата
1	1651		18.06.21

2021 г.

Российская Федерация
Тюменская область
Общество с ограниченной ответственностью
"ПРОЕКТСТРОЙСЕРВИС"
Свидетельство №2202

**"КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ СЕТЕЙ
ТЕПЛОВОДОСНАБЖЕНИЯ
ПО ПЕР. СЕВЕРНЫЙ
В ГОРОДЕ ЮГОРСКЕ"**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
Раздел 2. Проект полосы отвода
ПСС - 40 - 21 - ППО. ИЗМ.1**

Главный инженер проекта



В. А. Шаламов

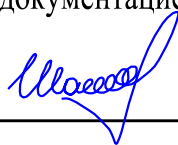
2021 г.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взаим. инв. №

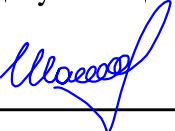


Обозначение	Наименование	Примечание
ПСС - 40 - 21 - ППО. С	Содержание раздела	
ПСС - 40 - 21 - ППО. ТЧ	Текстовая часть	л. 2-5
ПСС- 40 - 21 - ППО. ГЧ	Графическая часть:	
	Лист 1 - Ситуационная схема	
	Лист 2 - Сводный план инженерных сетей	
	Лист 3 - План полосы отвода	

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектной документацией мероприятий



Главный инженер проекта



В. А. Шаламов

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взаим. инв. №	предусмотренных проектной документацией мероприятий					
			Главный инженер проекта  В. А. Шаламов					
					ПСС - 40 - 21 - ППО.С			
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		
	Разработал		Шаламов			05.21		
	ГИП		Шаламов			05.21		
Капитальный ремонт сетей тепловодоснабжения по пер. Северный в городе Югорске						Стадия	Лист	Листов
						П	1	
						ООО "ПРОЕКТСТРОЙСЕРВИС"		

Номер раздела	Обозначение	Наименование	Примечание
1	ПСС - 40 - 21 - ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	
2	ПСС - 40 - 21 - ППО	Раздел 2. Проект полосы отвода	
3	ПСС - 40 - 21 - ТКР	Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта	
4	ПСС - 40 - 21 - ПОС	Раздел 5. Проект организации строительства	
5	ПСС - 40 - 21 - ПОД	Раздел 6. Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта	
6	ПСС - 40 - 21 - СМ	Раздел 9. Смета на строительство	

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взаим. инв. №				ПСС - 40 - 21 - ППО.С					
			Изм.	Кол.уч.	Лист		№ док	Подпись	Дата		
			Разработал	Шаламов			05.21	Капитальный ремонт сетей тепловодоснабжения по пер. Северный в городе Югорске	Стадия	Лист	Листов
									П	2	
						ООО "ПРОЕКТСТРОЙСЕРВИС"					
			ГИП	Шаламов		05.21					

1. Общие данные.

1.1 Основание для разработки проектной документации

Проектная документация разработана на основании задания на проектирование по объекту:
"Капитальный ремонт сетей тепловодоснабжения по пер. Северный в городе Югорске".

1.2 Исходные данные для разработки проектной документации

Исходными данными для разработки проектной документации служат:

- топографическая съемка земельного участка, предоставленная заказчиком;
- натурное обследование трассы капитального ремонта сетей ТВС;
- дефектная ведомость, предоставленная заказчиком.

1.3 Перечень нормативных документов

Проектная документация выполнена в соответствии с действующими нормативными документами:

- СП 131.13320.2012 "Строительная климатология";
- Федеральный закон от 27.07.2010 г. №190-ФЗ "О теплоснабжении";
- СП 124.13330.2012 "Тепловые сети";
- СП 31.13330.2012 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения"
- СП 41.105.2002 "Проектирование и строительство тепловых сетей бесканальной прокладки из стальных труб с индивидуальной тепловой изоляцией из пенополиуретана в полиэтиленовой оболочке";
- СП 112.13330.2011 "Пожарная безопасность зданий и сооружений";
- Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 г. №87 "О составе разделов проектной документации и требований к их содержанию".

