

Проект планировки

**ХМАО - ЮГРА**

**городской округ город Югорск**

**район Югорск**

**микрорайон «10-ый»**

**Книга 1. Положения о размещении объектов капитального строительства**

Екатеринбург

2014

**Положения о размещении объектов капитального строительства**

Заказчик: Департамент муниципальной собственности и градостроительства Администрации города Югорска

Договор: *Муниципальный контракт от 13.06.2013 г.*

*№ 0187300005813000173-0057203-03*

Исполнитель: *ЗАО «Проектно–изыскательский институт Гео»*

ОГЛАВЛЕНИЕ

[Введение 4](#_Toc398561114)

[Статья 1. Объекты жилого фонда 4](#_Toc398561115)

[Статья 2. Система социально-бытового обслуживания территории 5](#_Toc398561116)

[Статья 3. Система транспортного обеспечения и инженерной подготовки территории 5](#_Toc398561117)

[Статья 4. Система инженерного обеспечения территории 6](#_Toc398561118)

[Статья 5. Сводный перечень планируемых зон строительства и их параметры 7](#_Toc398561119)

[Статья 6. Объекты капитального строительства местного значения, размещаемые на территории 10](#_Toc398561120)

[Статья 7. Инвестиционные объекты, размещаемые на территории 11](#_Toc398561121)

[Статья 8. Основные технико-экономические показатели 11](#_Toc398561122)

Введение

Проект планировки 10-го жилого микрорайона разработан в целях:

* обеспечения нормативных условий для жизнедеятельности населения, проживающего на территории данного микрорайона;
* повышения эффективности использования территорий города Югорска, относящихся к категории земель «земли населенных пунктов»;
* выполнения требований нормативов градостроительного проектирования ХМАО - Югры по 100% обеспечению к 2020 году жилого фонда централизованным водоснабжением и водоотведением;
* обеспечения условий для комфортного и безопасного проживания населения в данной части территории города.

Сроки реализации проекта планировки: 2014-2035 гг.

Границы жилого микрорайона: на севере – ул. Попова, на востоке – ул. 40 лет Победы, на юге – ул. Железнодорожная, на западе – ул. Мира.

Площадь жилого микрорайона: 40,8 га.

Расчетная численность населения: 5517 человек.

Количество семей: 1839. Все население микрорайона проживает в секционной многоквартирной жилой застройке.

Количество жилых домов: 27 секционных многоквартирных жилых домов.

Проектом планировки предполагается:

* ликвидация аварийного индивидуального жилого фонда;
* 100 % обеспечение территории жилого микрорайона системами инженерного обеспечения объектов капитального строительства: электроснабжением, водоснабжением, водоотведением, газоснабжением, теплоснабжением, горячим водоснабжением, стационарной связью;
* обеспечение территории системами, обеспечивающими сбор и очистку ливневых стоков.

Результаты разработки проекта планировки и его основные технико-экономические показатели представлены в статьях 1-8 настоящего Положения о размещении объектов капитального строительства.

Статья 1. Объекты жилого фонда

Жилой фонд 10-го микрорайона предусмотрено сформировать за счет сноса 4-х индивидуальных усадебных домов.

Общая площадь ликвидируемого жилого фонда – 370,9 м2, количество ликвидируемых квартир – 4.

Новое строительство на проектируемой территории не предусмотрено.

Статья 2. Система социально-бытового обслуживания территории

Население жилого микрорайона предусмотрено обеспечить объектами социально-бытового обслуживания, расположенными в границах проектируемой территории, перечень которых приведен в таблице 1.

Таблица 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Типы объектов** | **Ед. изм.** | **Параметры** |
| Плоскостные спортивные сооружения | м2 | 3066,01 |

Строительство учреждений клубного типа и рынков предусмотрено за границами микрорайона.

Общеобразовательные услуги население микрорайона будет получать за границами проектируемой территории: в радиус доступности попадают детский сад, расположенный в 12-ом микрорайоне, и детская школа искусств, расположенная в 8-ом микрорайоне.

Статья 3. Система транспортного обеспечения и инженерной подготовки территории

На территории жилого микрорайона предусмотрено создание системы транспортного обеспечения объектов капитального строительства и системы инженерной подготовки территории.

Система транспортного обеспечения территории предполагает строительство и реконструкцию сооружений, указанных в таблице 2.

