**Часть III. ПРОЕКТ ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОГО ДОГОВОРА**

**Гражданско-правовой договор на выполнение работ по текущему ремонту**

**ИКЗ 203862200213586220100100180014391244**

**Муниципальное бюджетное учреждение спортивная школа олимпийского резерва «Центр Югорского спорта»**, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице директора Солодкова Николая Александровича, действующего на основании Устава**,** с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , именуемый в дальнейшем **Подрядчик,** со второй стороны, вместе именуемые «Стороны» заключили настоящий гражданско-правовой договор (далее - договор) настоящий гражданско-правовой договор заключен на основании решения единой комиссии по осуществлению закупок для муниципальных нужд города Югорска, в соответствии с протоколом единой комиссии №\_\_\_\_\_\_ от\_\_\_\_г. о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Заказчик поручает Подрядчику, а Подрядчик принимает на себя обязательство:

- выполнить работы по текущему ремонту по утеплению и гидроизоляции вентиляционных шахт на объекте МБУ СШОР «Центр Югорского спорта» г.Югорск, ул.Студенческая, д.35 (далее – Объект, работы), в соответствии с условиями настоящего договора, техническим заданием документации об аукционе и первой частью заявки победителя аукциона в электронной форме.

1.2. Место выполнения работ: Ханты - Мансийский автономный округ - Югра, г. Югорск,ул. Студенческая, д.35.

1. **Стоимость работ и порядок расчетов**

2.1. Цена Договора является твердой, не может изменяться в ходе заключения и исполнения Договора, за исключением случаев, установленных Договором и (или) предусмотренных законодательством Российской Федерации.

2.2. Общая цена Договора *(сумма цен единиц работы)* составляет \_\_\_\_\_ рублей \_\_ копеек, включая налог на добавленную стоимость (\_\_ %): \_\_\_\_\_\_\_\_рублей \_\_ копеек /

*НДС не облагается в соответствии с п. \_\_\_ ст. \_\_\_\_ Налогового кодекса Российской Федерации.\*.* ***(В случае если Подрядчик не является плательщиком НДС, Заказчик указывает: «НДС не облагается»).***

Стоимость единицы работы указана в Техническом задании (Приложение № 1).

Источник финансирования средства бюджетных учреждений города Югорска на 2020 год..

2.3. В общую цену Договора включены все расходы Подрядчика, необходимые для осуществления им своих обязательств по Договору в полном объеме и надлежащего качества, в том числе все подлежащие к уплате налоги, сборы и другие обязательные платежи и иные расходы, связанные с выполнением работ.

Сумма, подлежащая уплате Подрядчику, уменьшается, на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой договора, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации заказчиком.

2.4. Оплата по Договору производится в следующем порядке:

2.4.1. Оплата производится в безналичном порядке путем перечисления Заказчиком денежных средств на указанный в Договоре расчетный счет Подрядчика.

2.4.2. Оплата производится в рублях Российской Федерации.

2.4.3. *Авансовые платежи по Договору не предусмотрены.*

2.4.4. Оплата выполненных Подрядчиком работ производится заказчиком за фактически выполненные работы, путем перечисления денежных средств на счет Подрядчика в течение 15 (рабочих) дней после подписания заказчиком справки о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3), но не более объема соответствующих лимитов бюджетных обязательств.

2.5. В случае уменьшения Заказчику соответствующими финансовыми органами в установленном порядке ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности исполнения Заказчиком обязательств по Договору, о чем Заказчик уведомляет Подрядчика, Стороны согласовывают в соответствии с законодательством Российской Федерации новые условия, в том числе по цене и (или) объему работ.

**3. Права и обязанности Сторон**

3.1. Заказчик имеет право:

3.1.1. Требовать возмещения неустойки и (или) убытков, причиненных по вине Подрядчика.

3.1.2. Проверять в любое время ход и качество выполняемой Подрядчиком и его субподрядчиками работы по Договору, оказывать консультативную и иную помощь Подрядчику без вмешательства в его оперативно-хозяйственную деятельность.

3.1.3. Отказаться от оплаты работы (этапа работы) в случае несоответствия результатов выполненной работы требованиям, установленным Договором;

*3.1.4. По согласованию с Подрядчиком изменить объем выполняемой по Договору работы в соответствии с пунктом 12.6. Договора;*

3.1.5. Досрочно принять и оплатить работы (этап работ) в соответствии с условиями Договора.

3.1.6. Привлекать экспертов, экспертные организации для проверки соответствия качества выполняемых работ требованиям, установленным настоящим Договором.

3.1.7. Осуществлять иные права, предусмотренные настоящим Договором и (или) законодательством Российской Федерации.

3.2. Заказчик обязан:

3.2.1. Обеспечить приемку представленных Подрядчиком результатов работы (этапа работы) по Договору;

3.2.2. Оплатить выполненную по Договору работу (этап работы) после подписания Сторонами документа о приёмке выполненных работ (этапа работ);

3.2.3. В соответствии с условиями Договора изменить цену Договора.