2. Характеристика трассы линейного объекта (описание рельефа местности, климатических и инженерно-геологических условий, опасных природных процессов, растительного покрова, естественных и искусственных преград, существующих, реконструируемых, проектируемых, сносимых зданий и сооружений, а также для автомобильных дорог - определение зоны избыточного транспортного загрязнения).

В административном отношении участки сетей тепловодоснабжения расположены в г. Югорске, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

Тип рельефа - спокойный с небольшими углами наклона поверхности.

Климат умеренно- континентальный с суровой продолжительной зимой и коротким летом.

- Ветровой район по СП 20.13330.2011 (акт. ред. СНиП 2.01.07-85*) - I;
- Нормативное значение ветрового давления - 23 кг/м²;
- Снеговой район по СП 20.13330.2011 - IV;
- Расчетное значение веса снегового покрова на горизонтальную поверхность земли - 240 кг/м²;
- Максимальная скорость ветра за зимний период (по карте 2 приложения Ж, СП 20.13330.2011) - 4 м/с;
- Расчетная сейсмичность по карте ОСР-97 (А) СНиП 11-7-81* - отсутствует, (5 баллов);
- Среднемесячная температура января (по карте 7 приложения Ж, СП 20.13330.2011) - минус 20°C;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взаим. инв. №							ПСС - 40 - 21 - ППО	Лист 2
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

- Климатический район по рис.1 СНиП 23-01-99* - ID;
- Температура атмосферного воздуха наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0,92 по СНиП 23-01-99* расчетная температура - минус 41°C;
- Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца по СНиП 23-01-99* - 83%;
- Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца по СНиП 23-01-99* - 70%;
- Зона влажности по приложению 1 к СНиП 23-02-2003 - 2, нормальная;
- Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца по СНиП 23-01-99* - 70%;
- Зона влажности по приложению 1 к СНиП 23-02-2003 - 2, нормальная;
- Нормативная глубина сезонного промерзания песчаных грунтов - 2,9м, суглинков - 2,65м. Мерзлые грунты и опасные геологические процессы отсутствуют. По всей трассе отмечается наличие насыпных грунтов, песок светло-серый, мелкий, средней плотности, средней степени водонасыщения.

Трасса сети теплоснабжения, подлежащая капремонту от границы замены со стороны ТК 18-55 до ТК 18-56/8 по пер. Северный (включая подводящие сети до границы замены), протяженностью 541,44 м.п. в 2х трубном исполнении и трасса сети холодного водоснабжения от границы замены со стороны ТК 18-55 до границы замены в сторону ВК-7 по ул. Агиришская, протяженностью 568,48 м.п. в однострубно исполнении.

1 этап:

- участок от границы замены со стороны ТК 18-55 по ул. Октябрьская до ТК 18-56 - 2,0 м;
- участок от ТК 18-56 до границы замены в сторону ТК 18-58 по ул. Советская - 4,0 м;
- участок от ТК 18-56 до границы замены в сторону УЗВ 18-122 по ул. Советская - 11,0 м;
- участок от ТК 18-56 до границы замены в сторону УЗВ 18-133 по ул. Труда - 9,1 м.
- участок от ТК 18-56 до границы замены в сторону УЗВ 18-160 по ул. Советская - 26,0 м.
- участок от ТК 18-56 до ТК 18-56/1 - 43,43 м.
- участок от ТК 18-56/1 до границы замены пер. Северный д.55 - 5,0 м.
- участок от ТК 18-56/1 до ТК 18-56/2 - 128,78 м.
- участок от ТК 18-56/2 до границы замены пер. Северный д.19 кв.1 - 6,62 м.
- участок от ТК 18-56/2 до ТК 18-56/3 - 12,0 м.
- участок от ТК 18-56/3 до границы замены пер. Северный д.19 кв.2 - 6,62 м.
- участок от ТК 18-56/3 до ТК 18-56/4 - 35,29 м.
- участок от ТК 18-56/4 до границы замены пер. Северный д.15, д.17 - 45,0 м.
- участок от ТК 18-56/4 до ТК 18-56/5 - 26,85 м.
- участок от ТК 18-56/5 до границы замены пер. Северный д.15 - 7,39 м.
- участок от ТК 18-56/5 до ТК 18-56/6 - 48,77 м.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взаим. инв. №	<div>- участок от ТК 18-56/1 до границы замены пер. Северный д.19 кв.1 - 5,0 м. - участок от ТК 18-56/2 до границы замены пер.Северный д.19 кв.1 - 6,62 м. - участок от ТК 18-56/2 до ТК 18-56/3 - 12,0 м. - участок от ТК 18-56/3 до границы замены пер. Северный д.19 кв.2 - 6,62 м. - участок от ТК 18-56/3 до ТК 18-56/4 - 35,29 м. - участок от ТК 18-56/4 до границы замены пер. Северный д.15, д.17 - 45,0 м. - участок от ТК 18-56/4 до ТК 18-56/5 - 26,85 м. - участок от ТК 18-56/5 до границы замены пер. Северный д.15 - 7,39 м. - участок от ТК 18-56/5 до ТК 18-56/6 - 48,77 м.</div>						
			ПСС - 40 - 21 - ППО						Лист
									3
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