Таблица 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Типы сооружений** | **Ед. изм.** | **Параметры** |
| Автодороги, в том числе:  | км | 8,16 |
| с шириной дорожного полотна – 21,0 м | км | 0,57 |
| с шириной дорожного полотна – 10-14,0 м | км | 0,9 |
| с шириной дорожного полотна – 6,0 м | км | 0,54 |
| с шириной дорожного полотна – 4,5-6 м | км | 6,15 |
| Общее количество машино/мест на автостоянках в жилых кварталах | ед. | 227 |
| Общее количество машино/мест на парковках при общественно-деловых объектах | ед. | 497 |
| Остановочный пункт общественного транспорта | объект | 3 |

Система инженерной подготовки территории предполагает строительство открытых и закрытых систем ливневой канализации с последующим сбросом ливневых стоков в систему сбора хозяйственно-бытовых стоков. Перечень сооружений указан в таблице 3.

Таблица 3

| **Типы сооружений** | **Ед. изм.** | **Параметры** |
| --- | --- | --- |
| Дренажные сети (лотки) | км | 10,741 |
| Водоотводные трубы  |
| Водопропускные трубы |
| Канализационная насосная станция ливневая | объект | 2 |
| Колодец гашения напора | объект | 3 |

Статья 4. Система инженерного обеспечения территории

На территории жилого микрорайона предусмотрено создание следующих систем инженерного обеспечения объектов капитального строительства: электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, теплоснабжение, горячее водоснабжение, связь стационарная.

Распределение видов систем инженерного обеспечения по типам представлено в таблице 4.

Таблица 4

| **№****п/п** | **Виды систем инженерного обеспечения** | **Объекты капитального строительства** |
| --- | --- | --- |
| **Жилые дома секционного типа** | **Объекты социально-бытового обслуживания** |
| 1 | Электроснабжение | централизованное | централизованное |
| 2 | Водоснабжение (холодная вода) | централизованное | централизованное |
| 3 | Водоснабжение (горячая вода) | централизованное | централизованное |
| 4 | Водоотведение | централизованное | централизованное |
| 5 | Газоснабжение | централизованное | централизованное |
| 6 | Теплоснабжение | централизованное | централизованное |
| 7 | Связь стационарная | централизованная | централизованная |

На территории жилого микрорайона предусмотрено строительство инженерных сооружений, перечень которых приведен в таблице 5.

Таблица 5

| **№ п/п** | **Перечень инженерных сооружений** | **Ед.изм.** | **Параметры** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | *Система «Электроснабжение»*  |  |  |
| 1.1 | - ВЛ 10 кВ кабельные (новое строительство) | км | 1,152 |
| 1.2 | - ВЛ 0,4 кВ кабельные, в т.ч.: | км | 0,663 |
|  | - реконструкция | км | 0,028 |
|  | - новое строительство | км | 0,635 |
| 1.3 | - ВЛ 0,4 кВ воздушные (новое строительство) | км | 0,582 |
| 1.4 | - Трансформаторная подстанция 10/04 кВ | объект | 1 |
| 2 | *Система «Водоснабжение» (холодная вода)* |  |  |
| 2.1 | - водопровод, (новое строительство) | км | 0,948 |
| 3 | *Система «Водоотведение хозяйственно-бытовых стоков»*  |  |  |
| 3.1 | - напорный коллектор (реконструкция) | км | 0,319 |
| 3.2 | - самотечный коллектор (новое строительство) | км | 0,264 |
| 4 | *Связь* |  |  |
| 4.1 | - линии связи | км | 1,571 |
|  | - реконструкция | км | 1,084 |
|  | - новое строительство | км | 0,487 |
| 5 | *Газоснабжение* |  |  |
| 5.1 | Газопроводы, в т.ч.: | км | 0,574 |
|  | - подземный, низкого давления (новое строительство) | км | 0,145 |
|  | - подземный, среднего давления (реконструкция) | км | 0,429 |
| 6 | *Теплоснабжение и горячее водоснабжение* |  |  |
| 6.1 | - теплопроводы и водопроводы (3-х трубная система) новое строительство | км | 0,733 |

Статья 5. Сводный перечень планируемых зон строительства и их параметры

Перечень планируемых зон строительства, а также сведения об их параметрах представлены в таблице 6.