3.3. Подрядчик вправе:

3.3.1. Требовать от Заказчика приемки результатов выполнения работы (этапа работы).

3.3.2. Требовать от Заказчика оплаты принятой без замечаний работы (этапа работы);

3.3.3. Запрашивать у Заказчика информацию, необходимую для выполнения Договора;

3.3.4. Требовать возмещения убытков, причиненных Подрядчику по вине Заказчика в ходе исполнения Договора.

3.4. Подрядчик обязан:

3.4.1. В течение 5 дней с даты заключения договора Подрядчик предоставляет заказчику подписанный и скрепленный печатью расчет стоимости работ по договору, который выполняется на основе документации об аукционе с применением индекса пересчета сметной стоимости и налога на добавленную стоимость (при наличии обязанности его уплаты Подрядчиком).

3.4.2. Выполнить работу в соответствии с условиями Договора и передать Заказчику ее результаты по акту сдачи-приемки работы (этапа работы);

3.4.3. Без увеличения цены работы выполнить все необходимые действия в целях соблюдения требований, установленных действующим законодательством Российской Федерации;

3.4.4. Своими силами и за свой счет, в срок, определенный Заказчиком, устранять допущенные недостатки в выполненной работе или иные отступления от условий Договора;

3.4.5. Незамедлительно информировать Заказчика об обнаруженной невозможности получить ожидаемые результаты или о нецелесообразности продолжения работы;

3.4.6. Незамедлительно сообщать Заказчику о приостановлении или прекращении работы;

3.4.7. Предоставлять по запросам Заказчика иную информацию о ходе исполнения Договора;

3.4.8. Соблюдать действующие у Заказчика правила внутреннего трудового распорядка, правила техники безопасности и пожарной безопасности, пропускной и внутриобъектовый режим;

3.4.9. Предоставить гарантию качества на результаты выполненных работ сроком не менее 24 месяцев с даты подписания Подрядчиком и Заказчиком документа о приемки работ, установленного Договором. Гарантия осуществляется путем безвозмездного устранения Подрядчиком недостатков выполненных работ, выявленных в течение гарантийного срока, установленного Договором;

3.4.10. Сохранять конфиденциальность информации, относящейся к ходу исполнения Договора и полученным результатам.

3.4.11. Предоставлять своевременно достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Договора.

3.4.11. Предоставить Заказчику информацию о всех субподрядчиках, заключивших договор или договоры с Подрядчиком, цена которого или общая цена которых составляет более чем десять процентов цены Контракта, указанной в п. 2.2. Контракта. Указанная информация должна быть предоставлена Подрядчиком в течение десяти дней с момента заключения им договора с субподрядчиком.

3.4.13. Выполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим Договором.

**4. Сроки выполнения работ.**

4.1. Работа, предусмотренная Договором, включая ее составные части (этапы), выполняется в сроки, установленные настоящим разделом.

4.2. Подрядчик приступает к выполнению работ с момента подписания Договора.

4.3. Работы должны быть закончены не позднее 30 календарных дней со дня подписания Договора.

4.4. Подрядчик по согласованию с Заказчиком может досрочно сдать выполненную работу (этап работы). Заказчик вправе досрочно принять и оплатить такую работу (этап работы) в соответствии с условиями Договора.

4.5. В случае если в п. 11.1 настоящего Договора указана дата, при наступлении которой обязательства сторон прекращаются, за исключением обязательств по оплате выполненных и принятых Заказчиком работ, гарантийных обязательств, обязательств по возмещению убытков и выплате неустойки, Стороны после наступления указанной даты не вправе требовать исполнения Договора. В данном случае Заказчиком в двух экземплярах составляется Акт взаимосверки обязательств по Договору, в котором указываются сведения о прекращении действия Договора; сведения о фактически исполненных обязательствах по Договору; сумма, подлежащая оплате в соответствии с условиями настоящего Договора.

Подрядчик обязан подписать Акт взаимосверки обязательств. Данный акт является основанием для проведения взаиморасчетов между Сторонами.

4.6. В случае, установленном в п. 4.5. Договора акт взаимосверки признаётся документом подтверждающим приёмку, в части фактически исполненных обязательствах по Договору, в связи, с чем взаиморасчеты между Сторонами осуществляются в срок, установленный в разделе 2 Договора.

1. **Производство и контроль выполнения работ.**

5.1. Контроль за выполнением работ по настоящему договору осуществляет уполномоченный представитель заказчика.

5.2. Заказчик вправе создать приемочную комиссию, состоящую из не менее пяти человек, для проверки соответствия качества работ требованиям, установленным настоящим договором.

5.3. В течение 10 (десяти) дней после завершения работ, предусмотренных договором, Подрядчик письменно направляет заказчику сообщение о готовности проверки качества выполненной работы, но не позднее, чем за два рабочих дня до начала планируемой процедуры.

5.4. Заказчик в течение двух дней с даты получения от Подрядчика сообщения о готовности проверки качества выполненной работы выезжает на объект для проверки качества и объёма выполненных работ на соответствие условиям договора.