- участок от ТК 18-56/6 до границы замены мотоклуб Лидер - 6,74 м.
- участок от ТК 18-56/6 до ТК 18-56/7 - 2,0 м.
- участок от ТК 18-56/7 до ТК 18-56/8 - 13,04 м.
- участок от ТК 18-56/8 до границы замены ресторан Сезам - 6,74 м.
- участок от ТК 18-56/8 до границы замены в сторону ВК-7 по ул. Агиришская - 24,3 м.

2 этап:

- участок от ТК 18-56/7 до границы замены пер. Северный д.11, д.13 - 101,81 м.

Протяженность трассы:

1 этап:

- участок 1 - 2,0 м;
- участок 2 - 4,0 м;
- участок 3 - 11,0 м;
- участок 4 - 9,1 м.
- участок 5 - 26,0 м.
- участок 6 - 43,43 м.
- участок 7 - 5,0 м.
- участок 8 - 128,78 м.
- участок 9 - 6,62 м.
- участок 10 - 12,0 м.
- участок 11 - 6,62 м.
- участок 12 - 35,29 м.
- участок 13 - 45,0 м.
- участок 14 - 26,85 м.
- участок 15 - 7,39 м.
- участок 16 - 48,77 м.
- участок 17 - 6,74 м.
- участок 18 - 2,0 м.
- участок 19 - 13,04 м.
- участок 20 - 6,74 м.
- участок 21 - 24,3 м.

2 этап:

- участок 1 - 101,81 м.

Сети проходят по застроенной территории, частично под проездами и газонами. Категория земель - земли населенных пунктов - г. Югорск.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взаим. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПСС - 40 - 21 - ППО	Лист
							4