Таблица 6

| **Наименование и назначение зоны**  | **Параметры зон**  | **Параметры объектов** |
| --- | --- | --- |
| **Площадь зоны, га** | **Плотность**  | **Ед. изм.** | **Показа-тель** |
| **м2****общ.S/ га** | **чел./га** |
| *Зона размещения секционной жилой застройки, предназначена для размещения многоквартирных жилых домов, а также:* | 10,62 | 11173,1 | 573,5 | домов | 27\* |
| м2 | 107485,7\* |
| - Плоскостных спортивных сооружений | - | - | м2 | 3066,01 1 х 314,34\*\* |
| - Аптек\*\* | - | - | объект | 3 |
| - Предприятий бытовых услуг\*\* | - | - | раб. мест | 2 х 31 х 44 х 11 х 2 |
| - Жилищно-эксплуатационных организаций\*\* | - | - | объект | 9 |
| - Объектов торговли\*\* | - | - | м2 торг. площади | 1 х 31,7 1 х 29,0 1 х 120 1 х 224 1 х 164 1 х 162 1 х 18,0 1 х 158,5 1 х 134 1 х 51,6 1 х 20,0 1 х 40,0 1 х 36,9 1 х 44,0 1 х 84,0 1 х 229,6 1 х 559,2 |
| - Административных и офисных помещений\*\* | - | - | объект | 7 |
| -Предприятий общественного питания\*\*\* | - | - | посад. мест | 1 х 50  |
| - Военно-учетного стола\*\* | - | - | объект | 1 |
| - Нотариальной конторы\*\* | - | - | объект | 1 |
| - Отделений банков\*\* | - | - | операц. окно | 1 х 4 1 х 2 |
| - Дошкольного образовательного учреждения(группа дневного пребывания)\*\* | - | - | мест | 1 х 18 |
| - Учреждения дополнительного образования для детей\*\* | - | - | мест | 1 х 50 |
| - Объектов частной системы здравоохранения\*\* | - | - | посещений в смену | 1 х 7 |
| - Опорного пункта полиции\*\* | - | - | объект | 1 |
| - внутриквартальных проездов |  |  | км | 6,15 |
| - КГН ливневой канализации |  |  | объект | 1 |
| *Общественно-деловая зона, предназначена для размещения:* | 16,71 |  |  |  |  |
| - Общеобразовательных учреждений\*\* | - | - | учащихся | 1 х 839 1 х 43 |
| -Предприятий общественного питания\*\* | - | - | посад. мест | 1 х 28 1 х 44 1 х 18 1 х 40 |
| - Предприятий бытовых услуг\*\* | - | - | раб. мест | 1 х 111 1 х 1 1 х 3 |
| - Объектов торговли\*\* | - | - | м2 торг. площади | 1 х 335 1 х 166,3 1 х 12,0 1 х 370 1 х 89,2  |
| - Санатория-профилактория\*\* | - | - | коек | 1 х 300 |
| - Учреждений культуры клубного типа\*\* | - | - | мест | 1 х 497 1 х 1200 |
| - Дошкольного образовательного учреждения\*\* | - | - | мест | 1 х 220 |
| - Здания администрации\*\*  | - | - | объект | 1 |
| - Здания ЗАГСа\*\* | - | - | объект | 1 |
| - Жилищно-эксплуатационной организации\*\* | - | - | объект | 1 |
| - Учреждения дополнительного образования для детей\*\* | - | - | мест | 1 х 60 |
| - Учреждения дополнительного образования для взрослых\*\* | - | - | объект | 1 |
| - Физкультурно-спортивных комплексов\*\* | - | - | м2 общей площади | 1 х 2184,42 1 х 3517,28 |
| - Объекта социального обслуживания\*\* | - | - | объект | 1 |
| - Объектов частной системы здравоохранения\*\* | - | - | посещений в смену | 1 х 3 |
| - Управления регистрации, кадастра и картографии по ХМАО-Югре\*\* | - | - | объект | 1 |
| - Православного храма\*\* | - | - | объект | 1 |
| - КНС ливневой канализации |  |  | объект | 2 |
| - КГН ливневой канализации |  |  | объект | 1 |
| *Зона инженерной и транспортной инфраструктуры, предназначена для размещения* | 0,13 | - | - |  |  |
| - трансформаторного пункта \*\* | - | - | объект | 6 |
| - КНС хозяйственно-бытовой канализации\*\* | - | - | объект | 1 |
| *Зона рекреационного назначения, предназначена для размещения бульваров и скверов, а также:* | 3,88 | - | - |  |  |
| - ЦПКиО\*\* | - | - | объект | 1 |
| - трансформаторного пункта  |  | - | - | объект | 1 |
| *Зона размещения земель, покрытых поверхностными водами* | 0,60 | - | - |  |  |
| *Зона общего пользования, предназначена для размещения:* | 8,86 | - | - |  |  |
| - автодорог  | км | 2,01 |
| - дренажных сетей (лотки) | км | 10,741 |
| - водоотводных труб  |
| - водопропускных труб |
| - КГН ливневой канализации | объект | 1 |