5.5. В случае соответствия выполненных работ условиям договора, Подрядчик представляет заказчику в 2 (двух) экземплярах с подписью и печатью Подрядчика:

- акт о приемке выполненных работ (форма КС-2);

- справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3);

- всю необходимую исполнительную документацию (журналы работ, расчеты и другие документы) и письменное подтверждение соответствия переданной документации фактически выполненным работам.

5.6. Документы, указанные в п. 5.5 договора, заказчик проверяет в течение 20 (двадцати) дней, в случае наличия в документах исправлений и подчисток, документы признаются недействительными и возвращаются Подрядчику для надлежащего оформления.

 В случае возвращения документов, указанных в п. 5.5 договора, для надлежащего оформления Подрядчику. Течение срока для проверки документов и проведения экспертизы начинает течь заново.

5.7. Выполнение Подрядчиком объемов работ, выше предусмотренных настоящим договором, оплате не подлежат.

5.8. В случае обнаружения недостатков в объеме и качестве выполненных работ Заказчик направляет Подрядчику уведомление в порядке, предусмотренном п. 5.10 настоящего Договора. В случае обнаружения недостатков в качестве работ не осуществляется, до подтверждения Подрядчиком качества работ, в порядке, установленном пунктом 5.9. Договора.

5.9. В случае если Подрядчик не согласен с предъявляемой Заказчиком претензией о некачественной работе, Подрядчик обязан самостоятельно подтвердить качество работ заключением эксперта, экспертной организации и оригинал экспертного заключения представить Заказчику. Выбор эксперта, экспертной организации осуществляется Подрядчиком и согласовывается с Заказчиком. Оплата услуг эксперта, экспертной организации, а также всех расходов для экспертизы осуществляется Подрядчиком.

5.10. Обо всех нарушениях условий Договора об объеме и качестве работ Заказчик извещает Подрядчика не позднее трех рабочих дней с даты обнаружения указанных нарушений. Уведомление о невыполнении или ненадлежащем выполнении Подрядчиком обязательств по Договору составляется Заказчиком в письменной форме и направляется Подрядчику по почте, факсу, электронной почте либо нарочным. Адресом электронной почты для получения уведомления является: \_\_\_\_\_\_\_\_\_. Номером факса для получения уведомления является: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5.11. Подрядчик в установленный в уведомлении (п. 5.10) срок обязан устранить все допущенные нарушения. Если Подрядчик в установленный срок не устранит нарушения, Заказчик вправе предъявить Подрядчику требование о возмещении своих расходов на устранение недостатков работ и (или) направить Подрядчику требование о расторжении Договора по соглашению сторон *(,принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора)*, в случае, если устранение нарушений потребует больших временных затрат, в связи с чем Заказчик утрачивает интерес к Договору.

5.12. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором приемка работ оформляется документом о приемке, в котором указываются: сведения о фактически исполненных обязательствах по Договору, сумма, подлежащая оплате в соответствии с условиями настоящего Договора; размер неустойки (штрафа, пени) и (или) убытков, подлежащей взысканию; основания применения и порядок расчета неустойки (штрафа, пени) и (или) убытков; итоговая сумма, подлежащая оплате Подрядчику по договору. Документ составляется в двух экземплярах, подписывается Заказчиком (в случае создания приемочной комиссии подписывается всеми членами приемочной комиссии и утверждается Заказчиком) и Подрядчиком.

5.13. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, Заказчик производит удержание неустойки (штрафа, пеней)и (или) возмещения убытков причинённых Подрядчиком. Удержание неустойки (штрафа, пеней) и (или) убытков производится Заказчиком на основании документа составленного в соответствии с пунктом 5.12. Договора, не позднее сроков установленных в разделе 4 Договора.

При этом исполнение обязательства Подрядчика по перечислению неустойки (штрафа, пени) и (или) убытков в доход бюджета возлагается на Заказчика.

**6. Обеспечение исполнения договора, обеспечение гарантийных обязательств**

6.1. Исполнение договора, гарантийные обязательства обеспечиваются предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям [статьи 45](https://login.consultant.ru/link/?rnd=35D11FC4BBD9CC225822D2561C3F808A&req=doc&base=LAW&n=315347&dst=56&fld=134&date=19.06.2019) Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», или внесением денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику.

Способ обеспечения исполнения договора, гарантийных обязательств, срок действия банковской гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» участником закупки, с которым заключается договор, самостоятельно.