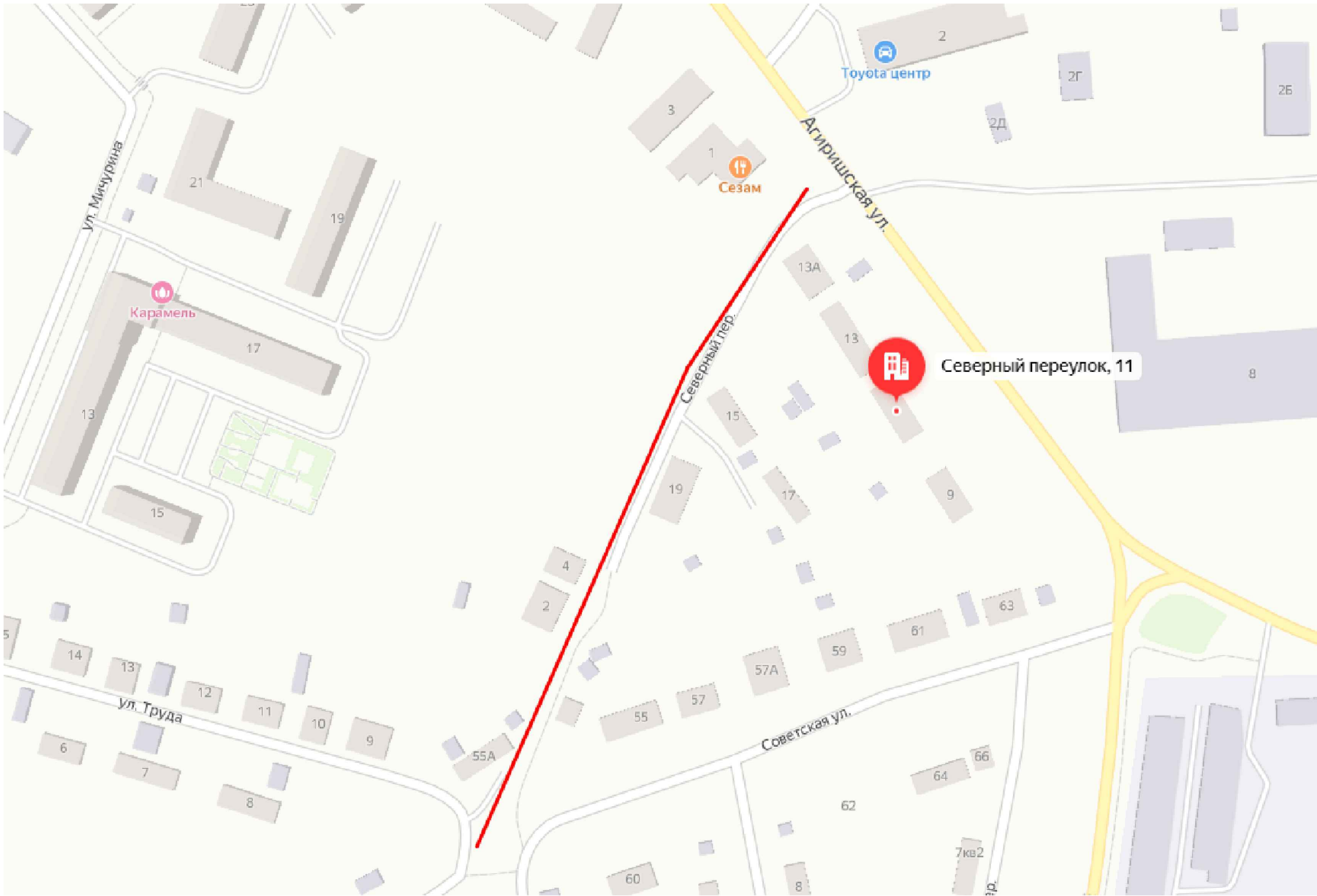
3. Расчет размеров земельных участков, предоставленных для размещения линейного объекта (полоса отвода)

Ширина полосы отвода принята согласно норм отвода земель для строительства линейных сооружений СН 456-73 и составляет 20,0 м:

$$568,48 * 20,0 = 11369,6 \text{ м}^2$$

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взаим. инв. №						ПСС - 40 - 21 - ППО	Лист
									5
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

