

ИНТЕРВЬЮ

Елена Викторова

Почти 100 дней назад в Югорске произошли большие перемены: был переизбран глава города, канула в лету «двуглавая» система руководства муниципалитетом. О переменах в работе вновь избранного главы города и его команды, приоритетах в развитии Югорска и предстоящих выборах в законодательные органы власти в нашем сегодняшнем интервью с главой города Раисом Салаховым.

- Раис Закиевич, пошел четвертый пятилетний срок вашего руководства городом. Вступая в должность, вы говорили о том, что предстоят перемены в расстановке приоритетов в развитии города. В чем заключаются эти перемены?

- Югорск динамично развивается на протяжении последних 20 лет. Нам благополучно удалось пережить кризисы 90-х и 2000-х годов. Конечно, было несколько напряженно с финансами, приходилось отказываться от каких-то амбициозных проектов, вернее, переносить их на более поздние сроки. Тем не менее, остановки в развитии города не было. Основная задача, которая стояла перед нами в течение 15 лет, - снос вагон-городков, ветхого жилья, барраков. С этой задачей мы успешно справляемся. Хотя работы предостаточно: в городе более 100 тысяч квадратных метров ветхого жилья, построенного в 60-80-е годы, которое предстоит снести. Для расселения граждан необходимо построить еще около двух тысяч квартир. Тем не менее, можно сказать, что пик жилищной проблемы город успешно миновал. Большинство горожан живет в комфортабельном жилье и требует от власти решения других насущных проблем: ремонта дорог, благоустройства дворов, строительства детских садов, объектов социальности. Молодежь говорит о том, что нужны кафе, развлекательные центры, пенсионерам необходимы центры социального обслуживания. Поэтому приоритеты в работе городской власти меняются в соответствии с запросами населения. Конечно, по-прежнему будем заниматься строительством жилья. Но начнем уделять больше внимания ремонту и строительству дорог, тротуаров, озеленению.

Кроме того, правительство страны поставило перед муниципалитетами задачу обеспечить однодневный режим работы образовательных учреждений. И хотя выполнить задачу необходимо до 2025 года, начать заниматься ей нужно уже сейчас. Для этого предстоит построить в Югорске еще две школы. Ввод первой запланирован в 2021 году в районе жилого комплекса «Авалон». Вторая школа должна будет появиться в 2024 году в центральной части города. В следующем году планируется окончание строительства детского сада на Цветном бульваре силами треста «Югорскремстройгаз». Это даст возможность обеспечить места всех двухгодичных малышей и, возможно, приступить к капитальному ремонту детских садов «Белоснежка» и «Светлячок» - в порядке очереди. Решился вопрос со строительством второй очереди путепровода, работы уже начаты. Конечно, это не решит транспортную проблему в горо-

Раис Салахов: «Приоритеты в работе власти определяют жители»



де, где количество транспортных средств постоянно растет и за пять лет, по прогнозам, увеличится еще на 15-20%. Путепровод позволит несколько облегчить проезд из одной части города в другую. В целом дорожному строительству будет уделяться больше внимания. В этом году, например, планируем отремонтировать несколько улиц, в том числе Таежную от ул. Мира до ул. Гастелло.

- Тема работы сферы жилищно-коммунального хозяйства, может быть несколько в меньшей степени, нежели для других муниципалитетов, все же актуальна и для Югорска. Что планируется сделать в этом направлении?