6.2. Обеспечение исполнения гарантийных обязательств предоставляется Заказчику до оформления документа о приемке (за исключением отдельного этапа исполнения договора). Размер обеспечения гарантийных обязательств составляет 172 099 (Сто семьдесят две тысячи девяносто девять) рублей 26 копеек (10 процентов от начальной (максимальной) цены договора

6.3. В ходе исполнения договора Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения договора и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения договора новое обеспечение исполнения договора, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены [частями 7.2](https://login.consultant.ru/link/?rnd=35D11FC4BBD9CC225822D2561C3F808A&req=doc&base=LAW&n=315347&dst=1111&fld=134&date=19.06.2019) и [7.3](https://login.consultant.ru/link/?rnd=35D11FC4BBD9CC225822D2561C3F808A&req=doc&base=LAW&n=315347&dst=1112&fld=134&date=19.06.2019) статьи 96 Федерального

закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

6.4. Срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный договором срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со [статьей 95](https://login.consultant.ru/link/?rnd=35D11FC4BBD9CC225822D2561C3F808A&req=doc&base=LAW&n=315347&dst=101309&fld=134&date=19.06.2019) Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения Договора, лицензии на осуществление банковских операций Подрядчик обязан предоставить новое обеспечение исполнения договора не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчиком о необходимости предоставить соответствующее обеспечение.

6.5.  По Договору должны быть обеспечены обязательства Подрядчика по возмещению убытков Заказчика, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по Договору, а также обязанность по выплате неустойки (штрафа, пени), возврату аванса и иных долгов, возникших у Подрядчика перед Заказчиком.

6.6. Банковская гарантия оформляется в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени банка, на условиях, определенных гражданским законодательством, Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», с учетом требований установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 ноября 2013 г. №1005 (с учетом изменений и дополнений).

 6.7. Денежные средства возвращаются в полном объёме либо в части, оставшейся после удовлетворения требований Заказчика, возникших в период действия обеспечения в срок не превышающий пятнадцать дней с момента подписания Сторонами документов, подтверждающих надлежащее исполнение обязательств по Договору.

6.8. Предусмотренное [частями 7](https://login.consultant.ru/link/?rnd=35D11FC4BBD9CC225822D2561C3F808A&req=doc&base=LAW&n=315347&dst=1109&fld=134&date=19.06.2019) статьи 96 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» уменьшение размера обеспечения исполнения договора осуществляется при условии отсутствия неисполненных Подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных заказчиком в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а также приемки заказчиком поставленного товара, результатов отдельного этапа исполнения договора в объеме выплаченного аванса (если договором предусмотрена выплата аванса).

6.9. Участник закупки, с которым заключается договор по результатам определения подрядчика в соответствии с [пунктом 1 части 1 статьи 30](https://login.consultant.ru/link/?rnd=35D11FC4BBD9CC225822D2561C3F808A&req=doc&base=LAW&n=315347&dst=101858&fld=134&date=19.06.2019) Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», освобождается от предоставления обеспечения исполнения договора, в том числе с учетом положений [статьи 37](https://login.consultant.ru/link/?rnd=35D11FC4BBD9CC225822D2561C3F808A&req=doc&base=LAW&n=315347&dst=100437&fld=134&date=19.06.2019) Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», в случаях установленных Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

6.10. Обеспечение исполнения договора не применяется в случаях, установленных Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

1. **Ответственность сторон.**

7.1. Стороны несут ответственность за неисполнение и ненадлежащее исполнение Договора, в том числе за неполное и (или) несвоевременное исполнение своих обязательств по Договору, в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», в порядке установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 (с учетом изменений и дополнений), за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов.

7.2. Размер штрафа устанавливается договором в порядке, установленном [пунктами 7.3](file:///Y%3A%5CMZ%5C%D0%9E%D0%B1%D1%89%D0%B0%D1%8F%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BD%D0%BA%D1%83%D1%80%D1%81%D1%8B%20%28%D1%82%D0%BE%D1%80%D0%B3%D0%B8%29%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BD%D0%BA%D1%83%D1%80%D1%81%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D0%B0%D1%86%D0%B8%D1%8F%5C%D0%A2%D0%B8%D0%BF%D0%BE%D0%B2%D0%B0%D1%8F%20%D1%84%D0%BE%D1%80%D0%BC%D0%B0%5C%D0%A2%D0%B8%D0%BF%D0%BE%D0%B2%D1%8B%D0%B5%20%D1%84%D0%BE%D1%80%D0%BC%D1%8B%20%D0%BA%D0%BE%D0%BD%D1%82%D1%80%D0%B0%D0%BA%D1%82%D0%BE%D0%B2%5C44-%D0%A4%D0%97%5C%D0%A5%D0%9C%D0%90%D0%9E%5C2019%5C15.08.2019%5C%D0%92%D1%8B%D0%BF%D0%BE%D0%BB%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D1%80%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%82-14-08-2019.docx#P57) – 7.[8](file:///Y%3A%5CMZ%5C%D0%9E%D0%B1%D1%89%D0%B0%D1%8F%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BD%D0%BA%D1%83%D1%80%D1%81%D1%8B%20%28%D1%82%D0%BE%D1%80%D0%B3%D0%B8%29%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BD%D0%BA%D1%83%D1%80%D1%81%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D0%B0%D1%86%D0%B8%D1%8F%5C%D0%A2%D0%B8%D0%BF%D0%BE%D0%B2%D0%B0%D1%8F%20%D1%84%D0%BE%D1%80%D0%BC%D0%B0%5C%D0%A2%D0%B8%D0%BF%D0%BE%D0%B2%D1%8B%D0%B5%20%D1%84%D0%BE%D1%80%D0%BC%D1%8B%20%D0%BA%D0%BE%D0%BD%D1%82%D1%80%D0%B0%D0%BA%D1%82%D0%BE%D0%B2%5C44-%D0%A4%D0%97%5C%D0%A5%D0%9C%D0%90%D0%9E%5C2019%5C15.08.2019%5C%D0%92%D1%8B%D0%BF%D0%BE%D0%BB%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D1%80%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%82-14-08-2019.docx#P82), в том числе рассчитываемой как процент цены Договора, или в случае, если Договором предусмотрены этапы исполнения Договора, как процент этапа исполнения Договора (далее - цена договора (этапа)).