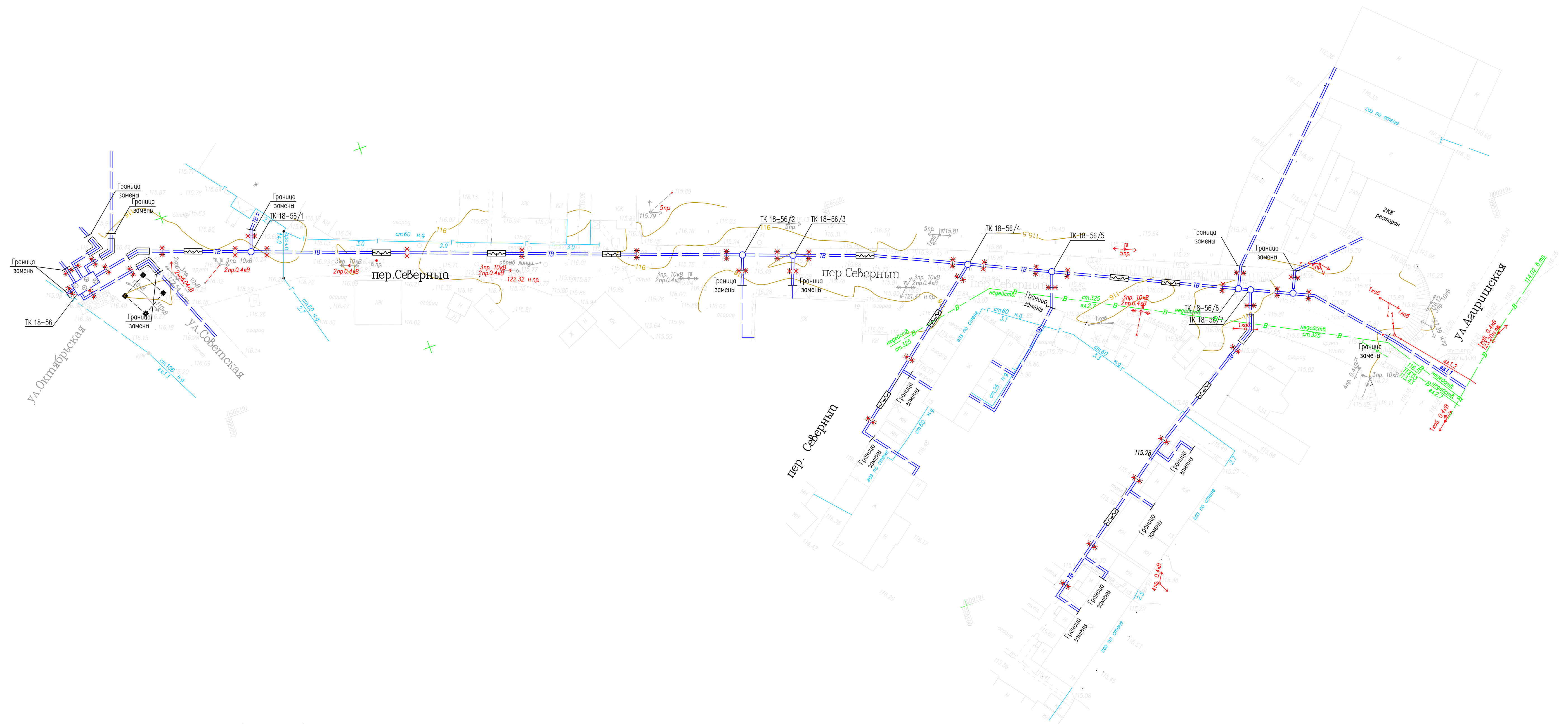
Ситуационная схема




Инв. № подл.	Подпись и дата	Взаим. инв. №

				ПСС - 40 - 21 - ПОКР							
				Капитальный ремонт сетей тепловодоснабжения по пер. Северный в городе Югорске							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата						
						Капитальный ремонт сетей тепловодоснабжения	Стадия	Лист	Листов		
Разраб.		Шаламова О.А					П	1	3		
ГИП											
Нач. отд.		Шаламова О.А				Ситуационная схема	ООО "ПРОЕКТСТРОЙСЕРВИС"				

Сводный план инженерных сетей



Условные графические обозначения:

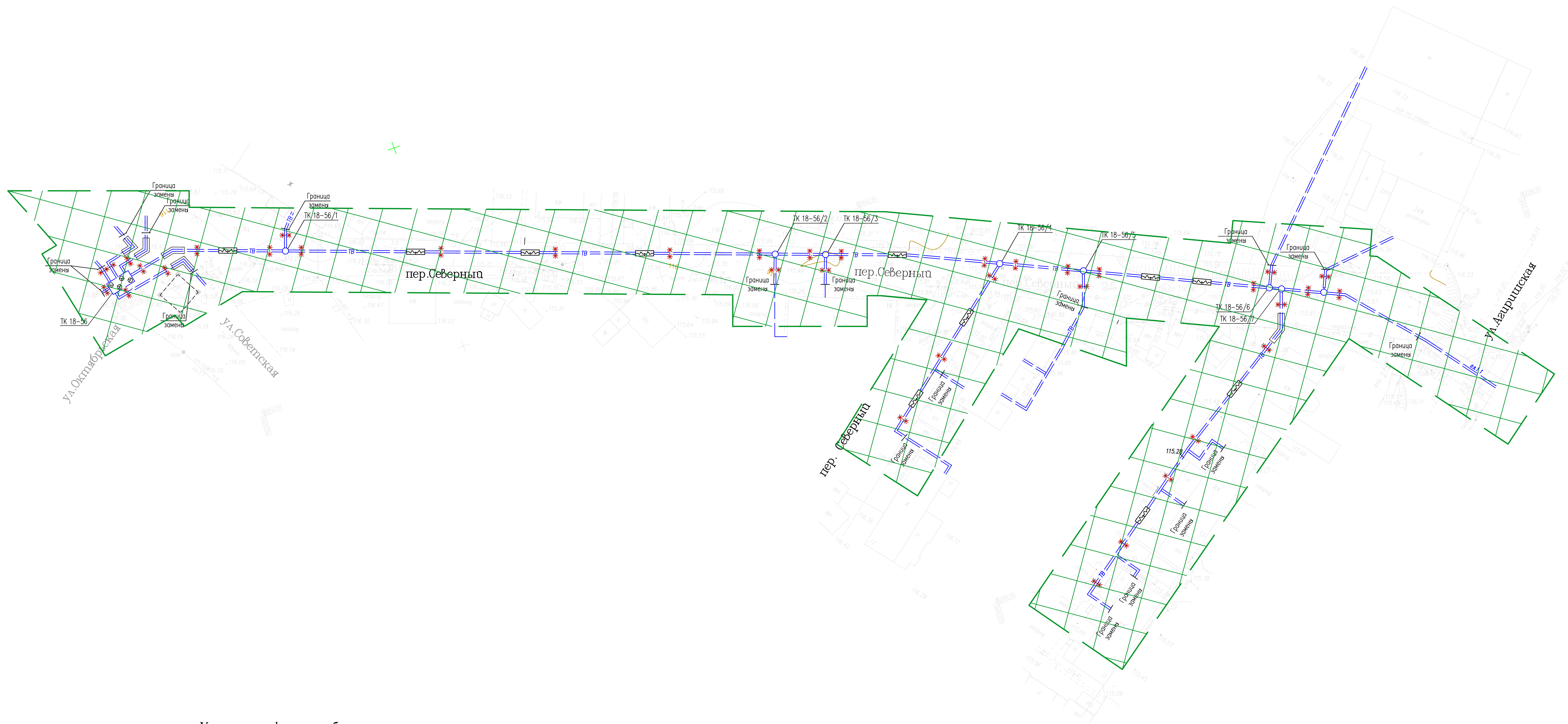
- Г - Сети газоснабжения
- В - Сети водоснабжения
-  П  - Кабель на опорах
- ТВ - Сети тепловодоснабжения

Примечание:
1. Система координат местная МСК-86, система высот - Балтийская 1977 г.
2. Изыскания выполнены в ноябре 2020 года.

					ПСС - 40 - 21 - ППО				
					Капитальный ремонт сетей тепловодоснабжения по пер. Северный в городе Югорске				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал	Шаламова О.А.					Капитальный ремонт сетей тепловодоснабжения	Страница	Лист	Листов
ГПИ							П	2	3
Нач. отд.	Шаламова О.А.					Сводный план инженерных сетей	ООО "ПРОЕКТСТРОЙСЕРВИС"		

Копировал: _____ Формат A1

План полосы отвода



Условные графические обозначения:



- Полоса отвода

Примечание:
1. Система координат местная МСК-86, система высот - Балтийская 1977 г.
2. Изыскания выполнены в ноябре 2020 года.

					ПСС - 40 - 21 - ППО				
					Капитальный ремонт сетей теплоснабжения по пер. Северный в городе Югорске				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал	Шаламова О.А					Капитальный ремонт сетей теплоснабжения	Стадия	Лист	Листов
ГП							П	2	3
Нач. отд.	Шаламова О.А					План полосы отвода	ООО "ПРОЕКТСТРОЙСЕРВИС"		