- Наведение порядка в сфере жилищно-коммунального хозяйства - одна из первоочередных задач. В Югорске нет проблем с отоплением, водой, газом - все это подается бесперебойно и с хорошим качеством, за исключением, возможно, деревянных домов. Там тепловой режим не всегда получается соблюдать. Ведь для того, чтобы обеспечить в данных домах 22 градуса, МУП «Югорскэнергогаз» вынуждено работать с превышающей мощностью, а жители платят по нормативу. Отсюда немалые убытки предприятия. Нужно решать этот вопрос. Злободневным для города является и вопрос содержания жилфонда. Особенно много нареканий было прошедшей зимой, которая выдалась чрезвычайно снежной. При подготовке к зиме необходимо определить степень ответственности администрации, обслуживающих организаций, предпринимателей, управляющих компаний, товариществ собственников жилья и граждан. Например, каждый владелец частного дома, дачного участка знает границы его расположения и несет ответственность за его содержание. Но и каждый многоквартирный дом имеет определенные границы и прилегающую территорию. Где-то эта территория включает спортивную площадку, автостоянку, детскую площадку. Кто должен содержать все это в порядке и нести ответственность? Логично, что тот, кто владеет. В городе почти 100 детских городков, и ежегодно мы их ремонтируем, обновляем за счет бюджета. Это немалые расходы. Поэтому, если площадка относится к собственности многоквартирного дома, содержать ее обязаны сами жители. Такого требования закона. Мы ее

отремонтируем и передадим на баланс дома. Нужно переходить к тому, что ответственность собственника жилья не заканчивается за дверью квартиры. Надеюсь, меньше будут ломать и портить. Это касается и торговых точек, офисных центров, рынков. В ближайшее время жители многоквартирных домов получат схему границ дома. Сегодня мы решаем главную задачу - пытаемся разобраться в этих непростых взаимоотношениях, сделать их максимально прозрачными, понятными всем и соответствующими законодательству.

- О развитии города в целом судят по глобальным объектам. Тем не менее, комфорт заключается в том, что не раздражают мелочи вроде снежных отвалов возле частных домов или торчащей арматуры на тротуарах. Как будет решаться вопрос с этим?

- На устранение небольших недостатков, из которых складывается понятие комфорта проживания в городе, будет обращено особое внимание. Каждую зиму и весну мы выслушиваем нарекания владельцев частных домов по поводу того, что во время очистки проезжей части дороги от снега грейдер заваливает выезд из частного дома. Жители рассуждают здраво - такого быть не должно. Убирать отвалы обязана организация, которая занимается вывозом снега. Необходимо включить эти работы в конкурсную документацию. Надеюсь, получится сделать это уже предстоящей зимой. В течение лета совместно с депутатами планируем обойти весь город и выявить все недочеты, в том числе небольшие. Прежде эту работу выполнял глава администрации города Михаил Бодак совместно с депутатами. В результате нам удалось уделять внимание каждому микрорайону. Но средств выделялось немного - по 500 тысяч рублей на каждый избирательный участок. В этом году - по 1 млн рублей. Это хорошее начинание не будет забыто. В нынешнем году по результатам обхода города будет составлена программа дел на предстоящие пять лет. Мы ее опубликуем в городской газете, чтобы жители смогли внести свои предложения. Но отмечу, что не все работы будут выполняться за счет городского бюджета. Расходы и ответственность предстоит нести и предприятиям всех форм собственности, а где-то и жителям в соответствии с законом.

- Заканчивает работу Дума V созыва. Насколько, на ваш взгляд, успешно работали депутаты и какой вы видите Думу нового созыва?

- В Думе города Югорска V созыва работали представители предприятий, бюджетных учреждений, градообразующего предприятия, предприниматели. Не обошлось без шероховатостей вначале, но в результате диалога, объяснения законодательной базы нам удалось прийти к взаимопониманию. Работа была плодотворной. Мы не делили город на микрорайоны, а занимались его развитием в целом, и нам вместе удалось достичь хороших результатов и решения важных задач. Горожане жаловались, что развивается только центральная часть, а Финский комплекс забыт. Сегодня вы видите, что Финский - территория активной застройки. Заканчивается строительство жилого комплекса «Авалон», где осталось построить только один дом. Здесь в последующем будет располагаться филиал югорской городской поликлиники. Кроме того, в одном из корпусов комплекса появится центр социального обслуживания населения, который переедет с Попова, 1 в начале 2017 года. В целом могу сказать, что депутаты работали активно: писали запросы, встречались с жителями, общались с правительством, высказывали свои пожелания. Конечно, хотелось бы сделать больше, удовлетворить все потребности горожан, но все зависит от финансирования. Все муниципальные образования хотели бы получать больше денег из округа. Притом, что одни из них живут хуже, другие лучше. Бюджетная обеспеченность на одного жителя у всех примерно одинаковая: что в Югорске, что в соседнем Советском районе. В течение ряда лет Советский район даже опережал Югорск в плане финансирования в расчете на одного жителя. Это связано с тем, что округ выделяет дополнительные средства так называемым «депрессивным» территориям. Это Советский, Кондинский и Октябрьский районы. Дополнительные средства этим территориям выделялись сотнями миллионов. Мы, конечно, понимаем, что нужно помогать, но не соглашаемся. Доказываем, что и успешно развивающимся городам, в частности Югорску, тоже необходимы средства для решения актуальных задач, которые ставят перед нами жители. Что касается выборов в состав Думы всех уровней, я бы хотел, чтобы в них вошли люди здравомыслящие, нацеленные на решение задач своего избирательного округа и города в целом, а не преследующие свои интересы или интересы компании, которая за ними стоит.