7.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, размер штрафа устанавливается следующем порядке (за исключением случаев, предусмотренных [пунктами 7.4](file:///Y%3A%5CMZ%5C%D0%9E%D0%B1%D1%89%D0%B0%D1%8F%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BD%D0%BA%D1%83%D1%80%D1%81%D1%8B%20%28%D1%82%D0%BE%D1%80%D0%B3%D0%B8%29%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BD%D0%BA%D1%83%D1%80%D1%81%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D0%B0%D1%86%D0%B8%D1%8F%5C%D0%A2%D0%B8%D0%BF%D0%BE%D0%B2%D0%B0%D1%8F%20%D1%84%D0%BE%D1%80%D0%BC%D0%B0%5C%D0%A2%D0%B8%D0%BF%D0%BE%D0%B2%D1%8B%D0%B5%20%D1%84%D0%BE%D1%80%D0%BC%D1%8B%20%D0%BA%D0%BE%D0%BD%D1%82%D1%80%D0%B0%D0%BA%D1%82%D0%BE%D0%B2%5C44-%D0%A4%D0%97%5C%D0%A5%D0%9C%D0%90%D0%9E%5C2019%5C15.08.2019%5C%D0%92%D1%8B%D0%BF%D0%BE%D0%BB%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D1%80%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%82-14-08-2019.docx#P67) – 7.[7](file:///Y%3A%5CMZ%5C%D0%9E%D0%B1%D1%89%D0%B0%D1%8F%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BD%D0%BA%D1%83%D1%80%D1%81%D1%8B%20%28%D1%82%D0%BE%D1%80%D0%B3%D0%B8%29%5C%D0%9A%D0%BE%D0%BD%D0%BA%D1%83%D1%80%D1%81%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D0%B0%D1%86%D0%B8%D1%8F%5C%D0%A2%D0%B8%D0%BF%D0%BE%D0%B2%D0%B0%D1%8F%20%D1%84%D0%BE%D1%80%D0%BC%D0%B0%5C%D0%A2%D0%B8%D0%BF%D0%BE%D0%B2%D1%8B%D0%B5%20%D1%84%D0%BE%D1%80%D0%BC%D1%8B%20%D0%BA%D0%BE%D0%BD%D1%82%D1%80%D0%B0%D0%BA%D1%82%D0%BE%D0%B2%5C44-%D0%A4%D0%97%5C%D0%A5%D0%9C%D0%90%D0%9E%5C2019%5C15.08.2019%5C%D0%92%D1%8B%D0%BF%D0%BE%D0%BB%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D1%80%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%82-14-08-2019.docx#P81)):

*а) 10 процентов цены Договора (этапа) в случае, если цена Договора (этапа) не превышает 3 млн. рублей;*

*б) 5 процентов цены Договора (этапа) в случае, если цена Договора (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);*

*в) 1 процент цены Договора (этапа) в случае, если цена Договора (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);*

*г) 0,5 процента цены Договора (этапа) в случае, если цена Договора (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);*

*д) 0,4 процента цены Договора (этапа) в случае, если цена Договора (этапа) составляет от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно);*

*е) 0,3 процента цены Договора (этапа) в случае, если цена Договора (этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно);*

*ж) 0,25 процента цены Договора (этапа) в случае, если цена Договора (этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд. рублей (включительно);*

*з) 0,2 процента цены Договора (этапа) в случае, если цена Договора (этапа) составляет от 5 млрд. рублей до 10 млрд. рублей (включительно);*

*и) 0,1 процента цены Договора (этапа) в случае, если цена Договора (этапа) превышает 10 млрд. рублей.*

7.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, заключенным по результатам определения Подрядчика в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, размер штрафа устанавливается в размере 1 процента цены договора (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.