**Примечание**: \* – показатель указан с учетом 27 сохраняемых жилых домов, размещенных в указанной зоне;

\*\* - объект, существующий и планируемый к сохранению.

Статья 6. Объекты капитального строительства местного значения, размещаемые на территории

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения или реконструкции объектов местного значения жилого микрорайона представлены в таблице 7.

Таблица 7

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Единицы измерения** | **Параметры объектов** | **Зоны ограничений, м** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ***Объекты транспортной инфраструктуры и инженерной подготовки территории***  |  |  |  |
|  | автодороги | км | 8,16 | - |
|  | сети ливневой канализации | км | 10,741 | - |
|  | КНС ливневая | объект | 2 | 15 |
|  | КГН ливневой | объект | 2 | - |
|  | Остановочный пункт | объект | 3 | - |
| 2 | ***Объекты инженерной инфраструктуры*** |  |  |  |
| 2.1 | *Системы электроснабжения* |  |  |  |
|  | Сети электроснабжения, в том числе: | км | 2,397 |  |
|  | - ВЛ 10 кВ кабельные | км | 1,152 | 1 |
|  | - ВЛ 0,4 кВ кабельные | км | 0,663 | 1 |
|  | - ВЛ 0,4 кВ воздушные | км | 0,582 | 2 |
|  | - Трансформаторная подстанция 10\04 кВ, в т.ч.: | объект | 1 | 10 |
| 2.2 | *Системы водоснабжения* |  |  |  |
|  | Водопроводы  | км | 0,948 | - |
| 2.3 | *Системы водоотведения хозяйственно-бытовой канализации* |  |  |  |
|  | Сети водоотведения, в том числе: | км | 0,583 | - |
|  | -напорный коллектор | км | 0,319 | - |
|  | - самотечный коллектор | км | 0,264 | - |
| 2.4 | *Системы теплоснабжения* |  |  |  |
|  | Сети теплоснабжения и горячего водоснабжения | км | 0,733 | - |
| 2.5 | *Системы газоснабжения* |  |  |  |
|  | Сети газоснабжения, в том числе: | км | 0,574 |  |
|  | - низкого давления | км | 0,145 | - |
|  | - среднего давления | км | 0,429 | 4 |
| 2.6 | *Системы связи* |  |  |  |
|  | Линии связи | км | 1,571 | 2\* |
| 3. | ***Объекты социальной инфраструктуры*** |  |  |  |
|  | Плоскостные спортивные сооружения | м2 | 3066,01 | - |
| 4. | ***Санитарная очистка территории*** |  |  |  |
|  | Площадка для сбора ТБО | объект | 5 | 15/20 м |
|  | Площадка для сбора КГО | объект | 1 | 15/20 м |

**Примечание**: \* – зона с особыми условиями устанавливается для подземных кабельных сетей.

Статья 7. Инвестиционные объекты, размещаемые на территории

Предлагаемые к размещению инвестиционные объекты на проектируемой территории отсутствуют.