- Предвыборная кампания уже началась, судя по тому, как активизировалась так называемая оппозиция. На отчетных встречах весной избиратели часто задавали вопрос: кто стоит за «оппозиционерами»? Не пора ли уже сказать, кто?

- Если вы имеете в виду газету «Вслух», которую издает Пантин, то я бы предостерег: это не рупор оппозиции. Оппозиция в нашем городе и в органах власти суще-

ствовала всегда - это конструктивное явление. Оппозиция помогает в спорах найти золотую середину, продуктивный компромисс. Этот человек - обычная марионетка в руках совершенно определенных людей, называющих себя политиками, а на самом деле продающих собственные интересы. Причем интересы деструктивные, противоречащие целям развития и благополучия нашего города и Югорчан. Мне давно и доподлинно известно, кто финансирует данный проект, кто пишет статьи для газет, противоречащие фактам, интерпретируя на свое усмотрение слухи, слухи. Как пишет сам Пантин, мне тоже известно по тем запросам, которые мы получаем от него в адрес администрации: это уровень пятиклассника-троечника. Но ведь очень просто и удобно зарабатывать себе очки на существующих трудностях людей, сея смуту, искажая факты, запугивая и вводя в заблуждение, а то и приспосабливая себе в заслугу обычную плановую работу администрации и муниципальных предприятий. В этом нет конструктивности. Если все это делалось бы действительно в интересах жителей, то есть другой, более разумный и действенный путь: можно прийти в администрацию, высказать свои предложения. И это нашло бы поддержку с нашей стороны. Но этого не происходит, потому что ему и не нужно. Цель у него не в этом - не в работе на благо горожан.

- Предвыборная гонка только началась, очевидно, что будет много разной «правды». Как людям разобрататься во всем этом многообразии информации и отделять реальность от вымысла?

- Рецепт-то ведь всем известен: нужно всегда судить по делам, а не по словам и пустым обещаниям. Оцените, где и как человек работает, доверяет ли ему коллектив, как он относится к городу и жителям, готов ли он работать на общественных началах, ведь депутатская деятельность строится именно на общественных началах. Доказал человек свое желание и способность честно работать, зарекомендовал себя, а не словами - чем не кандидат? А если человек, как тот же Пантин, нигде, по сути, не работал, ничего сам ни сказать, ни сделать не способен, не удосуживается даже за коммунальные услуги платить, да еще и судим по статье «Мошенничество» - здесь стоит задуматься. Право жителей - выбрать того, кого они считают достойным, но это еще и большая ответственность: ведь спрашивать придется с того, кого сами избрали. Что касается предстоящих выборов, то они будут масштабными - переизбрать предстоит Думу всех уровней, а поэтому еще и довольно «грязными», в том смысле, что будет много разного рода дезинформации, сплетен, домыслов. Посмотрите, что происходит в стране, округе. Недавно в Ханты-Мансийске изыскали многотысячный тираж печатного издания, компрометирующего одну из партий. Хотелось бы оградить жителей Югорска от всего этого, но вряд ли получится: всегда найдутся люди, желающие заработать себе очки на «черном» пиаре.