7.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных договором, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом), предложившим наиболее высокую цену за право заключения Договора, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном Правилами, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, и устанавливается в следующем порядке:

*а) в случае, если цена договора не превышает начальную (максимальную) цену договора:*

*10 процентов начальной (максимальной) цены договора, если цена договора не превышает 3 млн. рублей;*

*5 процентов начальной (максимальной) цены договора, если цена договора составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);*

*1 процент начальной (максимальной) цены договора, если цена договора составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);*

*б) в случае, если цена договора превышает начальную (максимальную) цену договора:*

*10 процентов цены договора, если цена договора не превышает 3 млн. рублей;*

*5 процентов цены договора, если цена договора составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);*

*1 процент цены договора, если цена договора составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).*

7.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в Договоре таких обязательств)в следующем порядке:

*а) 1000 рублей, если цена Договора не превышает 3 млн. рублей;*

*б) 5000 рублей, если цена Договора составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);*

*в) 10000 рублей, если цена Договора составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);*

*г) 100000 рублей, если цена Договора превышает 100 млн. рублей.*

7.7. В случае если в соответствии с частью 6 статьи 30 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» Договором предусмотрено условие о гражданско-правовой ответственности Подрядчиков за неисполнение условия о привлечении к исполнению Договора, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в виде штрафа, штраф устанавливается в размере 5 процентов объема такого привлечения, установленного договором.

7.8. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Договором, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

*а) 1000 рублей, если цена Договора не превышает 3 млн. рублей (включительно);*

*б) 5000 рублей, если цена договора составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);*

*в) 10000 рублей, если цена договора составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);*

*г) 100000 рублей, если цена договора превышает 100 млн. рублей.*

7.9. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и устанавливается договором в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором и фактически исполненных Подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

7.10. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства.

7.11. Пеня устанавливается Договором в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы (пункт 5 статьи 34 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»).

7.12. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

**8. Форс-мажорные обстоятельства**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно: пожара, наводнения, землетрясения, войны, военных действий, блокады, эмбарго, общих забастовок, запрещающих (либо ограничивающих) актов властей, и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

8.2. Сторона, для которой создалась невозможность выполнения обязательств по настоящему Договору, обязана немедленно (в течение 3 (трех) дней) известить другую сторону о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств. Несвоевременное извещение об этих обстоятельствах лишает, соответствующую сторону права ссылается на них в будущем.

8.3. Обязанность доказать наличие обстоятельств непреодолимой силы лежит на Стороне Договора, не выполнившей свои обязательства по Договору.

Доказательством наличия вышеуказанных обстоятельств и их продолжительности будут служить документы Торгово-промышленной палаты Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, или иной торгово-промышленной палаты, где имели место обстоятельства непреодолимой силы.

8.4. Если обстоятельства и их последствия будут длиться более 1 (одного) месяца, то стороны расторгают Договор. В этом случае ни одна из сторон не имеет права потребовать от другой стороны возмещения убытков.

**9. Порядок разрешения споров**

9.1 Заказчик и Подрядчик должны приложить все усилия, чтобы путем прямых переговоров разрешить все противоречия или спорные вопросы, возникающие между ними в рамках настоящего Договора.

9.2. Любые споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего Договора, подлежат разрешению в Арбитражном суде Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

**10. Расторжение Договора**

10.1. Расторжение Договора допускается по соглашению Сторон, по решению суда, а также в случае одностороннего отказа Стороны Договора от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством.

10.2. Расторжение Договора по соглашению Сторон совершается в письменной форме и возможно в случае наступления условий, при которых для одной из Сторон или обеих Сторон дальнейшее исполнение обязательств по настоящему Договору не возможно либо возникает нецелесообразность исполнения настоящего Договора.

10.3. В случае расторжения Договора по соглашению Подрядчик возвращает Заказчику все денежные средства, перечисленные для исполнения обязательств по настоящему Договору, а Заказчик оплачивает расходы (издержки) Подрядчика за фактически исполненные обязательства по настоящему Договору.

10.4. Требование о расторжении Договора может быть заявлено Стороной в суд только после получения отказа другой Стороны на предложение расторгнуть Договор либо неполучения ответа в течение 10 (десяти) дней с даты получения предложения о расторжении настоящего Договора.

10.5. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора. До принятия такого решения Заказчик вправе провести экспертизу выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций.

10.6. Если Заказчиком проведена экспертиза выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения Договора может быть принято Заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненных работ в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий Договора, послужившие основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Договора.

10.7. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора в течение трех рабочих дней, следующих за датой принятия указанного решения, размещается в единой информационной системе и направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в разделе 14 Договора, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчиком. Выполнение Заказчиком вышеуказанных требований считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику указанного уведомления либо дата получения Заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в разделе 14 Договора. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора в единой информационной системе.

10.8. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора вступает в силу и Договор считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Договора.

10.9. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Договора устранено нарушение условий Договора, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы, предусмотренной п. 10.5 Договора. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий Договора, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Договора.

10.10. Заказчик принимает решение об одностороннем отказе от исполнения Договора, если в ходе исполнения Договора будет установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения подрядчика.