Статья 8. Основные технико-экономические показатели

Таблица 8

| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Ед. изм.** | **Современное состояние** | **Проектное предложение** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **Территории** |  |  |  |
| 1.1 | Общая площадь земель в границах территории проекта планировки  | га | 40,8 | 40,8 |
| 1.2 | Зона размещения жилой застройки, в том числе: | га | 10,22 | 10,62 |
| *%* | 25,05 | 26,03 |
| 1.2.1 | Зона размещения усадебной жилой застройки | га | 0,68 | - |
| *%* | 1,67 | - |
| 1.2.2 | Зона размещения секционной жилой застройки | га | 9,54 | 10,62 |
| *%* | 23,38 | 26,03 |
| 1.3 | Общественно-деловая зона | га | 14,28 | 16,71 |
| *%* | 35,0 | 40,96 |
| 1.4 | Зона производственного использования | га | - | - |
| *%* | - | - |
| 1.5 | Зона инженерной и транспортной инфраструктуры | га | 0,24 | 0,13 |
| *%* | 0,59 | 0,32 |
| 1.6 | Зона сельскохозяйственного использования | га | - | - |
| *%* | - | - |
| 1.7 | Зона рекреационного назначения | га | 6,32 | 3,88 |
| *%* | 15,49 | 9,51 |
| 1.8 | Зона озеленения специального назначения | га | - | - |
| *%* | - | - |
| 1.9 | Зона размещения древесно-кустарниковой растительности | га | 0,48 | - |
| *%* | 1,18 | - |
| 1.10 | Зона размещения земель, покрытых поверхностными водами | га | 0,64 | 0,60 |
| *%* | 1,57 | 1,46 |
| 1.11 | Зона общего пользования | га | 8,62 | 8,86 |
| *%* | 21,13 | 21,72 |
| **2.** | **Население** |  |  |  |
| 2.1 | общая численность постоянного населения:, в том числе | Чел. | 5529 | 5517 |
| % роста | - | -0,2 |
| 2.1.1 | численность населения, проживающего в индивидуальной жилой застройке | Чел. | 12 | - |
| % | 0,2 | - |
| 2.1.2 | численность населения, проживающего в секционной жилой застройке | Чел. | 5517 | 5517 |
| % | 99,8 | 100 |
| 2.2 | плотность населения  | чел / га | 541,0 | 519,5 |
| **3.** | **Жилой фонд**  |  |  |  |
| 3.1. | Общая площадь жилого фонда | м2 | 107856,6 | 107485,7 |
| 3.2 | Средняя обеспеченность населения жилым фондом | м2/чел. | 19,5 | 19,5 |
| 3.3 | индивидуальная усадебная жилая застройка | м2 | 370,9 | - |
| %  | 0,4 | - |
| 3.4 | секционная многоквартирная жилая застройка | м2 | 107485,7 | 107485,7 |
| % | 99,6 | 100 |
| 3.5 | Объем нового жилищного строительства, в том числе по типу | м2 | - | - |
| 3.5.1 | индивидуальная усадебная жилая застройка | м2 | - | - |
| % | - | - |
| 3.5.2 | секционная многоквартирная жилая застройка | м2 | - | - |
| % | - | - |
| 3.6 | Объем ликвидируемого жилого фонда, в том числе по типу: | м2 | - | 370,9 |
| 3.6.1 | индивидуальная усадебная жилая застройка | м2 | - | 370,9 |
| % | - | 100 |
| 3.6.2 | секционная многоквартирная жилая застройка | м2 | - | - |
| % | - | - |
| **4.** | **Объекты социально-бытового обслуживания населения** |  |  |  |
| 4.1 | Детские сады | мест | 238 | 238 |
| *%* | 56,9 | 56,9 |
| 4.2 | Общеобразовательные учреждения | учащихся | 882 | 882 |
| *%* | более 100 | более 100 |
| 4.3 | Учреждения дополнительного образования | мест | 60 | 60 |
| *%* | 20,5 | 20,5 |
| 4.4 | Магазины продовольственные | м2 торг. пл. | 944,1 | 902,5 |
| *%* | более 100 | более 100 |
| 4.5 | Магазины непродовольственные | м2 торг. пл. | 2465,4 | 2276,5 |
| *%* | более 100 | более 100 |
| 4.6 | Предприятия общественного питания | посад.мест | 180 | 180 |
| % | 78,9 | 78,9 |
| 4.7 | Учреждения культуры клубного типа | мест | 1697 | 1697 |
| *%* | 76,2 | 76,2 |
| 4.8 | Предприятия бытовых услуг | раб.место | 132 | 131 |
