

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 16

«05» декабря 2024 год

город Югорск

Организатор публичных слушаний: организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории 12 микрорайона города Югорска в составе, определенном постановлением главы города Югорска от 14.11.2024 № 70-пг «О проведении публичных слушаний», на основании протокола публичных слушаний от 03.12.2024 № 16 сообщает:

в публичных слушаниях по проекту планировки и проекту межевания территории 12 микрорайона города Югорска (далее – Проект) приняли участие 15 участников, от которых поступили следующие предложения:

№ п/п	Предложения	Способ подачи предложения, замечания	Решения
1	Красные линии в квартале улиц Попова, Лесозаготовителей, Ленина, Строителей убрать, территорию планируемого сквера обозначить как озелененную территорию общего пользования	Устно в ходе собрания публичных слушаний	Целесообразно учесть
2	Детский сад «Якорек» подлежит реконструкции и изменению назначения – административное (офисное) здание, т.к. находится в СЗЗ от промышленного объекта (склады)	Устно в ходе собрания публичных слушаний	Целесообразно учесть
3	Магазин по ул. Лесозаготовителей, 40 включить в участки изъятия	Устно в ходе собрания публичных слушаний	Целесообразно учесть
4	Объект по адресу: ул. Мира, 21(стр.) некорректно отображен на карте – многоквартирный дом с встроенно-пристроенными нежилыми помещениями	Устно в ходе собрания публичных слушаний	Целесообразно учесть
5	Объект по адресу: ул. Мира, 15 - Административное здание ООО	Устно в ходе собрания	Целесообразно учесть

	«Газпром трансгаз Югорск» (объекты 1, 2, 3 на схеме «Варианты планировочных решений»)	публичных слушаний	
6	Объект 19 на схеме «Варианты планировочных решений» - детский сад на 300 мест	Устно в ходе собрания публичных слушаний	Целесообразно учесть
7	В обозначениях объектов транспортной инфраструктуры убрать слово «Магистральная»	Устно в ходе собрания публичных слушаний	Целесообразно учесть
8	Откорректировать текстовую часть и наименования территориальных зон в границах проектируемых территорий в соответствии с проектом Правил землепользования и застройки	Устно в ходе собрания публичных слушаний	Целесообразно учесть
9	Уточнить способы образования земельных участков	Устно в ходе собрания публичных слушаний	Целесообразно учесть
10	предусмотреть строительство автомобильной стоянки по улицы Дружбы Народов	Устно в ходе собрания публичных слушаний	Целесообразно учесть
Предложения, замечания иных участников публичных слушаний:			
11	Филиал АО «Россети Тюмень» Урайские электрические сетей направило письмо 25.11.2024 № РТ-10/1/1097 о том, что предложений и/или возражений не имеет при условии, что предлагаемые изменения учитывают информацию об установленных публичных сервитутах под объектами ЭСХ: ПС 110 кВ «Мансийский», «Геологическая», «Хвойная», «Омега» и не нарушают	В письменной форме на адрес электронной почты	Учтено в Проекте

требования Постановления Правительства РФ от 24.02.2009 №160 о соблюдении особых условий использования земельных участков, расположенных в границах ЗОУИТ, а также требования ст.11.9 ЗК РФ в отношении расположенных в границах города Югорска объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих на праве собственности АО «Россети Тюмень» (ранее АО «Тюменьэнерго»): подстанции напряжением 110 кВ: «Геологическая», «Мансийская», «Хвойная», «Омега» и высоковольтные линии электропередачи напряжением 110 кВ «Атымья - Картопья 1» и «Атымья – Картопья 2»		
---	--	--

Рассмотрев предложения и замечания, поступившие в ходе слушаний, организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории 12 микрорайона города Югорска рекомендует направить Проект на утверждение с учетом предложений и замечаний.

**Председатель
публичных слушаний**



Ю.В. Котелкина

**Секретарь
публичных слушаний**



А.А. Зайцева