10.11. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством. Такое решение в течение трех рабочих дней, следующих за датой его принятия, направляется Заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Заказчика, указанному в разделе 13 Договора, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Заказчику. Выполнение Подрядчиком вышеуказанных требований считается надлежащим уведомлением Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Подрядчиком подтверждения о вручении Заказчику указанного уведомления.

10.12. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Договора вступает в силу и Договор считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Подрядчиком Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора.

10.13. Подрядчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Договора устранены нарушения условий Договора, послужившие основанием для принятия указанного решения.

10.14. При расторжении Договора в связи с односторонним отказом Стороны Договора от исполнения Договора другая сторона Договора вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Договора.

**11.Срок действия Договора**

11.1. Договор вступает в силу со дня подписания его Сторонами и действует до 30 ноября 2020 г. С 01 декабря 2020 г. обязательства Сторон по Договору прекращаются, за исключением обязательств по оплате услуг, гарантийных обязательств, обязательств по возмещению убытков и выплате неустойки.

**12. Прочие условия**

12.1. Договор составлен в форме электронного документа. После заключения Договора Стороны вправе изготовить Договора на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для Заказчика и Подрядчика.

12.2. Все приложения к Договору являются его неотъемной частью.

12.3. К Договору прилагается

- Техническое задание (Приложение №1)

12.4. В случае изменения наименования, адреса места нахождения или банковских реквизитов Стороны, она письменно извещает об этом другую Сторону в течение \_\_\_ рабочих дней с даты такого изменения.

12.5. По согласованию Сторон в ходе исполнения Договора допускается снижение цены Договора без изменения предусмотренных Договором объема работы, качества выполняемой работы и иных условий Договора.

12.6. Заказчик по согласованию с Подрядчиком в ходе исполнения Договора вправе изменить не более чем на десять процентов предусмотренный Договором объем работ при изменении потребности в работах, на выполнение которых заключен договор. При этом по соглашению Сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены Договора пропорционально дополнительному объему работ исходя из установленной в Договоре цены единицы работы, но не более чем на десять процентов цены Договора. При уменьшении предусмотренного Договором объема работ Стороны договора обязаны уменьшить цену Договора исходя из цены единицы товара, работы или услуги.

12.7. При исполнении Договора не допускается перемена Подрядчика, за исключением случаев, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по Договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

12.8. В случае перемены Заказчика по договору права и обязанности Заказчика по такому договору переходят к новому заказчику в том же объеме и на тех же условиях.

1. **Юридические адреса и банковские реквизиты сторон:**

13.1. **Муниципальное бюджетное учреждение спортивная школа олимпийского резерва «Центр Югорского спорта»** 628260, г. Югорск, ул.Студенческая, д.35, ХМАО – Югра, Тюменской обл. ИНН 8622002135 КПП 862201001

***Банковские реквизиты*:**

Р/с: 40701810365771500050

БИК: 047162000

УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре Депфин Югорска (МБУ «Центр Югорского спорта» л.с.209.18.104.1)

Расчетно-кассовый центр г.Ханты-Мансийск

тел/факс: 8 (34675) 7-65-35

**Директор**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** Н.А. Солодков /

13.2. **Подрядчик:**

Руководитель: должность, действующий на основании

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

**Подписи сторон**

Приложение №1

к гражданско-правовому договору

«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**Наименование работ**: Текущий ремонт по утеплению и гидроизоляции вентиляционных шахт г. Югорск, ул. Студенческая, 35

**Заказчик**: МБУ СШОР "Центр Югорского спорта", г. Югорск, ул. Студенческая, 35

**Сроки работ**

- начало: с даты заключения гражданско-правового договора;

- окончание: 30 календарных дней с даты заключения гражданско-правового договора.

**Источник финансирования:**

Средства бюджетных учреждений города Югорска на 2020 год

**Место проведения работ**

г. Югорск, ул. Студенческая, 35

Начальная (максимальная) цена договора включает в себя: затраты на весь перечень работ, стоимость материалов и механизмов, транспортные расходы, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, включая НДС.

Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполненные Подрядчиком по договору.

Срок предоставления гарантии на выполненные работы устанавливается в размере 24 (двадцать четыре) календарных месяца с даты подписания акта приемки результата исполнения договора заказчиком.