| *%* | более 100 | более 100 |
| 4.9 | Бани\* | помывоч. место | - | - |
| *%* | - | - |
| 4.10 | Гостиницы\* | место | - | - |
| *%* | - | - |
| 4.11 | Плоскостные спортивные сооружения | м2 | 314,34 | 3380,38 |
| *%* | 2,9 | 40,8 |
| 4.12 | Спортивные залы | м2 общей площади  | 5701,7 | 5701,7 |
| *%* | более 100 | более 100 |
| 4.13 | Аптеки | объект  | 3 | 3 |
| *%* | более 100 | более 100 |
| 4.14 | Отделения банка | операц. окно | 9 | 6 |
| *%* | более 100 | более 100 |
| 4.15 | Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями | объект | 1 | 1 |
| *%* | 100 | 100 |
| 4.16 | Отделение связи | объект | 1 | 1 |
| *%* | 100 | 100 |
| 4.17 | Жилищно-эксплуатационные организации | объект | 10 | 10 |
| *%* | более 100 | более 100 |
| **5.** | **Транспортная инфраструктура** |  |  |  |
| 5.1 | Протяженность магистральных улиц  | км | 2,333 | 2,01 |
| 5.2 | Протяженность улиц и проездов, в т. ч. | км | 5,37 | 8,16 |
| 5.2.1 | С твердым покрытием | км | 5,37 | 8,16 |
| *%* | 100 | 100 |
| 5.2.2 | С улучшенным грунтовым покрытием | км | - | - |
| *%* | - | - |
| 5.2.3 | Грунтовые | км | - | - |
| *%* | - | - |
| 5.3 | Плотность магистральных автодорог | км / км2 | 5,72 | 4,9 |
| *% к норме* | 260 | 222,7 |
| 5.4 | Количество транспортных развязок в разных уровнях | Ед. | 0 | 0 |
| 5.5 | Количество транспортных сооружений | Ед. | 0 | 0 |
| 5.6 | Уровень автомобилизации (легковые машины)\*\* | Авт/ 1000жит. | 356,4 | 400 |
| *% к норме* | 101,8 | 100 |
| **6.** | **Инженерная инфраструктура и благоустройство территории** |  |  |  |
| **6.1.** | **Электроснабжение**  |  |  |  |
| 6.1.1 | **Электропотребление** фактическое | тыс.кВтч/год | - | 9654,75 |
| 6.1.2 | Потребление на человека  | кВтч/ год | - | 1750 |
| 6.1.3 | Общая протяженность ЛЭП:  | км | 22,913 | 21,785 |
| 6.1.3.1 | ЛЭП 10 кВ | км | 5,99 | 6,15 |
| 6.1.3.2 | ЛЭП 0,4 кВ | км | 16,923 | 15,635 |
| **6.2.** | **Водоснабжение** |  |  |  |
| 6.2.1 | Водопотребление | м3/сут | - | 1197,18 |
| 6.2.2 | Среднесуточное потребление на 1 человека | л/сут | - | 175 |
| 6.2.3. | Общая протяженность разводящих водопроводных сетей  | км | 11,495 | 11,229 |
| **6.3.** | **Водоотведение** |  |  |  |
| 6.3.1 | Хозяйственно-бытовые стоки | м3/сут. | - | 1013,74 |
| 6.3.2 | Общая протяженность канализационных сетей | км | 10,251 | 10,514 |
| **6.4.** | **Теплоснабжение** |  |  |  |
| 6.4.1 | Теплопотребление | Гкал/ год  | - | 3,56 |
| 6.4.2 | Протяженность сетей | км | 16,453 | 15,733 |
| 6.4.3 | Производительность централизованных источников тепла\*\*\* | Гкал/ час  | 89,3 | 75,8 |
| **6.5.** | **Газоснабжение** |  |  |  |
| 6.5.1 | Потребление газа | млн.м3/год | - | 4,63 |
| 6.5.3 | Протяженность сетей газопровода  | км | 5,31 | 5,482 |
| **6.6.** | **Связь** |  |  |  |
| 6.6.1 | Охват населения телевизионным вещанием | *%* | *100* | *100* |
| 6.6.2 | Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования | номеров | - |  |
| 6.6.3 | Обеспеченность | *%* | *-* |  |
| 6.6.4 | Протяженность линий связи | км | 8,395 | 8,548 |

**Примечание**: **\* –** данным видом услуг население обслуживается в учреждениях, размещенных в других районах города, с учетом нормативного радиуса доступности;

**\*\* -** показатель принят с учетом всего населения городского округа г. Югорск;

**\*\*\*** – источники теплоснабжения, обеспечивающие объекты капитального строительства в границах проектирования, расположенных вне территории микрорайона.