Объем и характеристика выполняемых работ указана в Локальном сметном расчете в ценах 2001 года (Приложение к техническому заданию) предоставляется отдельным файлом и является неотъемлемой частью документации об аукционе.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** **материала** | **Требования к значениям показателей, позволяющие определить соответствие работ установленным требованиям**  |
| 1. | Теплоизоляция ППУ 20-25 мм (Компанент А, компанент Б) | Бесшовной теплоизоляции ППУ методом напыления, плотность покрытия составляет от 30 до 50 кг/м3. Подходит для защиты от шума и сохранения тепла на чердаках, мансардах, в зданиях. Не уязвим к механическим нагрузкам.Вспенивается фреоном. Требует температуры воздуха при нанесении, превышающую от +10 до +30.В комплекте компонент А полиол Химтраст КАН-30/141 и компонент Б Полиизоцианат.Компонент А — прозрачная жидкость, имеет желто-коричневый оттенок или бесцветный.Компонент Б — прозрачная коричневая жидкость, без расслоения или с расслоением. |
| 2 | Гидро-пароизоляционный материал | С характеристиками: тканевое полотно, изготовлено из специального высокотехнологичного полипропилена с высокой степенью прочности. Состав 100% полипропилен;Полотно рулонного материала не должно иметь трещин, дыр, разрывов и складок кроме материалов на перфорированной основе. Температурный диапазон применения от -60 ºС до +80ºС Плотность от 90гр/м2, водоупорность от 1000 мм.В соответствии с ГОСТ 2678-94 и ГОСТ 30547-97 |
| 3 | Лист оцинкованный | Лист оцинкованный плоский размером 1000×2000 мм или 1250х2000 или 1250×2500 мм, толщиной от 0,35 мм до 0,70 мм. |
| 4 | Зонты | Зонты вентиляционных систем из листовой и сортовой стали: прямоугольные, диаметром шахты 1000 мм.ГОСТ 29093-91 |
| 5 | Винты | Винты самонарезающие кровельные окрашенные с уплотнительной прокладкой размером не менее 4,8х35 мм.В соответствии с ГОСТ 10618-80 |

**Требования на период проведения работ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры | Описание |
| 1 | Состав и виды работ | **Подготовительные работы:**1. Демонтаж имеющейся фальцевой кровли (250 м2);2. Разборка тепловой изоляции: из ваты минеральной (128 м2);3. Демонтаж обшивки (64м2);4. Демонтаж зонтов над шахтами (16 шт).**Кровельные работы:** 1. Изоляция плоских и криволинейных поверхностей из пенополиуретана методом напыления (100 м3);
2. Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо (250 м2);
3. Монтаж кровельного покрытия: из гладкого листа при высоте здания до 25 м (с учетом монтажа обшивки) (378 м2);
4. Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м (250 м2);
5. Резка стального профилированного настила (50 метров);
6. Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения (16 шт);
7. Устройство ендов из листовой оцинкованной стали (48 м2).
8. Устройство воронок внутри здания для сбора конденсата – 16 шт.
9. Заполнение каркасов из профилированной трубы ППУ.
 |
| 2 | Требования к документации | 1. Предоставление паспортов и сертификатов на материалы и изделия; 2. Предоставление актов на скрытые работы, фото скрытых работ.3. Исполнительная документация на выполненные работы.  |
| 3 | Ссылка на нормативные документы | 1. Технический регламент о требованиях пожарной безопасности

№ 123-ФЗ от 22 июля 2008;1. Технический регламент о безопасности зданий и сооружений

N 384-ФЗ от 30 декабря 2009 года;1. СНиП 12-03-2001 и СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве»;
2. СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
3. СП 17.13330.2011 (СНиП II-26-76 «Кровли»);
4. СП 56.13330.2011 (СНиП 31-03-2001 «Производственные здания»);
5. ППБ 05-86 «Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ».
 |
| 4 | Особые условия  | 1. Ремонт выполняется на эксплуатируемых зданиях;
2. Запрещается проводить демонтажные работы, не предусмотрев дополнительных мероприятий по защите от протечек в помещения.
3. **Нанесение ППУ только установкой высокого давления.**
 |
| 5 | Организационные требования  | 1. Перед началом работ оформить акт-допуск на предприятие;
2. Оформить приказ на ответственных лиц за безопасное производство работ;
3. Перед началом работ оформлять наряд-допуск на работы повышенной опасности, огневые и высотные работы;
4. Подрядчик несет ответственность за сохранность приобретенных материалов;
5. Работы производить согласно требованиям ОТ и ПБ;
6. При производстве работ грузоподъемными механизмами руководствоваться требованиями нормативной документации;
7. Совместно с заинтересованными представителями Заказчика оформить и согласовать график производства работ;
8. Нарушенные в процессе производства работ конструкции и элементы зданий, восстанавливаются Подрядчиком за свой счет;
9. В конце рабочего дня производить уборку рабочих мест с выносом мусора в контейнеры на территории Предприятия.
10. После завершения работ Подрядчик в течение трех дней должен вывезти с места проведения работ, принадлежащие ему оборудование, инструменты, приборы, инвентарь, строительные материалы и другое имущество.
 |

**Муниципальное бюджетное учреждение спортивная школа олимпийского резерва «Центр Югорского спорта»** 628260, г. Югорск, ул.Студенческая, д.35, ХМАО – Югра, Тюменской обл. ИНН 8622002135 КПП 862201001

***Банковские реквизиты*:**

Р/с: 40701810365771500050

БИК: 047162000

УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре Депфин Югорска (МБУ «Центр Югорского спорта» л.с.209.18.104.1)

Расчетно-кассовый центр г.Ханты-Мансийск

тел/факс: 8 (34675) 7-65-35

**Директор**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** Н.А. Солодков /

**Подрядчик:**

Руководитель: должность, действующий на основании

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

**Подписи сторон**